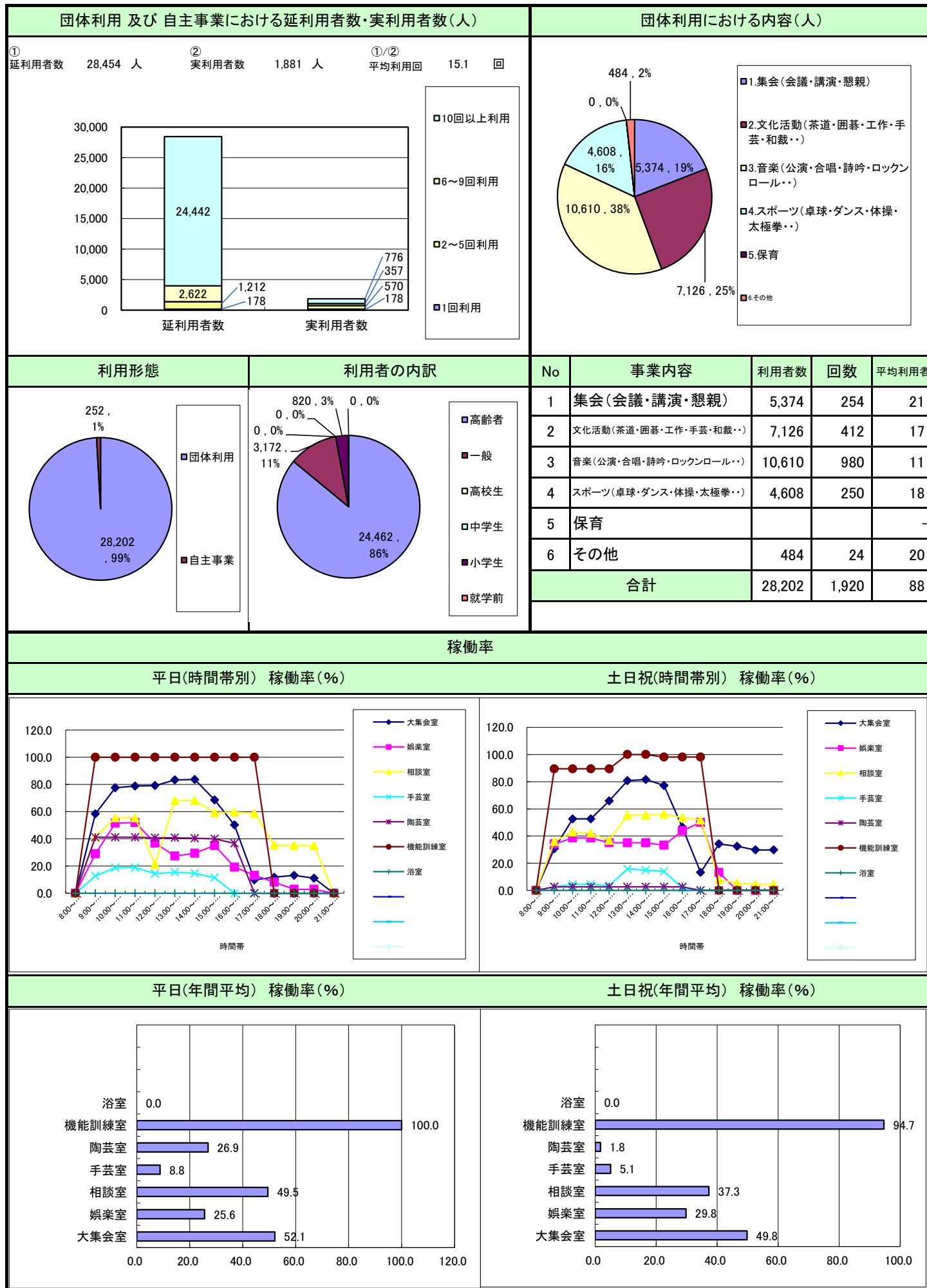


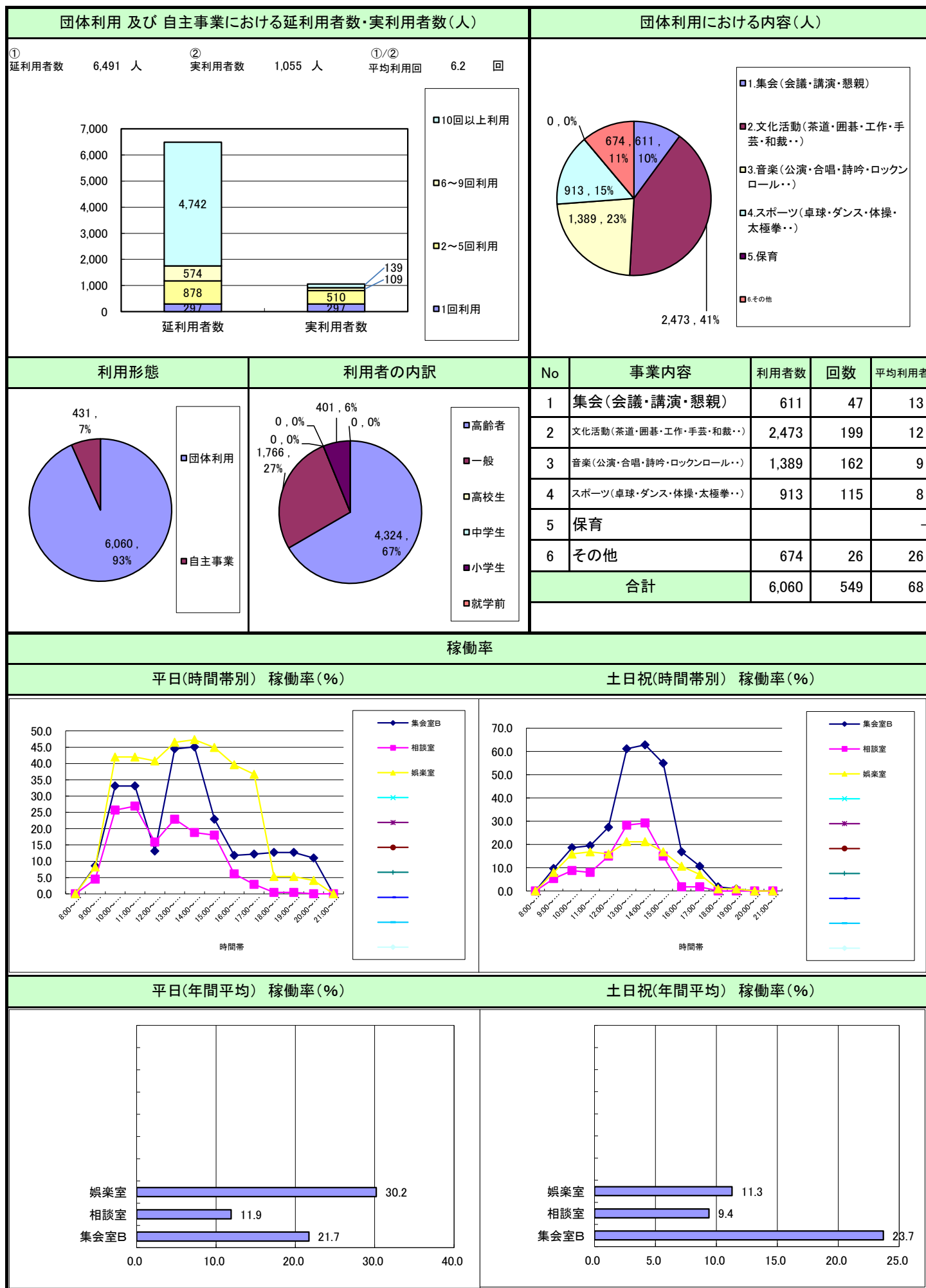
施設基本情報シート

施設番号		176				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設				
施設名称		青山老人福祉センター				利用圏域別分類		全市圏域				
住所		青山三丁目 37番7号				外観						
所管課		高齢者支援室										
開設年月日		昭和54年2月5日										
運営形態(指定管理者)		指定管理者										
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日										
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部						
設置根拠法令												
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)										
開館時間		9時～21時										
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで										
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者: 高齢者					
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	0.00㎡		現況地目		
	延利用者数(人)	66,643	102.6	64,928	67,537		土地所有形態	市有	借受面積			
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有	青山地区活動センター、青山支所			
	1日当たり利用者数(人)	184.6	102.4	180.4	187.6		用途地域	近隣商業地域				
	稼働率(%) (面積加重平均)	43.0	—	—	—	建物情報	総延床面積	875.00㎡	築年数(主たる建物)	33年		
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	76.2	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—		
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	273	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	診断対象外	耐震補強(主たる建物)	対象外		
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上3階・鉄筋コンクリート造				
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	306,250				
	事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	6,999				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円	
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	98	0	
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	98	0	
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0	
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0	
	指定管理者の収入計⑤	11,255	100.0	11,242	11,248		指定管理者の支出計⑩	10,214	100.0	10,277	10,579	
	指定管理料⑥	11,205	99.6	11,198	11,205		施設のコスト	2,241	21.9	2,440	2,632	
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	313	3.1	292	315	
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	247	2.4	260	280	
	その他収入	50	0.4	44	43		人に係るコスト	7,413	72.6	7,285	7,352	
	収入合計⑧	11,255	100.0	11,242	11,248		支出合計⑪	10,214	100.0	10,375	10,579	
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	1,041	—	965	669							
	使用料等の収入が支出合計に占める割合(①+(⑤-⑥))/⑪	0.5	—	0.4	0.4		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	11,205	—	11,296	11,205
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—			建替費用等も含めた1年当たりの市総負担額(⑫+⑬)	18,204	—	18,295	18,204



施設基本情報シート

施設番号		177				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設				
施設名称		上田老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域				
住所		上田四丁目 5番18号				外観						
所管課		高齢者支援室										
開設年月日		昭和57年9月1日										
運営形態(指定管理者)		指定管理者										
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日										
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部						
設置根拠法令												
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)										
開館時間		9時～21時										
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで										
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者：高齢者					
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	911.52㎡	現況地目	宅地		
	延利用者数(人)	6,997	107.2	6,528	7,382		土地所有形態	市有	借受面積			
	開館日数(日)	358	99.4	360	360		複合施設の有無	有	上田児童センター			
	1日当たり利用者数(人)	19.5	107.8	18.1	20.5		用途地域	第一種住居地域				
	稼働率(%) (面積加重平均)	20.3	—	—	—	建物情報	総延床面積	194.76㎡	築年数(主たる建物)	30年		
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	35.9	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—		
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	944	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震		
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造				
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	68,166				
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		1,552					
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円	
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	140	0	
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	140	0	
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0	
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0	
	指定管理者の収入計⑤	5,059	100.0	5,051	5,050		指定管理者の支出計⑩	4,796	100.0	4,991	4,808	
	指定管理料⑥	5,056	99.9	5,044	5,049		施設のコスト	951	19.8	884	827	
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	242	5.0	230	233	
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0	
	その他収入	3	0.1	7	1		人に係るコスト	3,603	75.1	3,877	3,748	
	収入合計⑧	5,059	100.0	5,051	5,050		支出合計⑪	4,796	100.0	5,131	4,808	
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	263	—	60	242							
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	0.1	—	0.1	0.0		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	5,056	—	5,184	5,049
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—			建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	6,608	—	6,736	6,601

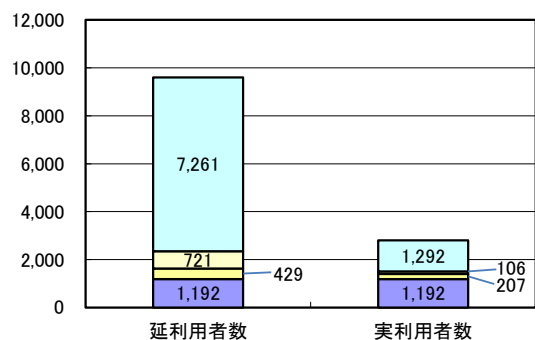


施設基本情報シート

施設番号		178				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設				
施設名称		桜城老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域				
住所		大通三丁目 8番18号				外観						
所管課		高齢者支援室										
開設年月日		昭和56年4月1日										
運営形態(指定管理者)		指定管理者										
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日										
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部						
設置根拠法令												
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)										
開館時間		9時～21時										
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで										
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)				主な利用者／備考	主な利用者: 高齢者						
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	499.87㎡	現況地目	宅地		
	延利用者数(人)	9,604	114.0	8,425	9,604		土地所有形態	市有	借受面積			
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有	桜城児童センター			
	1日当たり利用者数(人)	26.6	113.7	23.4	26.7		用途地域	商業地域				
	稼働率(%) (面積加重平均)	35.5	—	—	—	建物情報	総延床面積	259.47㎡	築年数(主たる建物)	27年		
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	37.0	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—		
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	743	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震		
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造				
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	90,815				
	事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	2,072				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円	
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	0	76	
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	76	
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0	
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0	
	指定管理者の収入計⑤	5,131	100.0	5,088	5,177		指定管理者の支出計⑩	5,074	100.0	5,065	4,972	
	指定管理料⑥	5,065	98.7	5,051	5,167		施設のコスト	922	18.2	883	964	
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	270	5.3	248	222	
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0	
	その他収入	66	1.3	37	10		人に係るコスト	3,882	76.5	3,934	3,786	
	収入合計⑧	5,131	100.0	5,088	5,177		支出合計⑪	5,074	100.0	5,065	5,048	
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	57	—	23	205							
	使用料等の収入が支出合計に占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	1.3	—	0.7	0.2		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	5,065	—	5,051	5,243
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—			建替費用等も含めた1年当たりの市総負担額(⑫+⑬)	7,137	—	7,123	7,315

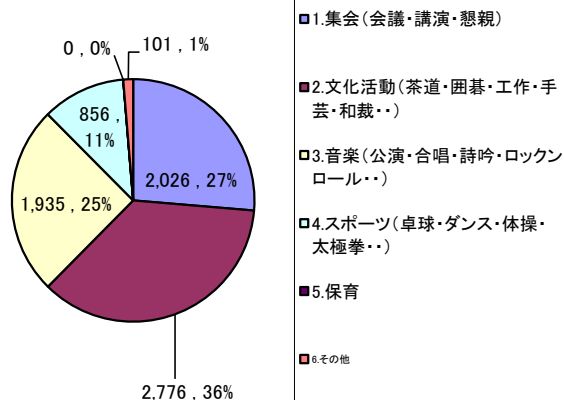
団体利用 及び 自主事業における延利用者数・実利用者数(人)

① 延利用者数 9,603 人 ② 実利用者数 2,797 人 ①/② 平均利用回 3.4 回

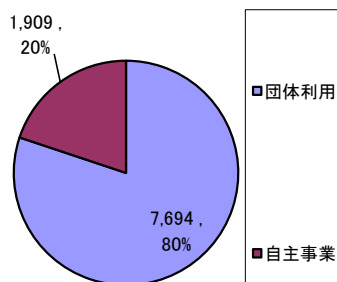


□10回以上利用
□6～9回利用
□2～5回利用
□1回利用

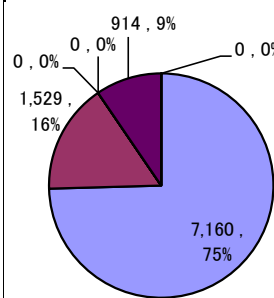
団体利用における内容(人)



利用形態



利用者の内訳

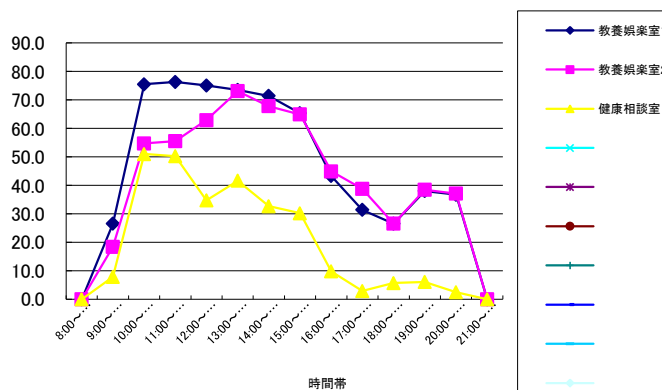


■高齢者
■一般
□高校生
□中学生
■小学生
■就学前

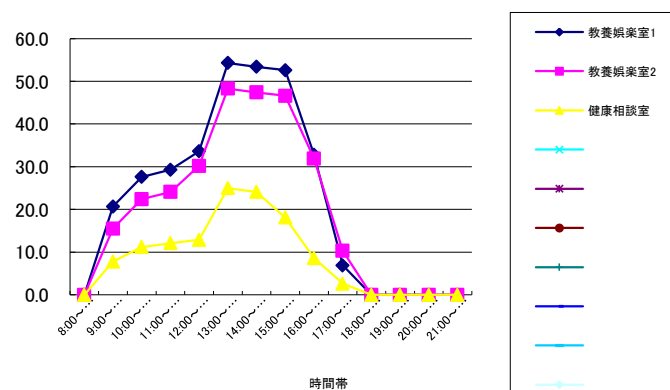
No	事業内容	利用者数	回数	平均利用者
1	集会(会議・講演・懇親)	2,026	140	14
2	文化活動(茶道・囲碁・工作・手芸・和裁・・・)	2,776	366	8
3	音楽(公演・合唱・詩吟・ロックンロール・・・)	1,935	124	16
4	スポーツ(卓球・ダンス・体操・太極拳・・・)	856	192	4
5	保育			-
6	その他	101	23	4
合計		7,694	845	47

稼働率

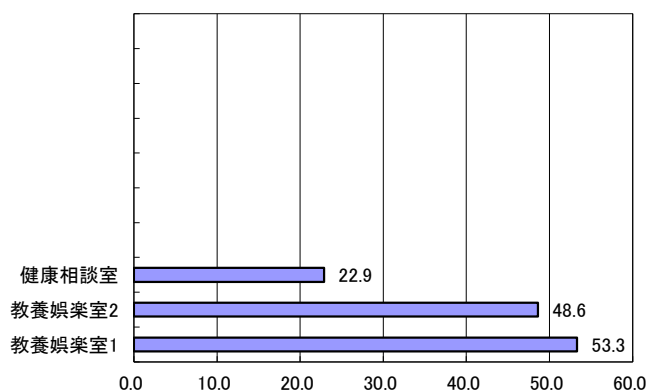
平日(時間帯別) 稼働率(%)



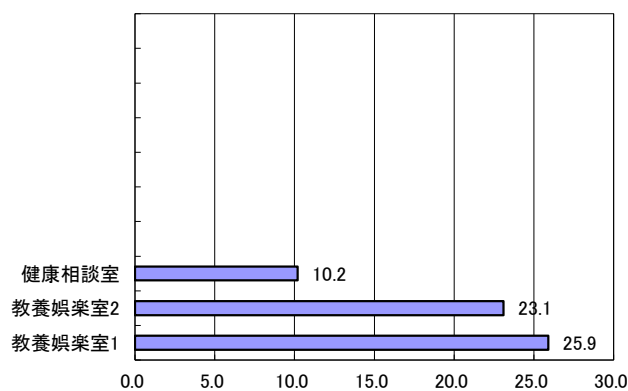
土日祝(時間帯別) 稼働率(%)



平日(年間平均) 稼働率(%)

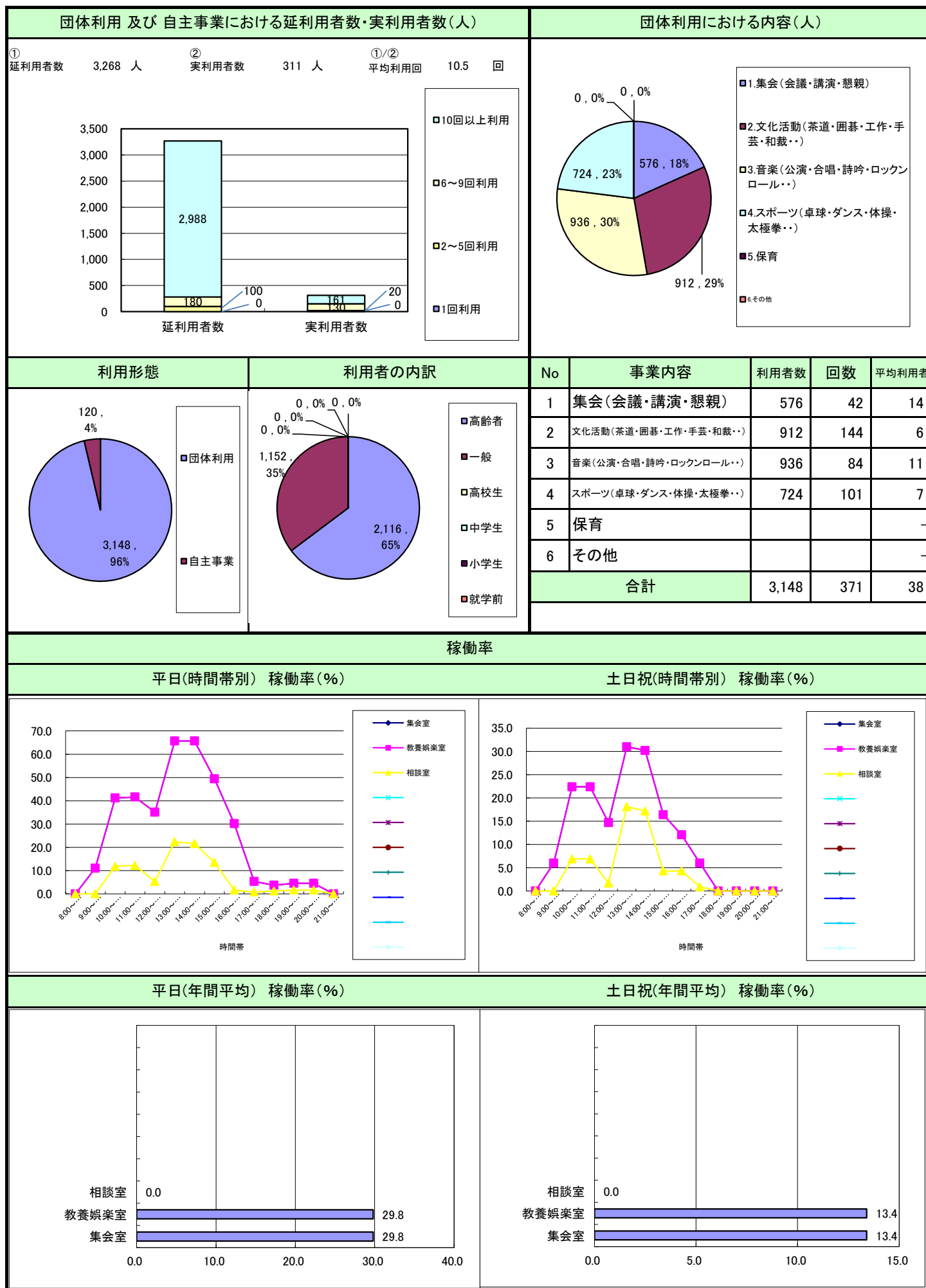


土日祝(年間平均) 稼働率(%)



