別紙1

指定管理者のモニタリングシート

1，基本情報

確認年月日：令和4年2月11日

施設名	渋民文化会館・渋民公民館		
住所	盛岡市渋民字鶴塚55		
指定管理者名	公益財団法人盛岡市文化振興事業団	所管課名	文化国際室，生涯学習課
指定管理料（年額）	文化会館指定管理料：56,383,992円　公民館指定管理料：22,910,381円		
今回確認期間	令和 2 年 12 月 21 日 から令和 3 年 12 月 20 日 まで （ 12 ヶ月間）		

2，業務の履行状況の確認について

（1）稼動実績

項目		今期計画	今期実績
開館日数			280日
延べ利用者数	文化会館利用人数		15,722人
	公民館利用人数		10,524人
主要事業開催回数	文化会館芸術鑑賞事業	3件	3件
	文化会館活動事業	5件	5件
	公民館事業	37件	33件

（2）管理運営実績

項目		確認欄
設置目的	施設の設置目的及び市の施策の成果向上に果たす施設の役割を理解し，これらに沿った管理運営がなされているか。	適・要改善
平等利用	市民・利用者の平等な利用が確保されているか（一部の市民・利用者に対して，不当に利用を制限したり優遇したりすることが行われていないか。）。	適・要改善
施設の効用の発揮	施設管理	
	建物・外構の保守・点検は仕様書等に基づき行われているか。	適・要改善
	設備の保守・点検は仕様書等に基づき行われているか。	適・要改善
	建物，外構，設備の修繕の履歴は整理，保管されているか。	適・要改善
	現金・備品等の管理	
	現金は適正に管理されているか。	適・要改善
	鍵は適正に管理されているか。	適・要改善
	施設に配置されている備品が適正に記録・管理されているか。	適・要改善
	備品の購入，廃棄，修繕の記録について整理，保管されているか。	適・要改善
	事業実施	
	仕様書及び事業計画書で実施することとしている事業が実施されているか。	適・要改善
	危機管理	
	危機対応の手順は整備されているか。	適・要改善
管理能力の確保	適正な人数の職員が配置されているか。	適・要改善
	職員の資質向上のための研修等の取組みが実施されているか。	適・要改善
	適正な労働条件が確保されているか。	適・要改善

（2）管理運営実績（続き）

項目		確認欄
個人情報保護	施設で取り扱う個人情報は，特記仕様書に基づき扱われているか。	適・要改善
その他	市と指定管理者の間で指定管理業務について記録することとしている事項について，記録が整備されているか。	適・要改善
	あらかじめ市に協議するべき事項について，適時に協議がされているか。	適・要改善
	市と指定管理者の間で指定管理業務について報告することとされている事項について，適時に報告がなされているか。	適・要改善

3，サービスの質の確認について

（1）サービス提供の状況

項目		確認欄
職員対応	職員の身だしなみは適切か	適・要改善
	利用者への応対のマナーは適切か	適・要改善
	利用者に対する職員の案内，説明は分かりやすく丁寧に行われているか。	適・要改善
施設管理	施設は清潔に保たれているか。	適・要改善
	施設内の案内が利用者にわかりやすく表示されているか。	適・要改善
	施設は利用者が利用目的に沿って安全に使用できる状態になっているか。	適・要改善
苦情要望	利用者からの苦情・要望に対し，適切な対応がなされているか	適・要改善
	利用者からの苦情・要望について，市への連絡報告が適切に行われているか	適・要改善
利用促進	事業実施の周知が適切になされているか。	適・要改善
	使用許可手続きは円滑に行われているか	適・要改善
	ホームページは「公の施設の指定管理者のインターネット利用指針」に沿って作成されているか。	適・要改善

4，指定管理者が施設の管理運営及びサービスの質を向上させるために工夫した事項

・館内の清掃，消毒に努め，ホール入口にサーマルカメラを設置，来館者の安心・安全を心掛けています。
・利用者からの要望，苦情等については迅速な対応を心がけ，気持ちよく施設を利用できるように努めています。
・施設修繕について，利用者サービスの低下を招かないよう，予算の範囲内でできる限り早めの実施を心掛けています。
・事業の実施に当たっては，近隣小学校や公民館利用団体等へ参加を呼びかけるなど，地域との連携を通して，世代間交流を念頭に事業の充実やサービスの向上を図っています。
・前庭、国道の歩道や駐車場の除雪のほか、周辺の草刈りも実施、地域との一体性を心がけ環境保全に努めています。
・地域で活動する団体の事務局を努め，地域の皆さんと共に地域活性化を図っています。

5，モニタリング結果を踏まえた今後の管理運営の方向性

指定管理者	所管課
・より適切な管理運営を目指し，関係する条例や規則などを再確認するとともに，サービス低下を招かぬよう管理運営に努めていきます。	今回の履行状況の確認では、全ての項目において適切な管理運営がなされていることが確認できた。 コロナウイルス感染症の影響があるなか、学校や地域と連携しながら、地域に根付いている文化や教育に関連した事業の展開が図られ、合築館の特色を生かした事業の展開は評価できる。また，他の文化会館では難しい，ホールの開放事業を行うなど，利用率向上に資する事業の工夫が見られた。 また、ガイドラインに沿ったコロナウイルス感染症対策を行っており、安全安心して利用できる環境整備されていた。 今後も、市民の立場に立ったサービスの提供による充実した管理運営に努め、さらに質の高い指定管理業務につながることを期待する。