

OPPPロングリスト(主にアイデアを求めるもの)

《提案を期待する内容》

(長期的な検討事項)(提案内容例)

- 工事方法の検討 効率的・効果的な工事方法の提案等(市が想定する大規模改修等よりも効率的・効果的な方法)
- 民営化の検討 民間譲渡や運営者としての提案等
- PFIの検討 民間活力の導入可能性の提案等
- 有効活用策の検討 未利用資産の売却・貸付の提案等
- その他 その他の提案

《留意事項》

実施計画における年度別の取組内容は、国等の支援策の活用や財政状況等を勘案し、毎年計画を策定し直すローリング方式により事業を推進しているため、取組内容が見直される場合があります。

1. 盛岡市総合計画実施計画

No.	事業名(施設名)	担当部署	総合計画実施計画(H31-33)(抜粋)				提案を期待する内容							
			総合計画[実施計画]の内容	H31年(R1年)度~H33年(R3年)度に実施する主要事業	H31年(R1年)度の取組内容	H32年(R2年)度の取組内容	H33年(R3年)度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他	備考	
1	玉山歴史民俗資料館・石川啄木記念館整備事業	歴史文化課	各施設の老朽化対策を進め、必要な施設整備を行います。また、各施設では、その施設の特徴を生かした事業を展開し、市民へ学習機会を提供し、歴史や文化に対する理解が深まるような運営を行います。	玉山地域の歴史や民俗・文化を後世に伝え、郷土の先人である石川啄木を研究し、新たな魅力を発信するための拠点施設として、また、玉山地域内に点在する観光や文化の情報発信拠点として、玉山歴史民俗資料館と石川啄木記念館の複合施設を整備します。	基本計画策定	基本設計、用地測量、地質調査など	実地設計、展示設計、旧石川啄木記念館解体工事	○		○				
2	都南東部体育館(仮称)整備事業	スポーツ推進課	市民ニーズに対応した新たな施設の整備や老朽化やユニバーサルデザインに対応する改修など、アセットマネジメントの考え方を踏まえながら、適切なスポーツ施設の配置及び整備・改修を行います。	都南東部地区に、地域特性に配慮したスポーツ・レクリエーション施設として体育館を整備します。	用地取得、地質調査、基本設計など	土木設計、実施設計など	造成工事、建築工事など	○						
3	盛岡市動物公園整備事業	公園みどり課	憩いや安らぎ、交流の場として、また、災害時の避難場所として公園整備を推進するとともに、利用の促進を図ります。	盛岡市動物公園について、老朽施設の改修及び動物展示の更新とともに新たなサービスの創出により、利用の促進と自立した運営を図るため、公民連携事業により動物公園としての魅力を高める整備を進めます。	再生事業施設更新設計等業務委託など	設計、改修工事	⇒					○	事業参画等	

2. 公共施設保有最適化・長寿命化中期計画(用途別)

No.	施設名	担当部署	中期計画(H28-37)(抜粋)			前年度の取組結果	実施計画(H31-33)(抜粋)			提案を期待する内容						
			計画内容	H28~30年度	H31(R1)~H33(R3)年度		H34(R4)~H37(R7)年度	H31年(R1年)度の取組内容	H32年(R2年)度の取組内容	H33年(R3年)度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他	備考
1	小・中学校	教育委員会総務課	大規模改修	大規模改修方法の検討			—				○					
2	市営住宅	建築住宅課	大規模改修 市営住宅の保有量の最適化	大規模改修方法の検討 保有量の最適化の検討			—				○					
3	保育園	子育てあんしん課	保育所の民営化	民営化			—					○				

3. 公共施設保有最適化・長寿命化中期計画(施設別)

No.	施設名	担当部署	中期計画(H28-37)(抜粋)			前年度の取組結果	実施計画(H31-33)(抜粋)			提案を期待する内容					
			計画内容	H28~30年度	H31(R1)~H33(R3)年度		H34(R4)~H37(R7)年度	H31年(R1年)度の取組内容	H32年(R2年)度の取組内容	H33年(R3年)度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他
1	肴町分庁舎	管財課	国体終了後の肴町分庁舎の内丸分庁舎等への統合, 売却	譲渡等 内丸分庁舎に統合			—	方針に沿って措置	解体工事	-			○	○	譲渡・解体等の方法
2	都南総合支所	都南総合支所	大規模改修する都南総合支所の都南歴史民俗資料館の一部及び都南地区保健センターの機能の受入れ	大規模改修			—				○				
3	太田支所	市民登録課	<太田地区活動センターと同様>	大規模改修			—	方針決定	基本構想策定	◆実施設計	○				
4	繫支所	市民登録課		大規模改修			—		方針決定	基本構想策定	○				
5	飯岡出張所	都南総合支所	<飯岡地区公民館, 飯岡農業構造改善センターと同様>	大規模改修			—	◆修繕	-	-	○				

