

盛岡市出資等法人 経営状況調書

(平成26年4月1日現在)

1 法人の概要

| | | | |
|------|--|------------------------------|--|
| 法人名 | 盛岡地区広域土地開発公社 | 所管課 | 管財課 |
| 所在地 | 〒 020 - 8530 盛岡市内丸12-2 管財課内 | | |
| 電話番号 | (019) 651 - 4111 内線2425 | 設立年月日 | 昭和48年 3月 5日 |
| 代表者 | 理事長 谷藤 裕明 <input type="checkbox"/> 常勤 <input checked="" type="checkbox"/> 非常勤 | <input type="checkbox"/> 市OB | <input checked="" type="checkbox"/> 市現職 <input type="checkbox"/> その他 |
| 設立目的 | 公共用地(公園, 道路, 学校用地等), 公用地(庁舎等公用に使用する土地)の取得, 管理, 処分等を行うため, 盛岡地区広域市町村圏8市町の出資により, 「公有地の拡大の推進に関する法律」に基づく特別法人として設立されたものである。 | | |
| 主要事業 | <p>① 土地の取得, 造成, その他の管理及び処分</p> <p>② 住宅用地の造成事業並びに地域開発のためにする内陸工業用地, 流通業務団地及び事務所店舗用に供する一団の土地の造成事業を行うこと。</p> <p>③ 前②の業務に附帯する業務を行うこと。</p> | | |

2 情報公開の状況

| |
|---|
| 法人のホームページの有無 |
| <input type="checkbox"/> ある (アドレス http://) |
| <input type="checkbox"/> 作成中・作成計画あり (公開予定時期 平成 年 月) <input checked="" type="checkbox"/> 作成予定なし |
| 法人ホームページでの情報の提供内容(作成中の法人においては提供予定内容) |
| <input type="checkbox"/> 事業内容 <input type="checkbox"/> 財務状況 <input type="checkbox"/> 役員氏名 <input type="checkbox"/> その他() |
| ホームページ以外での情報提供の方法 |
| 盛岡市情報公開室 |

3 職員構成及び給与体系

(単位:人)

| | | 常勤 | | | 非常勤 | 合計 | |
|--|-----|------|-------|-----------|-----|----|----|
| | | | うち市OB | うち市派遣 | | | |
| 役員 | 理事 | 0 | 0 | 0 | 15 | 15 | |
| | 監事 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | |
| | 計 | 0 | 0 | 0 | 17 | 17 | |
| 職員 | 管理職 | 正職員 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 |
| | | 臨時職員 | 0 | 0 | 0 | | |
| | 一般職 | 正職員 | 0 | 0 | 0 | 7 | 8 |
| | | 臨時職員 | 1 | 0 | 0 | | |
| | 計 | 正職員 | 0 | 0 | 0 | 9 | 10 |
| | | 臨時職員 | 1 | 0 | 0 | | |
| 前年度と比較して職員数の増減 | | 増 0 | 減 0 | 常勤職員の平均年齢 | 42 | 歳 | |
| 常勤職員の給与体系 | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> 法人独自の給与体系 <input checked="" type="checkbox"/> 市の給与体系を準用 <input type="checkbox"/> その他() | | | | | | | |

4 財政状況等

| | | | | | |
|--------------------------|--------------|-----------------|-----------------------------|---------|--------|
| 資本金 (基本財産) | 11,000 千円 | 本市出資等額 | 6,500 千円 | 本市出資等割合 | 59.0 % |
| 主な出資等者 | | | | | / |
| ① 盛岡市 | | (出資等割合 | 59 %) | | |
| ② 盛岡市以外の7市町 | | (出資等割合 | 41 %) | | |
| ③ | | (出資等割合 | %) | | |
| ④ | | (出資等割合 | %) | | |
| ⑤ | | (出資等割合 | %) | | |
| 平成26年度における当 市の財的関与の状況 | 補助金 | 0 千円 | (収入全体の | %) | |
| | 負担金・交付金 | 0 千円 | (収入全体の | %) | |
| | 委託料 | 0 千円 | (収入全体の | %) | |
| | 指定管理料 | 0 千円 | (収入全体の | %) | |
| | 貸付金 | 0 千円 | (収入全体の | %) | |
| 補助金内訳 | | | | | |
| ① | | (26年度予算額 | | 千円) | |
| ② | | (26年度予算額 | | 千円) | |
| ③ | | (26年度予算額 | | 千円) | |
| 負担金・交付金内訳 | | | | | |
| ① | | (26年度予算額 | | 千円) | |
| ② | | (26年度予算額 | | 千円) | |
| 委託料内訳 | | | | | |
| ① | | (26年度予算額 | | 千円) | |
| ② | | (26年度予算額 | | 千円) | |
| 指定管理料内訳 | | | | | |
| ① | | (26年度予算額 | | 千円) | |
| ② | | (26年度予算額 | | 千円) | |
| ③ | | (26年度予算額 | | 千円) | |
| 貸付目的 | (貸付金がある場合記入) | 利用料金対象施設 | (利用料金制を採用している施設 がある場合記入) | | |
| | | | | | |
| | | 利用料金収入(25年度予算額) | | 千円 | |
| | | 法人の収入全体の | | % | |

