

## 修繕内訳書

修繕名称 令和6年度盛岡市立下小路中学校校舎安全対策（外壁・屋根等）修繕

修繕場所 盛岡市愛宕町32番2外

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接修繕費				
建築修繕	1	式		
電気設備修繕	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
修繕価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
修繕費	1	式		







普通教室棟西					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式		
計					
外壁修繕		1	式		
計					
パノニー修繕		1	式		
計					
手すり修繕		1	式		
計					
塗装修繕		1	式		
計					
屋根修繕		1	式		
計					
その他修繕		1	式		
計					
発生材処理	運搬	1	式		
発生材処理	処分	1	式		
計					



普通教室棟西		外壁修繕				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
[劣化補修]						
施工数量調査	目視・打診・マスキング・計測・報告書	2,116	m <sup>2</sup>			
亀裂注入補修	無機質系注入材 一材型	220	m			
浮き注入補修	エポキシ樹脂 部分 アンカーピン	268	m <sup>2</sup>			
コン部補修	研り、除錆、防錆、ポリマーセメントモルタル埋戻し	73	か所			
欠損部補修	300*300未満 (0.09m <sup>2</sup> 未満) 研り・ポリマーセメントモルタル充填	86	か所			
欠損部補修	500*500未満 (0.25m <sup>2</sup> 未満) 研り・ポリマーセメントモルタル充填	12	か所			
爆裂部補修	L=300未満 研り、除錆、防錆、ポリマーセメントモルタル埋戻し	298	か所			
爆裂部補修	L=600未満 研り、除錆、防錆、ポリマーセメントモルタル埋戻し	3	か所			
小計						
既存塗膜除去	コンクリート・モルタル面 工程RA種	2,065	m <sup>2</sup>			
高压洗浄		2,116	m <sup>2</sup>			
下地調整 改修仕様	コンクリート面 RB種(塗替え面)	2,065	m <sup>2</sup>			
下地調整 改修仕様	ボード面 RB種(塗替え面)	4.7	m <sup>2</sup>			
防水形 複層塗材 E	コンクリート面 ゆず肌状 ローラー塗り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	2,065	m <sup>2</sup>			
EP塗り 改修仕様	妻側軒天 フレキシブルボード面 下地調整RC種 EP塗り 工程C種 両面	4.7	m <sup>2</sup>			
シーリング撤去	集積共	914	m			
シーリング	建具周囲等 変成シリコン系(MS-2) 15×10	914	m			
基礎巾木塗装	コンクリート保護 カラークリヤー	51	m <sup>2</sup>			
小計						





普通教室棟西		バルコニー修繕				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
[劣化補修]						
バルコニー床防水調査	目視・打診・マスキング・計測・報告書	170	m <sup>2</sup>			
浮き部注入補修	無機質系注入材 バルコニー平部	76.9	m <sup>2</sup>			
浮き部注入補修	無機質系注入材 バルコニー平部狭幅部	79.6	m <sup>2</sup>			
小計						
養生	一般 RC・SRC造 バルコニー	146	m <sup>2</sup>			
整理清掃 後片付け	一般 RC・SRC造 バルコニー	146	m <sup>2</sup>			
クレン	床	170	m <sup>2</sup>			
高圧洗浄		170	m <sup>2</sup>			
シーリング撤去	集積共	242	m			
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 平面 表面塗装メーカー標準色	146	m <sup>2</sup>			
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタンゴム系 立上り 表面塗装メーカー標準色	24	m <sup>2</sup>			
シーリング	外壁打継目地 ポリウレタン系(PU-2) 25×10	242	m			
計						





普通教室棟西		屋根修繕				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
[本屋根]						
養生	一般 RC・SRC造 地上階	585	m <sup>2</sup>			
カー鉄板屋根 下地調整・洗浄		635	m <sup>2</sup>			
カー鉄板屋根 錆止め塗装+上塗り塗装	弱溶剤形2液エポキシ錆止め塗料 1回 2液形シリコン系屋根用塗料 2回	635	m <sup>2</sup>			
破風・鼻隠し 糸尺220 下地調整	ケレン・清掃	117	m			
破風・鼻隠し 糸尺220 錆止め 塗装+上塗り塗装	弱溶剤形2液エポキシ錆止め塗料 1回 2液形シリコン系屋根用塗料 2回	117	m			
小計						
[下屋]	1～4階					
シーリング 撤去	集積共	19.6	m			
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 25×10	19.6	m			
養生	一般 RC・SRC造 地上階	14.8	m <sup>2</sup>			
カー鉄板屋根 下地調整・洗浄		14.8	m <sup>2</sup>			
カー鉄板屋根 錆止め塗装+上塗り塗装	弱溶剤形2液エポキシ錆止め塗料 1回 2液形シリコン系屋根用塗料 2回	14.8	m <sup>2</sup>			
小計						
計						















