

特定建築物概要書（台帳）

市 町 村 名	整 理 番 号

名 称	盛岡市〇〇事務所		届 出 年 月 日	令和2年8月11日				
所 在 地	(TEL 019-***-****) 盛岡市内丸〇〇番〇号		特定建築物が使用されるに至った日 又は特定建築物に該当するに至った日	令和2年7月15日				
所有者住所、氏名	住 所 (TEL 019-***-****) (事務所所在地) 盛岡市内丸△△番△号	届出者住所、氏名	住 所 (TEL 019-***-****) (事務所所在地) 盛岡市神明町△番□□号					
(法人にあっては、 その名称、事務所 所在地、代表者の 氏名)	氏 名 (名称) 岩手 花子	(法人にあっては、 その名称、事務所 所在地、代表者の 氏名)	氏 名 (名称) 盛岡市ビル管理株式会社					
	(代表者) 氏 名		(代表者) 氏 名 代表取締役 盛岡 太郎					
(注) 所有者等について、共有又は区分所有にかかる特定建築物の場合にあっては、当該共有者又は区分所有者の氏名及び住所を連記すること。			(注) 届出者とは、特定建築物所有者その他の者で、当該特定建築物の全部の管理について権限を有する者である。					
維持管理権原者住所、氏名 (法人にあっては、その名称、事務所の所在地、 代表者の氏名)		住所 (事務所所在地) 盛岡市神明町△番□□号 (TEL 019-***-****)	氏名 (名称) 盛岡市ビル管理株式会社 代表者氏名 代表取締役 盛岡 太郎					
用 途	主要用途 事務所	その他の用途	管 理 担 当 者 連 絡 先	氏名 盛岡 次郎 (TEL) 019-***-****				
の 選 任 状 況	氏 名 ・ 生 年 月 日	所 属	免 状 番 号	異 動 年 月 日	兼 務 の 状 況			
	住 所	所 属 名 盛岡市ビル管理株 連絡先 019-***-****	第 ***** 号 H20年*月*日	選任 R2年7月15日 解任 年 月 日	名称 所在地			
	年 月 日生	所 属 名 連絡先	第 年 月 日 号	選任 年 月 日 解任 年 月 日	名称 所在地			
	年 月 日生	所 属 名 連絡先	第 年 月 日 号	選任 年 月 日 解任 年 月 日	名称 所在地			
敷 地 面 積		建 築 面 積	建 物 構 造					
1,234 m ²		550 m ²	鉄筋・鉄骨コンクリート造 地上 7 階・地下 1 階					
特 定 用 途	各 階	延 べ 面 積	室 数	用 途	階	延 べ 面 積	室 数	用 途
	1	550 m ²	3	ホール, 事務室				
	2	550 m ²	4	事務室				
	3	550 m ²	4	事務室				
	4	550 m ²	6	事務室, 食堂				
	5	550 m ²	6	事務室, 会議室				
	6	550 m ²	5	会議室				
	7	300 m ²	3	書庫	特定用途部分合計 4,150 m ²			
B1	550 m ²	3	倉庫					
特定用途以外の 用 途	用途 診療所 250 m ²	用途 m ²	用途 m ²	用途 m ²	特定用途以外の合計 250 m ²			
変 更 届	届出年月日	変 更 事 項	届 出 年 月 日	変 更 事 項				

空気調和・機械換気設備	設備系統	設備種別	系 統	設置場所	型式・性能	台 数	風 量	給 排 気 方 式	加湿装置	空気清浄装置	
		空・機			KW			m³/h			
		空・機									
		空・機									
		空・機									
		空・機									
		空・機									
		空・機									
		空・機									
		空・機									
		空・機									
		空・機									
		付属設備		機 器	種 別 (方 式)	性 能			台 数	備 考	
		ボ イ ラ ー		伝熱面積			m²				
		冷 凍 機		冷凍トン							
		冷 却 塔		冷却水の系統・水源 ()							
				角型・円筒型など							
空調設備の清掃点検		自主管理・委託 (〇〇環境管理サービス(株))			空気環境の測定		自主管理・委託 (株)〇〇環境測定 ()				
給水関係設備	貯水槽	水源の種類別	上水道・自家用水道・併用								
			容 量	構 造 ・ 材 質	設 置 場 所	揚水ポンプ能力	滅 菌 機				
		受 水 槽	20.0m³	FRP	敷地西 (地上)	500L/min×45m	無 (型式)				
	高 置 水 槽	10.0m³	FRP	屋上		有 (型式)					
	貯湯槽		容量	種別 (方式)		設置場所	その他				
		給湯設備	m³								
	雑用水	用途	散水用		修景用	清掃用	水洗便所用	その他			
水源等		雨水									
貯水槽の清掃点検		自主管理・委託 (〇〇環境管理サービス(株))			水 質 検 査		自主管理・委託 (株)〇〇環境測定 ()				
排水設備	し尿の処理	浄化槽	単独・合併		人槽	設置場所:		放流先:			
			管理		自主管理・委託 ()						
	公共下水道・その他 ()										
雑排水の処理	浄化槽合併処理・公共下水道・その他 ()										
	排水槽容量:			m³	設置場所:						
排水管清掃点検		自主管理・委託 (〇〇環境管理サービス(株))									
清掃設備等	清掃関係	廃棄物の集積所	面積:		6.6 m²	設置場所: 敷地東					
			設備 (給・排水、換気、防虫・防そ等設備等):								
		廃棄物の処理	市町村収集・委託 (〇〇環境管理サービス(株))								
		清掃管理	自主清掃・委託 (〇〇環境管理サービス(株))								
ねずみ・こん虫駆除		自主駆除・委託 (〇〇環境管理サービス(株))									
備 考	(1) 電気主任技術者、ボイラー技士免許所有者名を記入のこと。 (2) その他構造設備及びその管理についての必要事項 ボイラー技師: 盛岡 三郎 (一級ボイラー技師 平成20年4月1日第5678号)										

注 1 特定建築物の所有者以外に特定建築物維持管理権原者がある場合 (2の場合を除く。)は、当該特定建築物維持管理権原者が当該特定建築物の維持管理について権原を有することを証する書類を添付してください。
2 特定建築物の所有者以外に当該特定建築物の全部の管理について権原を有する者がある場合は、当該者が特定建築物について当該権原を有することを証する書類を添付してください。