No.	施設名	担当部署	中期計画(H28-37)(抜粋)			前年度の取組結果	実施計画(H31-33)(抜粋)			提案を期待する内容						
			計画内容	H28~30年度	H31(R1)~H33(R3)年度		H34(R4)~H37(R7)年度	H31年(R1年)度の取組内容	H32年(R2年)度の取組内容	H33年(R3年)度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他	備考
6	巻堀出張所	玉山総合事務所税務住民課		大規模改修		—	基本構想策定	◆実施設計	大規模改修工事	○						
7	(旧)中央通勤労青少年ホーム	経済企画課	中央通勤労青少年ホームの仙北地区活動センター・サンライフ盛岡への、モリーオ中央通教室機能の青山地区活動センターへの移転、解体後の跡地の売却	廃止・売却 サンライフ・仙北(一部青山)地区活動センターに移転		—	民間譲渡	-	-					○	譲渡の方法	
8	上田公民館	生涯学習課			大規模改修	—				○						
9	松園地区活動センター	市民協働推進課	大規模改修する松園地区活動センターの松園老人福祉センターの機能の受入れ		大規模改修 松園老人福祉センター機能の受入れ	—	-	基本構想検討	基本構想策定	○						
10	みたけ地区活動センター	市民協働推進課			大規模改修	—	-	基本構想検討	基本構想策定	○						
11	土淵地区活動センター	市民協働推進課	大規模改修する土淵地区活動センター及びつなぎ地区活動センターの老人福祉センター的機能の付加		大規模改修	—				○						
12	厨川地区活動センター	市民協働推進課			大規模改修	—				○						
13	加賀野地区活動センター	市民協働推進課	適正規模を考慮した規模の縮小による建替えに取り組みます(加賀野地区活動センター)。		建替え・減築	—	方針決定	方針に沿って措置	方針に沿って措置	○						
14	銭掛地区振興センター	農政課			大規模改修	—				○						

No.	施設名	担当部署	中期計画(H28-37)(抜粋)			前年度の取組結果	実施計画(H31-33)(抜粋)			提案を期待する内容						
			計画内容	H28~30年度	H31(R1)~H33(R3)年度		H34(R4)~H37(R7)年度	H31年(R1)年度の取組内容	H32年(R2)年度の取組内容	H33年(R3)年度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他	備考
15	大葛地区振興センター	農政課		大規模改修		—	基本構想策定	◆実施設計	大規模改修工事	○						
16	(旧)女性センター別館	管財課	女性センター別館の現建物の解体	廃止・解体		—	—	解体工事	—				○	○	譲渡・解体等の方法	
17	上米内地区振興センター	農政課			大規模改修	—				○						
18	庄ヶ畑地区振興センター	農政課		大規模改修		—	◆実施設計	大規模改修工事		○						
19	(旧)中津川地区振興センター	農政課		大規模改修		—	◆実施設計(解体)	解体工事	—	○						
20	サンライフ盛岡	経済企画課		大規模改修 中央通勤労青少年ホーム機能の受入れ		—	大規模改修工事	—	—	○						
21	太田地区活動センター	市民協働推進課	大規模改修する太田地区活動センターの太田老人福祉センターの機能の受入れ		大規模改修 太田老人福祉センター機能の受入れ	—	方針決定	基本構想策定	◆実施設計	○						
22	つなぎ地区活動センター	市民協働推進課	大規模改修する土淵地区活動センター及びつなぎ地区活動センターの老人福祉センター的機能の付加		大規模改修	—	—	基本構想検討	基本構想策定	○						
23	中野地区活動センター	市民協働推進課			大規模改修	—				○						
24	川目生活改善センター	農政課	安全性の観点等から解体します。		廃止・解体 築川老人福祉センター移転	—							○	○	譲渡・解体等の方法	