管理棟東		外壁修繕				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
[劣化補修]						
施工数量調査	目視・打診・マスキング・計測・報告書	740	m <sup>2</sup>			
亀裂注入補修	無機質系注入材 一材型	200	m			
浮き注入補修	エポキシ樹脂 部分 アンカーピン	100	m <sup>2</sup>			
コン部補修	研り、除錆、防錆、ポリマーセメントモルタル埋戻し	30	か所			
欠損部補修	300*300未満 (0.09m <sup>2</sup> 未満) 研り・ポリマーセメントモルタル充填	40	か所			
欠損部補修	500*500未満 (0.25m <sup>2</sup> 未満) 研り・ポリマーセメントモルタル充填	6	か所			
爆裂部補修	L=300未満 研り、除錆、防錆、ポリマーセメントモルタル埋戻し	150	か所			
爆裂部補修	L=600未満 研り、除錆、防錆、ポリマーセメントモルタル埋戻し	1	か所			
小計						
シーリング撤去	集積共	298	m			
シーリング	建具周囲等 変成シリコン系 (MS-2) 15×10	256	m			
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 25×10	42	m			
高圧洗浄		740	m <sup>2</sup>			
既存塗膜除去	コンクリート・モルタル面 工程RA種	702	m <sup>2</sup>			
下地調整 改修仕様	コンクリート面 RB種(塗替え面)	702	m <sup>2</sup>			
下地調整 改修仕様	ボート面 RB種(塗替え面)	4.3	m <sup>2</sup>			
防水形 複層塗材 E	コンクリート面 ゆず肌状 ローラー塗り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	702	m <sup>2</sup>			
E P塗り 改修仕様	妻側軒天 フレキシブルボート面 下地調整RC種 EP塗り 工程C種 両面	4.3	m <sup>2</sup>			
基礎巾木塗装	コンクリート保護 カラークリヤー	38	m <sup>2</sup>			



管理棟東		バルコニー修繕				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
[劣化補修]						
バルコニー床防水調査	目視・打診・マスキング・計測・報告書	121	m <sup>2</sup>			
浮き部注入補修	無機質系注入材 バルコニー平部	10	m <sup>2</sup>			
浮き部注入補修	無機質系注入材 バルコニー平部狭幅部	10	m <sup>2</sup>			
小計						
(バルコニー部手摺撤去)						
屋上アルミ手摺撤去		33.5	m			
手摺基礎撤去	200x200x200	2	基			
手摺基礎撤去	150x500x200	11	基			
手摺基礎撤去	150x300x200	10	基			
小計						
[バルコニー部]						
養生	一般 RC・SRC造 バルコニー	98	m <sup>2</sup>			
整理清掃 後片付け	一般 RC・SRC造 バルコニー	98	m <sup>2</sup>			
既存防水層撤去	屋上防水層 シート防水層 集積共	121	m <sup>2</sup>			
高压洗浄		121	m <sup>2</sup>			
仮防水 下地調整	ポリマーセメント系仮防水材 宇部興産(株)カリボウハース同等品	98	m <sup>2</sup>			
塩ビシート防水 (平場)	機械的固定工法 S-M2 1.5mm	98	m <sup>2</sup>			
塩ビシート防水 (立上り)	機械的固定工法 S-M2 1.5mm	23	m <sup>2</sup>			
防水押え金物撤去	アルミアングル 集積共	38	m			

管理棟東		バルコニー修繕				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
笠木天端 下地調整	ボリマーセメントモルタル塗り	38	m			
アルミ手摺付き笠木 新設	直線 W=250程度 H=600 運搬・取付共	38	m			
アルミ手摺付き笠木 新設	90° コーナ W=250程度 小口キャップ共 H=600	4	か所			
小計						
[玄関底部]						
養生	一般 RC・SRC造 バルコニー	9.7	m <sup>2</sup>			
整理清掃 後片付け	一般 RC・SRC造 バルコニー	9.7	m <sup>2</sup>			
既存防水層撤去	屋上防水層 シート防水層 集積共	15.9	m <sup>2</sup>			
防水押え金物撤去	アルミアングル 集積共	10.3	m			
防水押え金物撤去	アルミFB 集積共	4.5	m			
高压洗浄		15.9	m <sup>2</sup>			
仮防水 下地調整	ボリマーセメント系仮防水材 宇部興産(株)カリホウベース同等品	9.7	m <sup>2</sup>			
塩ビシート防水 (平場)	機械的固定工法 S-M2 1.5mm	9.7	m <sup>2</sup>			
塩ビシート防水 (立上り)	機械的固定工法 S-M2 1.5mm	6.2	m <sup>2</sup>			
笠木天端 下地調整	ボリマーセメントモルタル塗り	10.3	m			
防水押え金物	アルミ製 FB	10.3	m			
防水押え金物	アルミアングル	4.5	m			
小計						
計						





