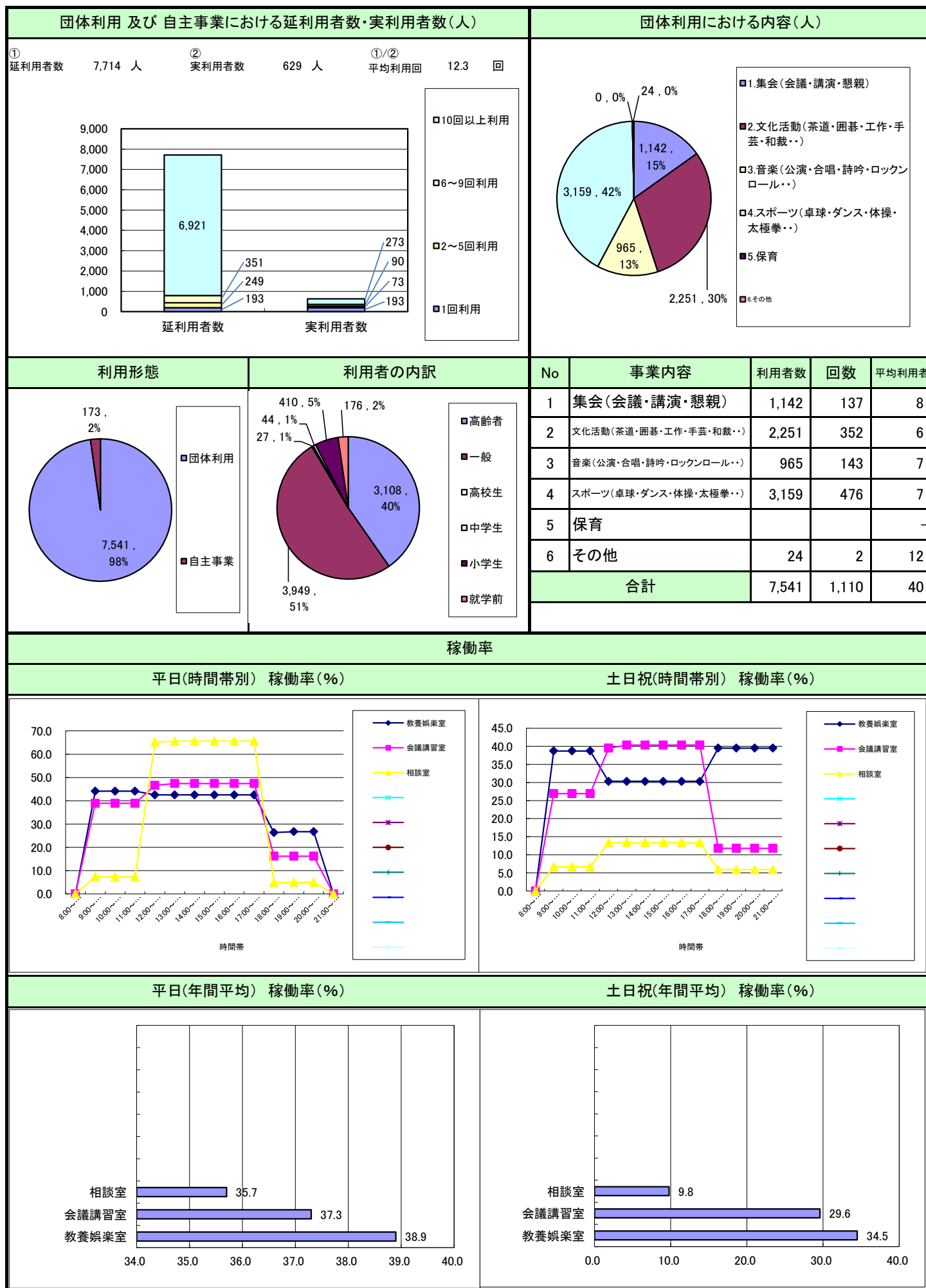
施設基本情報シート

施設番号		179				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		加賀野老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		加賀野四丁目 18番56号				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		昭和59年4月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで									
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者	高齢者				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	2,133.35㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	3,965	91.4	4,338	4,998		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有	加賀野地区活動センター、加賀野児童センター		
	1日当たり利用者数(人)	11.0	91.1	12.1	13.9		用途地域	第一種住居地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	19.4	—	—	—	建物情報	総延床面積	206.66㎡	築年数(主たる建物)	28年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	19.2	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	1,668	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	72,331			
	事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	1,648			
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	36	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	36	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	4,965	100.0	4,962	5,263		指定管理者の支出計⑩	4,691	100.0	4,655	4,971
	指定管理料⑥	4,964	100.0	4,961	5,262		施設のコスト	667	14.2	716	1,003
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	232	4.9	243	226
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	1	0.0	1	1		人に係るコスト	3,792	80.8	3,696	3,742
	収入合計⑧	4,965	100.0	4,962	5,263		支出合計⑪	4,691	100.0	4,691	4,971
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	274	—	307	292						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	0.0	—	0.0	0.0		市負担 単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	4,964	—	4,997	5,262
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—	建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	6,612	—	6,645	6,910	



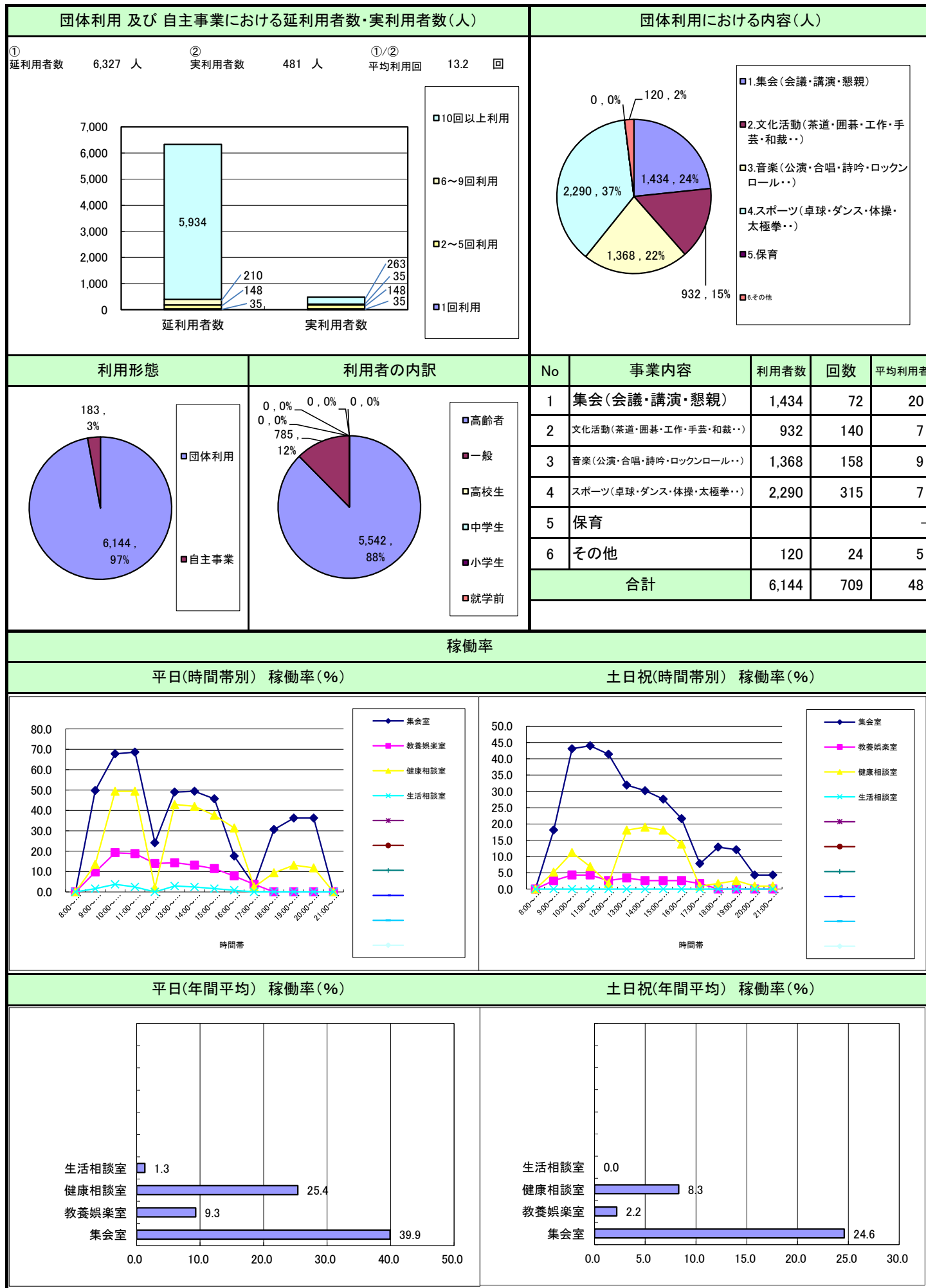
施設基本情報シート

施設番号		180				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設				
施設名称		上堂老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域				
住所		上堂三丁目 17番10号				外観						
所管課		高齢者支援室										
開設年月日		平成15年4月1日										
運営形態(指定管理者)		指定管理者										
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日										
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部						
設置根拠法令												
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)										
開館時間		9時～21時										
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで										
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者: 高齢者					
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	1,495.64㎡		現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	7,795	94.9	8,216	7,734		土地所有形態	市有		借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有 上堂児童センター				
	1日当たり利用者数(人)	21.6	94.6	22.8	21.5		用途地域	第一種住居地域				
	稼働率(%) (面積加重平均)	35.6	—	—	—	建物情報	総延床面積	171.38㎡	築年数(主たる建物)	9年		
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	45.5	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—		
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	808	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震		
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造				
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	59,983				
	事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	1,368				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円	
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	49	0	
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	49	0	
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0	
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0	
	指定管理者の収入計⑤	4,932	100.0	4,921	4,957		指定管理者の支出計⑩	4,808	100.0	4,847	4,737	
	指定管理料⑥	4,931	100.0	4,920	4,927		施設のコスト	780	16.2	795	785	
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	203	4.2	216	206	
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0	
	その他収入	1	0.0	1	30		人に係るコスト	3,825	79.6	3,836	3,746	
	収入合計⑧	4,932	100.0	4,921	4,957		支出合計⑪	4,808	100.0	4,896	4,737	
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	124	—	74	220							
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合(①+(⑤-⑥))/⑪	0.0	—	0.0	0.6		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	4,931	—	4,969	4,927
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—			建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	6,299	—	6,337	6,295



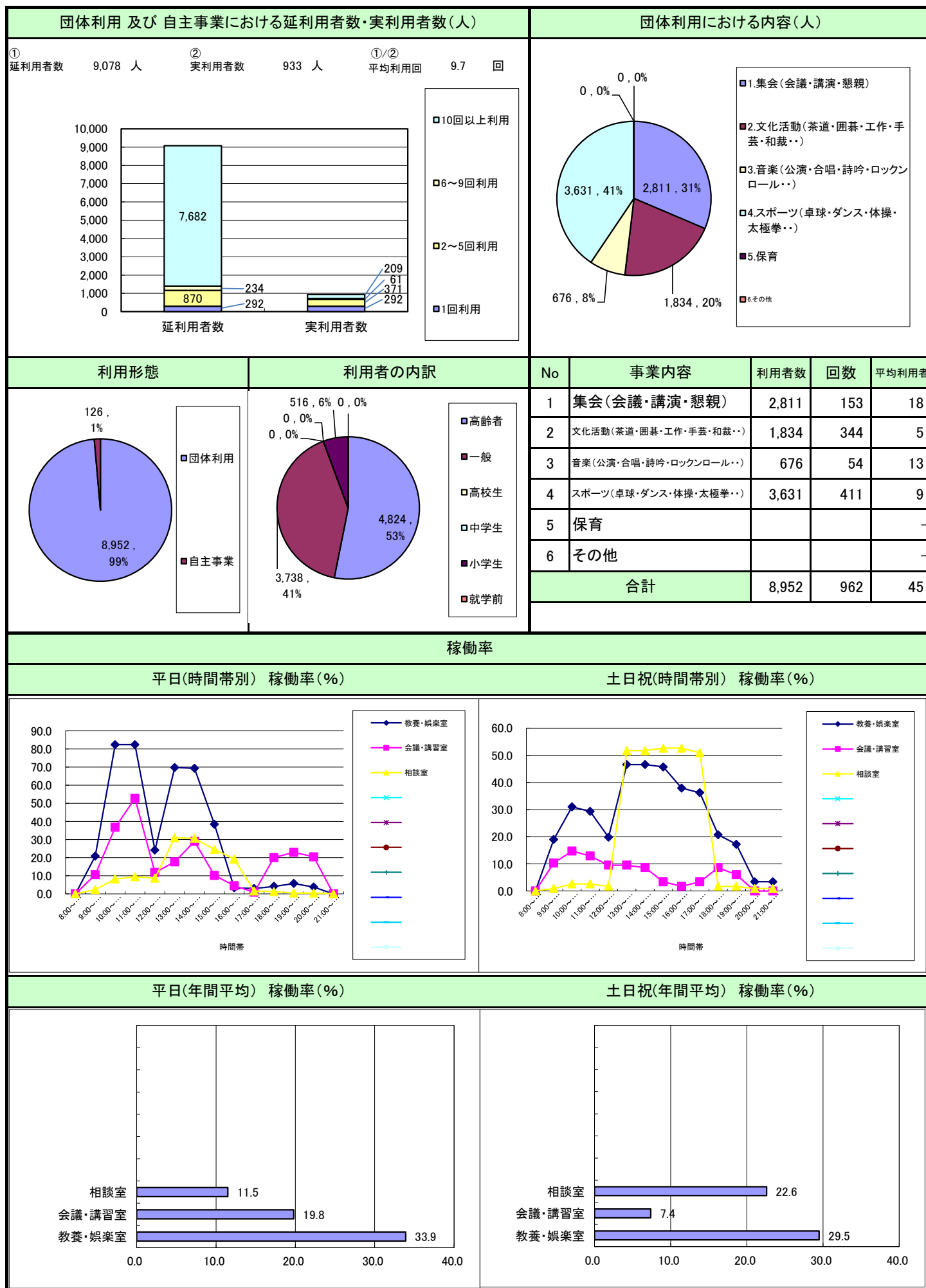
施設基本情報シート

施設番号		181				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設					
施設名称		西厨川老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域					
住所		北天昌寺町 7番27号				外観							
所管課		高齢者支援室											
開設年月日		昭和61年4月1日											
運営形態(指定管理者)		指定管理者											
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日											
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部							
設置根拠法令													
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)											
開館時間		9時～21時											
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで											
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者：高齢者						
利用情報	(区分・単位)		平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積		1,170.02㎡	現況地目	宅地	
	延利用者数(人)		14,600	93.4	15,637	17,819		土地所有形態		市有	借受面積		
	開館日数(日)		361	100.3	360	360		複合施設の有無		無			
	1日当たり利用者数(人)		40.4	93.1	43.4	49.5		用途地域		第一種低層住居専用地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)		24.5	—	—	—	建物情報	総延床面積		277.00㎡	築年数(主たる建物)	26年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)		52.7	—	—	—		建物所有状況		市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)		692	—	—	—		耐震診断(主たる建物)		新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)			—				階数・構造(主たる建物)		地上2階・鉄骨造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)			—				建替費用(千円)		96,950			
事務取扱件数(件)			—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		2,216					
収入	(区分・単位)		平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)		平成23年度		平成22年度	平成21年度
			千円	構成比%	千円	千円				千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)		0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)		0	0.0	0	0
	使用料(減免後)②		0	0.0	0	0		施設のコスト		0	0.0	0	0
	その他③		0	0.0	0	0		事業のコスト		0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④		0	0.0	0	0		人に係るコスト		0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤		7,892	100.0	7,879	7,894		指定管理者の支出計⑩		7,601	100.0	7,700	7,832
	指定管理料⑥		7,891	100.0	7,878	7,893		施設のコスト		919	12.1	958	912
	利用料金収入⑦		0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト		378	5.0	344	366
	自主事業収入		0	0.0	0	0		自主事業のコスト		0	0.0	0	0
	その他収入		1	0.0	1	1		人に係るコスト		6,304	82.9	6,398	6,554
	収入合計⑧		7,892	100.0	7,879	7,894		支出合計⑪		7,601	100.0	7,700	7,832
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)		291	—	179	62							
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合〔①+(⑤-⑥)〕/⑪		0.0	—	0.0	0.0		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)		7,891	—	7,878
使用料減免割合(%) (④÷〔②+④+⑦〕)		—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当 たりの市総負担額(⑫+⑬)		10,107	—	10,094	10,109	



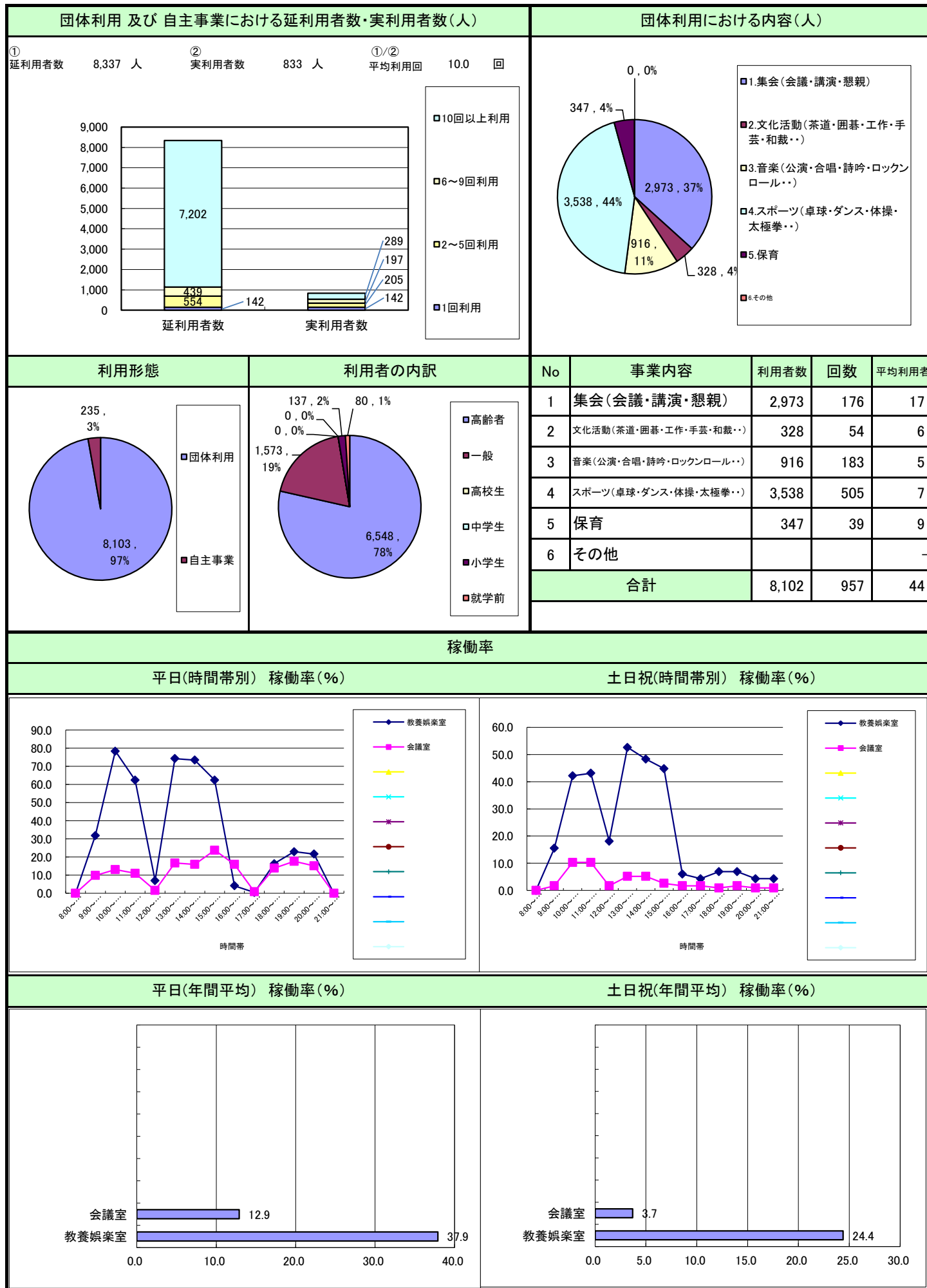
施設基本情報シート

施設番号		182				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		北松園老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		北松園四丁目 1番4号				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		平成08年4月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで									
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)				主な利用者	高齢者					
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	1,866.56㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	9,992	97.8	10,215	9,938		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有	北松園児童センター		
	1日当たり利用者数(人)	27.7	97.5	28.4	27.6		用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	26.3	—	—	—	建物情報	総延床面積	204.55㎡	築年数(主たる建物)	16年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	48.8	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	664	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	71,593			
	事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	1,632			
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	53	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	53	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	5,054	100.0	5,041	5,018		指定管理者の支出計⑩	4,968	100.0	4,920	5,127
	指定管理料⑥	5,007	99.1	4,994	4,999		施設のコスト	882	17.8	882	967
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	277	5.6	285	265
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	47	0.9	47	19		人に係るコスト	3,809	76.7	3,753	3,895
	収入合計⑧	5,054	100.0	5,041	5,018		支出合計⑪	4,968	100.0	4,973	5,127
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	86	—	121	△ 109						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	0.9	—	0.9	0.4		市負担 単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	5,007	—	5,047	4,999
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—	建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	6,639	—	6,679	6,631	



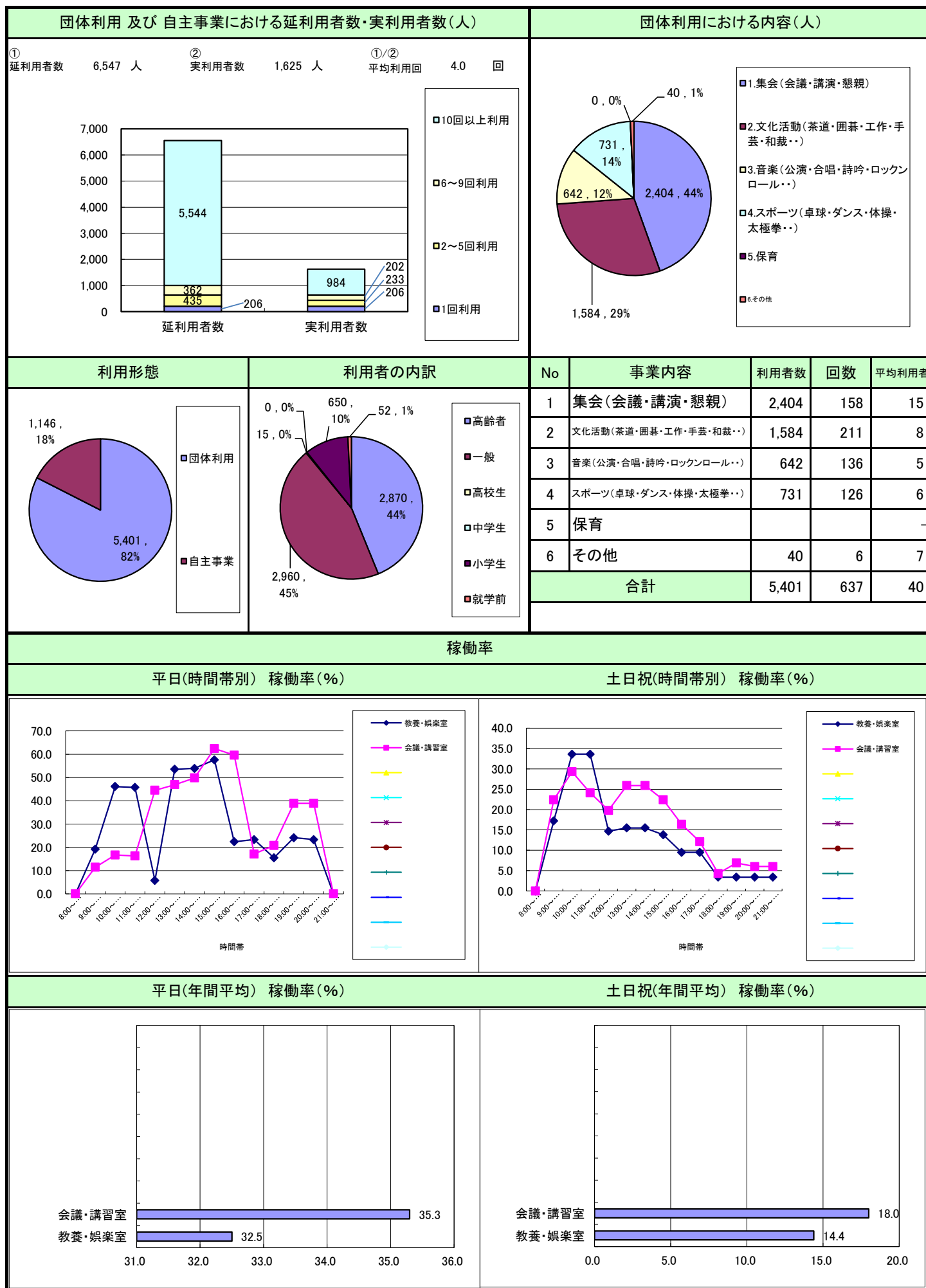
施設基本情報シート

施設番号		183				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		北厨川老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		厨川一丁目 14番1号				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		昭和53年4月15日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成24年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで									
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者：高齢者				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	1,231.45㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	11,283	97.3	11,596	13,061		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有 北厨川児童センター			
	1日当たり利用者数(人)	31.3	97.0	32.2	36.3		用途地域	近隣商業地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	27.2	—	—	—	建物情報	総延床面積	272.96㎡	築年数(主たる建物)	18年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	41.3	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	653	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	95,536			
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		2,176				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	49	20
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	49	20
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	5,189	100.0	5,201	5,234		指定管理者の支出計⑩	4,713	100.0	5,000	5,028
	指定管理料⑥	5,188	100.0	5,185	5,191		施設のコスト	835	17.7	898	919
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	180	3.8	211	243
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	1	0.0	16	43		人に係るコスト	3,698	78.5	3,891	3,866
	収入合計⑧	5,189	100.0	5,201	5,234		支出合計⑪	4,713	100.0	5,049	5,048
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	476	—	201	206						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	0.0	—	0.3	0.9		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	5,188	—	5,234
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当 たりの市総負担額(⑫+⑬)	7,364	—	7,410	7,387	