No.	施設名	担当部署	中期計画(H28-37)(抜粋)			前年度の取組結果	実施計画(H31-33)(抜粋)			提案を期待する内容						
			計画内容	H28~30年度	H31(R1)~H33(R3)年度		H34(R4)~H37(R7)年度	H31年(R1年)度の取組内容	H32年(R2年)度の取組内容	H33年(R3年)度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他	備考
25	砂子沢生活改善センター	農政課		大規模改修		—	基本構想策定	実施設計(移転新築・解体)・移転新築工事	解体工事	○						
26	築川地区振興センター	農政課	築川地区振興センターの現建物の解体,隣接する屯所を増築し,その増築部分への移転		屯所の増築部分に機能移転	—				○						
27	都南勤労福祉会館	経済企画課	都南勤労福祉会館の永井地区における地域拠点施設への転用	地域拠点施設に転用		—	大規模改修工事	-	-	○						
28	飯岡地区公民館	生涯学習課	増築も含め大規模改修する飯岡地区公民館又は飯岡農業構造改善センターの上飯岡児童センター(飯岡分室を含む。)及び都南老人福祉センターの機能の受入れ		上飯岡児童センター(飯岡分室含)の機能の受入れ	—	◆修繕	-	-	○						
29	飯岡農業構造改善センター	農政課	増築も含め大規模改修する飯岡地区公民館又は飯岡農業構造改善センターの上飯岡児童センター(飯岡分室を含む。)及び都南老人福祉センターの機能の受入れ		都南老人福祉センター機能の受入れ	—	◆修繕	-	-	○						
30	巻堀地区コミュニティセンター	玉山総合事務所総務課			巻堀小学校へ機能移転の検討	—	巻堀小学校への機能移転の検討	巻堀小学校への機能移転の検討	巻堀小学校への機能移転の検討	○			○			
31	姫神地区振興センター	玉山総合事務所産業振興課		大規模改修		—	大規模改修工事	-	-	○						
32	(旧)姫神ふるさと学習センター	生涯学習課	安全性の観点等から解体します。		解体	—	-	◆実施設計(解体)	解体工事				○	○	譲渡・解体等の方法	

No.	施設名	担当部署	中期計画(H28-37)(抜粋)			前年度の取組結果	実施計画(H31-33)(抜粋)			提案を期待する内容					
			計画内容	H28~30年度	H31(R1)~H33(R3)年度		H34(R4)~H37(R7)年度	H31年(R1年)度の取組内容	H32年(R2年)度の取組内容	H33年(R3年)度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他
33	就業改善センター	玉山総合事務所産業振興課				—	基本構想策定	◆実施設計	大規模改修工事	○					
34	好摩地区公民館	生涯学習課		大規模改修		—	基本構想策定	◆実施設計	大規模改修工事	○					
35	好摩地区コミュニティセンター	玉山総合事務所総務課			大規模改修	—	◆実施設計	大規模改修工事		○					
36	玉山生活改善センター	玉山総合事務所産業振興課	安全性の観点等から解体します。		解体	—	◆実施設計(解体)	解体工事					○	○	譲渡・解体等の方法
37	藪川生活改善センター	玉山総合事務所産業振興課	安全性の観点等から解体します。		解体	—							○	○	譲渡・解体等の方法
38	岩洞生活改善センター	玉山総合事務所産業振興課		大規模改修		—	大規模改修工事	-	-	○					
39	上田老人福祉センター	長寿社会課			大規模改修	—	◆実施設計	大規模改修工事		○					
40	緑が丘老人福祉センター	長寿社会課				—				○					
41	松園老人福祉センター	長寿社会課	松園老人福祉センターの松園地区活動センターへの複合化, 解体した敷地を駐車場として利用			—							○		解体後の敷地の有効活用
42	西青山老人憩いの家	長寿社会課	西青山老人憩いの家及び山岸老人憩いの家の人員配置等の見直しの検討		人員配置等の見直しの検討	—	方針に沿って措置	-	-					○	管理運営の効率化

