

## 指定管理者総括評価シート

### 1 施設の概要

|            |  |       |               |
|------------|--|-------|---------------|
| 施設名称       | 厨川地区活動センター   | 所在地   | 盛岡市前九年三丁目7番1号 |
| 施設の設置目的・概要 | 地域の住民の交流を促進することにより、地域の活性化を図ることを目的とした施設である。                   |       |               |
| 建物・設備の概要   | 鉄筋コンクリート造平屋建、敷地面積(3,933.01㎡) 延床面積(706.04㎡)<br>集会室、体育館、パブ、トイレ | 設置年月日 | 昭和57年4月1日     |

### 2 指定管理者が行う業務等

|                 |   |           |   |
|-----------------|---|-----------|---|
| 指定管理者名          | 社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団  | 所管課名      | 市民部市民協働推進課  |
| 指定期間            | 令和4年4月1日から令和7年3月31日まで   |           |   |
| 指定管理業務の内容       | <ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の使用の受付及び使用許可書の交付並びに使用料の減免の受付に関すること。</li> <li>・施設、設備及び備品の維持管理に関すること。</li> <li>・使用料の徴収に関すること。</li> <li>・その他センターの管理に必要な業務で市長の定めること。</li> </ul> | 指定管理料(千円) | R2 ー 千円<br>R3 ー 千円<br>R4 6,687 千円<br>R5 6,659 千円<br>R6 6,659 千円 |
| 制度導入によって目指す施設の姿 | 地域の住民の交流を促進するとともに、地域の活性化を図るなど、地域と一体となった施設の管理運営を行う。  |           |   |

### 3 評価結果

| 総合評価    | AA             | 単位内の施設   | 令和4年度   | 令和3年度 | 令和2年度 |
|---------|----------------|--|---|-------|-------|
|         |                | 活動センター   | A   | —     | —     |
|         |                | 児童センター   | AA  | —     | —     |
|         |                | 老人福祉センター   | AA  | —     | —     |
|         |                |  |   |       |       |
| 施設所管部の証 | 管理運営方法の検討      |  |   |       |       |
|         | 指定期間中の導入効果及び課題 | 新型コロナウイルス感染症の影響を受け、利用件数が数値目標に届かなかったが、苦情がほぼなく、利用者評価の結果も良好であるなど、利用者サービスの向上は図られた。 |   |       |       |
|         | 今後の管理運営方法      | <input checked="" type="checkbox"/> 指定管理者制度 <input type="checkbox"/> 直営        |   |       |       |
|         |                | 理由   | ・利用者サービスの向上が図られる。<br>・直営する場合、市が直接雇用する職員の柔軟な勤務シフトが組みにくく、効率的な人員の配置が難しいなどの課題が生じる。<br>よって、上記の現状及び直営としたときに生じる課題を検討した結果、指定管理者制度を導入することが適当と判断する。 |       |       |

|                      |   |   |
|----------------------|---|---|
| 評価                   | 指定管理者制度を継続する場合  |   |
|                      | 選定方法  | <input type="checkbox"/> 延長 <input type="checkbox"/> 公募 <input checked="" type="checkbox"/> 非公募<br><small>(理由:コミュニティ地区組織(福祉推進会)の事務局設置を認めており、地域活動の活性化を図り、組織支援が必要なため)</small> |
|                      | 所在地に対する団体の条件  | <input checked="" type="checkbox"/> 市内 <input type="checkbox"/> 制約を設けない(理由: )   |
|                      | 管理形態  | <input type="checkbox"/> 単館管理 <input checked="" type="checkbox"/> 一体管理(施設名及び理由:合理性が高いため。)   |
|                      | <b>今後の改善点</b><br>・ホームページ等の充実や周知活動の徹底により、新規利用者の拡大を図る。<br>・利用者の施設使用時間帯が固定化する中で、新規利用者との円滑に利用調整を図る。 |   |
| 意見<br>制度<br>担当<br>部の |   |   |

### ※評価基準

#### 総合評価

|    |  |
|----|--|
| S  | 【年度評価】の全てがAA以上かつ、Sが1つ以上である。※1単位内に複数施設がある場合は、1施設ごとにSが1つ以上である。 |
| AA | 【年度評価】の全てがA以上である。  |
| A  | 【年度評価】のA以上が半数以上含まれている。※ただし、Cが一つ以上ある場合はC評価                    |
| B  | 【年度評価】のBが半数を超えている。※ただし、Cが一つ以上ある場合はC評価                        |
| C  | 【年度評価】にCが含まれている。   |