5 指定管理者となっている公の施設(現在, 公の施設の指定管理者となっている団体のみ記入)

| | |
|-------|----|
| 施設の名称 | なし |
|-------|----|

6 法人の経営内容の詳細(その1:公益法人用)

※複数の会計を持つ法人は、合算して記載すること。

(単位:千円, %, 人)

| 区 分 | | 23年度 | 24年度 | 25年度 |
|-------------------|--------------------------------|-----------|-----------|-----------|
| 収支の状況 | 総収入 | 231,434 | 529,555 | 316,032 |
| | 当期収入 | 231,434 | 529,555 | 316,032 |
| | 補助金等収入 | 0 | 0 | 0 |
| | うち市からの補助金等 | 0 | 0 | 0 |
| | 当期収入に占める市補助金等の割合 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 事業収入 | 230,938 | 529,525 | 316,000 |
| | うち自主事業収入 | 230,938 | 529,525 | 316,000 |
| | うち市からの委託料 | 0 | 0 | 0 |
| | うち市からの指定管理料 | 0 | 0 | 0 |
| | 事業収入に占める市委託料、指定管理料の割合 | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 繰入金収入 | 0 | 0 | 0 |
| | 市からの借入金 | 0 | 0 | 0 |
| | その他の収入 | 496 | 30 | 32 |
| | 前期繰越額 | | | |
| | 総支出(収益的支出) | 232,509 | 528,295 | 316,131 |
| | 当期支出 | 232,509 | 528,295 | 316,131 |
| | 事業原価 | 228,972 | 525,081 | 313,141 |
| 人件費 | 2,008 | 1,979 | 2,005 | |
| 販売費及び一般管理費(人件費除く) | 1,324 | 1,235 | 985 | |
| 繰入金支出 | 0 | 0 | 0 | |
| その他の支出 | 205 | 0 | 0 | |
| 当期純利益(純損失) | ▲ 1,075 | 1,260 | ▲ 99 | |
| 次期繰越準備金 | 39,640 | 40,900 | 40,801 | |
| 財産の状況 | 資産 | 1,523,599 | 1,077,129 | 786,350 |
| | うち固定資産 | 0 | 0 | 0 |
| | うち流動資産 | 1,523,600 | 1,077,129 | 786,350 |
| | 負債 | 1,472,959 | 1,025,229 | 734,549 |
| | うち固定負債 | 1,472,702 | 1,025,014 | 734,346 |
| | うち流動負債 | 257 | 215 | 203 |
| | 資本 | 50,640 | 51,900 | 51,801 |
| 基本金 | 11,000 | 11,000 | 11,000 | |
| 準備金 | 39,640 | 40,900 | 40,801 | |
| 財務指標 | 流動比率(G/H) | 592,840.4 | 500,990.2 | 387,364.5 |
| | 自己資本比率(I/F) | 3.3 | 4.8 | 6.5 |
| | 当期収入に占める市補助金等の割合(B/A) | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| | 事業収入に占める市委託料、指定管理料の割合((D+E)/C) | 0.0 | 0.0 | 0.0 |
| 常勤役員数 | 常勤役員数 | 0 | 0 | 0 |
| | うち本市OB | 0 | 0 | 0 |
| | うち本市派遣職員 | 0 | 0 | 0 |

| 区 分 | | 23年度 | 24年度 | 25年度 |
|--------------|-------------|---------|---------|------|
| 組織の状況 | 職員総数 | 10 | 10 | 10 |
| | うち常勤職員数 | 1 | 1 | 1 |
| | うち本市OB | 0 | 0 | 0 |
| | うち本市派遣職員 | 0 | 0 | 0 |
| | うち管理職員数 | 2 | 2 | 2 |
| | 常勤役員比率 | 0 | 0 | 0 |
| | 管理職員比率 | 20.0 | 20.0 | 20.0 |
| | 職員新規採用数 | 0 | 0 | 0 |
| | うち常勤職員数 | 0 | 0 | 0 |
| 事業指標 | ① 土地の取得数 | 0 | 0 | 0 |
| | ② 土地の処分数 | 2 | 3 | 3 |
| | ③ | | | |
| | ④ | | | |
| 本市の財政的関与等の状況 | 補助金額 | 0 | 0 | 0 |
| | ① 借入金償還補助金 | 0 | 0 | 0 |
| | ② | | | |
| | ③ | | | |
| | 負担金・交付金額 | 0 | 0 | 0 |
| | ① | | | |
| | ② | | | |
| | 委託金額 | 0 | 0 | 0 |
| | ① | | | |
| | ② | | | |
| | 上記のうち再委託額 | | | |
| | 上記業務の委託契約方法 | | | |
| | 指定管理料 | 0 | 0 | 0 |
| | ① | | | |
| | ② | | | |
| ③ | | | | |
| 貸付金額 | 750,344 | 423,046 | 252,768 | |
| 損失補償額 | 722,358 | 601,968 | 481,578 | |
| 債務保証額 | 0 | 0 | 0 | |

25年度決算の概要

- 1 用地取得 無
- 2 用地処分

盛岡市からの依頼により取得した旧盛岡競馬場跡地用地の一部(2件)を同市へ、盛岡地区広域消防組合からの依頼により取得した中央消防署山岸出張所用地を同組合へそれぞれ処分した。

- 3 前2の事業に伴う借入金の償還事務を行った。