No.	施設名	担当部署	中期計画(H28-37)(抜粋)			前年度の取組結果	実施計画(H31-33)(抜粋)			提案を期待する内容					
			計画内容	H28~30年度	H31(R1)~H33(R3)年度		H34(R4)~H37(R7)年度	H31年(R1年)度の取組内容	H32年(R2年)度の取組内容	H33年(R3年)度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他
43	北厨川老人福祉センター	長寿社会課			大規模改修	—				○					
44	厨川老人福祉センター	長寿社会課			大規模改修	—	-	基本構想策定	◆実施設計	○					
45	かつら荘	子ども未来課				—	-	基本構想策定	◆実施設計	○					
46	ひまわり学園	障がい福祉課	ひまわり学園, 身体障害者福祉センター及びしらたき工房の民間譲渡		民営化	—	方針決定	◆方針に沿って措置	方針に沿って措置		○				
47	山王老人福祉センター	長寿社会課	老人福祉センターと民間保育所との合築施設は, 今後の施設の在り方を検討します。	民間保育所と在り方の検討	検討結果による対応	—	方針決定	方針に沿って措置	方針に沿って措置	○					
48	身体障害者福祉センター	障がい福祉課	ひまわり学園, 身体障害者福祉センター及びしらたき工房の民間譲渡		地域福祉センターに機能移転・民営化	—	方針に沿って措置 [機能受け入れの検討]	方針に沿って措置 [譲渡]	-		○				
49	加賀野老人福祉センター	長寿社会課			大規模改修	—				○					
50	愛宕山老人福祉センター	長寿社会課	愛宕山老人福祉センターのB型への転換, 大規模改修する中央公民館への移転, 現建物の譲渡		廃止・譲渡 中央公民館に機能移転	—	◆譲渡の検討[大規模改修]	譲渡 [機能移転]	-			○	○	譲渡・解体等の方法	
51	杜陵老人福祉センター	長寿社会課			大規模改修	—				○					

No.	施設名	担当部署	中期計画(H28-37)(抜粋)			前年度の取組結果	実施計画(H31-33)(抜粋)			提案を期待する内容						
			計画内容	H28~30年度	H31(R1)~H33(R3)年度		H34(R4)~H37(R7)年度	H31年(R1年)度の取組内容	H32年(R2年)度の取組内容	H33年(R3年)度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他	備考
52	太田老人福祉センター	長寿社会課	太田老人福祉センターのB型への転換, 大規模改修する太田地区活動センターへの移転, 現建物の解体				—	方針決定	[基本構想策定]	関係課協議(解体)				○	○	譲渡・解体等の方法
53	けやき荘	長寿社会課	けやき荘の集会機能を確保した形での民間譲渡		民間譲渡 集会機能の確保		—	方針決定	方針に沿って措置	◆方針に沿って措置	○	○	○			
54	つなぎ老人憩いの家	長寿社会課	つなぎ老人憩いの家の地域譲渡の検討			廃止・譲渡 一部機能をつなぎ地区活動センターに移転	—				○					
55	川目老人福祉センター	長寿社会課	老人福祉センターと民間保育所との合築施設は, 今後の施設の在り方を検討します。	民間保育所と在り方の検討	検討結果による対応		—	民間保育所との在り方の検討	民間保育所との在り方の検討	民間保育所との在り方の検討	○					
56	しらたき工房	障がい福祉課	ひまわり学園, 身体障害者福祉センター及びしらたき工房の民間譲渡		民営化		—	方針決定	方針に沿って措置	◆方針に沿って措置		○				
57	都南老人福祉センター	長寿社会課	都南老人福祉センターのB型への転換, 大規模改修する飯岡地区公民館・飯岡農業構造改善センター等への移転, 現建物の解体			廃止・解体 飯岡農業構造改善センターに機能移転	—							○	○	譲渡・解体等の方法
58	地域福祉センター	長寿社会課	地域福祉センターの身体障害者福祉センターの受入れ後の民間譲渡		民営化		—	機能受け入れの検討	◆譲渡	-		○				管理運営の効率化
59	産業支援センター	立地創業支援室	情報発信力や利便性を高めるため, 機能移転に取り組みます(産業支援センターのプラザおでって内盛岡てがみ館跡への移転)。		売却 盛岡てがみ館に移転		—							○	○	売却方法
60	大沼地区肉用牛繁殖施設	玉山総合事務所産業振興課	利用者が限られていることから, 用途廃止を検討します(大沼地区肉繁殖施設)。		用途廃止の検討		—	方針決定	方針に沿って措置	方針に沿って措置	○					

