

施設基本情報シート

施設番号	1				利用用途別分類	庁舎				
施設名称	市庁舎				利用圏域別分類	全市圏域				
住所	内丸 12番2号				外観					
所管課	管財課									
開設年月日	昭和37年10月1日									
運営形態(指定管理者)	直営									
指定管理等契約期間										
指定管理者等名称					内部					
設置根拠法令	地方自治法第4条									
設置条例	盛岡市の事務所を位置を定める条例									
開館時間										
休館日										
設置目的	盛岡市庁舎管理規則第2条				主な利用者/備考	職員・市民				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地面積	3,815.96㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	713	91.9	776	776	土地所有形態	市有、民間		借受面積	1728.85
	開館日数(日)	-	-	-	-	複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	-	-	-	-	用途地域	近隣商業地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	-	-	-	-	総延床面積	16,895.10㎡	築年数(主たる建物)	50年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	0.0	-	-	-	建物所有状況	市有	未利用スペース	-	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	415,419	-	-	-	耐震診断(主たる建物)	不足	耐震補強(主たる建物)	未対応	
	園児・児童・生徒数(人)	-	-	-	-	階数・構造(主たる建物)	地上8階・鉄骨鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)	-	-	-	-	建替費用(千円)	4,891,119			
事務取扱件数(件)	-	-	-	-	建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	121,822				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円		千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	468	100.0	475	468	市の支出計⑨ (指定管理料除く)	174,840	100.0	174,593	174,080
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0	施設のコスト	82,711	47.3	84,595	83,162
	その他③	468	100.0	475	468	事業のコスト	65,694	37.6	63,563	64,483
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0	人に係るコスト	26,435	15.1	26,435	26,435
	指定管理者の収入計⑤	0	0.0	0	0	指定管理者の支出計⑩	0	0.0	0	0
	指定管理料⑥	0	0.0	0	0	施設のコスト	0	0.0	0	0
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0	自主事業以外のコスト	0	0.0	0	0
	自主事業収入	0	0.0	0	0	自主事業のコスト	0	0.0	0	0
その他収入	0	0.0	0	0	人に係るコスト	0	0.0	0	0	
収入合計⑧	468	100.0	475	468	支出合計⑪	174,840	100.0	174,593	174,080	
指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	0	-	0	0						
使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	0.3	-	0.3	0.3	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	174,372	-	174,118	173,612
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	-	-	-	-		建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	296,194	-	295,940	295,434

施設基本情報シート

施設番号	6				利用用途別分類	庁舎						
施設名称	愛宕町分庁舎				利用圏域別分類	全市圏域						
住所	愛宕町 6番7号				外観							
所管課	管財課											
開設年月日	昭和49年3月1日											
運営形態(指定管理者)	直営											
指定管理等契約期間												
指定管理者等名称					内部							
設置根拠法令	地方自治法第4条											
設置条例												
開館時間												
休館日												
設置目的	盛岡市庁舎管理規則第2条				主な利用者/備考	職員						
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	4,066.64㎡		現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	33	100.0	33	33		土地所有形態	市有		借受面積		
	開館日数(日)	-	-	-	-		複合施設の有無	無				
	1日当たり利用者数(人)	-	-	-	-		用途地域	第一種住居地域				
	稼働率(%) (面積加重平均)	-	-	-	-	建物情報	総延床面積	2,798.28㎡	築年数(主たる建物)	38年		
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	0.0	-	-	-		建物所有状況	市有	未利用スペース	-		
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	2,229,788	-	-	-		耐震診断(主たる建物)	診断対象外	耐震補強(主たる建物)	対象外		
	園児・児童・生徒数(人)	-	-	-	-		階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄骨鉄筋コンクリート造				
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)	-	-	-	-		建替費用(千円)	792,768				
事務取扱件数(件)	-	-	-	-	建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		19,629					
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円	
	市の収入計① (②+③)	2	100.0	2	2		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	53,956	100.0	52,474	51,959	
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	12,460	23.1	11,785	11,186	
	その他③	2	100.0	2	2		事業のコスト	37,424	69.4	36,617	36,701	
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	4,072	7.5	4,072	4,072	
	指定管理者の収入計⑤	0	0.0	0	0		指定管理者の支出計⑩	0	0.0	0	0	
	指定管理料⑥	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0	
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	0	0.0	0	0	
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0	
その他収入	0	0.0	0	0	人に係るコスト	0	0.0	0	0			
収入合計⑧	2	100.0	2	2	支出合計⑪	53,956	100.0	52,474	51,959			
指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	0	-	0	0								
使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	0.0	-	0.0	0.0	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	53,954	-	52,472	51,957		
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	-	-	-	-		建替費用等も含めた1年当 たりの市総負担額(⑫+⑬)	73,583	-	72,101	71,586		