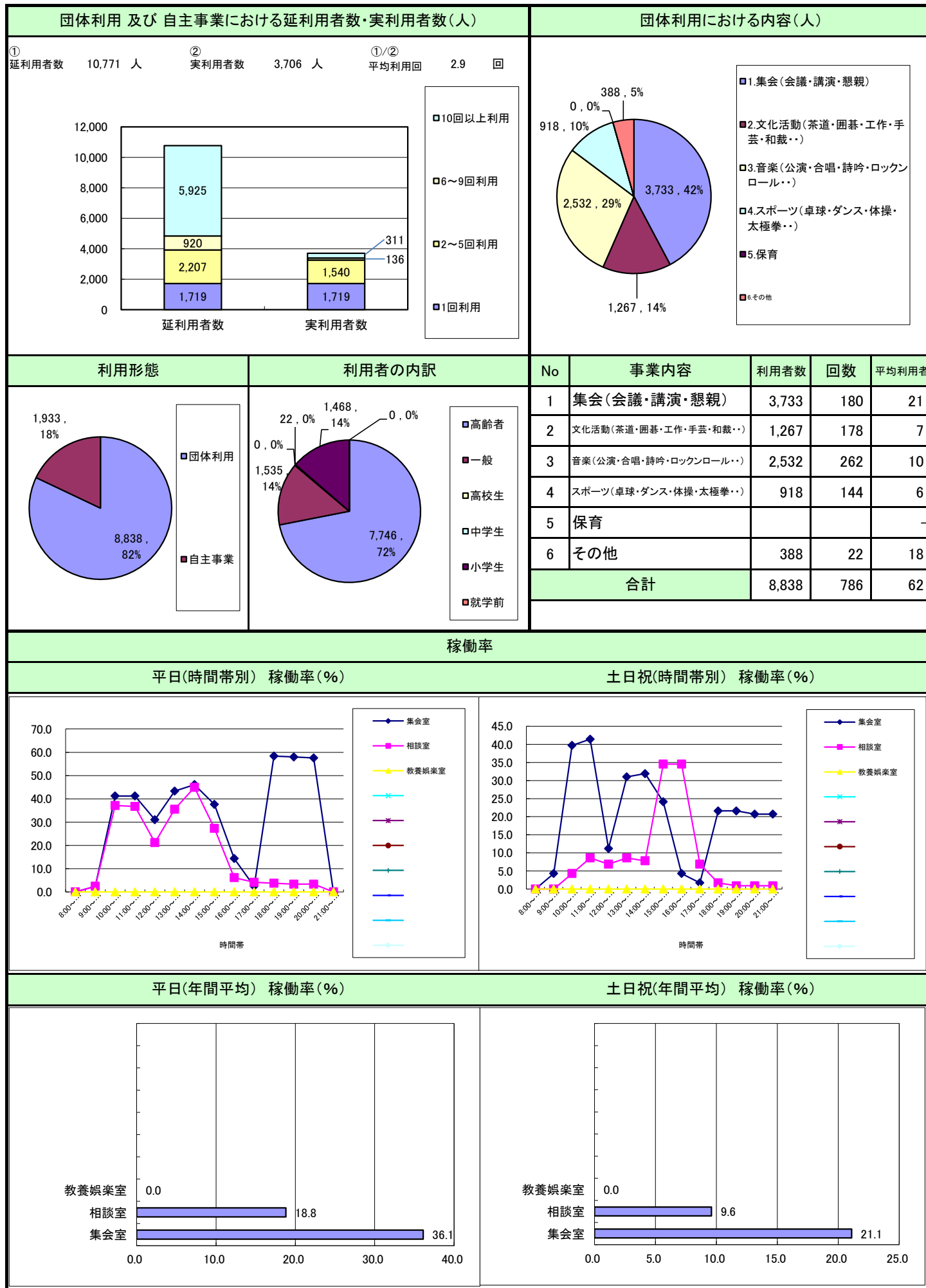
施設基本情報シート

施設番号		184				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		上米内老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		桜台二丁目 18番5号				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		平成07年4月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで									
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)				主な利用者／備考	主な利用者: 高齢者					
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	3,296.59㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	7,529	95.4	7,893	8,480		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有	上米内児童センター		
	1日当たり利用者数(人)	20.9	95.1	21.9	23.6		用途地域	その他			
	稼働率(%) (面積加重平均)	27.4	—	—	—	建物情報	総延床面積	215.22㎡	築年数(主たる建物)	17年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	35.0	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	905	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	75,327			
	事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	1,720			
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	53	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	53	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	5,097	100.0	5,089	5,095		指定管理者の支出計⑩	4,909	100.0	4,880	4,943
	指定管理料⑥	5,095	100.0	5,087	5,093		施設のコスト	834	17.0	807	862
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	262	5.3	248	232
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	2	0.0	2	2		人に係るコスト	3,813	77.7	3,825	3,849
	収入合計⑧	5,097	100.0	5,089	5,095		支出合計⑪	4,909	100.0	4,933	4,943
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	188	—	209	152						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合(①+(⑤-⑥))/⑪	0.0	—	0.0	0.0	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	5,095	—	5,140	5,093
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	6,815	—	6,860	6,813



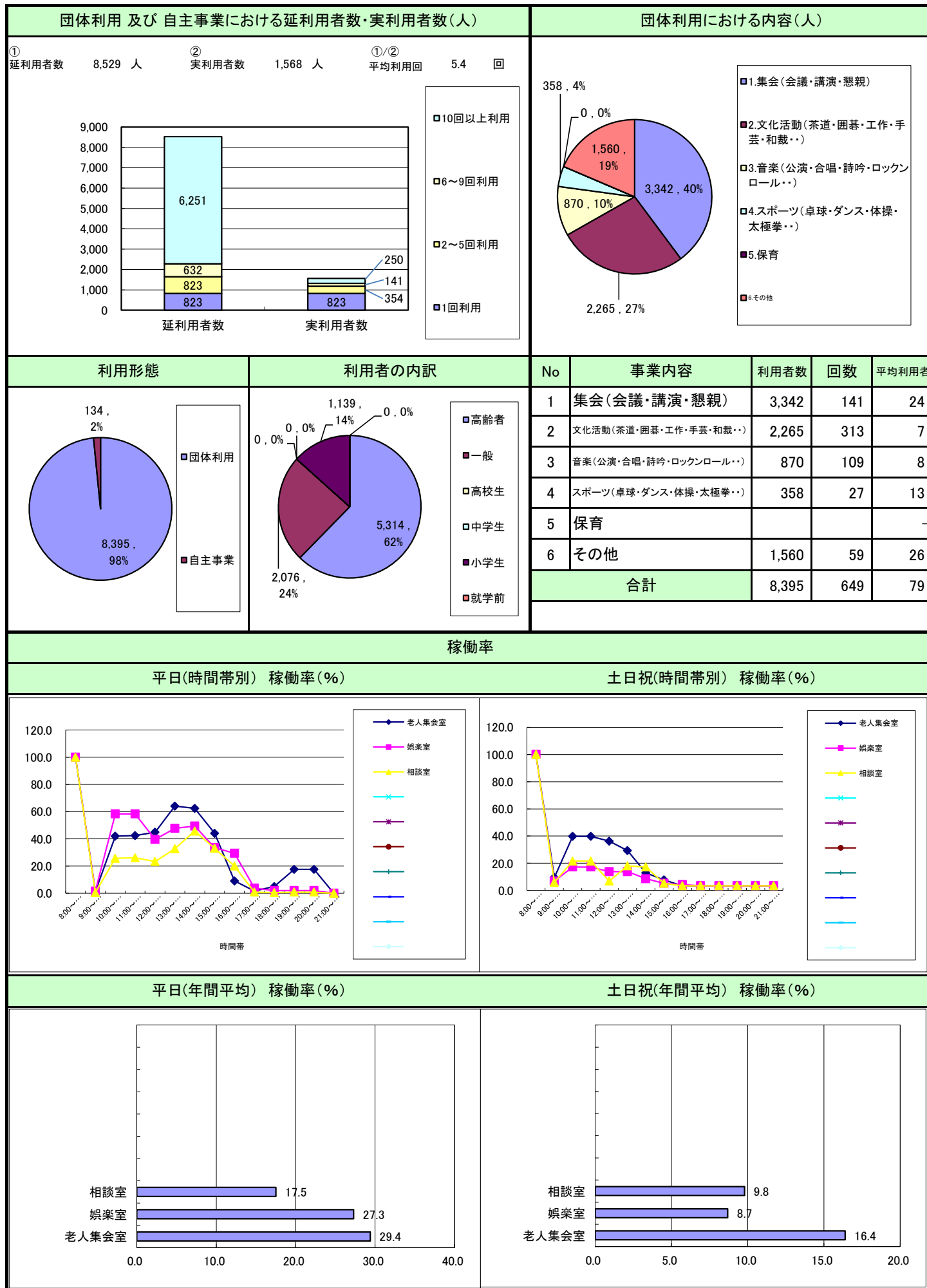
施設基本情報シート

施設番号		185				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設							
施設名称		山王老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域							
住所		山王町 10番25号				外観									
所管課		高齢者支援室													
開設年月日		昭和55年4月1日													
運営形態(指定管理者)		指定管理者													
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日													
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部			写真						
設置根拠法令															
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)													
開館時間		9時～21時													
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで													
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者: 高齢者								
利用情報	(区分・単位)		平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積		0.00㎡		現況地目			
	延利用者数(人)		12,831	101.1	12,694	12,943		土地所有形態		市有		借受面積			
	開館日数(日)		361	100.3	360	360		複合施設の有無		有		山王児童センター			
	1日当たり利用者数(人)		35.5	100.8	35.3	36.0		用途地域		第一種住居地域					
	稼働率(%) (面積加重平均)		23.9	—	—	—	建物情報	総延床面積		188.00㎡		築年数(主たる建物)		32年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)		68.3	—	—	—		建物所有状況		市有		未利用スペース		—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)		527	—	—	—		耐震診断(主たる建物)		充実		耐震補強(主たる建物)		未対応	
	園児・児童・生徒数(人)			—				階数・構造(主たる建物)		地上2階・鉄筋コンクリート造					
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)			—				建替費用(千円)		65,800					
事務取扱件数(件)			—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		1,504							
収入	(区分・単位)		平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)		平成23年度		平成22年度	平成21年度		
			千円	構成比%	千円	千円				千円	構成比%	千円	千円		
	市の収入計① (②+③)		0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)		167	3.3	258	0		
	使用料(減免後)②		0	0.0	0	0		施設のコスト		167	3.3	258	0		
	その他③		0	0.0	0	0		事業のコスト		0	0.0	0	0		
	《参考》 使用料減免額④		0	0.0	0	0		人に係るコスト		0	0.0	0	0		
	指定管理者の収入計⑤		5,093	100.0	5,084	5,091		指定管理者の支出計⑩		4,847	96.7	4,882	4,790		
	指定管理料⑥		5,089	99.9	5,082	5,089		施設のコスト		917	18.3	919	867		
	利用料金収入⑦		0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト		161	3.2	162	214		
	自主事業収入		0	0.0	0	0		自主事業のコスト		0	0.0	0	0		
	その他収入		4	0.1	2	2		人に係るコスト		3,769	75.2	3,801	3,709		
	収入合計⑧		5,093	100.0	5,084	5,091		支出合計⑪		5,014	100.0	5,140	4,790		
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)		246	—	202	301									
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]		0.1	—	0.0	0.0	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)		5,256	—	5,340	5,089		
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))		—	—	—	—	建替費用等も含めた1年当 たりの市総負担額(⑫+⑬)		6,760	—	6,844	6,593				



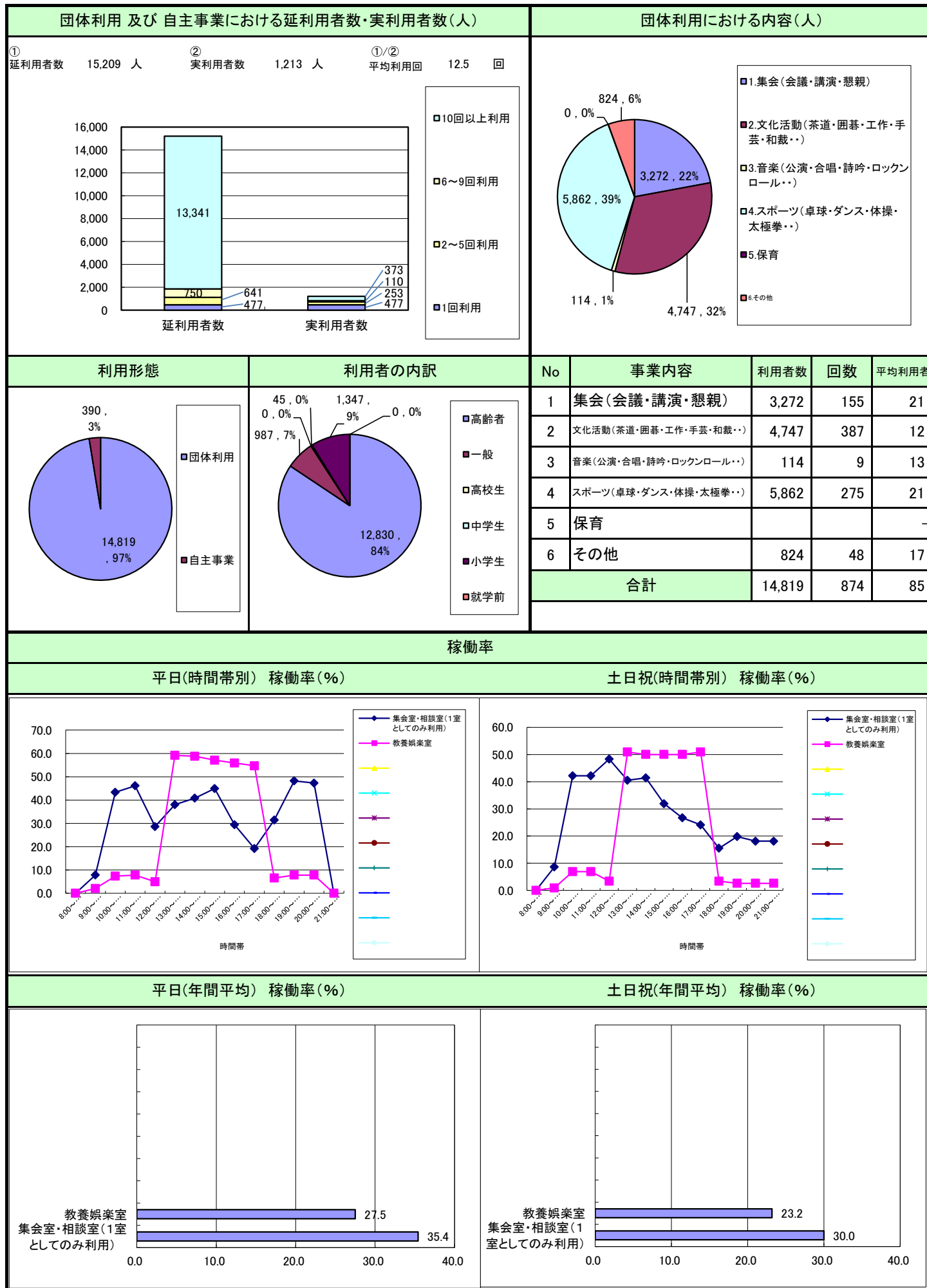
施設基本情報シート

施設番号		186				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設				
施設名称		山岸老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域				
住所		下米内一丁目 3番18号				外観						
所管課		高齢者支援室										
開設年月日		昭和57年4月1日										
運営形態(指定管理者)		指定管理者										
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日										
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部						
設置根拠法令												
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)										
開館時間		9時～21時										
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで										
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者	高齢者					
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	1,773.58㎡		現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	8,664	98.7	8,774	8,976		土地所有形態	市有	借受面積			
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有 山岸児童センター				
	1日当たり利用者数(人)	24.0	98.5	24.4	24.9		用途地域	第一種低層住居専用地域				
	稼働率(%) (面積加重平均)	21.9	—	—	—	建物情報	総延床面積	186.93㎡	築年数(主たる建物)	30年		
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	46.3	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—		
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	788	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震		
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上1階・鉄筋コンクリート造				
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	65,426				
	事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	1,488				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円	
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	303	5.8	0	86	
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	303	5.8	0	86	
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0	
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0	
	指定管理者の収入計⑤	5,035	100.0	5,022	5,029		指定管理者の支出計⑩	4,880	94.2	4,874	4,803	
	指定管理料⑥	5,034	100.0	5,021	5,028		施設のコスト	815	15.7	789	819	
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	240	4.6	217	227	
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0	
	その他収入	1	0.0	1	1		人に係るコスト	3,825	73.8	3,868	3,757	
	収入合計⑧	5,035	100.0	5,022	5,029		支出合計⑪	5,183	100.0	4,874	4,889	
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	155	—	148	226							
	使用料等の収入が支出合計に占める割合 (①+(⑤-⑥))/⑪	0.0	—	0.0	0.0		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	5,337	—	5,021	5,114
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—			建替費用等も含めた1年当たりの市総負担額(⑫+⑬)	6,825	—	6,509	6,602



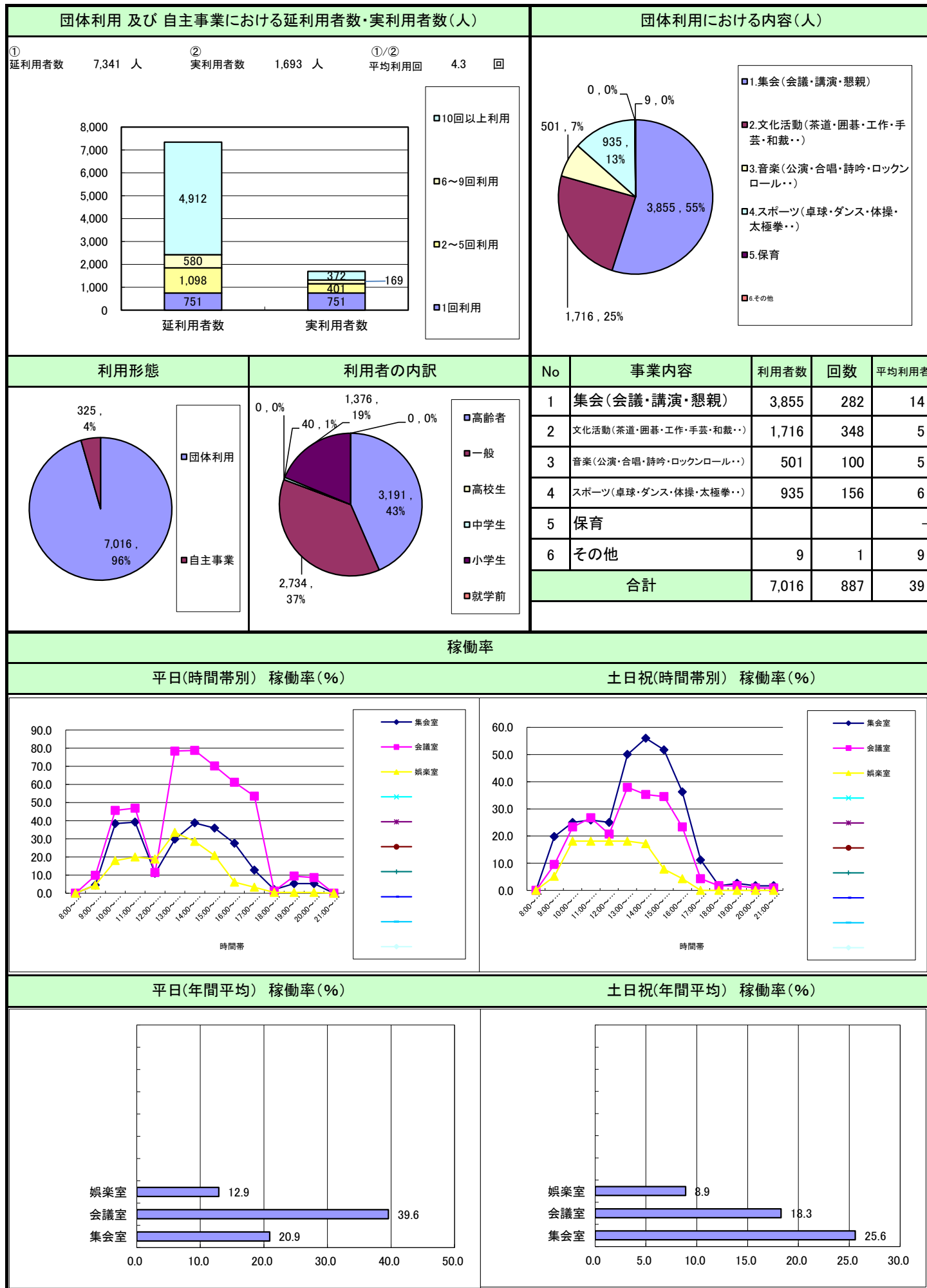
施設基本情報シート

施設番号		187				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		厨川老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		前九年三丁目 7番1号				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		昭和56年4月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで									
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者: 高齢者				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	0.00㎡		現況地目	
	延利用者数(人)	15,244	97.6	15,622	14,432		土地所有形態	市有		借受面積	
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有 厨川地区活動センター, 厨川児童センター			
	1日当たり利用者数(人)	42.2	97.3	43.4	40.1		用途地域	第二種中高層住居専用地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	31.7	—	—	—	建物情報	総延床面積	201.46㎡	築年数(主たる建物)	31年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	75.7	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	418	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	診断対象外	耐震補強(主たる建物)	対象外	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上4階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	70,511			
	事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	1,608			
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	0	97
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	97
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	4,766	100.0	4,758	4,765		指定管理者の支出計⑩	4,715	100.0	4,772	4,727
	指定管理料⑥	4,765	100.0	4,757	4,764		施設のコスト	748	15.9	721	783
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	228	4.8	228	220
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	1	0.0	1	1		人に係るコスト	3,739	79.3	3,823	3,724
	収入合計⑧	4,766	100.0	4,758	4,765		支出合計⑪	4,715	100.0	4,772	4,824
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	51	—	△ 14	38						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合(①+(⑤-⑥))/⑪	0.0	—	0.0	0.0		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	4,765	—	4,757
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	6,373	—	6,365	6,469	