No.	施設名	担当部署	中期計画(H28-37)(抜粋)			前年度の取組結果	実施計画(H31-33)(抜粋)			提案を期待する内容							
			計画内容	H28~30年度	H31(R1)~H33(R3)年度		H34(R4)~H37(R7)年度	H31年(R1年)度の取組内容	H32年(R2年)度の取組内容	H33年(R3年)度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他	備考	
61	飯岡地区保健センター	保健所企画総務課	飯岡地区保健センターのある合築施設の区分の再編による上飯岡児童センター(飯岡分室を含む。)及び都南老人福祉センターの機能などの受入れ	上飯岡児童センター(飯岡分室含む)都南老人福祉センターの機能の受入れ			◆修繕	-	-	○							
62	弓道場	スポーツ推進課	利用者が限られる施設は、管理体制の見直しを含めて、施設の譲渡又は廃止などの方向性を定めます(弓道場)。		廃止・譲渡			方針検討	方針検討	方針決定				○	○	譲渡・解体等の方法	
63	都南体育館	スポーツ推進課	都南体育館の飯岡体育館との集約化を含めた建替方法の検討の上での建替え	飯岡体育館との集約化による建替えの検討				方針決定	◆実施設計	建替え工事	○						
64	飯岡体育館	スポーツ推進課	飯岡体育館の都南体育館への集約化や市場多目的ホールなどへの機能移転の検討、現建物の解体	都南体育館との集約化や機能移転の検討	検討結果による対応			方針決定	方針に沿って措置	◆実施設計(解体)				○	○	譲渡・解体等の方法	
65	乙部体育館	スポーツ推進課	乙部体育館のスポーツ施設適正配置方針にある都南東部地区スポーツ施設への機能移転の検討、現建物の解体		廃止・解体 他体育館に機能を移転				-	方針検討	方針決定				○	○	譲渡・解体等の方法
66	都南サイクリングターミナル	経済企画課	都南サイクリングターミナルと隣接するつどいの森のレストハウスと一体での民間譲渡又は廃止		譲渡又は廃止									○	○	○	譲渡・解体等の方法
67	総合交流ターミナル施設	玉山総合事務所産業振興課	総合交流ターミナル施設の維持管理に係る中長期の視点に立った民間譲渡		民間譲渡の検討				民間譲渡の検討	民間譲渡の検討	民間譲渡の検討			○			
68	盛岡駅前自転車駐車場	交通政策課	洪水時対応等特殊設備の維持などの課題のほか利用者減少による施設余剰がみられる駐車場の機能移転を検討します(盛岡駅前自転車駐車場の盛岡駅東口への移転)。	機能移転の検討	解体機能移転				機能移転の検討	機能移転の検討	機能移転の検討				○	○	譲渡・解体等の方法
69	市営野球場	スポーツ推進課	市営野球場の規模、整備手法、処分等の検討の上での建替え	規模、整備手法等検討	建替え・解体				方針に沿って措置	方針に沿って措置	◆方針に沿って措置				○	○	譲渡・解体等の方法

No.	施設名	担当部署	中期計画(H28-37)(抜粋)			前年度の取組結果	実施計画(H31-33)(抜粋)			提案を期待する内容						
			計画内容	H28~30年度	H31(R1)~H33(R3)年度		H34(R4)~H37(R7)年度	H31年(R1年)度の取組内容	H32年(R2年)度の取組内容	H33年(R3年)度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他	備考
70	綱取スポーツセンター	スポーツ推進課	綱取スポーツセンターの役割, 老朽化, 立地条件, 利用状況等を勘案の上での譲渡又は廃止			廃止・譲渡	—							○	○	譲渡・解体等の方法
71	都南つどいの森(レストハウス)	林政課	都南つどいの森の森林公園の機能継続の前提でのサイクリングターミナルと一体となっているレストハウスの民間譲渡又は廃止			譲渡又は廃止	—				○			○	○	譲渡・解体等の方法
72	乙部運動広場	スポーツ推進課	安全性の観点から解体します(乙部運動広場の旧乙部小学校の建物(運動広場の機能は, 継続))。			解体	—							○	○	譲渡・解体等の方法
73	生出スキー場	スポーツ推進課				大規模改修	—	—	◆実施設計	大規模改修工事	○					
74	盛岡てがみ館	歴史文化課	盛岡てがみ館の展示資料の先人記念館や石川啄木記念館への移管, 産業支援センターへの転用			産業支援センターに転用, 他の記念館に移管	—				○					
75	子ども科学館	生涯学習課				大規模改修	—	基本構想策定	方針に沿って措置	方針に沿って措置	○					
76	市立図書館	生涯学習課	今後の在り方について検討を行い, 方向性を定めます。			検討結果による対応	—	◆基本設計	実施設計	大規模改修工事	○					
77	上田児童センター	子育てあんしん課				大規模改修	—	◆実施設計	大規模改修工事	—	○					
78	緑が丘児童センター	子育てあんしん課				大規模改修	—				○					