施設基本情報シート

施設番号	7				利用用途別分類	庁舎						
施設名称	内丸分庁舎				利用圏域別分類	全市圏域						
住所	内丸 3番46号				外観							
所管課	管財課											
開設年月日	平成24年4月1日											
運営形態(指定管理者)	直営											
指定管理等契約期間												
指定管理者等名称					内部							
設置根拠法令	地方自治法第4条											
設置条例												
開館時間												
休館日												
設置目的	盛岡市庁舎管理規則第2条				主な利用者/備考	市で委託したNPO						
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	964.88㎡		現況地目	宅地	
	延利用者数(人)		-				土地所有形態	市有		借受面積		
	開館日数(日)	-	-	-	-		複合施設の有無	無				
	1日当たり利用者数(人)	-	-	-	-		用途地域	近隣商業地域				
	稼働率(%) (面積加重平均)	-	-	-	-	建物情報	総延床面積	2,649.26㎡	築年数(主たる建物)	34年		
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	-	-	-	-		建物所有状況	市有	未利用スペース	-		
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	-	-	-	-		耐震診断(主たる建物)	不足	耐震補強(主たる建物)	対応済		
	園児・児童・生徒数(人)	-	-	-	-		階数・構造(主たる建物)	地上6階・鉄骨鉄筋コンクリート造				
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)	-	-	-	-		建替費用(千円)	771,830				
	事務取扱件数(件)	-	-	-	-		建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	19,169				
		平成23年度		平成22年度	平成21年度				平成23年度		平成22年度	平成21年度
収入	(区分・単位)	千円	構成比%	千円	千円	支出	(区分・単位)	千円	構成比%	千円	千円	
	市の収入計① (②+③)	0	-	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	-	0	0	
	使用料(減免後)②	0	-	0	0		施設のコスト	0	-	0	0	
	その他③	0	-	0	0		事業のコスト	0	-	0	0	
	《参考》 使用料減免額④	0	-	0	0		人に係るコスト	0	-	0	0	
	指定管理者の収入計⑤	0	-	0	0		指定管理者の支出計⑩	0	-	0	0	
	指定管理料⑥	0	-	0	0		施設のコスト	0	-	0	0	
	利用料金収入⑦	0	-	0	0		自主事業以外のコスト	0	-	0	0	
	自主事業収入	0	-	0	0		自主事業のコスト	0	-	0	0	
	その他収入	0	-	0	0		人に係るコスト	0	-	0	0	
収入合計⑧	0	-	0	0	支出合計⑪	0	-	0	0			
指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	0	-	0	0								
使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	-	-	-	-	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	0	-	0	0		
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	-	-	-	-	建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	19,169	-	19,169	19,169			

施設基本情報シート

施設番号	8				利用用途別分類	庁舎					
施設名称	肴町分庁舎				利用圏域別分類	全市圏域					
住所	肴町 2番29号				外観						
所管課	管財課										
開設年月日	昭和62年10月1日										
運営形態(指定管理者)	直営										
指定管理等契約期間											
指定管理者等名称					内部						
設置根拠法令	地方自治法第4条										
設置条例											
開館時間											
休館日											
設置目的	盛岡市庁舎管理規則第2条				主な利用者/備考	職員・市民					
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	654.04㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	128	206.5	62	62		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	-	-	-	-		複合施設の有無	有	とりょう保育園, 消費生活センター, 少年センター, 女性センター(別館)		
	1日当たり利用者数(人)	-	-	-	-		用途地域	近隣商業地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	-	-	-	-	建物情報	総延床面積	2,693.84㎡	築年数(主たる建物)	25年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	0.0	-	-	-		建物所有状況	市有	未利用スペース	-	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	474,016	-	-	-		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)	-	-	-	-		階数・構造(主たる建物)	地上5階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)	-	-	-	-		建替費用(千円)	808,152			
事務取扱件数(件)	-	-	-	-	建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		20,116				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	-	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	40,558	100.0	39,016	38,037
	使用料(減免後)②	0	-	0	0		施設のコスト	22,497	55.5	20,619	19,642
	その他③	0	-	0	0		事業のコスト	9,916	24.4	10,252	10,250
	《参考》 使用料減免額④	0	-	0	0		人に係るコスト	8,145	20.1	8,145	8,145
	指定管理者の収入計⑤	0	-	0	0		指定管理者の支出計⑩	0	0.0	0	0
	指定管理料⑥	0	-	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0
	利用料金収入⑦	0	-	0	0		自主事業以外のコスト	0	0.0	0	0
	自主事業収入	0	-	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
その他収入	0	-	0	0	人に係るコスト	0	0.0	0	0		
収入合計⑧	0	-	0	0	支出合計⑪	40,558	100.0	39,016	38,037		
指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	0	-	0	0							
使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	0.0	-	0.0	0.0	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	40,558	-	39,016	38,037	
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	-	-	-	-		建替費用等も含めた1年当 たりの市総負担額(⑫+⑬)	60,674	-	59,132	58,153	

