

## 修繕内訳書

修繕名称 令和6年度盛岡市立北厨川小学校校舎安全対策(外壁・屋根等)修繕

修繕場所 盛岡市厨川三丁目1番54

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接修繕費				
建築修繕	1	式		
電気設備修繕	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
修繕価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
修繕費	1	式		
調査基準価格	1	式		
調査基準価格の100/110	1	式		



名	称	数	量	单	位	金	額	備	考
建築修繕[校舎19-1]									
			1		式				
	計								

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
電気設備修繕 [校舎19-1]	1	式		
計				

建築修繕[校舎19-1]									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
A. 直接仮設		1		式					
B. 外壁・軒天井修繕		1		式					
C. 屋根修繕		1		式					
D. バルコニー修繕		1		式					
E. 建具修繕		1		式					
F. 消防設備修繕		1		式					
G. 発生材処理		1		式					
	計								

電気設備修繕 [校舎19-1]

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
A. 外部電灯設備	1	式		
B. 外部拡声設備	1	式		
C. 外部発生材処理	1	式		
計				

建築修繕[校舎19-1]					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
A. 直接仮設		1	式		
計					
B. 外壁・軒天井修繕		1	式		
計					
C. 屋根修繕		1	式		
計					
D. バルコニー修繕		1	式		
計					
E. 建具修繕		1	式		
計					
F. 消防設備修繕		1	式		
計					
G. 発生材処理		1	式		
計					



電気設備修繕 [校舎19-1]					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
A. 外部電灯設備	電灯分岐	1	式		
A. 外部電灯設備	撤去	1	式		
計					
B. 外部拡声設備		1	式		
B. 外部拡声設備	撤去	1	式		
計					
C. 外部発生材処理		1	式		
計					

建築修繕[校舎19-1]		A. 直接仮設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
<b>【足場】</b>						
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	高さ20m未満 建地幅900 最上部安全手すり, 運搬費含む プラケット共 (バルコニー部分) 期間5カ月	2,438	m <sup>2</sup>			
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般 運搬費共	35.7	m <sup>2</sup>			
小計						
<b>【養生シート】</b>						
ネット状養生シート張り	防災Ⅱ類 運搬費共	2,438	m <sup>2</sup>			
小幅ネット張り (層間塞ぎ)	防災ホ リエステル 運搬費共	506	m			
小計						
<b>【養生・整理清掃】</b>						
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	199	m <sup>2</sup>			
養生(外壁改修)		115	m <sup>2</sup>			
養生(内部改修)	個別改修	59.1	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	199	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (外壁改修)		115	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	59.2	m <sup>2</sup>			
小計						
計						

建築修繕[校舎19-1]		B. 外壁・軒天井修繕				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<b>【外壁修繕】</b>						
施工数量調査	打放し面・仕上塗材改修 目視・打診・マニック <sup>°</sup> ・計測・報告書	805	m <sup>2</sup>			
亀裂注入補修	無機質系注入材 一材型	423	m			
浮き部注入補修 (一般部)	アンカー <sup>°</sup> ・ソニック <sup>°</sup> 部分エポキシ樹脂注入	10.6	m <sup>2</sup>			
コン部補修	研り, 除錆, 防錆, ポリマーセメントモルタル埋戻し	47	か所			
欠損部補修	300×300未満/か所 研り, ポリマーセメントモルタル充填	120	か所			
欠損部補修	500×500未満/か所 研り, ポリマーセメントモルタル充填	33	か所			
欠損部補修	700×700未満/か所 研り, ポリマーセメントモルタル充填	9	か所			
欠損部補修	700×700超え/m <sup>2</sup> 研り, ポリマーセメントモルタル充填	2.71	m <sup>2</sup>			
爆裂部補修	L=300未満 研り, 除錆, 防錆, ポリマーセメントモルタル埋戻し	54	か所			
下地調整費	コンクリート面 屋内外 C-1	805	m <sup>2</sup>			
防水形 複層塗材 RE	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	805	m <sup>2</sup>			
下地調整 改修仕様	亜鉛めっき鋼面 RB種(塗替え面)	24.4	m <sup>2</sup>			
錆止め塗料塗り	変性エポキシ樹脂プライマー B種	24.4	m <sup>2</sup>			
耐候性塗料塗り (DP)	亜鉛めっき鋼面 1級 ふっ素樹脂塗料	24.4	m <sup>2</sup>			
シーリング <sup>°</sup> 撤去	集積共	1,159	m			
シーリング <sup>°</sup> (開口部)	一般部 変成シリコン系(MS-2) 10×10	954	m			
シーリング <sup>°</sup> (EXP. J)	一般部 変成シリコン系(MS-2) 20×10	15.6	m			
シーリング <sup>°</sup> (目地)	一般部 ポリウレタン系(PU-2) 20×10	189	m			
小計						

建築修繕[校舎19-1]		B. 外壁・軒天井修繕				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
<b>【堅樋塗装】</b>						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種(塗替え面)	29	m <sup>2</sup>			
錆止め塗料塗り	変性エポキシ樹脂プライマー B種	29	m <sup>2</sup>			
耐候性塗料塗り (DP)	鉄鋼面 1級 ふっ素樹脂塗料	29	m <sup>2</sup>			
小計						
<b>【軒天井・バルコニー裏修繕】</b>						
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	450	m <sup>2</sup>			
塗膜剥離(施工)	コンクリート・モルタル面 水洗い工法 (高圧ホーン)	450	m <sup>2</sup>			
下地調整費	コンクリート面 屋内外 C-1	450	m <sup>2</sup>			
防水形 複層塗材 RE	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	450	m <sup>2</sup>			
E P塗り 改修仕様	ボート面 工程B種(見上) 下地調整RB種(塗替え面)	101	m <sup>2</sup>			
小計						
<b>【庇・梁上端修繕】</b>						
下地調整	レン・清掃	2.9	m <sup>2</sup>			
塗膜防水	X-2 密着工法 クレタコンクリート系 平面 表面塗装メーカー標準色	2.9	m <sup>2</sup>			
小計						
計						

