

**まちづくり交付金(河南地区)事業
事業完成写真**

平成20年3月
岩手県盛岡市

肴町三番地区優良建築物等整備事業

肴町三番地区再開発ビルの建設により、分譲マンションのほか高齢者向けの賃貸マンション、老人ホーム並びにデイサービス機能を備えた福祉施設が建設され高齢者のまちなか居住が推進されました。

【整備前の状況(平成17年10月)】



【整備後の状況(平成20年3月)】



【デイサービス】



【有料老人ホーム】



【外観イメージパース・建物概要図】



西棟(西岡建設公園側)

分譲マンション(4戸)	10F
分譲マンション(4戸)	9F
分譲マンション(4戸)	8F
分譲マンション(4戸)	7F
分譲マンション(4戸)	6F
分譲マンション(4戸)	5F
分譲マンション(4戸)	4F
分譲マンション(4戸)	3F
分譲マンション(4戸)	2F
ロビー/駐車場	1F
トランクルーム/駐車場	

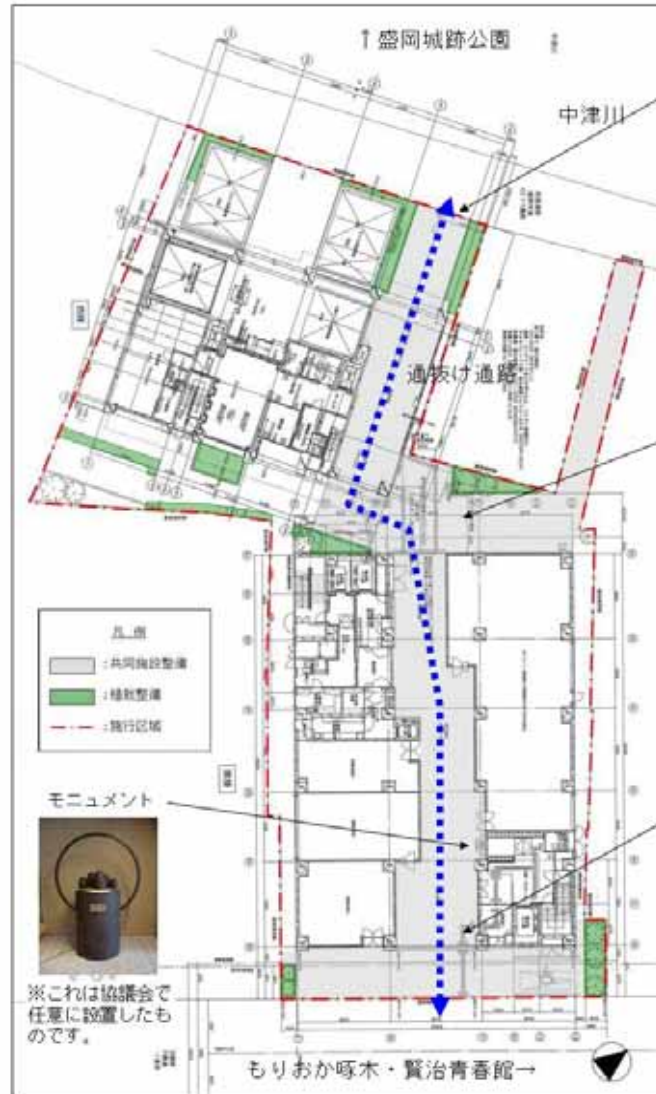
東棟(肴町アーケード側)

高齢者対応賃貸マンション(2戸)	
高齢者対応賃貸マンション(2戸)	
高齢者対応賃貸マンション(7戸)	
高齢者対応賃貸マンション(9戸)	
在宅型有料老人ホーム(20床)	
在宅型有料老人ホーム(20床)	
介護付有料老人ホーム(20床)	
ショートステイ(20床)	
デイサービス/訪問介護	
店舗	店舗
歯科	店舗

肴町三番地区優良建築物等整備事業(共同施設整備)

- ・肴町3番地区再開発ビル内に貫通路を設けたことにより車道を歩かずに通行できる歩道が整備されました。
- ・子供から高齢者まで誰でもふれあいのできる場所として一般市民に開放する貫通路が整備されました。

【通抜け通路の状況(平成20年3月)】



肴町三番地区植栽整備事業(高質空間形成施設)

・貫通通路沿いに植栽を整備し、都市空間に緑を配し潤いのある空間が創出されました。

【植栽の状況(平成20年3月)】



コミュニティ道路整備事業(高質空間形成施設)

- ・コミュニティ道路の整備を行い歩車道を区分と段差を解消することにより安心安全な歩行空間が整備されました。
- ・八幡宮神社から盛岡城跡公園までの直線道路が繋がり統一された町並み景観の創出が図られました。

【整備前の状況(平成18年5月)】



【整備後の状況(平成20年3月)】



【地元町内会の主催による完成を祝う会】



【NPOと意見交換を行い設置したタイル】



情報案内板設置事業(地域生活基盤施設)

- ・河南地区と盛岡城跡公園や八幡宮などの観光資源やその周辺地区の魅力の向上が図られました。
- ・地元住民との勉強会で出された提案を活かし、地元の情報を掲示できるような情報案内板を設置しました。

【案内板設置の状況(平成20年4月)】



【設置付近の状況(平成20年4月)】



【設置位置図】



【表示板イメージ図】