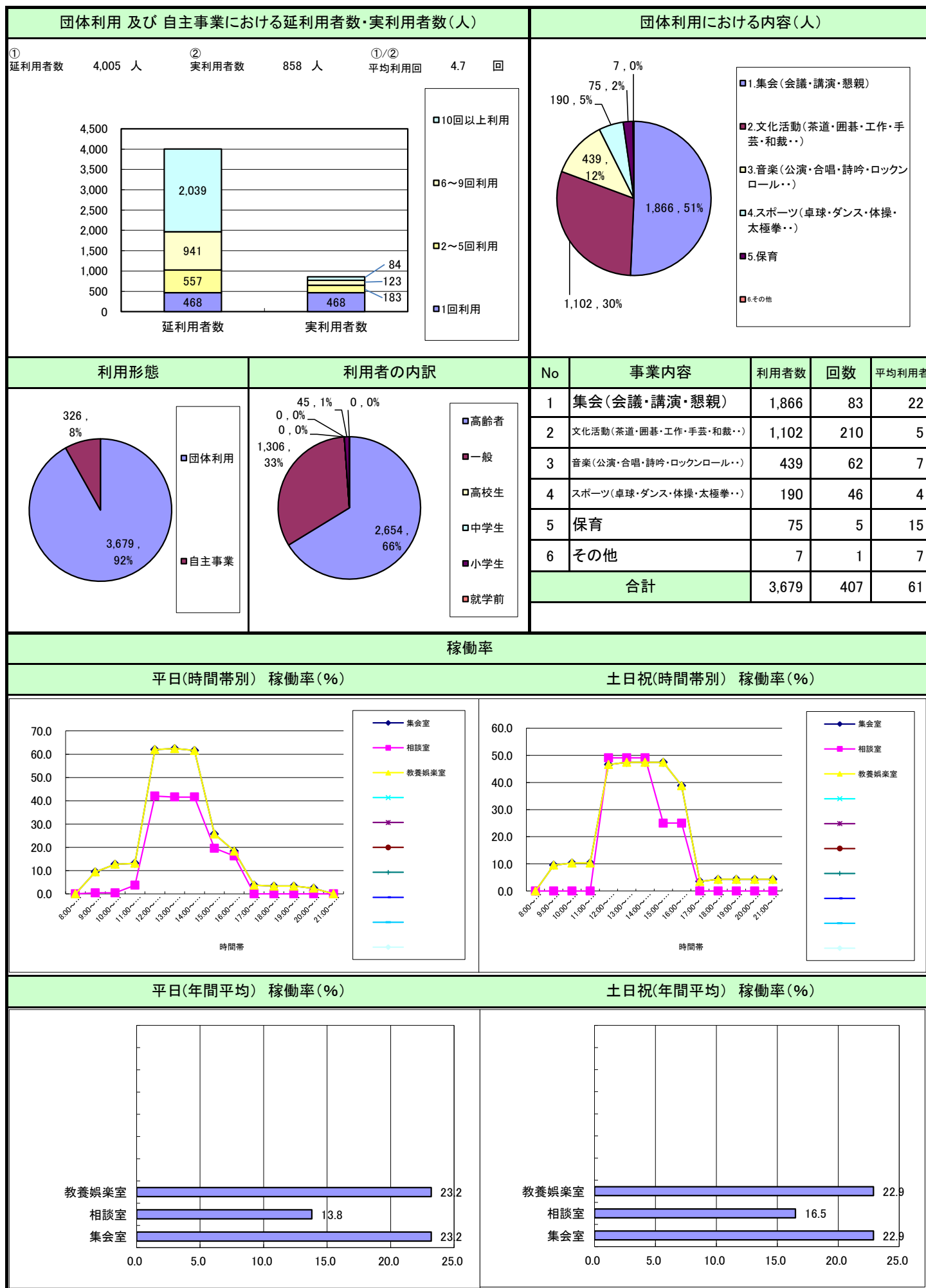
施設基本情報シート

施設番号		188				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		高松老人憩いの家				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		高松三丁目 8番53号				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		平成07年4月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人憩いの家条例(昭和55年3月28日条例第12号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで									
設置目的	老人に対して教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人憩いの家条例第2条)					主な利用者	高齢者				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	672.96㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	7,694	100.4	7,661	8,443		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	21.3	100.2	21.3	23.5		用途地域	第一種低層住居専用地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	23.3	—	—	—	建物情報	総延床面積	250.91㎡	築年数(主たる建物)	17年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	30.7	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	955	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上1階・木造・亜鉛引鋼板			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	87,819			
	事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	2,000			
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	53	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	53	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	5,349	100.0	5,311	5,315		指定管理者の支出計⑩	5,249	100.0	5,014	5,191
	指定管理料⑥	5,348	100.0	5,310	5,314		施設のコスト	960	18.3	886	903
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	515	9.8	439	520
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	1	0.0	1	1		人に係るコスト	3,774	71.9	3,689	3,768
	収入合計⑧	5,349	100.0	5,311	5,315		支出合計⑪	5,249	100.0	5,067	5,191
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	100	—	297	124						
	使用料等の収入が支出合計に占める割合(①+(⑤-⑥))/⑪	0.0	—	0.0	0.0		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	5,348	—	5,363
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当たりの市総負担額(⑫+⑬)	7,348	—	7,363	7,314	



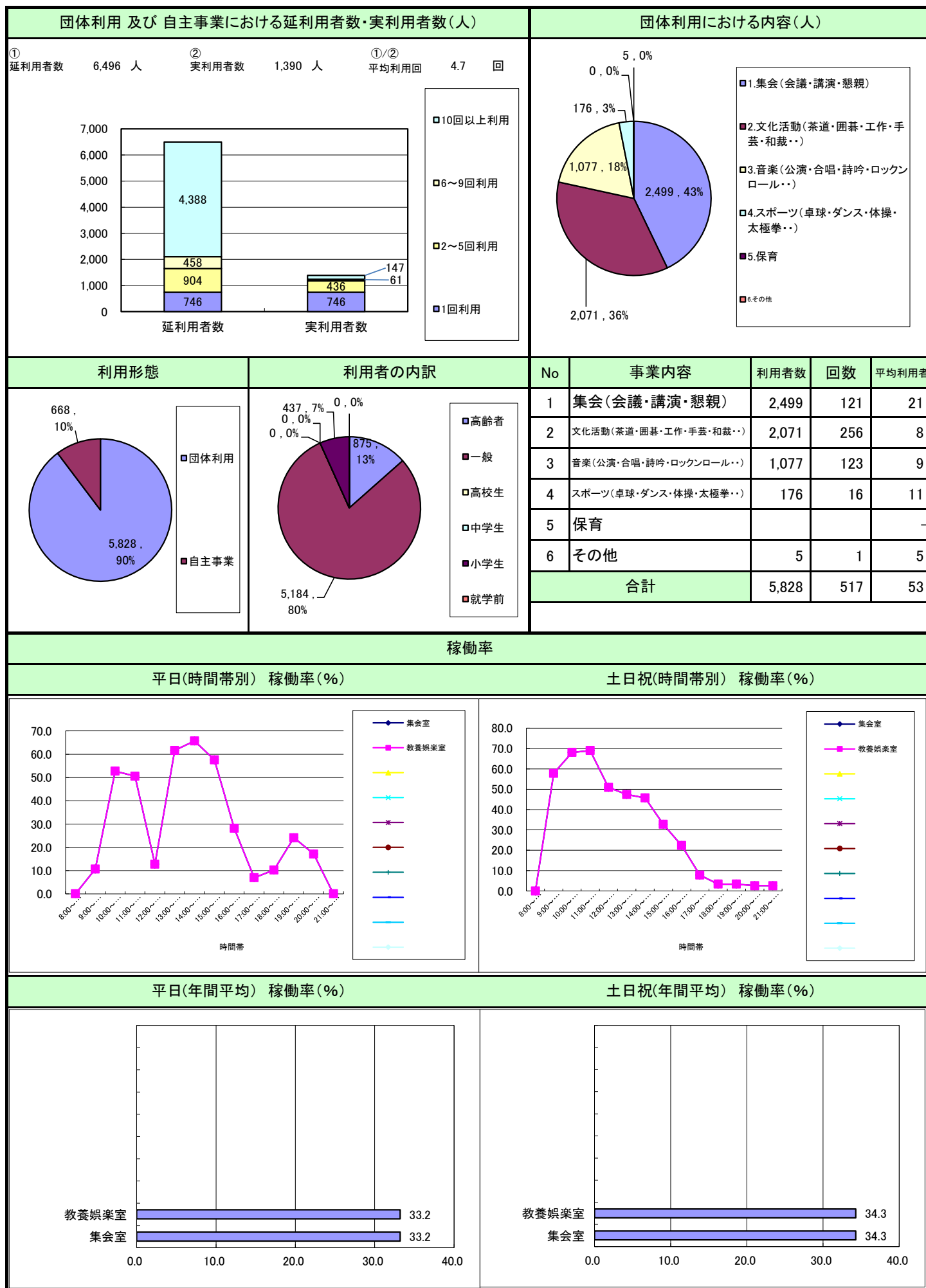
施設基本情報シート

施設番号		189				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設						
施設名称		大慈寺老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域						
住所		茶畑二丁目 16番20号				外観								
所管課		高齢者支援室												
開設年月日		昭和58年4月1日												
運営形態(指定管理者)		指定管理者												
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日												
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部								
設置根拠法令														
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)												
開館時間		9時～21時												
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで												
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者：高齢者							
利用情報	(区分・単位)		平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積		1,406.42㎡		現況地目	宅地	
	延利用者数(人)		4,005	95.9	4,177	4,645		土地所有形態		市有		借受面積		
	開館日数(日)		361	100.3	360	360		複合施設の有無		有 大慈寺児童センター				
	1日当たり利用者数(人)		11.1	95.6	11.6	12.9		用途地域		第一種住居地域				
	稼働率(%) (面積加重平均)		21.2	—	—	—		総延床面積		197.06㎡	築年数(主たる建物)	29年		
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)		20.3	—	—	—	建物情報	建物所有状況		市有	未利用スペース		—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)		1,629	—	—	—		耐震診断(主たる建物)		新耐震	耐震補強(主たる建物)		新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)			—				階数・構造(主たる建物)		地上2階・鉄筋コンクリート造				
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)			—				建替費用(千円)		68,971				
	事務取扱件数(件)			—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		1,576				
収入	(区分・単位)		平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)		平成23年度		平成22年度	平成21年度	
			千円	構成比%	千円	千円				千円	構成比%	千円	千円	
	市の収入計① (②+③)		0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)		0	0.0	0	0	
	使用料(減免後)②		0	0.0	0	0		施設のコスト		0	0.0	0	0	
	その他③		0	0.0	0	0		事業のコスト		0	0.0	0	0	
	《参考》 使用料減免額④		0	0.0	0	0		人に係るコスト		0	0.0	0	0	
	指定管理者の収入計⑤		4,950	100.0	4,940	5,123		指定管理者の支出計⑩		4,531	100.0	4,613	4,959	
	指定管理料⑥		4,949	100.0	4,939	5,122		施設のコスト		746	16.5	727	895	
	利用料金収入⑦		0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト		233	5.1	210	199	
	自主事業収入		0	0.0	0	0		自主事業のコスト		0	0.0	0	0	
	その他収入		1	0.0	1	1		人に係るコスト		3,552	78.4	3,676	3,865	
	収入合計⑧		4,950	100.0	4,940	5,123		支出合計⑪		4,531	100.0	4,613	4,959	
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)		419	—	327	164								
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合〔①+(⑤-⑥)〕/⑪		0.0	—	0.0	0.0		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)		4,949	—	4,939	5,122
	使用料減免割合(%) (④÷〔②+④+⑦〕)		—	—	—	—			建替費用等も含めた1年当 たりの市総負担額(⑫+⑬)		6,525	—	6,515	6,698



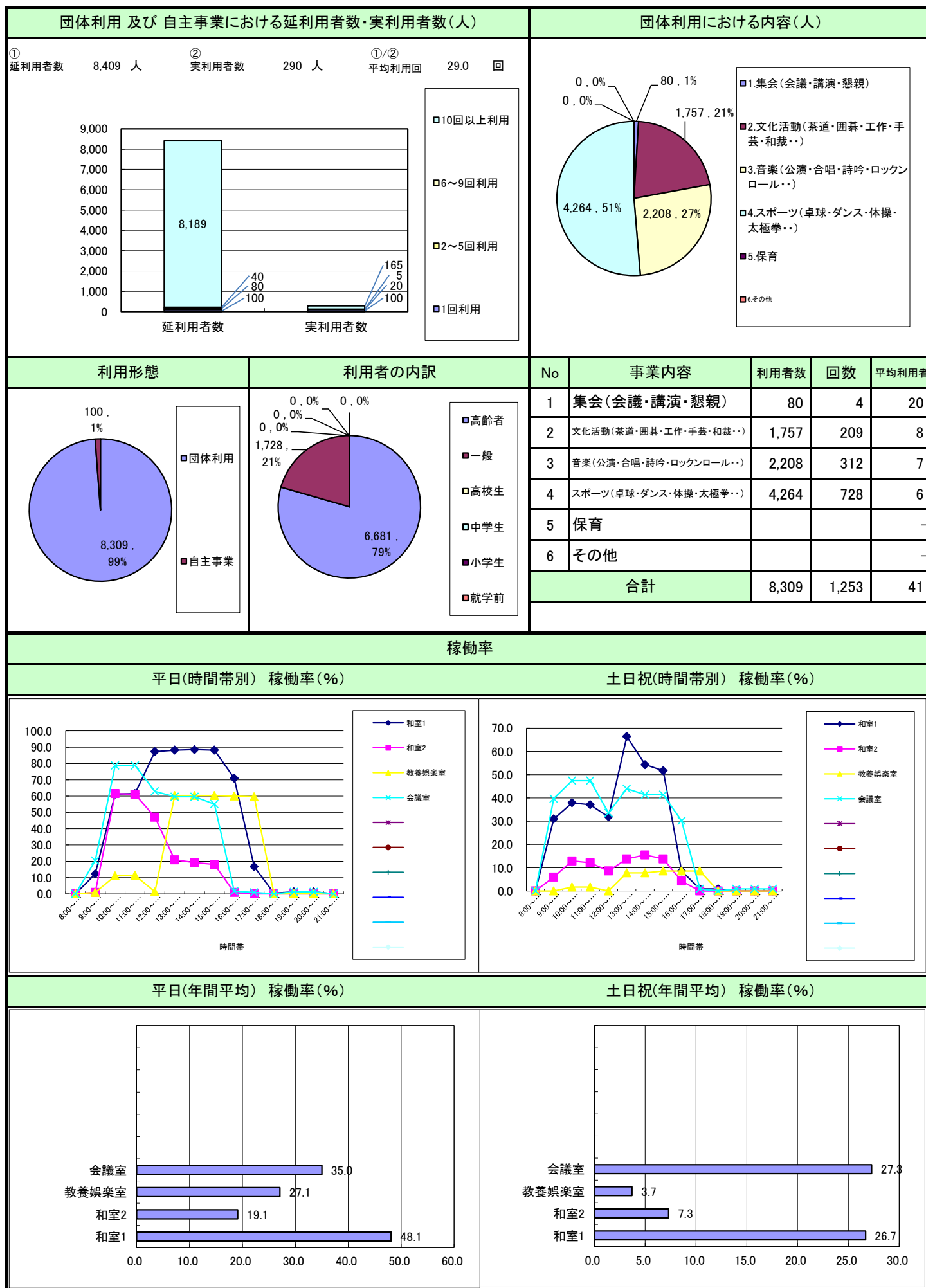
施設基本情報シート

施設番号		190				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設					
施設名称		仁王老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域					
住所		名須川町 21番1号				外観							
所管課		高齢者支援室											
開設年月日		昭和54年11月16日											
運営形態(指定管理者)		指定管理者											
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日											
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部							
設置根拠法令													
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)											
開館時間		9時～21時											
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで											
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者：高齢者						
利用情報	(区分・単位)		平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積		567.43㎡	現況地目	宅地	
	延利用者数(人)		6,635	87.2	7,610	7,058		土地所有形態		市有	借受面積		
	開館日数(日)		361	100.3	360	360		複合施設の有無		有	仁王児童センター		
	1日当たり利用者数(人)		18.4	86.9	21.1	19.6		用途地域		第一種住居地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)		33.5	—	—	—	建物情報	総延床面積		289.05㎡	築年数(主たる建物)	24年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)		23.0	—	—	—		建物所有状況		市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)		1,134	—	—	—		耐震診断(主たる建物)		新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)			—				階数・構造(主たる建物)		地上2階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)			—				建替費用(千円)		101,168			
事務取扱件数(件)			—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		2,312					
収入	(区分・単位)		平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)		平成23年度		平成22年度	平成21年度
			千円	構成比%	千円	千円				千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)		0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)		134	2.7	43	194
	使用料(減免後)②		0	0.0	0	0		施設のコスト		134	2.7	43	194
	その他③		0	0.0	0	0		事業のコスト		0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④		0	0.0	0	0		人に係るコスト		0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤		5,077	100.0	5,070	5,077		指定管理者の支出計⑩		4,749	97.3	4,823	4,773
	指定管理料⑥		5,076	100.0	5,066	5,073		施設のコスト		829	17.0	879	829
	利用料金収入⑦		0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト		213	4.4	220	231
	自主事業収入		0	0.0	0	0		自主事業のコスト		0	0.0	0	0
	その他収入		1	0.0	4	4		人に係るコスト		3,707	75.9	3,724	3,713
	収入合計⑧		5,077	100.0	5,070	5,077		支出合計⑪		4,883	100.0	4,866	4,967
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)		328	—	247	304							
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合〔①+〔⑤-⑥〕〕/⑪		0.0	—	0.1	0.1	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)		5,210	—	5,109	5,267
	使用料減免割合(%) (④÷〔②+④+⑦〕)		—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当 たりの市総負担額(⑫+⑬)		7,522	—	7,421	7,579



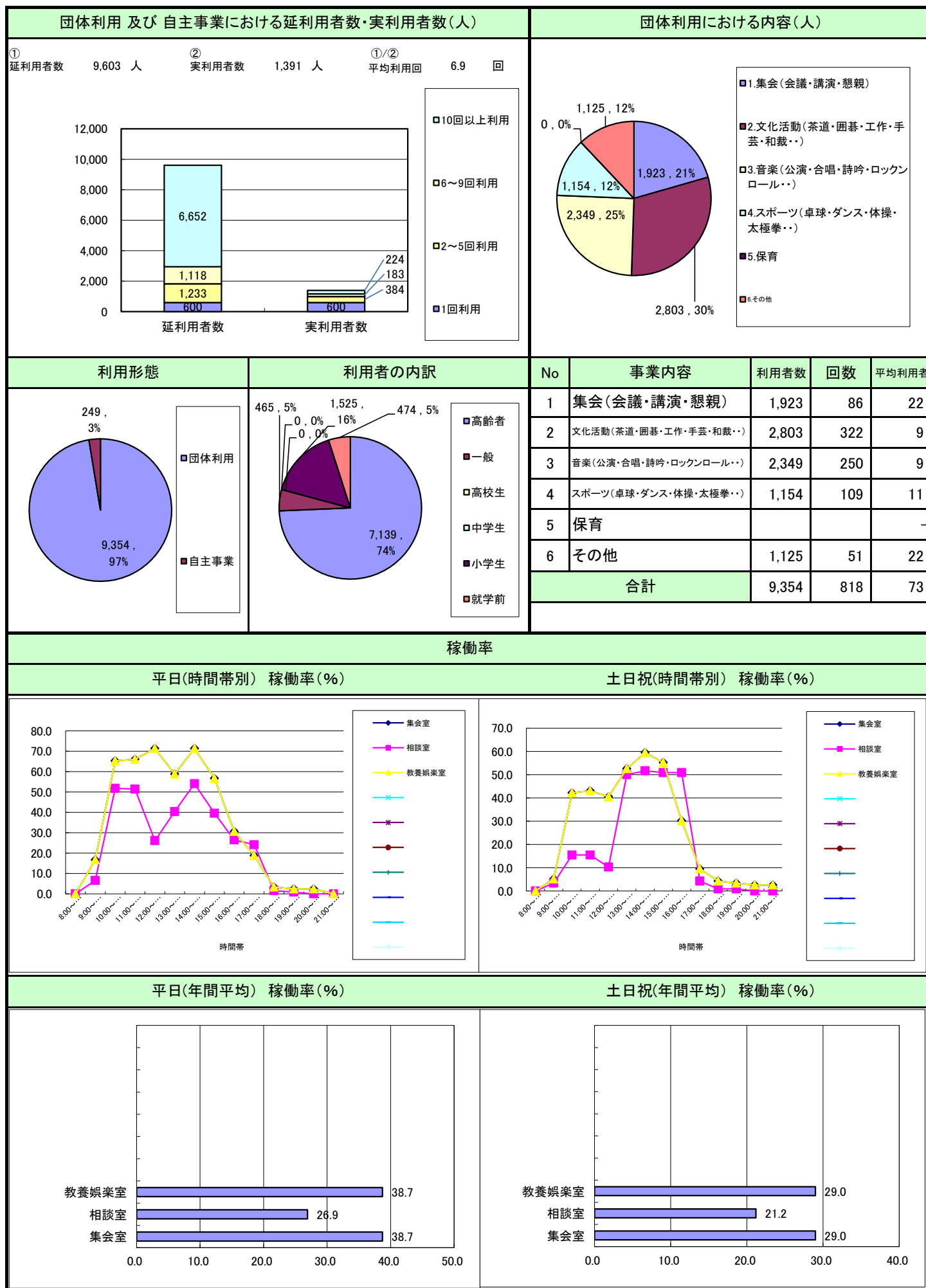
施設基本情報シート

施設番号		191				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		西青山老人憩いの家				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		西青山三丁目 6番30号				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		平成01年1月31日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人憩いの家条例(昭和55年3月28日条例第12号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで									
設置目的	老人に対して教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人憩いの家条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者: 高齢者				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	934.17㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	8,557	102.2	8,369	10,146		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	23.7	102.0	23.2	28.2		用途地域	第一種低層住居専用地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	29.2	—	—	—	建物情報	総延床面積	312.00㎡	築年数(主たる建物)	23年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	27.4	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	963	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上1階・木造・亜鉛引鋼板			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	109,200			
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		2,496				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	162	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	162	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	5,748	100.0	5,449	5,449		指定管理者の支出計⑩	5,201	100.0	5,229	5,387
	指定管理料⑥	5,747	100.0	5,447	5,448		施設のコスト	938	18.0	917	956
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	524	10.1	441	524
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	1	0.0	2	1		人に係るコスト	3,739	71.9	3,871	3,907
	収入合計⑧	5,748	100.0	5,449	5,449		支出合計⑪	5,201	100.0	5,391	5,387
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	547	—	220	62						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合(①+(⑤-⑥))/⑪	0.0	—	0.0	0.0		市負担 単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	5,747	—	5,609	5,448
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	8,243	—	8,105	7,944