施設基本情報シート

施設番号	9				利用用途別分類	庁舎						
施設名称	若園町分庁舎				利用圏域別分類	全市圏域						
住所	若園町 2番18号				外観							
所管課	管財課											
開設年月日	昭和54年9月1日											
運営形態(指定管理者)	直営											
指定管理等契約期間												
指定管理者等名称					内部							
設置根拠法令	地方自治法第4条											
設置条例												
開館時間												
休館日												
設置目的	盛岡市庁舎管理規則第2条				主な利用者/備考	職員・市民						
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	630.96㎡		現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	81	100.0	81	81		土地所有形態	市有		借受面積		
	開館日数(日)	-	-	-	-		複合施設の有無	有		身体障害者福祉センター		
	1日当たり利用者数(人)	-	-	-	-		用途地域	近隣商業地域				
	稼働率(%) (面積加重平均)	-	-	-	-	建物情報	総延床面積	1,528.04㎡	築年数(主たる建物)	32年		
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	0.1	-	-	-		建物所有状況	市有	未利用スペース	-		
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	472,481	-	-	-		耐震診断(主たる建物)	診断未実施	耐震補強(主たる建物)	未対応		
	園児・児童・生徒数(人)	-	-	-	-		階数・構造(主たる建物)	地上5階・鉄筋コンクリート造				
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)	-	-	-	-		建替費用(千円)	458,412				
事務取扱件数(件)	-	-	-	-	建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	11,414						
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円	
	市の収入計① (②+③)	1,256	100.0	1,274	1,272		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	28,113	100.0	27,591	27,227	
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	16,830	59.9	16,240	15,879	
	その他③	1,256	100.0	1,274	1,272		事業のコスト	7,211	25.7	7,279	7,276	
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	4,072	14.5	4,072	4,072	
	指定管理者の収入計⑤	0	0.0	0	0		指定管理者の支出計⑩	0	0.0	0	0	
	指定管理料⑥	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0	
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	0	0.0	0	0	
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0	
その他収入	0	0.0	0	0	人に係るコスト	0	0.0	0	0			
収入合計⑧	1,256	100.0	1,274	1,272	支出合計⑪	28,113	100.0	27,591	27,227			
指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	0	-	0	0								
使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	4.5	-	4.6	4.7	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	26,857	-	26,317	25,955		
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	-	-	-	-		建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	38,271	-	37,731	37,369		

施設基本情報シート

施設番号	86				利用用途別分類	庁舎					
施設名称	都南総合支所				利用圏域別分類	旧市村圏域(旧都南)					
住所	津志田 14地割37番地2				外観						
所管課	都南総合支所										
開設年月日	昭和30年4月1日										
運営形態(指定管理者)	直営										
指定管理等契約期間											
指定管理者等名称					内部						
設置根拠法令	地方自治法第155条第1項										
設置条例	盛岡市役所及び出張所設置条例										
開館時間											
休館日											
設置目的	地方自治法(昭和22年法律第67号)第155条第1項の規定に基づき、市長の権限に属する事務を分掌するため、都南分庁舎及び都南総合支所の庁舎を設置する。				主な利用者/備考	市民					
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	12,390.46㎡	現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	241	83.1	290	290		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	-	-	-	-		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	-	-	-	-		用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	-	-	-	-	建物情報	総延床面積	7,032.10㎡	築年数(主たる建物)	27年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	0.0	-	-	-		建物所有状況	市有	未利用スペース	-	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	418,660	-	-	-		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)	-	-	-	-		階数・構造(主たる建物)	地上5階・鉄骨鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)	-	-	-	-		建替費用(千円)	1,949,837			
	事務取扱件数(件)	-	-	-	-		建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	48,238			
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	301	100.0	301	12,325		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	52,960	100.0	57,151	53,942
	使用料(減免後)②	131	43.5	136	9,142		施設のコスト	24,525	46.3	28,716	25,507
	その他③	170	56.5	165	3,183		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	28,435	53.7	28,435	28,435
	指定管理者の収入計⑤	0	0.0	0	0		指定管理者の支出計⑩	0	0.0	0	0
	指定管理料⑥	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	0	0.0	0	0
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
その他収入	0	0.0	0	0	人に係るコスト	0	0.0	0	0		
収入合計⑧	301	100.0	301	12,325	支出合計⑪	52,960	100.0	57,151	53,942		
指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	0	-	0	0							
使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	0.6	-	0.5	22.8	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	52,659	-	56,850	41,617	
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	0.0	-	0.0	0.0		建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	100,897	-	105,088	89,855	