建築修繕[校舎19-1]		C. 屋根修繕				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
<b>【屋根塗装】</b>						
高压洗浄		1,092	m <sup>2</sup>			
下地調整 改修仕様	亜鉛めっき鋼面 RB種(塗替え面)	1,092	m <sup>2</sup>			
錆止め塗料塗り	変性エポキシ樹脂プライマー B種	1,092	m <sup>2</sup>			
耐候性塗料塗り (DP)	亜鉛めっき鋼面 1級 ふっ素樹脂塗料	1,092	m <sup>2</sup>			
雪止め撤去	L-50×50×4 集積共	136	m			
雪止め新設	亜鉛めっきアングル L-50×50×4	136	m			
小計						
<b>【屋根防水修繕】</b>						
既存防水層撤去	屋上防水層 シート防水層 集積共	248	m <sup>2</sup>			
ドレンキャップ撤去	目皿共	11	か所			
下地調整	クレン・清掃	248	m <sup>2</sup>			
合成高分子系 ルーフィングシート防水	S-M2 機械固定工法 塩化ビニル樹脂 表面塗装なし - シール材共	199	m <sup>2</sup>			
合成高分子系 ルーフィングシート防水	S-F2 接着工法 塩化ビニル樹脂 表面塗装なし - シール材共	48.9	m <sup>2</sup>			
防水押え金物	アルミ製 シート防水用	188	m			
改修用ドレン	塩化ビニル製 φ100 堅引き	11	か所			
小計						
計						

建築修繕[校舎19-1]		D. バルコニー修繕				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
<b>【バルコニー床修繕】</b>						
床モルタル・床人研ぎ 撤去	集積共	42.5	m <sup>2</sup>			
高圧洗浄		271	m <sup>2</sup>			
床モルタル塗り	金ごて 塗仕上下地 厚30	42.5	m <sup>2</sup>			
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタン <sup>o</sup> ム系 平面 表面塗装メーカー標準色	188	m <sup>2</sup>			
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタン <sup>o</sup> ム系 立上り 表面塗装メーカー標準色	37.8	m <sup>2</sup>			
小計						
<b>【バルコニー手摺修繕】</b>						
鋼製手摺笠木 撤去	集積共	47	m			
アルミ笠木	W=200 西面2～4Fバルコニー 校舎19-1 運搬費,設計費,取付費含む	1	式			
アルミ笠木	W=200 北面バルコニー 校舎19-1 運搬費,設計費,取付費含む	1	式			
アルミ笠木	W=200 西面2～4Fバルコニー 校舎19-2 運搬費,設計費,取付費含む	1	式			
アルミ笠木	W=200 南面バルコニー 校舎19-2 運搬費,設計費,取付費含む	1	式			
手摺笠木モルタル補修	金ごて 糸幅150	47	m			
シーリング (支柱取合)	一般部 変成シリコン系(MS-2) 15×10	45.9	m			
小計						
<b>【避難器具修繕】</b>						
避難器具撤去	廃棄処分費共	3	台			
垂直式避難器具	3F用 屋外ステンレス格納箱共 取付修繕費, 消防申請及び検査立会費含む	1	台			
垂直式避難器具	4F用 屋外ステンレス格納箱共 取付修繕費, 消防申請及び検査立会費含む	2	台			

建築修繕[校舎19-1]		D. バルコニー修繕					
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考	
小計							
計							

建築修繕[校舎19-1]		E. 建具修繕				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<b>【防火戸修繕】</b>						
SD-2	戸袋付防火戸 カバ-工法 既存扉撤去修繕費, 搬入費共	2	か所			
SD-3	戸袋付防火戸 カバ-工法 既存扉撤去修繕費, 搬入費共	1	か所			
SD-5	戸袋付防火戸 カバ-工法 既存扉撤去修繕費, 搬入費共	1	か所			
SD-6	戸袋付防火戸 カバ-工法 既存扉撤去修繕費, 搬入費共	1	か所			
SD-9	戸袋付防火戸 カバ-工法 既存扉撤去修繕費, 搬入費共	1	か所			
SD-10	戸袋付防火戸 カバ-工法 既存扉撤去修繕費, 搬入費共	1	か所			
SOP塗り 改修仕様	鋼製建具面 工程B種 塗料1種 錆止別途 下地調整別途	43	m <sup>2</sup>			
計						





建築修繕[校舎19-1]		G. 発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	单 位	单 価	金 額	備 考
発生材積み		1	式			
発生材運搬		1	式			
発生材処分		1	式			
産業廃棄物税		1.2	t			
計						

電気設備修繕 [校舎19-1]		A. 外部電灯設備		電灯分岐		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
LED照明器具	投光器4600LM 自動点滅器共	3	個			
LED照明器具	タ*ウンライト リニューアルプレート共	6	個			
計						

電気設備修繕 [校舎19-1]		A. 外部電灯設備			撤去		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考	
投光器撤去	150W×1	3	個				
埋込天井灯 撤去	40×30W	6	個				
計							

電気設備修繕 [校舎19-1]		B. 外部拡声設備				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
トランスピーカー	30W	1	個			
計						



電気設備修繕 [校舎19-1]		C. 外部発生材処理				
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材積込み		1	式			
発生材運搬		1	式			
発生材処分		1	式			
産業廃棄物税		0.1	t			
計						

