

県央ブロックごみ処理施設整備予定地の選定に係る概算事業費（整備候補地別）

1 イニシャルコスト

項目	試算条件等	盛岡南インターチェンジ付近	都南工業団地付近	盛岡インターチェンジ付近	盛岡市クリーンセンター敷地
土地取得費	取得面積：5ha 取得単価：公共取得事例	・5ha×@7,000円/㎡= 350,000千円 ※取得事例 H29年12月 (計) 350,000千円	・5ha×@1,300円/㎡= 65,000千円 ※取得事例 H21年7月 (計) 65,000千円	・5ha×@2,200円/㎡= 110,000千円 ※取得事例 H29年3月 (計) 110,000千円	(取得不要) (計) 0千円
インフラ整備費	共通関連工事費・水道電気負担金：盛岡市実績 特別高圧工事負担金（受電分のみ）：事業者見積 ※ 契約電力が2,000kw以上（特別高圧）の場合、 電線の引込み、鉄塔の整備等が必要 (参考) 盛岡市クリーンセンター：1,570kw	・共通関連工事費 238,000千円 ・水道電気負担金 30,000千円 ・特別高圧工事負担金 0千円 (計) 268,000千円	・共通関連工事費 238,000千円 ・水道電気負担金 30,000千円 ・特別高圧工事負担金 6,480千円 ・取付道路整備費 130,000千円 (計) 404,480千円	・共通関連工事費 238,000千円 ・水道電気負担金 30,000千円 ・特別高圧工事負担金 0千円 (計) 268,000千円	・共通関連工事費 0千円 ・水道電気負担金 0千円 ・特別高圧工事負担金 3,024千円 (計) 3,024千円
造成費	造成面積：5ha 単価：国税庁財産評価基準（岩手県 平成30年分） ① 整地費 700円/㎡, ② 伐採費 1,000円/㎡ ③ 改良費 1,800円/㎡, ④ 土盛費 6,700円/㎡ ⑤ 土止費 65,200円/㎡ ※ 傾斜が10度超15度以下の場合、33,700円/㎡ (①④⑤を含めた単価。②③は別算定) 傾斜が3度以下の場合、①～⑤の組合せ	《傾斜0.2度》 ・整地費 35,000千円 ・改良費 90,000千円 ・土盛費 335,000千円 (計) 460,000千円	《傾斜12.5度》 ・傾斜地造成費 1,685,000千円 ・伐採・抜根費 50,000千円 (計) 1,735,000千円	《傾斜0.8度》 ・整地費 35,000千円 ・伐採・抜根費 50,000千円 (計) 85,000千円	(整備済) (計) 0千円
焼却施設整備費	施設規模：500t/日 単価：@50,000千円/t（全国事例単価 環境省公表） (交付金) 整備費分 交付率（想定）：4/10 施工監理分 交付率：1/3	<ul style="list-style-type: none"> ・整備費 500t×@50,000千円/t = 25,000,000千円 ① … うち交付金の交付対象事業：80% ・施工監理費 240,000千円 ② (計) 25,240,000千円 ※交付金充当額 8,080,000千円 (①×80%×4/10 + ②×1/3)			
収集運搬中継施設整備費	各市町の市役所及び町役場から各整備候補地までの距離が25km以上の場合に設置 建設費：全国実績（岩手県基礎調査報告書） (交付金) 交付率：1/3	<ul style="list-style-type: none"> ・八幡平市清掃センター 613,000千円 ・岩手・玉山清掃事業所 435,000千円 (計) 1,048,000千円 ※交付金充当額 349,300千円			<ul style="list-style-type: none"> ・八幡平市清掃センター 613,000千円 ・岩手・玉山清掃事業所 435,000千円 ・盛岡・紫波環境組合 811,000千円 (計) 1,859,000千円 ※交付金充当額 619,600千円
既存施設解体工事費	中継施設設置に伴う既存焼却施設の解体工事費 解体費：全国実績（基本構想） (交付金) 交付率：1/3	<ul style="list-style-type: none"> ・八幡平市清掃センター 140,000千円 ・岩手・玉山清掃事業所 100,000千円 (計) 240,000千円 ※交付金充当額 80,000千円			<ul style="list-style-type: none"> ・八幡平市清掃センター 140,000千円 ・岩手・玉山清掃事業所 100,000千円 ・盛岡・紫波環境組合 280,000千円 (計) 520,000千円 ※交付金充当額 173,000千円
施設整備に係る計画支援費	焼却施設整備関係（H30年度試算） (交付金) 交付率：1/3	① 基本計画の策定 20,000千円, ② PFI等導入調査 10,000千円, ③ 測量・地質調査 50,000千円, ④ 生活環境影響調査 200,000千円, ⑤ 基本設計 50,000千円, ⑥ 発注支援 70,000千円 (計) 400,000千円 ※交付金充当額 133,300千円			左の①②④⑤⑥の項目及び金額 (計) 350,000千円 ※交付金充当額 116,600千円
	中継施設整備関係（H30年度試算） (交付金) 交付率：1/3	① 生活環境影響調査 10,000千円, ② 基本設計 2,700千円, ③ 発注支援 3,300千円 (計) 16,000千円 ※交付金充当額 5,300千円			左の項目及び3/2の金額 (計) 24,000千円 ※交付金充当額 8,000千円
合計		(合計) 28,022,000千円 ※交付金充当額 8,647,900千円 ※交付金を除いた額 19,374,100千円	(合計) 29,148,480千円 ※交付金充当額 8,647,900千円 ※交付金を除いた額 20,500,580千円	(合計) 27,407,000千円 ※交付金充当額 8,647,900千円 ※交付金を除いた額 18,759,100千円	(合計) 27,996,024千円 ※交付金充当額 8,997,200千円 ※交付金を除いた額 18,998,824千円