No.	施設名	担当部署	中期計画(H28-37)(抜粋)			前年度の取組結果	実施計画(H31-33)(抜粋)			提案を期待する内容					
			計画内容	H28~30年度	H31(R1)~H33(R3)年度		H34(R4)~H37(R7)年度	H31年(R1年)度の取組内容	H32年(R2年)度の取組内容	H33年(R3年)度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他
79	松園児童センター	子育てあんしん課	老人福祉センターと合築となっている児童館・児童センターで、近隣に地区活動センター等があり一般利用者の活動の場がある場合であっても、老人福祉センター機能を地区活動センター等で確保することが可能で、かつ、小学校スペースの活用の可能性があるときは、その小学校等の大規模改修に合わせて、小学校等への機能移転を進め、転用又は解体をします。		松園小学校へ機能移転	—				○					
80	青山児童センター	子育てあんしん課	築20年を超えた単館の児童館・児童センターは、小学校等の大規模改修に合わせて、その小学校等との複合化の可能性を検証し、可能な場合は、小学校等への機能移転を進めます。		青山小学校へ機能移転	—				○					
81	月が丘児童センター	子育てあんしん課	築20年を超えた単館の児童館・児童センターは、小学校等の大規模改修に合わせて、その小学校等との複合化の可能性を検証し、可能な場合は、小学校等への機能移転を進めます。		月が丘小学校へ機能移転	—				○					
82	大新児童館	子育てあんしん課	築20年を超えた単館の児童館・児童センターは、小学校等の大規模改修に合わせて、その小学校等との複合化の可能性を検証し、可能な場合は、小学校等への機能移転を進めます。 民間保育所との合築施設である児童館・児童センターは、当該民間保育所と今後の施設の在り方を検討します。	民間保育所と譲渡の検討	検討結果による対応	—	方針決定	方針に沿って措置	◆方針に沿って措置			○	○	譲渡等の方法	

No.	施設名	担当部署	中期計画(H28-37)(抜粋)			前年度の取組結果	実施計画(H31-33)(抜粋)			提案を期待する内容						
			計画内容	H28~30年度	H31(R1)~H33(R3)年度		H34(R4)~H37(R7)年度	H31年(R1年)度の取組内容	H32年(R2年)度の取組内容	H33年(R3年)度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他	備考
83	北厨川児童センター	子育てあしん課	老人福祉センターと合築となっている児童館・児童センターは、原則として、当該地区に一般利用者の活動の場がなく、小学校スペースの活用の可能性がある場合は、その小学校等の大規模改修に合わせて、小学校との複合化の可能性を検証し、可能な場合は、小学校等への機能移転を進め、児童館・児童センター跡のスペースを一般利用者の活動の場に転用します。			北厨川小学校へ機能移転・転用	—				○					
84	城西児童センター	子育てあしん課	築20年を超えた単館の児童館・児童センターは、小学校等の大規模改修に合わせて、その小学校等との複合化の可能性を検証し、可能な場合は、小学校等への機能移転を進めます。	大新小学校、厨川小学校へ機能移転			—						○	○	譲渡等の方法	
85	厨川児童センター	子育てあしん課	老人福祉センターと合築となっている児童館・児童センターで、近隣に地区活動センター等があり一般利用者の活動の場がある場合であっても、老人福祉センター機能を地区活動センター等で確保することが可能で、かつ、小学校スペースの活用の可能性があるときは、その小学校等の大規模改修に合わせて、小学校等への機能移転を進め、転用又は解体をします。	大新小学校・厨川小学校へ機能移転・転用	厨川地区活動センター別館に機能移転		—				○					
86	山王児童センター	子育てあしん課	民間保育所との合築施設である児童館・児童センターは、当該民間保育所と今後の施設の在り方を検討します。	民間保育所と在り方の検討	検討結果による対応		—	方針決定	方針に沿って措置	方針に沿って措置	○					
87	加賀野児童センター	子育てあしん課			大規模改修		—				○					
88	川目児童センター	子育てあしん課	民間保育所との合築施設である児童館・児童センターは、当該民間保育所と今後の施設の在り方を検討します。	民間保育所と在り方の検討	検討結果による対応		—	民間保育所との在り方の検討	民間保育所との在り方の検討	民間保育所との在り方の検討	○					

