

仕様の概要と運営状況(再指定)

		公募・非公募の別	公募
施設名称	盛岡市立つなぎ多目的運動場	所在地 開設年月日	盛岡市繫字除キ32番地2 平成26年4月1日
制度導入によって 目指す施設の姿	平成28年度開催「希望協いわて国体いわて大会」の選手強化及びつなぎ地区の地域振興を目的として建設された施設であるが、人工芝の利点を生かしながら、国体終了後もスポーツ振興及び地域振興へ寄与する施設として有効活用を図る。		

I 仕様等

○ 施設の概要

施設の設置目的・概要	市民がスポーツを行ったり、又は観戦したりしながら、気軽にスポーツに親しむための場であり、スポーツ振興を推進する拠点となる体育施設。
建物・設備の概要	敷地面積11,704.69㎡—人工芝グラウンド約10,000㎡(116m×83m)、管理棟約133㎡(木造平屋建て、事務室、会議室兼ロッカー室、トイレ、倉庫)、簡易式観客席(約20人)、防球フェンス、夜間照明6基、付帯スペース約930㎡(駐車場)、藤棚
主な備品の概要	移動得点板(2)、サッカーネット(3対)、フットサルネット(4対)、ラグビーポール(1対)、多目的作業車(1)、AED(1)

○ 仕様

開館(場)時間	開設期間:3月1日から12月28日まで 開場時間:午前9時から午後9時まで(土日及び休日は午前8時から午後9時まで)		
休館(場)日	なし		
職員配置最低基準	場長1名、職員1名、夜間・休日補助パート2名		
業務内容(管理)	①施設等の維持管理及び小規模修繕(消防設備、消火設備保守点検、館内外の巡回点検等) ②施設等の警備、清掃及び植栽の管理(日常清掃、定期清掃、構内清掃、植栽管理、廃棄物処理) ③人工芝管理(ブラッシング、ゴムチップ補充、メンテナンス等) ④人工芝管理用機器の点検整備業務(管理用作業車、管理用ブラシ等) ⑤用具、放送設備の保守点検及び管理 ⑥電気、冷暖房設備の操作、保守点検及び管理(自家用電気工作物) ⑦給排水設備等(受水槽及び原水槽等)の保守点検及び管理(洗浄消毒及び水質検査等) ⑧環境衛生管理(便槽の汲み取り) ⑨駐車場の管理(草刈等) ⑩工作物の管理(外灯等の清掃・補修及び工作物の点検・補修) ⑪備品の管理、修繕		
業務内容(運営)	①施設及び設備の使用許可等に関する業務(貸館計画、利用調整、予約受付、申請受付、使用許可) ②利用料金の設定及び収受に関する業務(利用料金の設定、周知、徴収、減免の決定) ③施設等の利用に関する相談受付業務(窓口対応、館内案内、問い合わせ対応、トラブル対応) ④事業報告書の作成(月次、年次) 利用件数、利用者数、利用日数、利用料徴収状況等 ⑤スポーツ教室の開催(年1回程度)		
指定期間	令和4年4月1日～令和8年3月31日(3年間) ※新規指定 令和4年4月1日～令和10年3月31日(5年間) ※継続指定	利用料金制	採用
応募資格	スポーツに理解があること。(スポーツ指導等に関する資格を有するものを配置できれば、なお望ましい。)		

仕様の概要と運営状況(再指定)

○遵守法令

①地方自治法第244条
②盛岡市屋外スポーツ施設条例
③盛岡市屋外スポーツ施設条例施行規則
④盛岡市体育施設使用料減免基準
その他管理運営を行うにあたり必要な関係法令

○指定管理者に求められる資質・専門性等

スポーツに理解があること。(スポーツ指導等に関する資格を有するものを配置できれば、なお望ましい。)

○ 要求水準

項目	評価指標	要求水準				
		4年度	5年度	6年度	7年度	8年度
市民の平等使用の確保	平等仕様に関する苦情	3	3	3	3	3
サービスの向上	利用者数	33,555	33,555	33,555	33,555	33,555
管理経費の縮減	利用料金収入	3,812,316	3,812,316	3,812,316	3,812,316	3,812,316
適正な管理運営	利用者満足度	75	75	75	75	75

○その他の留意事項

水道が無い地域のため、御所湖広域公園の地下水を供給していただいている為、冬季(12月)および春期(3, 4月)は水道利用に制限がある。

仕様の概要と運営状況(再指定)

II 現在の運営状況

○ 運営全般

現在の指定管理者	つなぎ温泉観光協会・いわてアスリートクラブグループ			
職員配置	場長1名、職員1名※、夜間・休日補助パート2名			
3年度スケジュール (予定)	4月	貯水槽・原水槽清掃、飲料水の確保	10月	
	5月	水道飲料開始、飲料水の水質検査(11月まで)	11月	
	6月	人工芝メンテナンス	12月	貯水槽への給水作業、除雪
	7月		1月	除雪
	8月	自主事業開催	2月	除雪、調整会議、一般予約受付開始、開場準備
	9月	人工芝メンテナンス	3月	貯水槽への給水作業、音響設備点検
	事業名	事業費(単位:千円)	内容	
主な事業の概要	サッカーの交流試合、合宿等 ラグビーの大会や教室	700	いわてグルージャ盛岡が中心となって、県内外の子供たちの交流試合や合宿を企画開催。 昨年からは、多目的利用を促進するべくラグビーの自主事業も企画開催。	

○ 収支の状況(決算額)等

項目		指定管理者制度導入後			
		平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度(見込み)
収入(円)	委託料				
	指定管理料	6,404,066	6,388,929	5,797,750	6,995,000
	利用料金収入	3,546,000	4,012,500	3,878,450	3,714,500
	補助金				
	その他	3,019,458	784,724	1,139,202	277,420
	合計	12,969,524	11,186,153	10,815,402	10,986,920
	使用料				
支出(円)	人件費	3,655,764	2,769,303	5,077,733	5,247,215
	事業費	2,950,023	3,171,930	3,584,510	2,904,012
	光熱水費	1,652,520	1,769,797	1,574,272	1,612,801
	その他	60,707	13,410	20,502	20,000
	合計	8,319,014	7,724,440	10,257,017	9,784,028
利用者数(人)		32,188	34,606	33,872	31,375
利用料金の減免実績(件)		165	145	162	157
備考					

III その他

現在の運営上の課題等	水道が無い地域のため、御所湖広域公園の地下水を供給していただいている為、冬季(12月)および春期(3, 4月)は水道利用に制限がある。
問い合わせ先	スポーツ推進課施設整備係 019-603-8006 (直通)