

特定建築物概要書（台帳）

市 町 村 名	整 理 番 号

名 称	盛岡市〇〇事務所	届 出 年 月 日	令和*年*月*日
所 在 地	(TEL ***-***-****) 盛岡市内丸〇〇番〇号	特定建築物が使用されるに至った日 又は特定建築物に該当するに至った日	令和*年*月*日
所有者住所、氏名	住 所 (TEL ***-***-****) (事務所所在地) 盛岡市内丸△△番△号	届出者住所、氏名	住 所 (TEL ***-***-****) (事務所所在地) 盛岡市神明町口番口口号
(法人にあっては、 その名称、事務所 所在地、代表者の 氏名)	氏 名 岩手 花子 (名 称)	(法人にあっては、 その名称、事務所 所在地、代表者の 氏名)	氏 名 盛岡市ビル管理株式会社 (名 称)
	(代表者) 氏 名		(代表者) 氏 名 代表取締役 盛岡 太郎
(注) 所有者等について、共有又は区分所有にかかる特定建築物の場合にあっては、当該共有者又は区分所有者の氏名及び住所を連記すること。		(注) 届出者とは、特定建築物所有者その他の者で、当該特定建築物の全部の管理について権限を有する者である。	

維持管理権原者住所、氏名 (法人にあっては、その名称、事務所の所在地、 代表者の氏名)	住所（事務所所在地） 盛岡市神明町口番口口号 (TEL ***-***-****)
	氏名（名称） 盛岡市ビル管理株式会社
	代表者氏名 代表取締役 盛岡 太郎

用 途	主要用途 事務所	その他の用途	管 理 担 当 者 連 絡 先	氏名 総務部 盛岡 次郎 (TEL) ***-***-****
-----	-------------	--------	--------------------	------------------------------------

建築物環境衛生管理技術者 の選任状況	氏 名 ・ 生 年 月 日	所 属	免 状 番 号	異 動 年 月 日	兼 務 の 状 況
	住 所				
	岩手 一郎 H*年*月*日生	所属名 盛岡市ビル管理㈱	第 ***** 号	選任 R*年*月*日	名称 盛岡市〇〇第二事務所
	盛岡市〇〇町〇丁目〇番〇号	連絡先 *****	R*年*月*日	解任 年 月 日	所在地 盛岡市〇〇町〇番〇号
	年 月 日生	所属名	第 号	選任 年 月 日	名称
		連絡先	年 月 日	解任 年 月 日	所在地
	年 月 日生	所属名	第 号	選任 年 月 日	名称
		連絡先	年 月 日	解任 年 月 日	所在地

敷 地 面 積	建 築 面 積	建 物 構 造
1、234 m ²	550 m ²	鉄 筋 ・ 鉄 骨 コ ン ク リ ー ト 造 地上 7 階 ・ 地下 1 階

特 定 用 途	各 階 の 延 べ 面 積 及 び 用 途	階	延 べ 面 積	室 数	用 途	階	延 べ 面 積	室 数	用 途
		1	550 m ²	3	ホール、事務室				
		2	550 m ²	4	事務室				
		3	550 m ²	4	事務室				
		4	550 m ²	6	事務室、食堂				
		5	550 m ²	6	事務室、会議室				
		6	550 m ²	5	会議室				
		7	300 m ²	3	書庫	特定用途部分合計			
		B1	550 m ²	3	倉庫				
					4,150 m ²				

特定用途以外の用 途	用途 診療所 250 m ²	用途 m ²	用途 m ²	用途 m ²	特定用途以外の合計 250 m ²
------------	------------------------------	-------------------	-------------------	-------------------	---------------------------------

変 更 届	届 出 年 月 日	変 更 事 項	届 出 年 月 日	変 更 事 項

空 気 調 和 ・ 機 械 換 気 設 備	設 備 系 統	設 備 種 別	系 統	設 置 場 所	型 式 ・ 性 能	台 数	風 量	給 排 気 式	加 湿 装 置	空 気 清 浄 装
		空・機			KW		m³/h			
		空・機								
		空・機								
		空・機								
		空・機								
		空・機								
		空・機								
		空・機								
		空・機								
		空・機								
		空・機								
	付 属 設 備	機 器	種 別 (方 式)	性 能	等	台 数	備 考			
		ボ イ ラ ー		伝熱面積	m²					
		冷 凍 機		冷凍トン						
冷 却 塔			冷却水の系統・水源 ()							
			角型・円筒型など							
空調設備の清掃点検		自主管理・委託 (〇〇環境管理サービス(株))			空気環境の測定		自主管理・委託 ((株)〇〇環境測定))			
給 水 関 係 設 備	貯 水 槽	水源の種類別	上 水 道 ・ 自 家 用 水 道 ・ 併 用							
			容 量	構 造 ・ 材 質	設 置 場 所	揚水ポンプ能力	滅 菌 機			
		受 水 槽	20.0m³	FRP	敷地西 (地上)	500 L/min×45m	無 (型式)			
	貯 湯 槽	高 置 水 槽	10.0m³	FRP	屋上					
			容量	種別 (方式)	設置場所	その他				
	雑 用 水	給湯設備	m³							
		用途	散水用	修景用	清掃用	水洗便所用	その他			
		水源等	雨水							
	貯水槽の清掃点検		自主管理・委託 (〇〇環境管理サービス(株))			水 質 検 査		自主管理・委託 ((株)〇〇環境測定))		
	排 水 設 備	し 尿 の 処 理	浄化槽	単独・合併	人槽	設置場所:	放流先:			
			管理	自主管理 ・ 委託 ()						
公共下水道・その他 ()										
雑 排 水 の 処 理		浄化槽合併処理	公共下水道・その他 ()							
排水槽容量:		m³	設置場所:							
排水管清掃点検		自主管理 ・ 委託 (〇〇環境管理サービス(株)))								
清 掃 設 備 等	清 掃 関 係	廃 棄 物 の 集 積 所	面積:	6.6 m²	設置場所: 敷地東					
		設 備 (給・排水、換気、防虫・防そ等設備等):								
		廃 棄 物 の 処 理	市町村収集	委託 (〇〇環境管理サービス(株))						
		清 掃 管 理	自主清掃	委託 (〇〇環境管理サービス(株))						
ね ず み ・ こ ん 虫 駆 除		自主駆除	委託 (〇〇環境管理サービス(株))							
備 考	(1) 電気主任技術者、ボイラー技士免許所有者名を記入のこと。 (2) その他構造設備及びその管理についての必要事項 ボイラー技師: 盛岡 三郎 (一級ボイラー技師 令和*年*月*日 第*****号)									

注 1 特定建築物の所有者以外に特定建築物維持管理権原者がある場合（2の場合を除く。）は、当該特定建築物維持管理権原者が当該特定建築物の維持管理について権原を有することを証する書類を添付してください。

2 特定建築物の所有者以外に当該特定建築物の全部の管理について権原を有する者がある場合は、当該者が特定建築物について当該権原を有することを証する書類を添付してください。