

# 都市再生整備計画

あ お や ま  
青山地区

い わ て も り お か し  
岩手県 盛岡市

平成23年3月



## 都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>整備方針1</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・歴史的建造物である旧覆練兵場の改修工事にあたっては、煉瓦造の原型を活かし、外部は復元を基本とし、煉瓦の改修、屋根の葺き替えを行うほか、内部は多目的に使用できるように改修する。</li> <li>・既存の樹木を保存するとともに、道路境界部に植込み等を行うほか、敷地内に交流広場を設け、舗装整備する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・旧覆練兵場整備事業(基幹事業／既存建造物活用事業／高次都市施設)</li> </ul>
<p>整備方針2</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・歴史的建造物である旧覆練兵場の原型改修に合わせ、旧覆練兵場の利活用にあたっての利用率の向上とコミュニティづくりの場として、交流棟を増築する。この増築にあたっては、既存棟(旧覆練兵 場)とのデザインの共通性に配慮して切妻屋根とし、木造トラスを使用して広い空間を確保する。トイレ、更衣室、交流ホール、事務室を設け、防風雨と防寒に配慮し、連絡廊下を設けて既存棟(旧覆練兵場)との一体的な活用を図る。</li> <li>・平成21年2月から、地元町内会及び商店街等で組織する「青山まちづくり懇話会」が、当該施設で開催してきた「青山雪あかり事業」、及び平成21年9月に、岩手大学等を中心に組織する「盛岡彫刻シンポジウム実行委員会」が開催してきた「盛岡彫刻シンポジウム事業」等、活気とふれあいのあるコミュニティづくりを目指して、イベントを開催する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・旧覆練兵場整備事業(基幹事業／既存建造物活用事業／高次都市施設)</li> <li>・青山雪あかり事業、盛岡彫刻シンポジウム(提案事業／まちづくり活動推進事業)</li> <li>・事業効果分析調査(提案事業／事業活用調査)</li> </ul>
<p>整備方針3</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・歴史的建造物である旧覆練兵場が位置する街区は、戦後、企業誘致等が行われ、中央の企業や学校、児童館、体育館、公園等が立地するスーパーブロックである。当該施設を含む地区一体を「歩いて楽しい安全安心の地区」とするため、青山駅及びバス停留所からのアプローチとして、案内板を設置する。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・情報板設置事業(基幹事業／地域生活基盤施設)</li> </ul>
<p>その他</p> <p>○事業スケジュールと今後の展開</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・平成23年度:旧覆練兵場整備事業(旧覆練兵場改修工事(煉瓦造、平屋建、延床面積約1,192㎡)、交流棟増築(鉄骨造一部木造、平屋建、延床面積約210㎡)) 情報板設置事業、青山雪あかり事業 の開催。</li> <li>・平成24年度～平成25年度:情報板設置事業、青山雪あかり事業、盛岡彫刻シンポジウムの開催。</li> <li>・平成23年度の供用開始にあたり、当該旧覆練兵場については、青山地区の歴史を語り、地元で親しまれてきた施設であることから、管理運営については、指定管理者制度により、利用しやすい施設となるよう、関係機関・団体・地元住民と意見交換を行う。</li> </ul>	

