

指定管理者年度評価シート(平成30年度)

1 施設の概要

施設名称	新事業創出支援センター	所在地	盛岡市北飯岡一丁目8番20号
施設の設置目的・概要	盛岡南新都市産業等用地の立地環境を最大限に活用し、特色のある新事業等を創出しようとする事業者を支援し、盛岡地域の産業発展を図るための施設である。		
建物・設備の概要	建築物の構造:軽量鉄骨造平屋建 ・センターハウス(215.30㎡ 1棟) ・貸工場 (Aタイプ 324.61㎡ 2棟, Bタイプ 165.62㎡ 3棟, Cタイプ 215.30㎡ 1棟)	設置年月日	平成20年5月1日

2 指定管理者が行う業務等

指定管理者名	協同組合産業社会研究会経営者革新会議	所管課名	ものづくり推進課
指定期間	平成30年4月1日から令和5年3月31日まで		
指定管理業務の内容	1 センターの管理・運営に関する業務 2 自主事業の実施 3 その他の業務(広報業務等)	指定管理料(千円)	H30 7,749 千円
制度導入によって目指す施設の姿	民間事業者によるコーディネート機能の強化を図り、大学等の研究成果と企業のニーズのマッチングや企業間連携による共同開発等を推進する。		

3 評価

(1) 要求水準に対する評価

項目	評価指標	数値目標	実績	評価
市民の平等使用の確保	自主事業周知チラシ配布数	250枚	200枚	B
サービスの向上	利用者の苦情件数	0件	0件	A
管理経費の縮減	消耗品費			
適正な管理運営	仕様書記載事項の不履行件数	0件	0件	A

(2) 管理運営に対する評価

項目	自己評価	設置者評価
設置目的・役割	施設の設置目的に合致した基本方針を立て、全職員で共有しているか？	A A
平等使用	一部の市民に対して、不当に利用を制限したり優遇したりすることはないか？	A A
施設効用の発揮	施設の利用を促進させる方策(宣伝・広報等)がとられているか？	A A

項目		自己評価	設置者評価
サービスの向上	自主事業の内容は利用者にとって魅力的なものか？	A	A
	サービスの改善・向上に取り組んでいるか？	A	A
	利用者の立場に立った対応をしているか？	A	A
管理体制	事業計画どおりに業務が執行されているか？	A	A
	職員研修は計画どおりに実施されているか？	A	A
	緊急時対策や防災対策は適切か？	A	A
施設・設備の維持管理状況	施設・設備の管理状況は適切か？	A	A
経営状況の適正化	効率的な管理運営がなされているか？	A	A
個人情報適正管理	個人情報は適切に管理されているか？	A	A

(3) 年度評価(数値目標及び管理運営(設置者評価)における評価結果を基に算定)

A

(4) 特記事項

--

※評価基準

要求水準に対する評価

S	達成率 130%以上
A	達成率 90%以上, 130%未満
B	達成率 60%以上, 90%未満
C	達成率 60%未満

管理運営に対する評価

S	協定書、仕様書等の遵守に加え、より優れたサービスが提供されている。
A	協定書、仕様書等に沿った適切なサービスが提供されている。
B	概ね協定書、仕様書等に沿ったサービスが提供されているが、一部に課題がある
C	協定書、基準等に沿ったサービスについて改善すべき点が多数ある。

年度評価

S	評価項目全てがA以上かつ、半分以上がSである。
AA	評価項目全てがA以上である。
A	評価項目にA以上が半数以上含まれている。
B	評価項目にB以上が半数以上含まれている。
C	評価項目にCが含まれている。