

指定管理者のモニタリングシート

1、基本情報

確認年月日:令和8年1月31日

施設名	盛岡市都南体育館		
住所	盛岡市津志田14地割19番地1		
指定管理者名	見前地区スポーツ振興会	所管課名	スポーツ推進課
指定管理料(年額)	13,185,482円(年度当初予算額)		
今回確認期間	令和 7 年 4 月 1 日 から令和 7 年 11 月 30 日 まで (8 ヶ月間)		

2、業務の履行状況の確認について

(1)稼働実績 (今期計画については令和7年度の年間計画値、今期実績については令和7年4月から11月までの実績値)

項目		今期計画	今期実績
開館日数		347	244
延べ利用者数	個人	300	260
	団体	26,700	18,577
主要事業開催回数	自主事業	テニス教室、ノルデック	テニス教室、ノルデック
		ウォーキング、トランポリン	ウォーキング、トランポリン
		&バトン教室等	&バトン教室等
		11種目13事業(共催事業を含む)	9種目11事業(共催事業を含む)

(2)管理運営実績

項目		確認欄
設置目的	施設の設置目的及び市の施策の成果向上に果たす施設の役割を理解し、これらに沿った管理運営がなされているか。	適・要改善
平等利用	市民・利用者の平等な利用が確保されているか(一部の市民・利用者に対して、不当に利用を制限したり優遇したりすることが行われていないか。)	適・要改善
施設の効用の発揮	施設管理	
	建物・外構の保守・点検は仕様書等に基づき行われているか。	適・要改善
	設備の保守・点検は仕様書等に基づき行われているか。	適・要改善
	建物、外構、設備の修繕の履歴は整理、保管されているか。	適・要改善
	現金・備品等の管理	
	現金は適正に管理されているか。	適・要改善
	鍵は適正に管理されているか。	適・要改善
	施設に配置されている備品が適正に記録・管理されているか。	適・要改善
	備品の購入、廃棄、修繕の記録について整理、保管されているか。	適・要改善
	事業実施	
	仕様書及び事業計画書で実施することとしている事業が実施されているか。	適・要改善
	危機管理	
	危機対応の手順は整備されているか。	適・要改善
の管理確能力	適正な人数の職員が配置されているか。	適・要改善
	職員の資質向上のための研修等の取組みが実施されているか。	適・要改善
	適正な労働条件が確保されているか。	適・要改善

(2)管理運営実績(続き)

項目		確認欄
個人情報	施設で取り扱う個人情報、特記仕様書に基づき扱われているか。	適・要改善
その他	市と指定管理者の間で指定管理業務について記録することとしている事項について、記録が整備されているか。	適・要改善
	あらかじめ市に協議すべき事項について、適時に協議がされているか。	適・要改善
	市と指定管理者の間で指定管理業務について報告することとされている事項について、適時に報告がなされているか。	適・要改善

3、サービスの質の確認について

(1)サービス提供の状況

項目		確認欄
職員対応	職員の身だしなみは適切か	適・要改善
	利用者への対応のマナーは適切か	適・要改善
	利用者に対する職員の案内、説明は分かりやすく丁寧に行われているか。	適・要改善
施設管理	施設は清潔に保たれているか。	適・要改善
	施設内の案内が利用者にわかりやすく表示されているか。	適・要改善
	施設は利用者が利用目的に沿って安全に使用できる状態になっているか。	適・要改善
要望情	利用者からの苦情・要望に対し、適切な対応がなされているか	適・要改善
	利用者からの苦情・要望について、市への連絡報告が適切に行われているか	適・要改善
利用促進	事業実施の周知が適切になされているか。	適・要改善
	使用許可手続きは円滑に行われているか	適・要改善
	ホームページは「公の施設の指定管理者のインターネット利用指針」に沿って作成されているか。	適・要改善

4、指定管理者が施設の管理運営及びサービスの質を向上させるために工夫した事項

「笑顔をもって接遇し、利用者に喜んで使用してもらえる体育館」をモットーに明るい雰囲気づくりに心がけ、そのことは随時又は定例会議等で確認し合い、一定の時期に全般的評価をした。利用者とのあいさつと気軽な語り掛けやアンケートにより要望意見等を聞き取り、そのことを業務日誌に記録し、必要なことは即時改善をしている。その内容として、①利用者が求めているスポーツの普及や自主事業を実施した。②毎朝アリーナ・トイレ・玄関等の点検・清掃や不点灯箇所の照明交換、アリーナ床版の補修、施設破損箇所・スポーツ用具の修理を行った。③熱中症・コロナ対策のため換気や除菌等の感染症対策を行うとともに、緊急・不測の事態に備え、災害対応マニュアルに沿って訓練を実施した。上記などにより、利用者に安全で快く利用してもらえるように努めた。

5、モニタリング結果を踏まえた今後の管理運営の方向性

指定管理者	所管課
常に利用者の意見や要望(アンケートを含む)に耳を傾け、安全で利便性を高めるように心がけ、また利用者の協力を得ながらコロナ感染、熱中症予防対策に対応するとともに、老朽化している建物の維持管理に万全を期し、事故等が発生しないよう管理運営に努める。	・今回の履行状況の確認では、全ての項目において適時適切な管理運営がなされていることが確認できた。 ・地域に根ざしたスポーツ施設であり、利用者との良好な関係と柔軟な対応が評価できる。 ・今後もアンケート結果や利用者の声を参考に適切な管理運営をお願いしたい。