備考 1 「交付金」は、循環型社会形成推進交付金（環境省所管）
 2 「エネルギー利用施設の整備費用」及び「地域振興・まちづくりに要する費用」は、今後の地域との協議を経て内容を決定するため、試算に含めていない。

2 ランニングコスト ※ 新たなごみ処理施設の稼働後15年間（平成41年度から平成55年度まで）のランニングコスト

項目	試算条件等	盛岡南インターチェンジ付近	都南工業団地付近	盛岡インターチェンジ付近	盛岡市クリーンセンター敷地
収集運搬経費	① 直接搬入に係る経費（各市町～処理施設） ② 中継施設経由での搬入に係る経費（各市町～中継施設、中継施設～処理施設）	① 16,579,506千円（5市町分） ② 1,938,048千円（3市町分） (計) 18,517,554千円	① 17,314,246千円（5市町分） ② 1,937,830千円（3市町分） (計) 19,252,076千円	① 15,658,181千円（5市町分） ② 1,923,197千円（3市町分） (計) 17,581,378千円	① 16,197,011千円（3市町分） ② 3,974,010千円（5市町分） (計) 20,171,021千円
中継施設の運営・維持管理費	基本構想に基づく算定 ・維持管理費 建設費×15% ・人件費 6,000千円/人/年 ・運営人数 2人/施設	・八幡平市清掃センター 1,352,000千円 ・岩手・玉山清掃事業所 1,001,000千円 (計) 2,353,000千円			・八幡平市清掃センター 1,352,000千円 ・岩手・玉山清掃事業所 1,001,000千円 ・盛岡・紫波環境組合 1,820,000千円 (計) 4,173,000千円
焼却施設の運営・維持管理費	基本構想に基づく算定 ・運営費 盛岡市クリーンセンターを参考にし て積算（人件費等） ・維持補修費 整備費に経過年数ごとの補修費率を 乗じて積算	・運営費 10,095,000千円 ・維持補修費 11,374,000千円 (計) 21,469,000千円			
合計		(合計) 42,339,554千円	(合計) 43,074,076千円	(合計) 41,403,378千円	(合計) 45,813,021千円

備考 焼却に伴って発生する「灰」の運搬経費は、焼却方式や灰の処理方法が現時点で未定であるため、試算に含めていない。

3 トータルコスト（＝1+2）

項目	盛岡南インターチェンジ付近	都南工業団地付近	盛岡インターチェンジ付近	盛岡市クリーンセンター敷地
イニシャルコスト	(合計) 28,022,000千円 ※交付金充当額 8,647,900千円 ※交付金を除いた額 19,374,100千円	(合計) 29,148,480千円 ※交付金充当額 8,647,900千円 ※交付金を除いた額 20,500,580千円	(合計) 27,407,000千円 ※交付金充当額 8,647,900千円 ※交付金を除いた額 18,759,100千円	(合計) 27,996,024千円 ※交付金充当額 8,997,200千円 ※交付金を除いた額 18,998,824千円
ランニングコスト	(合計) 42,339,554千円	(合計) 43,074,076千円	(合計) 41,403,378千円	(合計) 45,813,021千円
合計	(合計) 70,361,554千円 ※交付金充当額 8,647,900千円 ※交付金を除いた額 61,713,654千円	(合計) 72,222,556千円 ※交付金充当額 8,647,900千円 ※交付金を除いた額 63,574,656千円	(合計) 68,810,378千円 ※交付金充当額 8,647,900千円 ※交付金を除いた額 60,162,478千円	(合計) 73,809,045千円 ※交付金充当額 8,997,200千円 ※交付金を除いた額 64,811,845千円

備考 「交付金」は、循環型社会形成推進交付金（環境省所管）