No.	施設名	担当部署	中期計画(H28-37)(抜粋)			前年度の取組結果	実施計画(H31-33)(抜粋)			提案を期待する内容						
			計画内容	H28~30年度	H31(R1)~H33(R3)年度		H34(R4)~H37(R7)年度	H31年(R1年)度の取組内容	H32年(R2年)度の取組内容	H33年(R3年)度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他	備考
89	川目児童センター築川分室	子育てあしん課	老人福祉センターと合築となっている児童館・児童センターは、原則として、当該地区に一般利用者の活動の場がなく、小学校スペースの活用がある場合は、その小学校等の大規模改修に合わせて、小学校との複合化の可能性を検証し、可能な場合は、小学校等への機能移転を進め、児童館・児童センター跡のスペースを一般利用者の活動の場に転用します。	存続・複合化等の検討	検討結果による対応	—	関係課協議	関係課協議	関係課協議	○						
90	上飯岡児童センター	子育てあしん課	築20年を超えた単館の児童館・児童センターは、小学校等の大規模改修に合わせて、その小学校等との複合化の可能性を検証し、可能な場合は、小学校等への機能移転を進めます。		廃止・譲渡	—	◆実施設計(解体)	解体工事	—				○	○		譲渡等の方法
91	上飯岡児童センター飯岡分室	子育てあしん課	築20年を超えた単館の児童館・児童センターは、小学校等の大規模改修に合わせて、その小学校等との複合化の可能性を検証し、可能な場合は、小学校等への機能移転を進めます。		廃止・譲渡	—	関係課協議	◆実施設計(解体)	解体工事				○	○		譲渡等の方法
92	巻堀児童館	子育てあしん課	小学校が複式学級の解消を検討している学区内に存する児童館は、その検討結果に応じて対応します。	巻堀小学校の複式学級の解消の結果等による複合化等の検討		—	関係課協議	関係課協議	関係課協議	○						
93	好摩児童館	子育てあしん課	築20年を超えた単館の児童館・児童センターは、小学校等の大規模改修に合わせて、その小学校等との複合化の可能性を検証し、可能な場合は、小学校等への機能移転を進めます。		好摩小学校へ機能移転	—							○	○		譲渡等の方法
94	(旧)みたけ保育園	子育てあしん課	盛岡市保育所民営化実施計画に基づき民営化を進めます。	民営化		—	譲渡	—	—						○	譲渡の方法

No.	施設名	担当部署	中期計画(H28-37)(抜粋)			前年度の取組結果	実施計画(H31-33)(抜粋)			提案を期待する内容							
			計画内容	H28~30年度	H31(R1)~H33(R3)年度		H34(R4)~H37(R7)年度	H31年(R1年)度の取組内容	H32年(R2年)度の取組内容	H33年(R3年)度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他	備考	
95	(旧)とりょう保育園	子育てあしん課	盛岡市保育所民営化実施計画に基づき民営化を進めます。	旧館解体	民営化の検討	—	—	解体工事(旧施設)	—	—	—	—	—	—	○	譲渡・解体等の方法	
97	盛岡駅前アパート	建築住宅課	盛岡駅前アパートの他の団地へ機能移転, 現建物の解体	民営化	解体	—	方針決定	◆方針に沿って措置	方針に沿って措置	—	—	—	—	—	○	○	譲渡・解体等の方法
98	(旧)つなぎ幼稚園	教育委員会学務教職員課	つなぎ幼稚園は, 学年の異なる児童の混合保育となっていることから, 太田幼稚園への機能移転と解体を検討します。	太田幼稚園への機能移転・解体を検討	検討結果による対応	—	方針決定	方針に沿って措置	◆実施設計(解体)	○	—	—	—	—	—	—	—
99	仁王小学校(校舎)	教育委員会総務課		大規模改修		—	—	大規模改修工事	大規模改修工事	○	—	—	—	—	—	—	—
100	桜城小学校(校舎)	教育委員会総務課	小学校の大規模改修等に合わせ、児童館・児童センターの機能の受入れを検討します。		大規模改修 桜城児童センター機能の受入れ	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—
101	高松小学校(校舎)	教育委員会総務課	小学校の大規模改修等に合わせ、児童館・児童センターの機能の受入れを検討します。		大規模改修 高松児童センター機能の受入れ	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—
102	松園小学校(校舎)	教育委員会総務課	小学校の大規模改修等に合わせ、児童館・児童センターの機能の受入れを検討します。		大規模改修 松園児童センター機能の受入れ	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—
103	青山小学校(校舎)	教育委員会総務課	小学校の大規模改修等に合わせ、児童館・児童センターの機能の受入れを検討します。		大規模改修 青山児童センター機能の受入れ	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—
104	月が丘小学校(校舎)	教育委員会総務課	小学校の大規模改修等に合わせ、児童館・児童センターの機能の受入れを検討します。		大規模改修 月が丘児童センター機能の受入れ	—	—	—	—	○	—	—	—	—	—	—	—
105	大新小学校(校舎)	教育委員会総務課	小学校の大規模改修等に合わせ、児童館・児童センターの機能の受入れを検討します。		大規模改修 大新児童館機能の受入れ	—	大規模改修工事	大規模改修工事	大規模改修工事	○	—	—	—	—	—	—	—