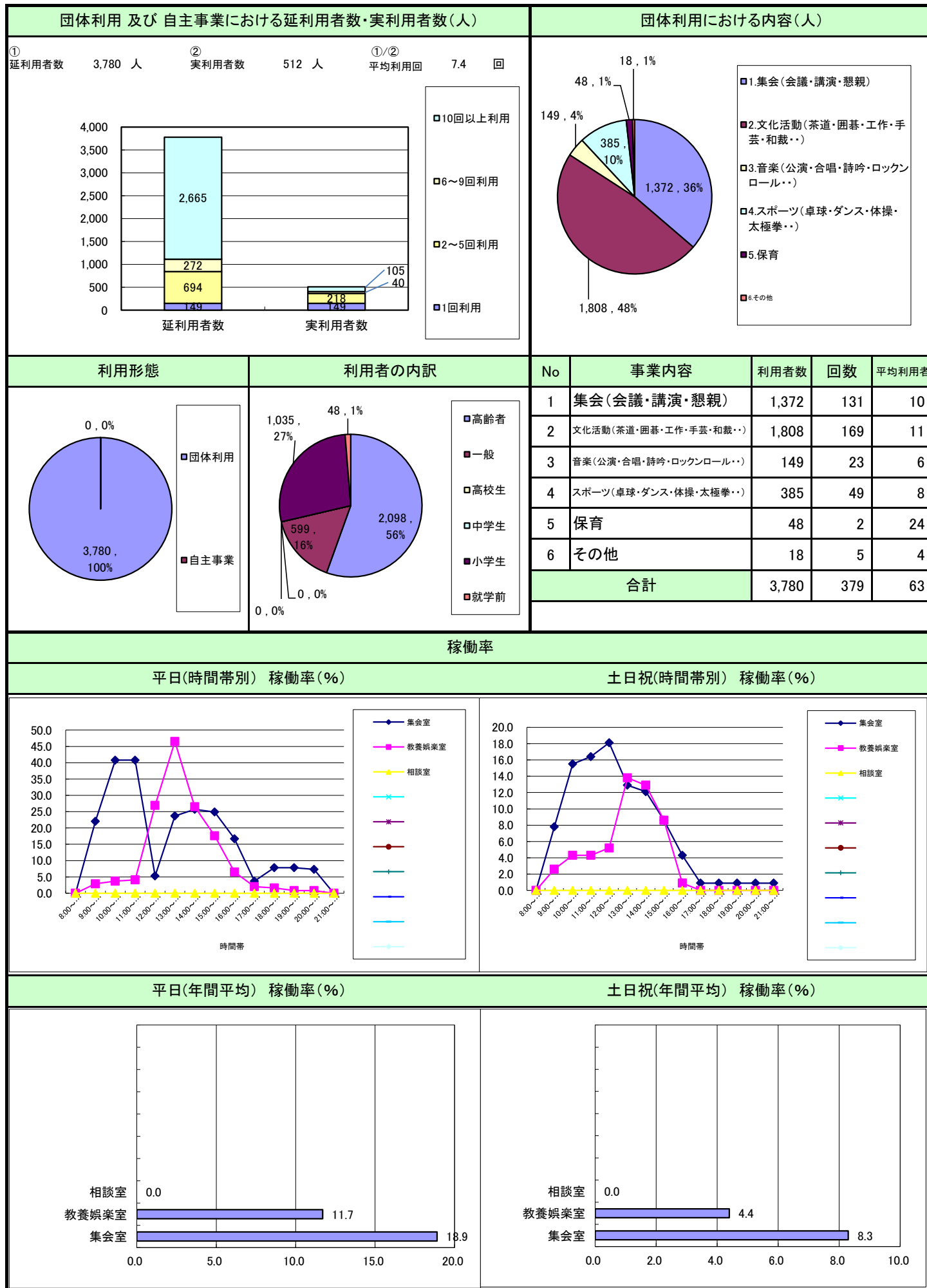
施設基本情報シート

施設番号		192				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		松園老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		西松園二丁目 18番1号				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		昭和56年4月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで									
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者: 高齢者				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	3,587.15㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	9,606	96.5	9,952	10,118		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有	松園地区活動センター、松園児童センター		
	1日当たり利用者数(人)	26.6	96.3	27.6	28.1		用途地域	近隣商業地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	33.2	—	—	—	建物情報	総延床面積	206.84㎡	築年数(主たる建物)	31年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	46.4	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	691	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	診断対象外	耐震補強(主たる建物)	対象外	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	72,394			
	事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	1,648			
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	0	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	4,987	100.0	4,973	4,978		指定管理者の支出計⑩	4,740	100.0	4,908	4,791
	指定管理料⑥	4,986	100.0	4,972	4,977		施設のコスト	771	16.3	796	719
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	239	5.0	233	275
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	1	0.0	1	1		人に係るコスト	3,730	78.7	3,879	3,797
	収入合計⑧	4,987	100.0	4,973	4,978		支出合計⑪	4,740	100.0	4,908	4,791
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	247	—	65	187						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合(①+(⑤-⑥))/⑪	0.0	—	0.0	0.0		市負担 単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	4,986	—	4,972	4,977
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	6,634	—	6,620	6,625



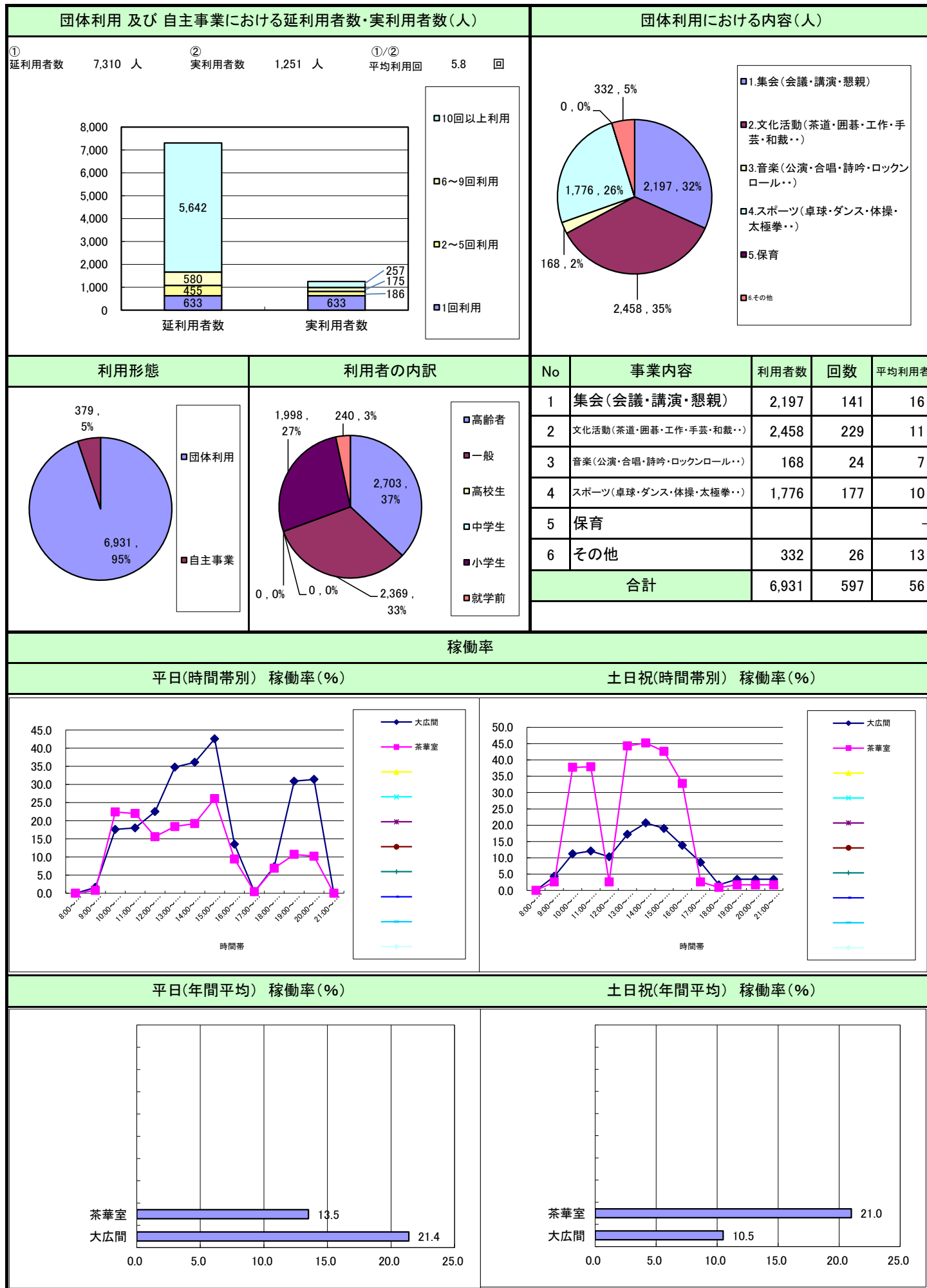
施設基本情報シート

施設番号		193				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設				
施設名称		仙北老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域				
住所		東仙北一丁目 6番27号				外観						
所管課		高齢者支援室										
開設年月日		平成04年2月1日										
運営形態(指定管理者)		指定管理者										
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日										
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部						
設置根拠法令												
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)										
開館時間		9時～21時										
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで										
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者	高齢者					
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	2,227.21㎡		現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	3,876	86.7	4,470	3,571		土地所有形態	市有	借受面積			
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有 仙北児童センター				
	1日当たり利用者数(人)	10.7	86.5	12.4	9.9		用途地域	第一種中高層住居専用地域				
	稼働率(%) (面積加重平均)	11.8	—	—	—	建物情報	総延床面積	200.24㎡	築年数(主たる建物)	31年		
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	19.4	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—		
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	1,659	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	診断対象外	耐震補強(主たる建物)	対象外		
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造				
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	70,084				
	事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	1,600				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円	
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	195	0	
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	195	0	
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0	
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0	
	指定管理者の収入計⑤	4,832	100.0	4,820	4,826		指定管理者の支出計⑩	4,815	100.0	4,871	4,687	
	指定管理料⑥	4,831	100.0	4,819	4,825		施設のコスト	790	16.4	805	737	
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	228	4.7	215	182	
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0	
	その他収入	1	0.0	1	1		人に係るコスト	3,797	78.9	3,851	3,768	
	収入合計⑧	4,832	100.0	4,820	4,826		支出合計⑪	4,815	100.0	5,066	4,687	
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	17	—	△ 51	139							
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合(①+(⑤-⑥))/⑪	0.0	—	0.0	0.0		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	4,831	—	5,014	4,825
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—			建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	6,431	—	6,614	6,425



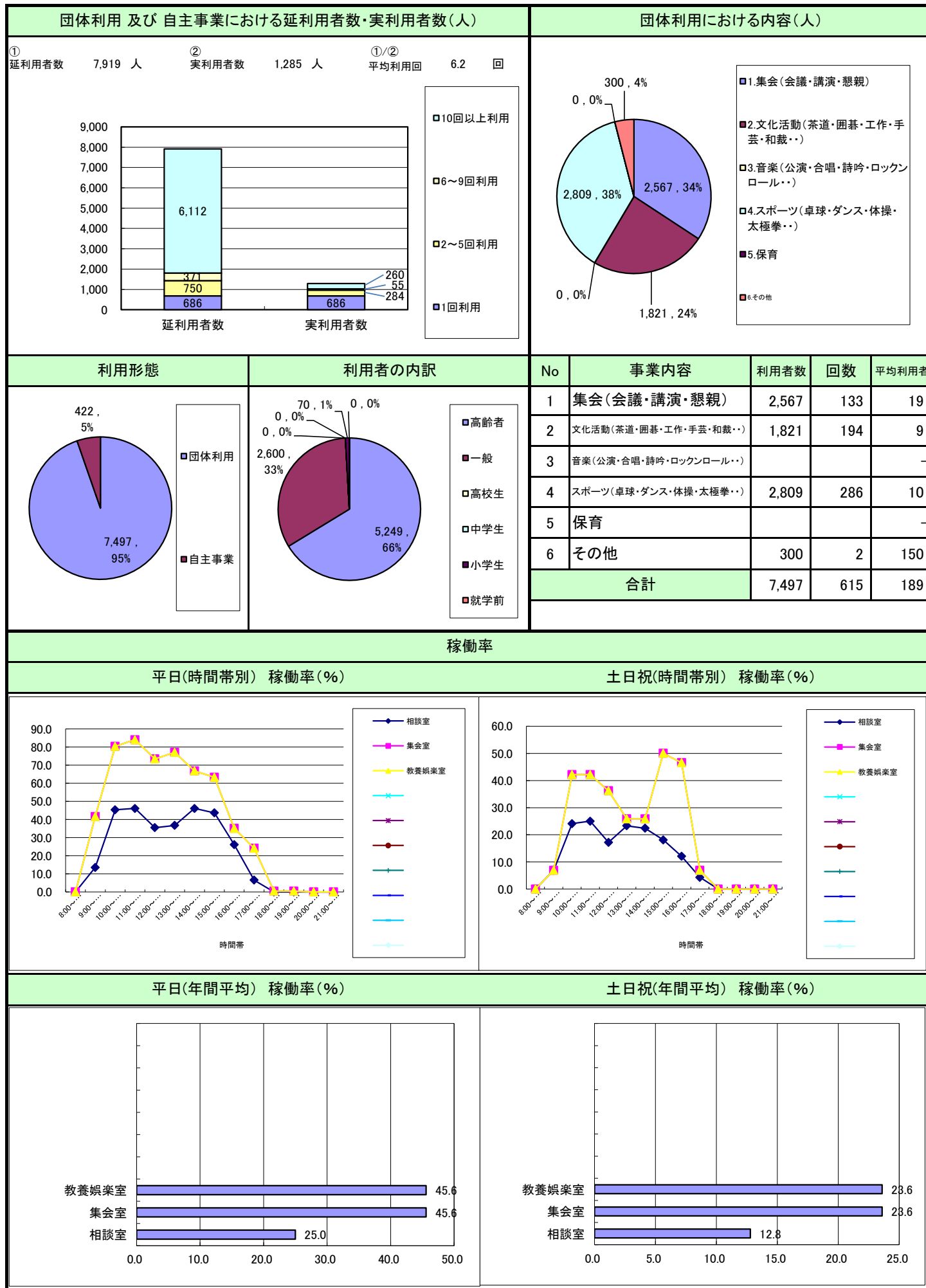
施設基本情報シート

施設番号		194				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		川目老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		東山一丁目 15番1号				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		昭和53年4月15日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成24年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで									
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者: 高齢者				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	0.00㎡		現況地目	
	延利用者数(人)	7,318	130.3	5,615	7,906		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有	川目児童センター		
	1日当たり利用者数(人)	20.3	130.0	15.6	22.0		用途地域	第二種中高層住居専用地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	17.4	—	—	—	建物情報	総延床面積	217.41㎡	築年数(主たる建物)	34年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	33.7	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	924	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	充実	耐震補強(主たる建物)	未対応	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	76,094			
	事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	1,736			
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	258	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	258	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	5,027	100.0	5,028	5,039		指定管理者の支出計⑩	4,154	100.0	4,635	4,890
	指定管理料⑥	5,026	100.0	5,022	5,030		施設のコスト	807	19.4	827	795
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	201	4.8	202	167
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	1	0.0	6	9		人に係るコスト	3,146	75.7	3,606	3,928
	収入合計⑧	5,027	100.0	5,028	5,039		支出合計⑪	4,154	100.0	4,893	4,890
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	873	—	393	149						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合(①+(⑤-⑥))/⑪	0.0	—	0.1	0.2	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	5,026	—	5,280	5,030
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当たりの市総負担額(⑫+⑬)	6,762	—	7,016	6,766



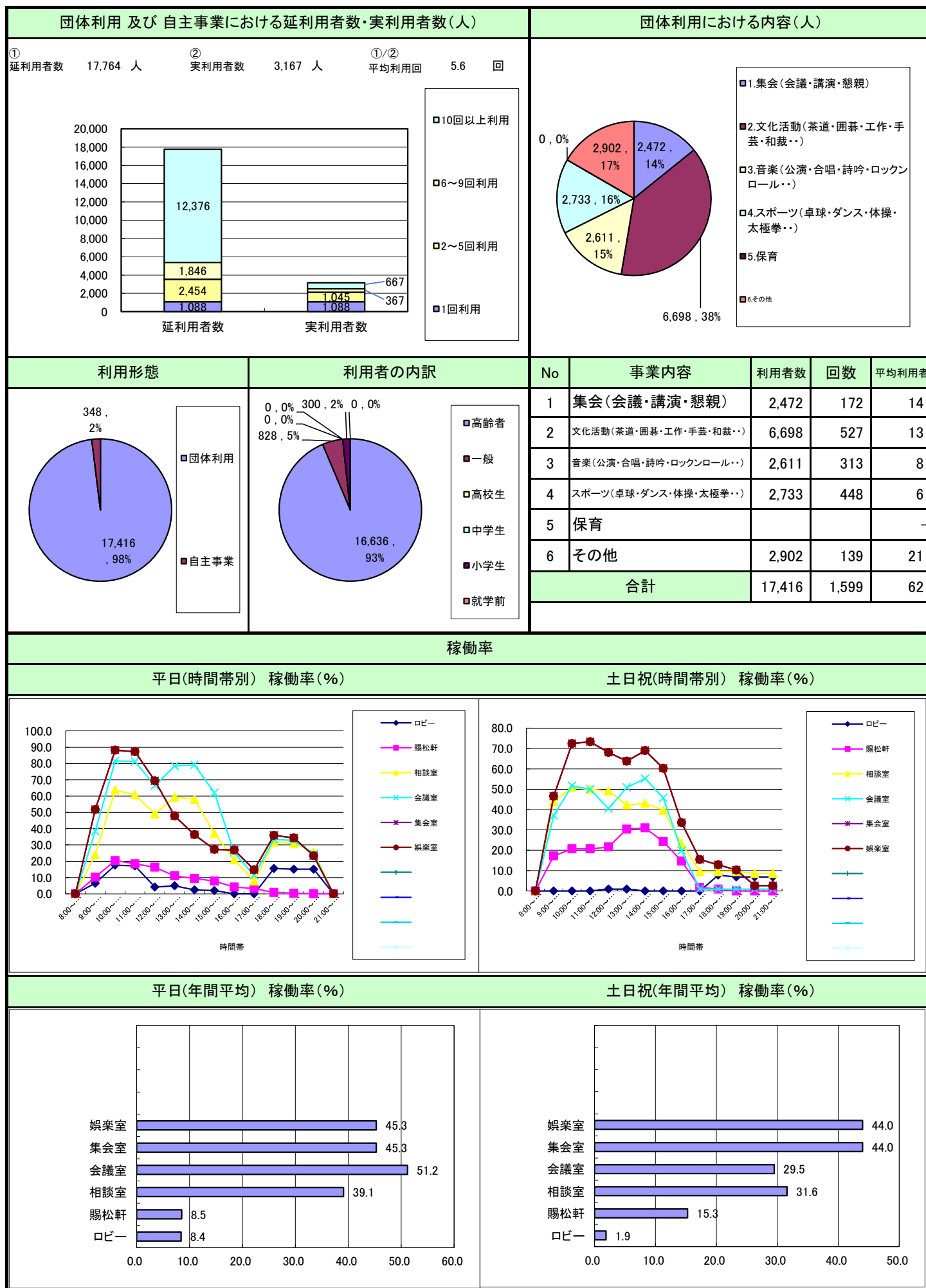
施設基本情報シート

施設番号		196				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		緑が丘老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		緑が丘三丁目 19番18号				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		昭和59年4月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで									
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者: 高齢者				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	1,036.00㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	7,921	90.8	8,728	8,280		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有	緑が丘児童センター		
	1日当たり利用者数(人)	21.9	90.5	24.2	23.0		用途地域	第一種低層住居専用地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	33.4	—	—	—	建物情報	総延床面積	197.10㎡	築年数(主たる建物)	28年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	40.2	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	832	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	68,985			
	事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	1,576			
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	53	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	53	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	5,014	100.0	5,003	5,010		指定管理者の支出計⑩	4,755	100.0	4,832	4,896
	指定管理料⑥	5,012	100.0	5,001	5,007		施設のコスト	809	17.0	852	794
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	238	5.0	241	215
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	2	0.0	2	3		人に係るコスト	3,708	78.0	3,739	3,887
	収入合計⑧	5,014	100.0	5,003	5,010		支出合計⑪	4,755	100.0	4,885	4,896
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	259	—	171	114						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合(①+(⑤-⑥))/⑪	0.0	—	0.0	0.1	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	5,012	—	5,054	5,007
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	6,588	—	6,630	6,583



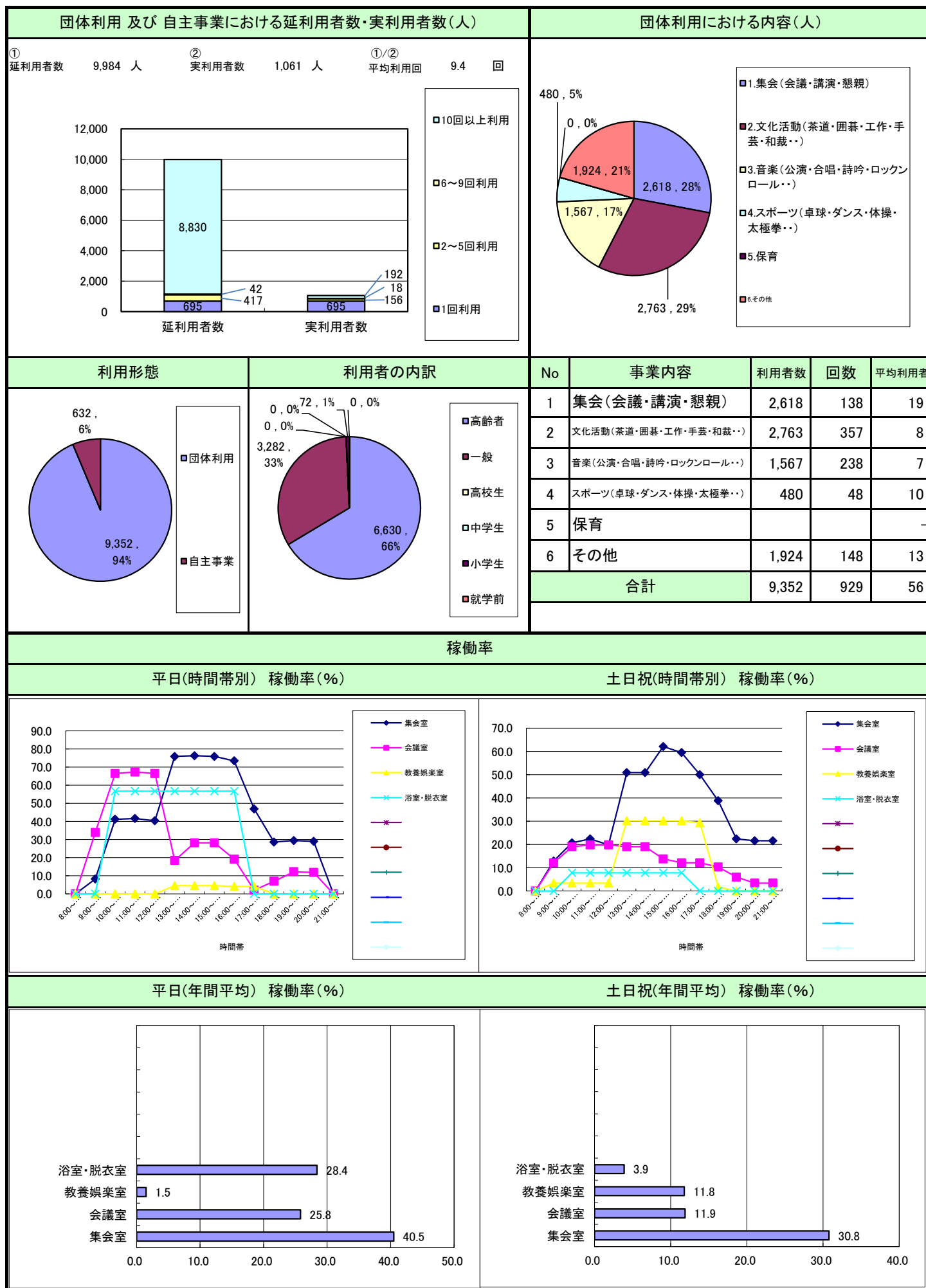
施設基本情報シート

施設番号		197				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		杜陵老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		南大通一丁目 7番5号				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		昭和60年4月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで									
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者: 高齢者				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	715.53㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	25,386	101.5	24,999	25,413		土地所有形態	市有		借受面積	
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	70.3	101.3	69.4	70.6		用途地域	商業地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	20.0	—	—	—	建物情報	総延床面積	740.06㎡	築年数(主たる建物)	27年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	34.3	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	826	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	259,021			
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		5,919				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	43	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	43	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	15,058	100.0	14,904	15,024		指定管理者の支出計⑩	14,275	100.0	14,323	14,378
	指定管理料⑥	15,054	100.0	14,899	15,020		施設のコスト	3,975	27.8	4,084	4,046
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	393	2.8	358	381
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	4	0.0	5	4		人に係るコスト	9,907	69.4	9,881	9,951
	収入合計⑧	15,058	100.0	14,904	15,024		支出合計⑪	14,275	100.0	14,366	14,378
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	783	—	581	646						
使用料等の収入が支出合計に占める割合(①+(⑤-⑥))/⑪	0.0	—	0.0	0.0	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	15,054	—	14,942	15,020	
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当たりの市総負担額(⑫+⑬)	20,973	—	20,861	20,939	



