

指定管理者総括評価シート

1 施設の概要

施設名称	盛岡市立津志田老人福祉センター	所在地	盛岡市津志田西二丁目16番90号
施設の設置目的・概要	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図るため設置した施設である。		
建物・設備の概要	木造平屋建 敷地面積(2,000.00㎡)、延床面積(454.68㎡) 機能訓練・運動室、教養娯楽室、健康教育室、会議講習室(栄養改善室)、コミュニティスペース、生活相談室	設置年月日	平成21年4月15日

2 指定管理者が行う業務等

指定管理者名	社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団	所管課名	長寿社会課
指定期間	平成29年4月1日から令和4年3月31日まで		
指定管理業務の内容	(1) 老人の生活・健康相談等に関すること。 (2) センターの使用承認等に関すること。 (3) センターの施設及び設備の維持管理に関する業務 (4) 教養文化に関する講座の実施業務 (5) その他市長が定める業務	指定管理料(千円)	H29 14,063 千円 H30 14,081 千円 R1 14,221 千円 R2 14,300 千円 R3 14,300 千円
制度導入によって目指す施設の姿	高齢者福祉の増進、地域と連携した施設運営を図る。		

3 評価結果

総合評価		令和元年度	平成30年度	平成29年度	
AA		AA	AA	AA	
施設所管部の評価	管理運営方法の検討				
	指定期間中の導入効果及び課題	利用者数の数値目標を大きく上回る利用実績があり、苦情もないなど利用者サービスの向上が図られた。			
	今後の管理運営方法	<input checked="" type="checkbox"/> 指定管理者制度 <input type="checkbox"/> 直営			
	理由	・利用者サービスの向上が図られる。 ・直営による場合、市が直接雇用する職員の柔軟な勤務シフトが組みにくく効率的な人員の配置が難しいといった課題が生じる。 よって、上記の現状及び直営としたときに生じる課題を検討した結果、指定管理者制度を導入することが適当と判断する。			

計 価	指定管理者制度を継続する場合	
	選定方法	<input type="checkbox"/> 延長 <input checked="" type="checkbox"/> 公募 <input type="checkbox"/> 非公募(理由:
	所在地に対する団体の条件	<input checked="" type="checkbox"/> 市内 <input type="checkbox"/> 制約を設けない(理由:)
	管理形態	<input checked="" type="checkbox"/> 単館管理 <input type="checkbox"/> 一体管理(施設名及び理由:
	今後の改善点	
の制度 意見担 当部		

※評価基準

総合評価	
S	【年度評価】の全てがAA以上かつ、Sが1つ以上である。※1単位内に複数施設がある場合は、1施設ごとにSが1つ以上である。
AA	【年度評価】の全てがA以上である。
A	【年度評価】のA以上が半数以上含まれている。※ただし、Cが一つ以上ある場合はC評価
B	【年度評価】のBが半数を超えている。※ただし、Cが一つ以上ある場合はC評価
C	【年度評価】にCが含まれている。