施設基本情報シート

施設番号	211				利用用途別分類	庁舎					
施設名称	盛岡市保健所				利用圏域別分類	全市圏域					
住所	神明町 3番29号				外観						
所管課	保健所企画総務課										
開設年月日	平成20年4月1日										
運営形態(指定管理者)	直営										
指定管理等契約期間											
指定管理者等名称					内部						
設置根拠法令	地域保健法第5条										
設置条例											
開館時間											
休館日											
設置目的	地域保健法第6条、第7条				主な利用者/備考	健診受診者・保護者、健康相談・福祉相談参加者、育児サークル等					
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	1,183.33㎡	現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	98	101.0	97	97		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	-	-	-	-		複合施設の有無	有	夜間急患診療所		
	1日当たり利用者数(人)	-	-	-	-		用途地域	商業地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	-	-	-	-	建物情報	総延床面積	5,263.08㎡	築年数(主たる建物)	3年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	0.0	-	-	-		建物所有状況	市有	未利用スペース	-	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	817,173	-	-	-		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)	-	-	-	-		階数・構造(主たる建物)	地上9階・鉄骨鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)	-	-	-	-		建替費用(千円)	1,578,924			
事務取扱件数(件)	-	-	-	-	建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	39,314					
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	153	100.0	148	148		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	40,922	100.0	41,867	41,417
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	28,704	70.1	29,649	29,199
	その他③	153	100.0	148	148		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	12,218	29.9	12,218	12,218
	指定管理者の収入計⑤	0	0.0	0	0		指定管理者の支出計⑩	0	0.0	0	0
	指定管理料⑥	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	0	0.0	0	0
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
その他収入	0	0.0	0	0	人に係るコスト	0	0.0	0	0		
収入合計⑧	153	100.0	148	148	支出合計⑪	40,922	100.0	41,867	41,417		
指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	0	-	0	0							
使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	0.4	-	0.4	0.4	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	40,769	-	41,719	41,269	
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	-	-	-	-		建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	80,083	-	81,033	80,583	

施設基本情報シート

施設番号	375				利用用途別分類	庁舎					
施設名称	玉山総合事務所				利用圏域別分類	旧市村圏域(旧玉山)					
住所	玉山区洪民字泉田360番地				外観						
所管課	玉山総合事務所総務課										
開設年月日	昭和62年6月1日										
運営形態(指定管理者)	直営										
指定管理等契約期間											
指定管理者等名称					内部						
設置根拠法令	(旧)市町村の合併の特例に関する法律第5条の5及び第5条の6										
設置条例	盛岡市と玉山村の合併に基づく地域自治区の設置等第4条										
開館時間											
休館日											
設置目的	昭和62年6月に玉山村役場として竣工後、平成18年1月の盛岡市と玉山村の合併以後は玉山総合事務所・玉山分庁舎として、合併特例法による地域自治区の事務所として設置されているもの。				主な利用者／備考 市民及び市職員						
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地面積	11,199.68㎡		現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	67	95.7	70	75	土地所有形態	市有		借受面積		
	開館日数(日)	-	-	-	-	複合施設の有無	無				
	1日当たり利用者数(人)	-	-	-	-	用途地域	第二種住居地域				
	稼働率(%) (面積加重平均)	-	-	-	-	総延床面積	4,589.88㎡	築年数(主たる建物)	24年		
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	0.0	-	-	-	建物所有状況	市有	未利用スペース	17%		
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	1,072,358	-	-	-	耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震		
	園児・児童・生徒数(人)	-	-	-	-	階数・構造(主たる建物)	地上3階・鉄筋コンクリート造・亜鉛引鋼板				
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)	-	-	-	-	建替費用(千円)	1,247,807				
事務取扱件数(件)	-	-	-	-	建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	30,802					
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	56	100.0	73	48		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	41,102	100.0	42,317	41,958
	使用料(減免後)②	12	21.4	12	12		施設のコスト	24,812	60.4	26,027	25,668
	その他③	44	78.6	61	36		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	16,290	39.6	16,290	16,290
	指定管理者の収入計⑤	0	0.0	0	0		指定管理者の支出計⑩	0	0.0	0	0
	指定管理料⑥	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	0	0.0	0	0
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
その他収入	0	0.0	0	0	人に係るコスト	0	0.0	0	0		
収入合計⑧	56	100.0	73	48	支出合計⑪	41,102	100.0	42,317	41,958		
指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	0	-	0	0							
使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	0.1	-	0.2	0.1	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	41,046	-	42,244	41,910	
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	0.0	-	0.0	0.0		建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	71,848	-	73,046	72,712	