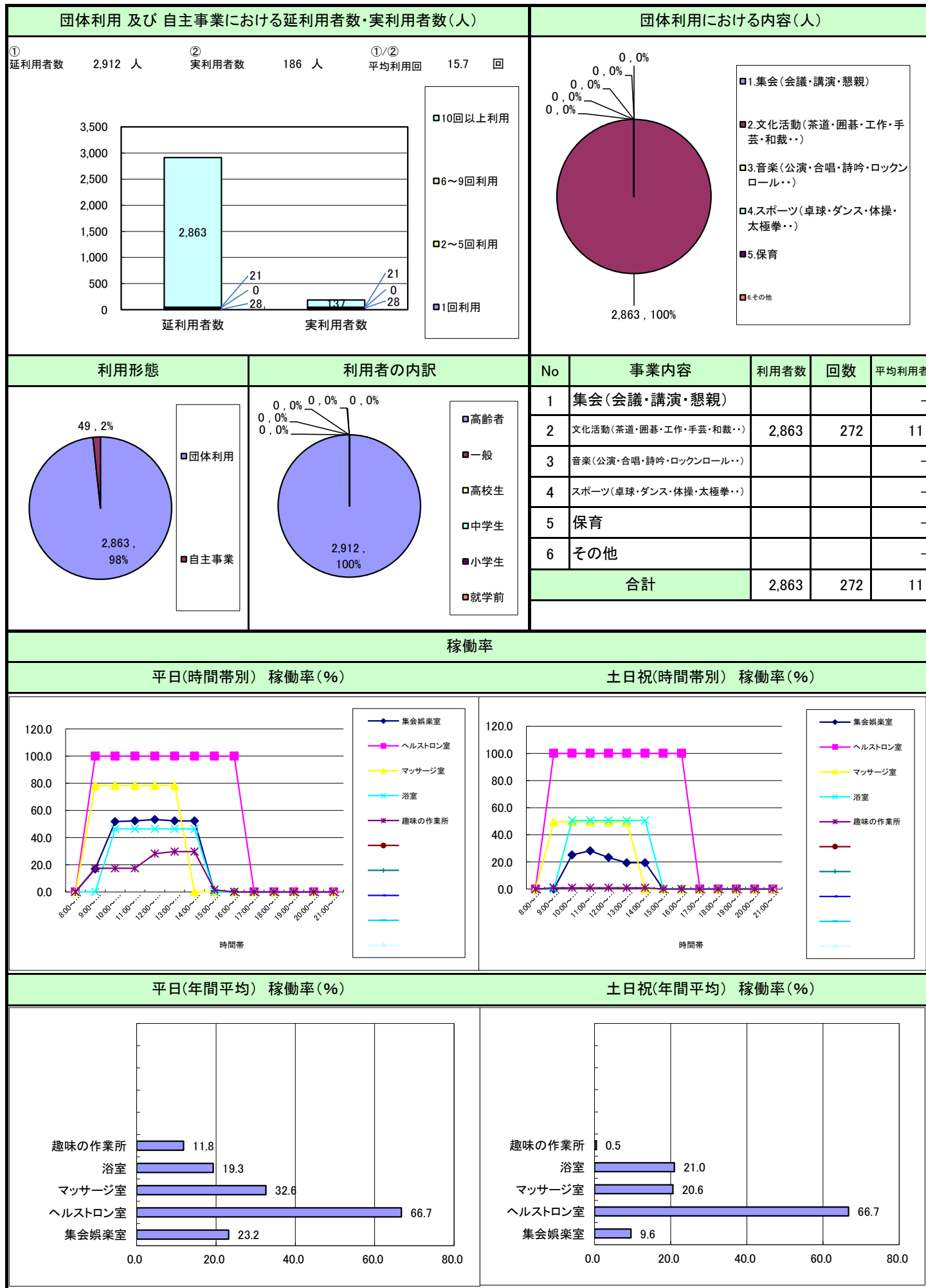
施設基本情報シート

施設番号		198				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		山岸老人憩いの家				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		山岸六丁目 13番13号				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		平成08年6月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人憩いの家条例(昭和55年3月28日条例第12号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで									
設置目的	老人に対して教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人憩いの家条例第2条)				主な利用者／備考	主な利用者：高齢者					
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	1,167.72㎡	現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	9,985	95.7	10,436	9,862		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	27.7	95.4	29.0	27.4		用途地域	第一種低層住居専用地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	29.9	—	—	—	建物情報	総延床面積	273.27㎡	築年数(主たる建物)	16年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	36.5	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	814	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上1階・木造・亜鉛引鋼板			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	95,645			
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		2,184				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	242	13
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	242	13
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	5,948	100.0	5,894	5,890		指定管理者の支出計⑩	5,779	100.0	5,593	5,688
	指定管理料⑥	5,942	99.9	5,889	5,885		施設のコスト	1,290	22.3	1,269	1,251
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	649	11.2	566	629
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	6	0.1	5	5		人に係るコスト	3,840	66.4	3,758	3,808
	収入合計⑧	5,948	100.0	5,894	5,890		支出合計⑪	5,779	100.0	5,835	5,701
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	169	—	301	202						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	0.1	—	0.1	0.1	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	5,942	—	6,131	5,898
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当 たりの市総負担額(⑫+⑬)	8,126	—	8,315	8,082



施設基本情報シート

施設番号		199				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		愛宕山老人福祉センター				利用圏域別分類		全市圏域			
住所		愛宕下 14番				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		昭和45年5月6日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)									
開館時間		9時～16時30分									
休館日		月曜日、国民の祝日、12月30日から翌年1月3日まで									
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者: 高齢者				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	1,364.22㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	15,659	97.7	16,030	17,364		土地所有形態	市有		借受面積	
	開館日数(日)	297	100.3	296	295		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	52.7	97.4	54.2	58.9		用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	23.9	—	—	—	建物情報	総延床面積	613.97㎡	築年数(主たる建物)	33年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	25.5	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	1,289	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	診断対象外	耐震補強(主たる建物)	対象外	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	214,890			
	事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	4,903			
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	263	1.8	121	97
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	263	1.8	121	97
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	15,025	100.0	14,825	14,816		指定管理者の支出計⑩	14,337	98.2	14,322	14,302
	指定管理料⑥	15,024	100.0	14,824	14,815		施設のコスト	3,052	20.9	3,152	2,880
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	1,247	8.5	1,239	1,266
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	1	0.0	1	1		人に係るコスト	10,038	68.8	9,931	10,156
	収入合計⑧	15,025	100.0	14,825	14,816		支出合計⑪	14,600	100.0	14,443	14,399
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	688	—	503	514						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合(①+(⑤-⑥))/⑪	0.0	—	0.0	0.0		市負担 単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	15,287	—	14,945	14,912
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当 たりの市総負担額(⑫+⑬)	20,190	—	19,848	19,815

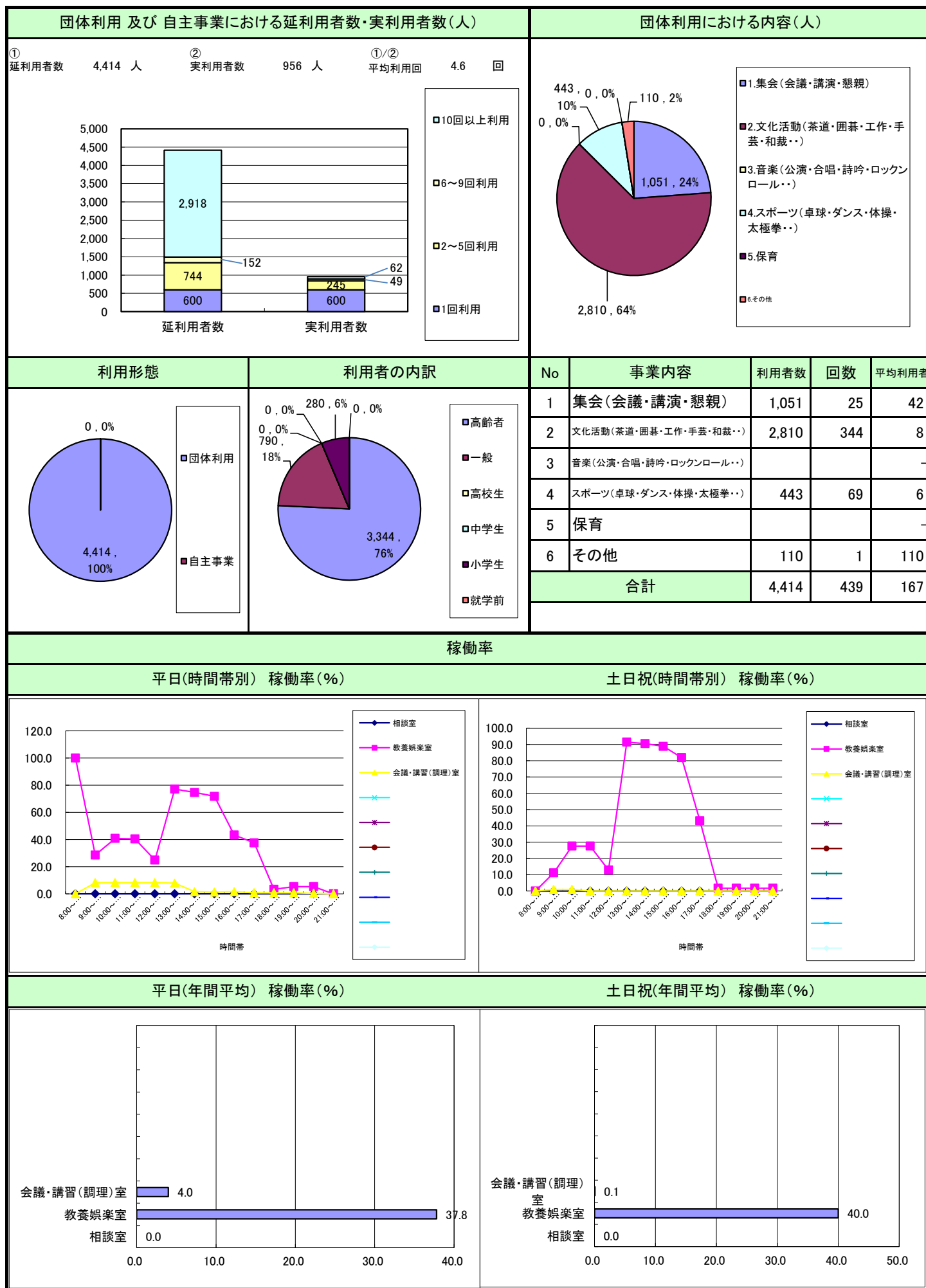


施設基本情報シート

施設番号	200	利用用途別分類	高齢者・障がい者等福祉施設								
施設名称	築川老人福祉センター	利用圏域別分類	コミュニティ地区圏域								
住所	川目 第10地割78番地1	外観	 								
所管課	高齢者支援室										
開設年月日	平成24年4月1日										
運営形態(指定管理者)	指定管理者										
指定管理等契約期間	平成21年4月1日～平成24年3月31日										
指定管理者等名称	社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団	内部	 								
設置根拠法令											
設置条例	盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)										
開館時間	9時～21時										
休館日	12月30日から翌年の1月3日まで										
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)		主な利用者: 高齢者								
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	3,005.64㎡	現況地目	宅地	
	延利用者数(人)		-				土地所有形態		借受面積		
	開館日数(日)		-				複合施設の有無	有	川目児童センター築川分室		
	1日当たり利用者数(人)		-				用途地域	市街化調整区域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	-	-	-	-	建物情報	総延床面積	402.94㎡	築年数(主たる建物)	0年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)		-		-		建物所有状況		未利用スペース	-	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)		-		-		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		-				階数・構造(主たる建物)	地上1階・木造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		-				建替費用(千円)	141,029			
事務取扱件数(件)		-			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		3,216				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	-	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	-	0	0
	使用料(減免後)②	0	-	0	0		施設のコスト	0	-	0	0
	その他③	0	-	0	0		事業のコスト	0	-	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	-	0	0		人に係るコスト	0	-	0	0
	指定管理者の収入計⑤	0	-	0	0		指定管理者の支出計⑩	0	-	0	0
	指定管理料⑥	0	-	0	0		施設のコスト	0	-	0	0
	利用料金収入⑦	0	-	0	0		自主事業以外のコスト	0	-	0	0
	自主事業収入	0	-	0	0		自主事業のコスト	0	-	0	0
	その他収入	0	-	0	0		人に係るコスト	0	-	0	0
	収入合計⑧	0	-	0	0		支出合計⑪	0	-	0	0
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	0	-	0	0						
使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	-	-	-	-	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	0	-	0	0	
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	-	-	-	-		建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	3,216	-	3,216	3,216	

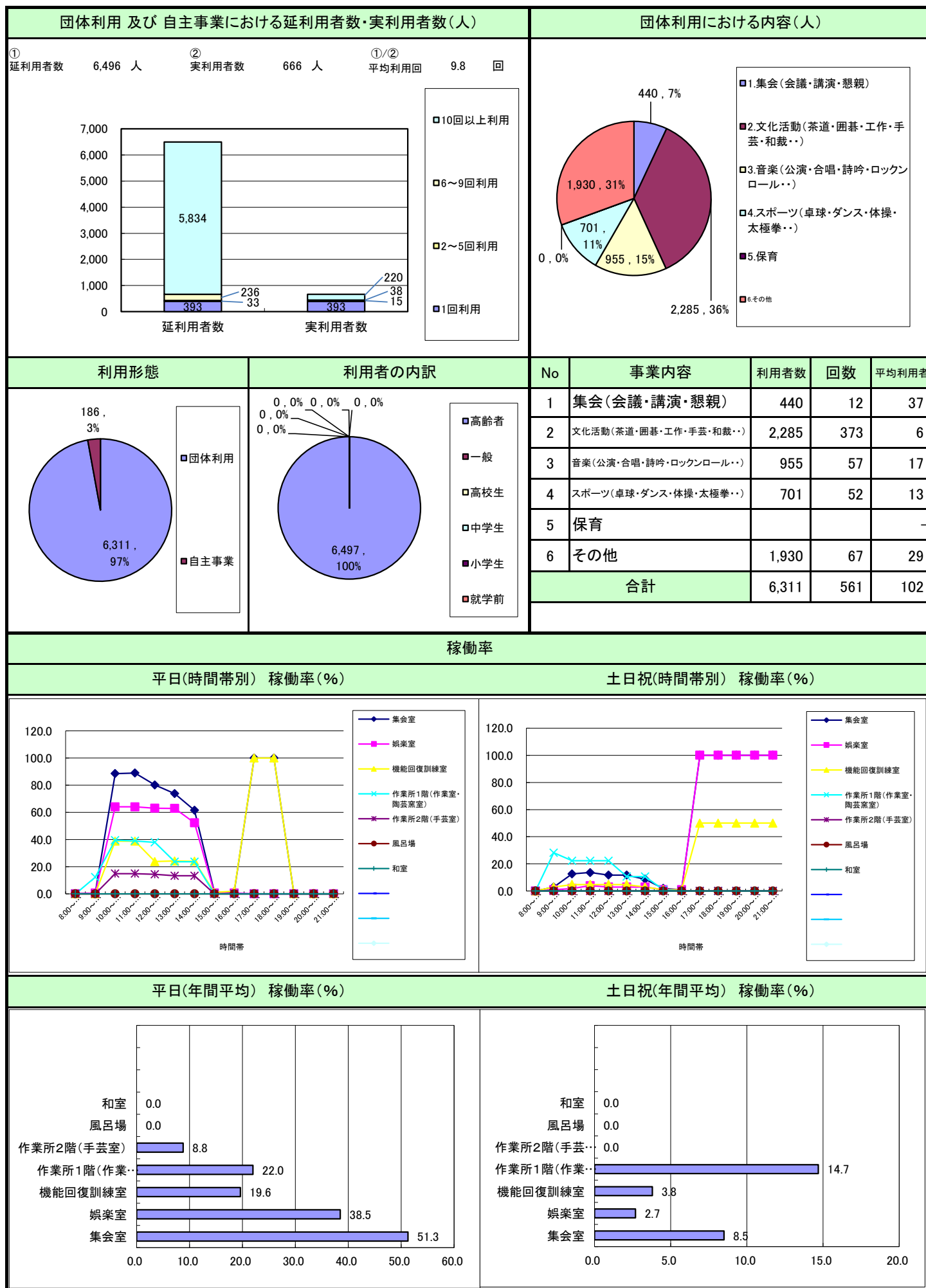
施設基本情報シート

施設番号		201				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		本宮老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		本宮四丁目 38番26号				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		昭和54年4月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年の1月3日まで									
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者: 高齢者				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	0.00㎡		現況地目	
	延利用者数(人)	4,671	103.2	4,526	4,508		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有	本宮地区活動センター、本宮児童センター		
	1日当たり利用者数(人)	12.9	102.9	12.6	12.5		用途地域	第一種住居地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	28.1	—	—	—	建物情報	総延床面積	229.46㎡	築年数(主たる建物)	5年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	20.4	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	1,483	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	80,311			
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		1,832				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	94	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	94	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	5,094	100.0	5,086	5,092		指定管理者の支出計⑩	4,876	100.0	4,853	4,905
	指定管理料⑥	5,093	100.0	5,085	5,091		施設のコスト	904	18.5	863	868
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	181	3.7	182	175
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	1	0.0	1	1		人に係るコスト	3,791	77.7	3,808	3,862
	収入合計⑧	5,094	100.0	5,086	5,092		支出合計⑪	4,876	100.0	4,947	4,905
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	218	—	233	187						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	0.0	—	0.0	0.0		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	5,093	—	5,179
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当 たりの市総負担額(⑫+⑬)	6,925	—	7,011	6,923	



施設基本情報シート

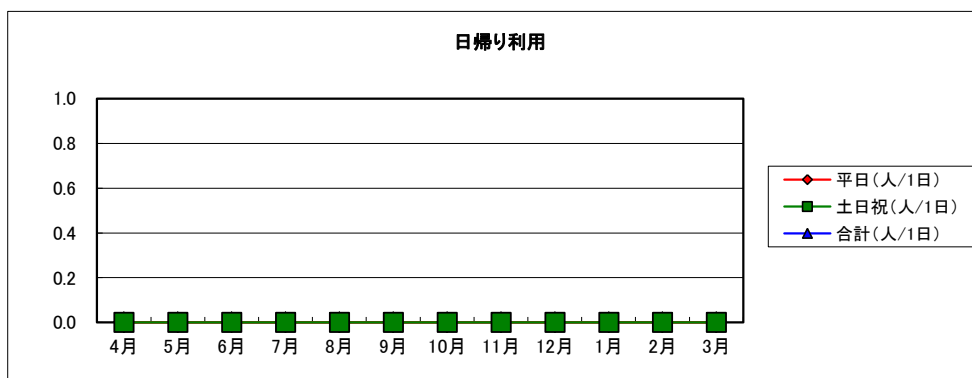
施設番号		202				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		太田老人福祉センター				利用圏域別分類		全市圏域			
住所		上太田細工4番地				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		昭和50年4月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)									
開館時間		9時～16時30分									
休館日		月曜日、国民の祝日、12月30日から翌年1月3日まで									
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者：高齢者				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	8,196.02㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	11,292	104.6	10,796	10,453		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	298	100.7	296	295		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	37.9	103.9	36.5	35.4		用途地域	市街化調整区域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	18.8	—	—	—	建物情報	総延床面積	694.61㎡	築年数(主たる建物)	38年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	16.3	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	1,762	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	診断対象外	耐震補強(主たる建物)	対象外	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	233,214			
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		5,322				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	48	26
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	48	26
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	14,573	100.0	14,279	14,587		指定管理者の支出計⑩	12,772	100.0	13,333	13,188
	指定管理料⑥	14,572	100.0	14,278	14,586		施設のコスト	2,385	18.7	2,280	2,310
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	524	4.1	501	508
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	438	3.4	317	333
	その他収入	1	0.0	1	1		人に係るコスト	9,425	73.8	10,235	10,037
	収入合計⑧	14,573	100.0	14,279	14,587		支出合計⑪	12,772	100.0	13,381	13,214
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	1,801	—	946	1,399						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合(①+(⑤-⑥))/⑪	0.0	—	0.0	0.0	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	14,572	—	14,326	14,612
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	19,894	—	19,648	19,934



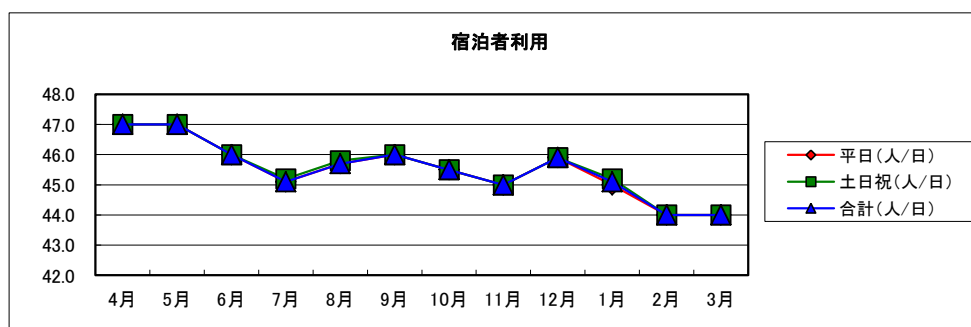
施設基本情報シート

施設番号		203				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		けやき荘				利用圏域別分類		全市圏域			
住所		上太田細工4番地				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		昭和49年6月24日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令		老人福祉法(昭和38年法律第133号)									
設置条例		盛岡市軽費老人ホーム条例(昭和49年3月29日条例第21号)									
開館時間		24時間									
休館日											
設置目的	無料又は低額な料金で、老人を入所させ、食事の提供その他日常生活上必要な便宜を供与することを目的とする。(老人福祉法第20条の6)					主な利用者／備考	主な利用者：高齢者				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	0.00㎡		現況地目	
	延利用者数(人)	16,661	98.0	16,996	17,083		土地所有形態	市有		借受面積	
	開館日数(日)	366	100.3	365	365		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	45.5	97.8	46.6	46.8		用途地域	市街化調整区域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	100.0	—	—	—	建物情報	総延床面積	1,777.85㎡	築年数(主たる建物)	38年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	9.4	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	5,110	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	充実	耐震補強(主たる建物)	未対応	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	622,248			
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		14,206				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	38	0.0	38	38		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	680	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	680	0
	その他③	38	0.0	38	38		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	108,607	100.0	110,421	110,955		指定管理者の支出計⑩	103,359	100.0	102,691	106,863
	指定管理料⑥	70,976	65.3	70,035	72,515		施設のコスト	6,993	6.8	6,617	8,145
	利用料金収入⑦	37,553	34.6	40,353	38,391		自主事業以外のコスト	2,870	2.8	2,944	3,026
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	29,408	28.5	28,335	32,627
	その他収入	78	0.1	33	49		人に係るコスト	64,088	62.0	64,795	63,065
	収入合計⑧	108,645	100.0	110,459	110,993		支出合計⑪	103,359	100.0	103,371	106,863
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)		5,248	—	7,730		4,092				
使用料等の収入が支出合計に占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]		36.4	—	39.1	36.0	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	70,938	—	70,677	72,477
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))		0.0	—	0.0	0.0		建替費用等も含めた1年当たりの市総負担額(⑫+⑬)	85,144	—	84,883	86,683

日帰り利用者												
平成23年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
年間利用者数(人)												
平日の年間利用者数(人)												
土日祝の年間利用者数(人)												
平日(人/1日)												
土日祝(人/1日)												
合計(人/1日)												