No.	施設名	担当部署	中期計画(H28-37)(抜粋)			前年度の取組結果	実施計画(H31-33)(抜粋)			提案を期待する内容					
			計画内容	H28~30年度	H31(R1)~H33(R3)年度		H34(R4)~H37(R7)年度	H31年(R1年)度の取組内容	H32年(R2年)度の取組内容	H33年(R3年)度の取組内容	工事方法	民営化	PFI	有効活用策	その他
106	北厨川小学校(校舎)	教育委員会総務課	小学校の大規模改修等に合わせ、児童館・児童センターの機能の受入れを検討します。棟単位で減築が可能な学校については、減築を検討します。		大規模改修 北厨川児童センター機能の受入れ	—				○					
107	城西中学校(校舎)	教育委員会総務課		大規模改修		—	—	大規模改修工事	大規模改修工事	○					
108	厨川小学校(校舎)	教育委員会総務課	小学校の大規模改修等に合わせ、児童館・児童センターの機能の受入れを検討します。棟単位で減築が可能な学校については、減築を検討します。		修繕 児童センター機能の受入れ	—				○					
109	中野小学校(校舎)	教育委員会総務課			大規模改修 児童センター機能の受入れ	—				○					
110	川目小学校	教育委員会総務課		廃止・譲渡		—	譲渡の検討	譲渡の検討	譲渡の検討				○	○	譲渡方法・敷地の活用策
111	見前小学校(校舎)	教育委員会総務課	見前小学校は、児童センターとの複合化の可能性を検証し、可能な場合は、児童センターを見前小学校に設置します。		大規模改修 児童センターの設置	—	—	—	実施設計	○					
112	巻堀小学校	教育委員会学務教職員課	複式学級(となる見込み)である小中学校は、複式学級の解消を検討します。巻堀小学校は、巻堀地区コミュニティセンター機能の受入れを検討します。		複式学級の解消の検討・検討結果による対応 巻堀児童館機能の受入れ、地域拠点施設への転用の検討	—	複式解消の検討	複式解消の検討	複式解消の検討	○					
113	好摩小学校(校舎)	教育委員会総務課	小学校の大規模改修等に合わせ、児童館・児童センターの機能の受入れを検討します。		大規模改修 好摩児童館機能の受入れ	—				○					
114	城内小学校	教育委員会学務教職員課			複式学級の解消の検討・検討結果による対応	—	譲渡の検討	譲渡の検討	譲渡の検討				○	○	譲渡方法・敷地の活用策

○PPPショートリスト(主にPFI法に基づくもの)

《提案について》

PPP/PFI民間提案等ガイドブック及び別冊の提案様式集をご覧ください、作成願います。

また、既に策定・公表済みの構想・計画がある場合には、その内容に沿った提案をお願いすることになります。

民間提案の受付期間は事業によって異なりますので、下記担当までご連絡ください。

【資産経営課】

電話：019-603-8007

メール：sisankeiei@city.morioka.iwate.jp

事業名	担当部署	H30年度の実施状況及び R1年度の業務内容	スケジュール (実績・予定)
(仮称)盛岡学校給食センター建設事業	学務教職員課	老朽化した都南学校給食センターの代替施設として、新たな給食センター施設の建設を行う。 平成30年度は、実施方針案、要求水準書案及び基本協定書案について検討を行った。 令和元年度は、実施方針案及び要求水準書案の策定及び公表を行い、特定事業の選定及び公表、事業者の募集を実施する予定としている。	H28:PFI導入可能性調査 H29:PFI手法(BTO方式)により整備する方針決定 H30:実施方針案・要求水準書案・基本協定書案の検討 R1:実施方針案・要求水準書案の策定・公表、特定事業の選定・公表、事業者の募集(予定) R2:事業者の選定、契約締結、設計開始(予定) R3:設計、建設工事着手(予定) R4:建設～竣工(予定) R5:供用開始(予定)
道の駅設置事業	玉山総合事務所総務課	平成30年度は、道の駅整備方針検討会やパブリックコメント等を実施し、基本計画を策定・公表した。 令和元年度は、概ね7月に指定管理候補予定者の募集及び基本設計のプロポーザルを実施する予定である。基本設計業務では、公募により選定した指定管理候補予定者の意見等を取り入れながら、進める予定としている。	H30:基本計画の作成・公表 R1:指定管理候補予定者の募集・選定、基本設計等の着手(予定) R2:実施設計の着手(予定) R3～R4:建設～竣工(予定) R5:供用開始(予定)