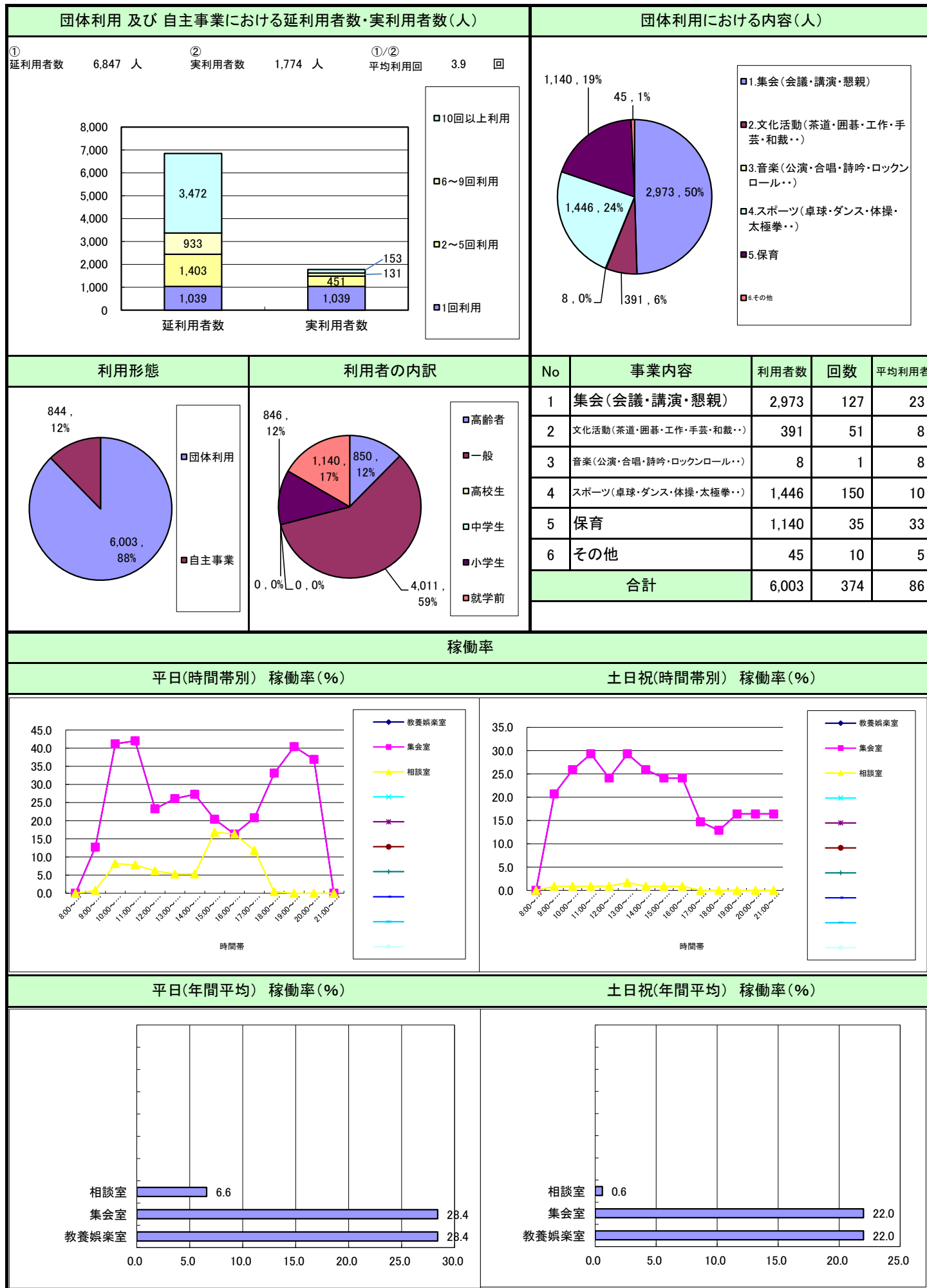


宿泊利用者													
平成23年度		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
宿泊者数	年間利用者数(人)	1,410	1,457	1,380	1,398	1,417	1,380	1,409	1,350	1,423	1,397	1,276	1,364
	平日の年間利用者数(人)	940	893	1,012	901	1,051	920	909	900	964	900	924	924
	土日祝の年間利用者数(人)	470	564	368	497	366	460	500	450	459	497	352	440
	平日(人/日)	47.0	47.0	46.0	45.1	45.7	46.0	45.5	45.0	45.9	45.0	44.0	44.0
	土日祝(人/日)	47.0	47.0	46.0	45.2	45.8	46.0	45.5	45.0	45.9	45.2	44.0	44.0
	合計(人/日)	47.0	47.0	46.0	45.1	45.7	46.0	45.5	45.0	45.9	45.1	44.0	44.0
宿泊室数	宿泊室数	1,380	1,426	1,380	1,426	1,426	1,380	1,426	1,380	1,426	1,426	1,334	1,426
	平日の宿泊室数	1,012	874	1,012	920	1,058	920	920	920	966	920	966	966
	土日祝の宿泊室数	368	552	368	506	368	460	506	460	460	506	368	460
宿泊可能室数	宿泊室数	1,380	1,426	1,380	1,426	1,426	1,380	1,426	1,380	1,426	1,426	1,334	1,426
	平日の宿泊室数	920	874	1,012	920	1,058	920	920	920	966	920	966	966
	土日祝の宿泊室数	460	552	368	506	368	460	506	460	460	506	368	460
稼働率	平日(%)	110.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	土日祝(%)	80.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
	合計(%)	95.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0



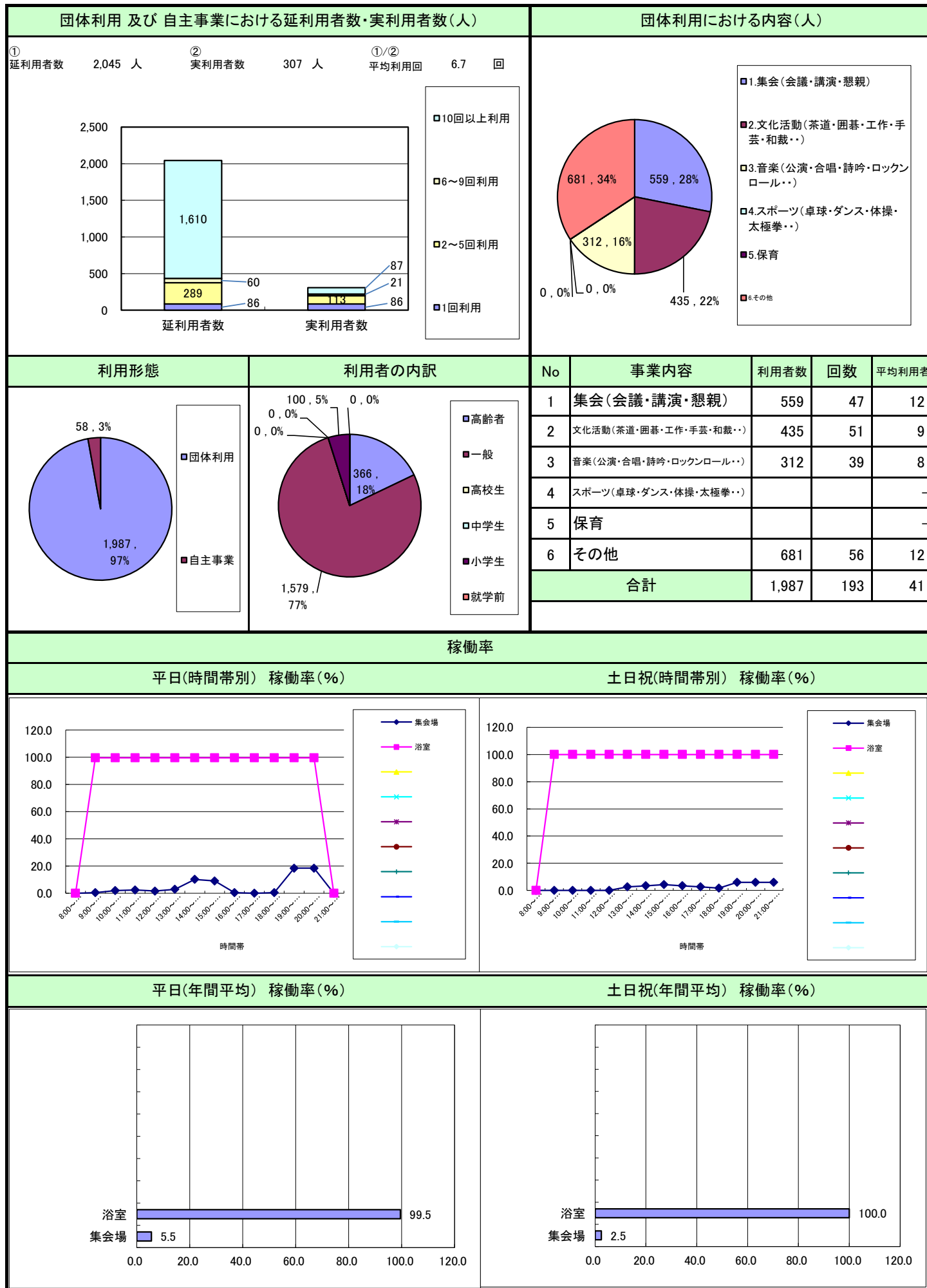
施設基本情報シート

施設番号		204				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		下太田老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		下太田榊14番地22				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		昭和58年4月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部			写真		
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年1月3日まで									
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者：高齢者				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	1,466.86㎡	現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	6,867	110.7	6,206	7,589		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有	下太田児童センター		
	1日当たり利用者数(人)	19.0	110.3	17.2	21.1		用途地域	第一種住居地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	21.4	—	—	—	建物情報	総延床面積	205.54㎡	築年数(主たる建物)	29年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	33.4	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	957	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	71,939			
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		1,640				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	0	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	4,937	100.0	4,931	4,942		指定管理者の支出計⑩	4,886	100.0	4,904	5,013
	指定管理料⑥	4,935	100.0	4,930	4,937		施設のコスト	764	15.6	757	842
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	229	4.7	245	251
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	2	0.0	1	5		人に係るコスト	3,893	79.7	3,902	3,920
	収入合計⑧	4,937	100.0	4,931	4,942		支出合計⑪	4,886	100.0	4,904	5,013
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	51	—	27	△ 71						
	使用料等の収入が支出合計に占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	0.0	—	0.0	0.1		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	4,935	—	4,930
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当たりの市総負担額(⑫+⑬)	6,575	—	6,570	6,577	



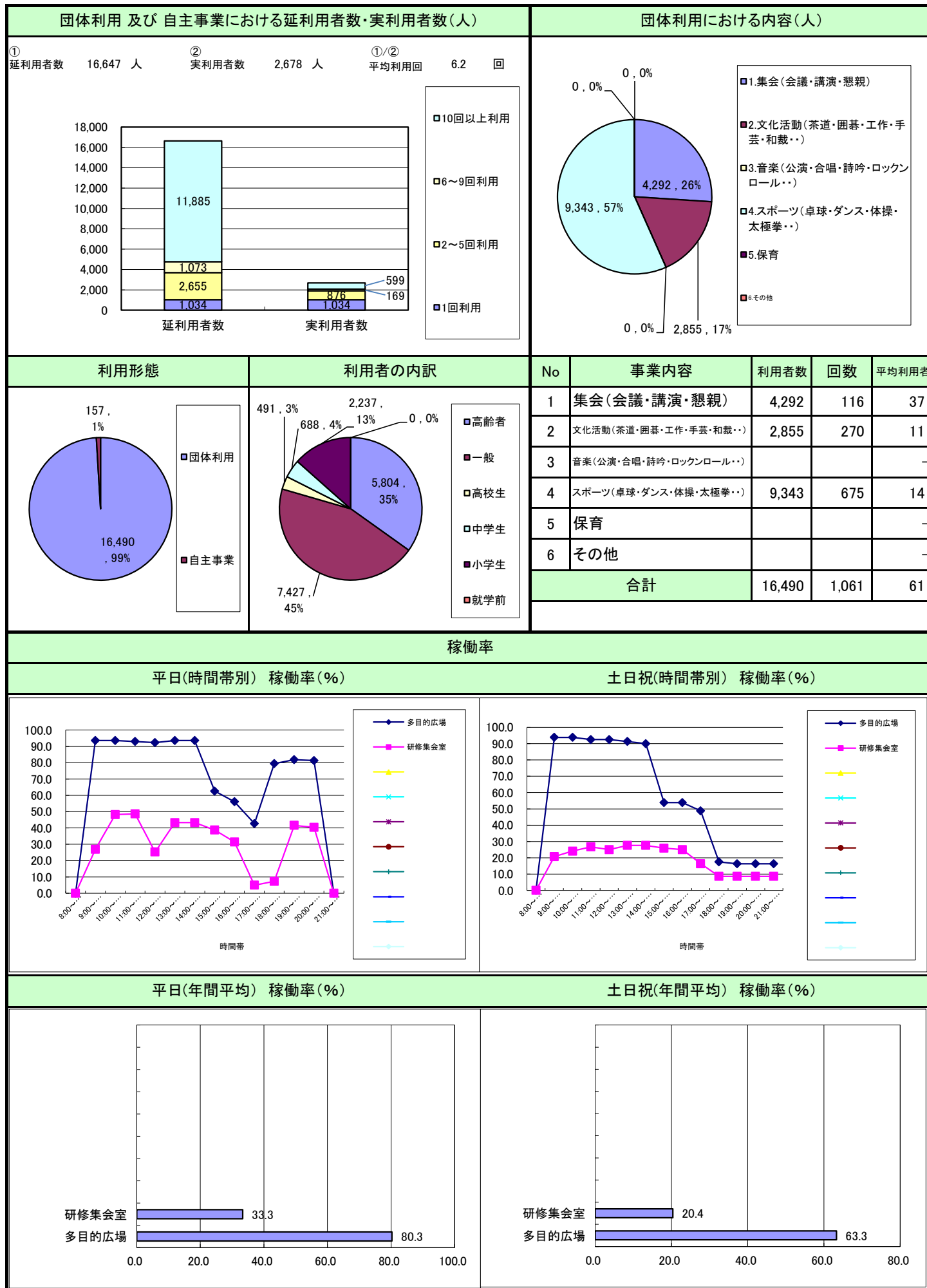
施設基本情報シート

施設番号		205				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		つなぎ老人憩いの家				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		繫字館市100番地10				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		昭和56年10月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人憩いの家条例(昭和55年3月28日条例第12号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年1月3日まで									
設置目的	老人に対して教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与するとともに、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人憩いの家条例第2条)				主な利用者: 高齢者						
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	489.20㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	3,738	93.3	4,007	3,760		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	10.4	93.0	11.1	10.4		用途地域	商業地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	43.5	—	—	—	建物情報	総延床面積	231.86㎡	築年数(主たる建物)	30年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	16.1	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	2,392	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・木造・亜鉛引鋼板			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	81,151			
	事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	1,848			
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	200	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	200	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	7,103	100.0	6,960	7,000		指定管理者の支出計⑩	6,611	100.0	6,862	6,882
	指定管理料⑥	7,094	99.9	6,959	6,999		施設のコスト	2,379	36.0	2,517	2,396
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	490	7.4	431	508
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	9	0.1	1	1		人に係るコスト	3,742	56.6	3,914	3,978
	収入合計⑧	7,103	100.0	6,960	7,000		支出合計⑪	6,611	100.0	7,062	6,882
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	492	—	98	118						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	0.1	—	0.0	0.0		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	7,094	—	7,159
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—	建替費用等も含めた1年当たりの市総負担額(⑫+⑬)		8,942	—	9,007	8,847



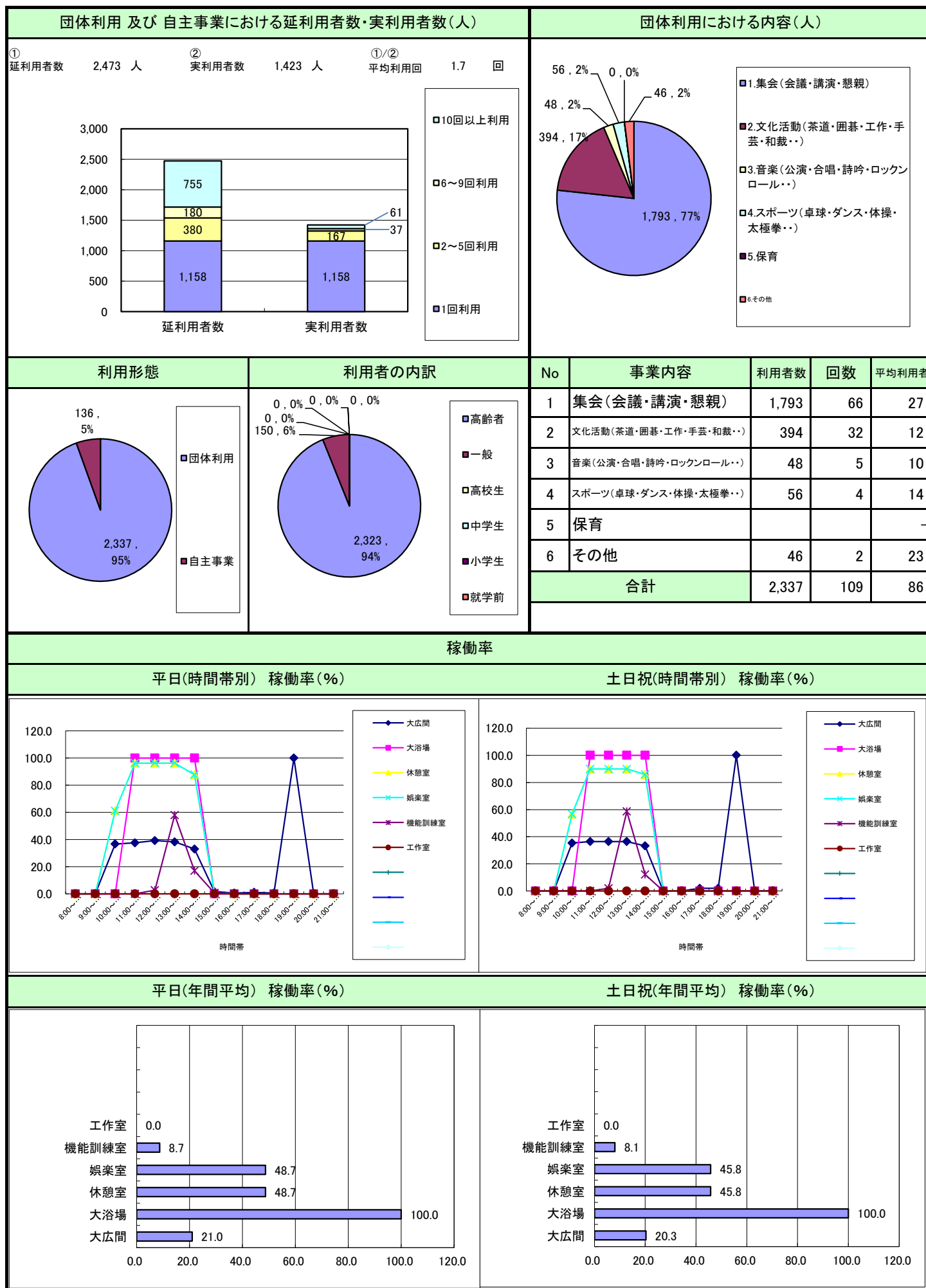
施設基本情報シート

施設番号		206				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		世代交流センター				利用圏域別分類		全市圏域			
住所		西見前 13地割25番地3				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		平成05年8月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市世代交流センター条例(平成5年6月28日条例第22号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年1月3日まで									
設置目的	高齢者和其他の世代との交流を促進するとともに、住民福祉の増進を図ることを目的とする。(盛岡市世代交流センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者: 高齢者				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	0.00㎡		現況地目	
	延利用者数(人)	16,648	81.4	20,451	29,645		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有	見前児童センター		
	1日当たり利用者数(人)	46.1	81.2	56.8	82.3		用途地域	市街化調整区域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	67.7	—	—	—	建物情報	総延床面積	1,209.40㎡	築年数(主たる建物)	19年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	13.8	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	966	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上1階・鉄骨造・亜鉛引鋼板			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	423,290			
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		9,671				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	0	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	6,417	100.0	6,389	6,393		指定管理者の支出計⑩	5,915	100.0	6,090	6,452
	指定管理料⑥	6,416	100.0	6,388	6,391		施設のコスト	1,136	19.2	1,192	1,320
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	647	10.9	608	661
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	1	0.0	1	2		人に係るコスト	4,132	69.9	4,290	4,471
	収入合計⑧	6,417	100.0	6,389	6,393		支出合計⑪	5,915	100.0	6,090	6,452
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	502	—	299	△ 59						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合(①+(⑤-⑥))/⑪	0.0	—	0.0	0.0	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	6,416	—	6,388	6,391
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当たりの市総負担額(⑫+⑬)	16,087	—	16,059	16,062



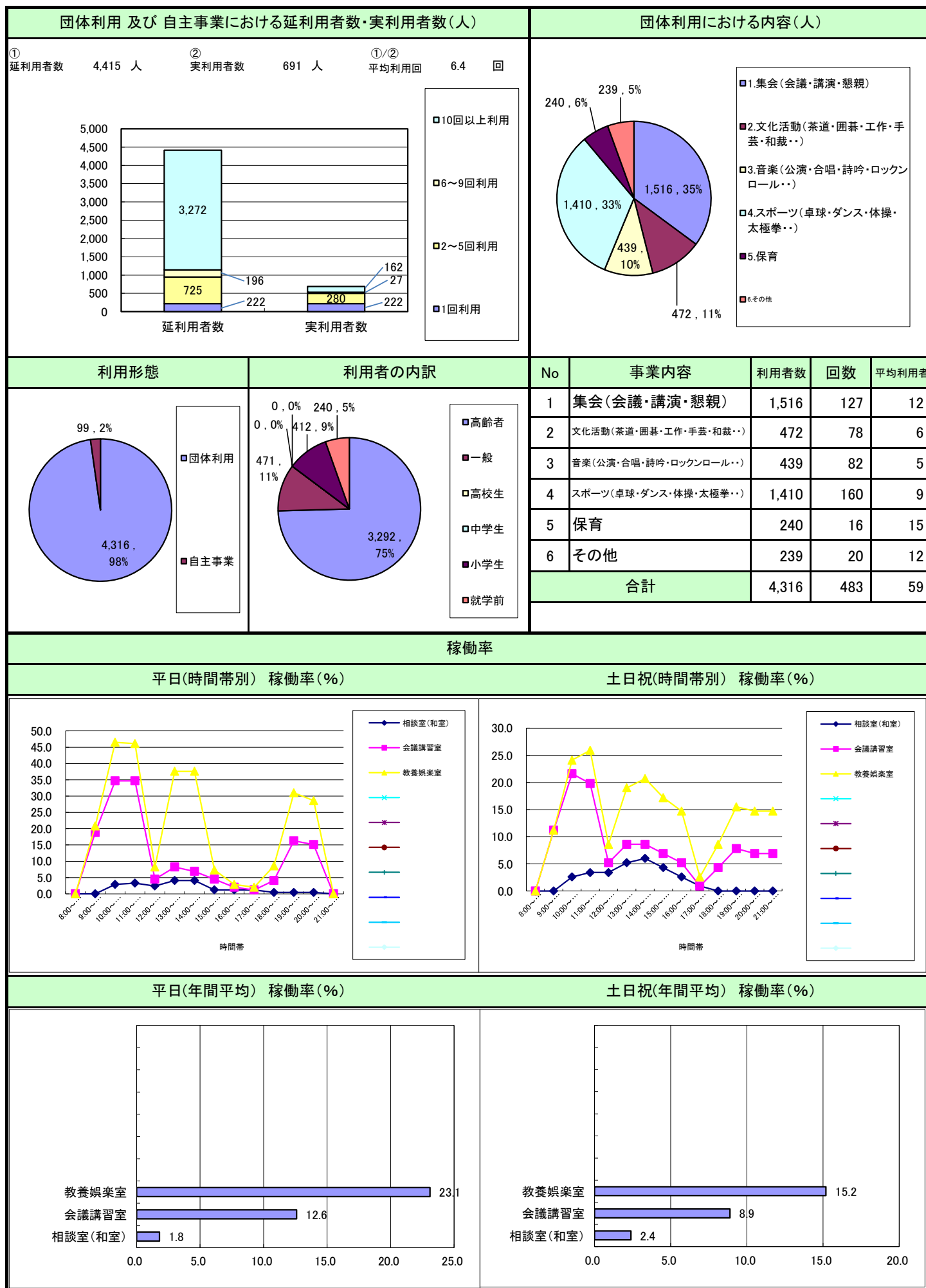
施設基本情報シート

施設番号		207				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		都南老人福祉センター				利用圏域別分類		全市圏域			
住所		湯沢 1地割1番地39				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		昭和50年10月19日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		財団法人盛岡市都南自治振興公社				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)									
開館時間		10時～18時30分									
休館日		月曜日、国民の祝日、12月30日から翌年1月3日まで									
設置目的	老人に対して各種の相談に应ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図るため、老人福祉センターを設置する。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	盛岡市民で60歳以上の方				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	4,830.58㎡	現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	13,528	87.9	15,387	18,330		土地所有形態		借受面積		
	開館日数(日)	287	102.1	281	297		複合施設の有無	有	都南サイクリングターミナル、つどいの森		
	1日当たり利用者数(人)	47.1	86.1	54.8	61.7		用途地域	その他			
	稼働率(%) (面積加重平均)	44.2	—	—	—	建物情報	総延床面積	667.38㎡	築年数(主たる建物)	36年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	20.3	—	—	—		建物所有状況		未利用スペース	6%	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	2,126	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	診断対象外	耐震補強(主たる建物)	対象外	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上1階・鉄筋コンクリート造・亜鉛引鋼板			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	233,583			
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		5,335				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	248	13
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	248	13
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	25,130	100.0	25,207	25,544		指定管理者の支出計⑩	23,881	100.0	23,247	24,181
	指定管理料⑥	23,432	93.2	23,389	25,412		施設のコスト	6,241	26.1	6,873	6,522
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	7,283	30.5	5,091	5,049
	自主事業収入	138	0.5	138	132		自主事業のコスト	181	0.8	202	219
	その他収入	1,560	6.2	1,680	0		人に係るコスト	10,176	42.6	11,081	12,391
	収入合計⑧	25,130	100.0	25,207	25,544		支出合計⑪	23,881	100.0	23,495	24,194
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	1,249	—	1,960	1,363						
使用料等の収入が支出合計に占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]		7.1	—	7.7	0.5	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	23,432	—	23,637	25,425
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))		—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当たりの市総負担額(⑫+⑬)	28,767	—	28,972	30,760



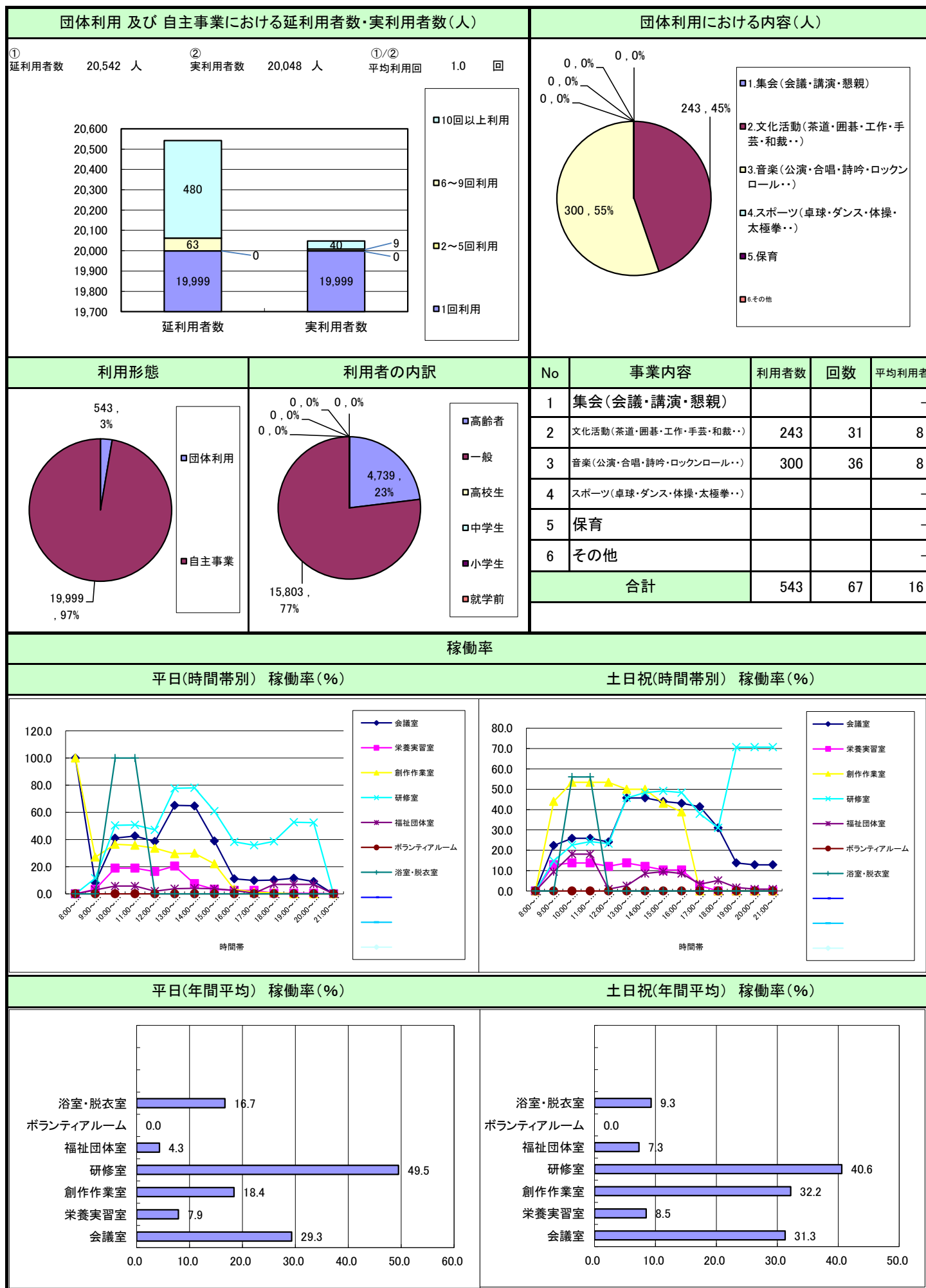
施設基本情報シート

施設番号		208				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		乙部老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域			
住所		乙部 28地割34番地5				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		平成17年4月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)									
開館時間		9時～21時									
休館日		12月30日から翌年1月3日まで									
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)				主な利用者／備考	主な利用者: 高齢者					
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	1,518.77㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	4,429	103.8	4,268	4,030		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	有	乙部運動広場		
	1日当たり利用者数(人)	12.3	103.5	11.9	11.2		用途地域	第一種住居地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	16.8	—	—	—	建物情報	総延床面積	197.50㎡	築年数(主たる建物)	7年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	22.4	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	2,169	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上1階・木造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	69,125			
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		1,576				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	0	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	8,030	100.0	8,024	8,034		指定管理者の支出計⑩	7,812	100.0	7,828	7,877
	指定管理料⑥	8,029	100.0	8,022	8,028		施設のコスト	875	11.2	857	868
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	494	6.3	516	501
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
	その他収入	1	0.0	2	6		人に係るコスト	6,443	82.5	6,455	6,508
	収入合計⑧	8,030	100.0	8,024	8,034		支出合計⑪	7,812	100.0	7,828	7,877
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	218	—	196	157						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合(①+(⑤-⑥))/⑪	0.0	—	0.0	0.1	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	8,029	—	8,022	8,028
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	9,605	—	9,598	9,604



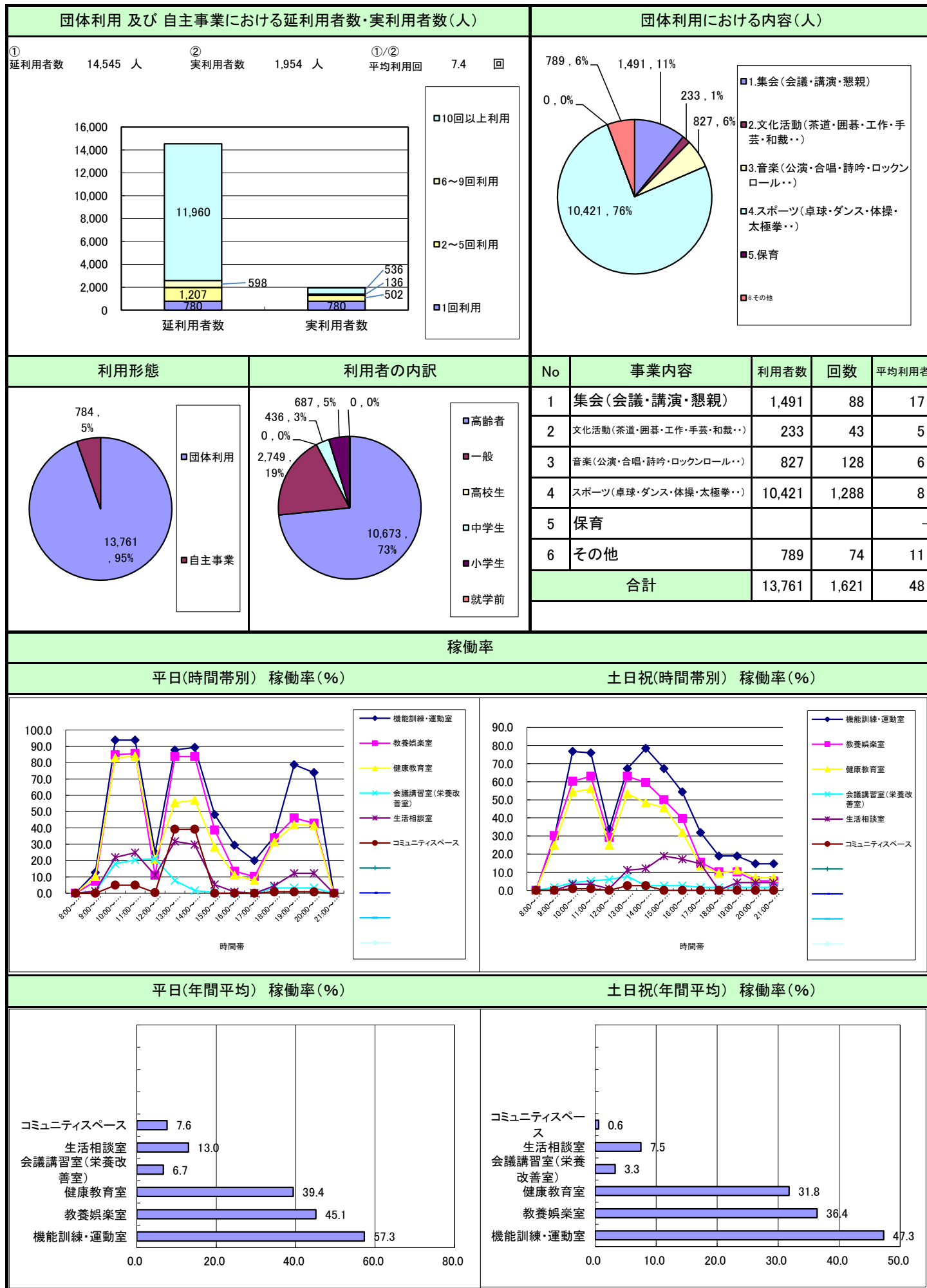
施設基本情報シート

施設番号		209				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		地域福祉センター				利用圏域別分類		全市圏域			
住所		手代森 14地割16番地89				外観					
所管課		高齢者支援室									
開設年月日		平成06年4月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令											
設置条例		盛岡市地域福祉センター条例(平成6年3月30日条例第13号)									
開館時間		8時30分～21時									
休館日											
設置目的	ディサービス、福祉ボランティアの養成、各種相談事業の実施等地域福祉の増進を図る。(盛岡市地域福祉センター条例第3条)					主な利用者／備考	主な利用者：高齢者及び障がい者(児)				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	4,723.20㎡	現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	23,450	108.2	21,670	25,745		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	360	100.0	360	360		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	65.1	108.2	60.2	71.5		用途地域	その他			
	稼働率(%) (面積加重平均)	23.2	—	—	—	建物情報	総延床面積	1,656.21㎡	築年数(主たる建物)	18年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	14.2	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	1,734	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上1階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	579,674			
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		13,246				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	0	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	119,473	100.0	110,484	118,490		指定管理者の支出計⑩	108,660	100.0	104,232	102,041
	指定管理料⑥	27,427	23.0	26,997	27,733		施設のコスト	16,231	14.9	16,035	16,238
	利用料金収入⑦	7,202	6.0	6,103	7,704		自主事業以外のコスト	7,124	6.6	7,075	7,018
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	6,673	6.1	5,506	5,937
	その他収入	84,844	71.0	77,384	83,053		人に係るコスト	78,632	72.4	75,616	72,848
	収入合計⑧	119,473	100.0	110,484	118,490		支出合計⑪	108,660	100.0	104,232	102,041
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	10,813	—	6,252	16,449						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	84.7	—	80.1	88.9	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	27,427	—	26,997	27,733
	使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	0.0	—	0.0	0.0		建替費用等も含めた1年当 たりの市総負担額(⑫+⑬)	40,673	—	40,243	40,979



施設基本情報シート

施設番号		210				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設				
施設名称		津志田老人福祉センター				利用圏域別分類		コミュニティ地区圏域				
住所		津志田西二丁目 16番90号				外観						
所管課		高齢者支援室										
開設年月日		平成21年4月1日										
運営形態(指定管理者)		指定管理者										
指定管理等契約期間		平成24年4月1日～平成29年3月31日										
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部						
設置根拠法令												
設置条例		盛岡市老人福祉センター条例(昭和53年3月25日条例第17号)										
開館時間		9時～21時										
休館日		12月30日から翌年1月3日まで										
設置目的	老人に対して各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、地域福祉の増進を図る。(盛岡市老人福祉センター条例第2条)					主な利用者／備考	主な利用者：高齢者					
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	2,000.00㎡		現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	21,623	108.5	19,922	11,816		土地所有形態	市有	借受面積			
	開館日数(日)	361	100.3	360	360		複合施設の有無	無				
	1日当たり利用者数(人)	59.9	108.2	55.3	32.8		用途地域	商業地域				
	稼働率(%) (面積加重平均)	37.2	—	—	—	建物情報	総延床面積	454.68㎡	築年数(主たる建物)	2年		
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	47.6	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—		
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	736	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震		
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上1階・木造・亜鉛引鋼板				
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	159,138				
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		3,632					
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円	
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	0	0	
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0	
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0	
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0	
	指定管理者の収入計⑤	12,280	100.0	12,409	12,303		指定管理者の支出計⑩	14,615	100.0	14,554	14,211	
	指定管理料⑥	12,279	100.0	12,408	12,285		施設のコスト	1,434	9.8	1,578	1,543	
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	1,176	8.0	1,111	1,082	
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0	
	その他収入	1	0.0	1	18		人に係るコスト	12,005	82.1	11,865	11,586	
	収入合計⑧	12,280	100.0	12,409	12,303		支出合計⑪	14,615	100.0	14,554	14,211	
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	△ 2,335	—	△ 2,145	△ 1,908							
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合〔①+(⑤-⑥)〕/⑪	0.0	—	0.0	0.1		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	12,279	—	12,408	12,285
	使用料減免割合(%) (④÷〔②+④+⑦〕)	—	—	—	—			建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	15,911	—	16,040	15,917



施設基本情報シート

施設番号		114				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		ひまわり学園				利用圏域別分類		全市圏域			
住所		前九年三丁目 12番38号				外観					
所管課		障がい福祉課									
開設年月日		昭和49年7月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成25年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令		児童福祉法(昭和22年法律第164号)第43条									
設置条例		盛岡市児童発達支援センター条例(昭和39年3月30日条例第27号)									
開館時間		8時30分～17時									
休館日		日曜日、土曜日及び国民の祝日に関する法律(昭和23年法律第178号)に規定する休日									
設置目的	障害児を日々保護者の下から通わせて、日常生活における基本的動作の指導、独立自活に必要な知識技能の付与又は集団生活への適応のための訓練を提供すること。児童福祉法(昭和22年法律第164号)第43条					主な利用者／備考	障がい児				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	2,909.25㎡	現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	10,620	101.7	10,445	10,604		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	224	98.2	228	225		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	47.4	103.5	45.8	47.1		用途地域	第二種低層住居専用地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	100.0	—	—	—	建物情報	総延床面積	926.70㎡	築年数(主たる建物)	27年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	11.5	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	7,905	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上2階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	278,010			
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		5,785				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	635	13,990		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	658	0.4	1,303	14,377
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	13,990
	その他③	0	0.0	635	13,990		事業のコスト	658	0.4	1,303	387
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	175,032	100.0	173,587	175,126		指定管理者の支出計⑩	146,791	99.6	151,873	150,037
	指定管理料⑥	78,012	44.6	77,944	78,370		施設のコスト	3,198	2.2	3,120	3,240
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	2,838	1.9	2,844	2,704
	自主事業収入	0	0.0	0	940		自主事業のコスト	9,616	6.5	9,406	9,375
	その他収入	97,020	55.4	95,643	95,816		人に係るコスト	131,139	88.9	136,503	134,718
	収入合計⑧	175,032	100.0	174,222	189,116		支出合計⑪	147,449	100.0	153,176	164,414
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	28,241	—	21,714	25,089						
	使用料等の収入が支出合計に 占める割合〔①+(⑤-⑥)〕/⑪	65.8	—	62.9	67.4	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	78,670	—	78,612	78,757
	使用料減免割合(%) (④÷〔②+(④+⑦)〕)	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当 たりの市総負担額(⑫+⑬)	84,455	—	84,397	84,542

施設基本情報シート

施設番号		115				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設					
施設名称		身体障害者福祉センター				利用圏域別分類		全市圏域					
住所		若園町 2番18号				外観							
所管課		障がい福祉課											
開設年月日		昭和55年4月1日											
運営形態(指定管理者)		指定管理者											
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成25年3月31日											
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部			写真				
設置根拠法令		社会福祉法(昭和25年法律第115号)第21条第1項、身体障害者福祉センターの設置及び運営に關する法律(昭和60年法律第78号)第1条第1項、身体障害者福祉センターの設置及び運営に關する条例(昭和55年条例第13号)											
設置条例		盛岡市身体障害者福祉センター条例(昭和55年条例第13号)											
開館時間		9時～17時											
休館日		日曜日、土曜日及び国民の祝日に関する法律(昭和23年法律第78号)に規定する休日											
設置目的		身体障害者に関する各種の相談に応じ、身体障害者に対し、機能訓練、教養の向上、社会との交流の促進及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、もって身体障害者の福祉の増進を図ること。身体障害者福祉法第31条「身体障害者福祉センターの設備及び運営について」(昭和60年1月22日付け社更第6号)別紙(身体障害者福祉センター設置運営要綱)				主な利用者／備考		身体障がい者等					
利用情報	(区分・単位)		平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積		0.00㎡	現況地目		
	延利用者数(人)		3,534	117.1	3,017	3,910		土地所有形態		市有	借受面積		
	開館日数(日)		236	100.4	235	233		複合施設の有無		有	若園町分庁舎		
	1日当たり利用者数(人)		15.0	116.6	12.8	16.8		用途地域		近隣商業地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)		100.0	—	—	—	建物情報	総延床面積		371.03㎡	築年数(主たる建物)	32年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)		9.5	—	—	—		建物所有状況		市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)		7,307	—	—	—		耐震診断(主たる建物)		診断未実施	耐震補強(主たる建物)	未対応	
	園児・児童・生徒数(人)		—					階数・構造(主たる建物)		地上5階・鉄筋コンクリート造			
入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)		129,860					
事務取扱件数(件)		—				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		2,968					
収入	(区分・単位)		平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)		平成23年度		平成22年度	平成21年度
			千円	構成比%	千円	千円				千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)		0	0.0	259	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)		381	1.4	1,030	343
	使用料(減免後)②		0	0.0	0	0		施設のコスト		0	0.0	0	0
	その他③		0	0.0	259	0		事業のコスト		381	1.4	1,030	343
	《参考》 使用料減免額④		0	0.0	0	0		人に係るコスト		0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤		27,323	100.0	26,761	27,942		指定管理者の支出計⑩		27,114	98.6	26,707	26,770
	指定管理料⑥		22,475	82.3	22,468	22,676		施設のコスト		1,992	7.2	1,977	2,055
	利用料金収入⑦		0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト		763	2.8	634	631
	自主事業収入		0	0.0	0	0		自主事業のコスト		478	1.7	411	398
	その他収入		4,848	17.7	4,293	5,266		人に係るコスト		23,881	86.9	23,685	23,686
	収入合計⑧		27,323	100.0	27,020	27,942		支出合計⑪		27,495	100.0	27,737	27,113
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)		209	—	54	1,172							
使用料等の収入が支出合計に占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]		17.6	—	16.4	19.4	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)		22,856	—	23,239	23,019	
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))		—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当たりの市総負担額(⑫+⑬)		25,824	—	26,207	25,987	

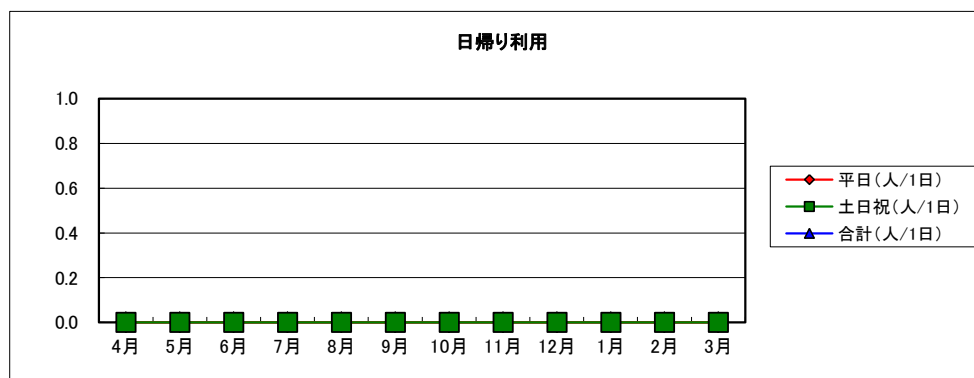
施設基本情報シート

施設番号		116				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		しらたき工房				利用圏域別分類		全市圏域			
住所		川目 第15地割1番地6				外観					
所管課		障がい福祉課									
開設年月日		昭和49年9月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成25年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令		障害者自立支援法(平成17年法律第123号)第5条第6項及び第12項、第77条第1項									
設置条例		盛岡市しらたき工房条例(昭和49年条例第22号)									
開館時間		8時30分～17時									
休館日		日曜日、土曜日及び国民の祝日に関する法律(昭和23年法律第178号)に規定する休日									
設置目的	障害者自立支援法(平成17年法律第123号)第5条第6項に規定する生活介護、同条第15項に規定する就労継続支援その他の便宜を供与するため。盛岡市しらたき工房条例(昭和49年条例第22号)第2条					主な利用者／備考	知的障がい者等				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	31,846.36㎡	現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	16,586	100.7	16,472	17,396		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	243	99.6	244	243		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	68.3	101.1	67.5	71.6		用途地域	市街化調整区域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	100.0	—	—	—	建物情報	総延床面積	1,520.84㎡	築年数(主たる建物)	8年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	10.9	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	—	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	2,424	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上1階・鉄骨造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	509,500			
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		11,626				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	104	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	570	0.4	872	672
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0
	その他③	0	0.0	104	0		事業のコスト	570	0.4	872	672
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	145,166	100.0	138,676	138,813		指定管理者の支出計⑩	127,973	99.6	124,254	119,800
	指定管理料⑥	28,269	19.5	28,034	28,967		施設のコスト	6,819	5.3	6,476	5,333
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	11,511	9.0	12,339	10,433
	自主事業収入	1,837	1.3	2,015	1,755		自主事業のコスト	11,266	8.8	10,284	9,585
	その他収入	115,060	79.3	108,627	108,091		人に係るコスト	98,377	76.5	95,155	94,449
	収入合計⑧	145,166	100.0	138,780	138,813		支出合計⑪	128,543	100.0	125,126	120,472
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	17,193	—	14,422	19,013						
	使用料等の収入が支出合計に占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	90.9	—	88.5	91.2		市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	28,839	—	28,802
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当たりの市総負担額(⑫+⑬)	40,465	—	40,428	41,265	

施設基本情報シート

施設番号		146				利用用途別分類		高齢者・障がい者等福祉施設			
施設名称		かつら荘				利用圏域別分類		全市圏域			
住所		前九年三丁目 9番1号				外観					
所管課		児童福祉課									
開設年月日		昭和56年4月1日									
運営形態(指定管理者)		指定管理者									
指定管理等契約期間		平成21年4月1日～平成26年3月31日									
指定管理者等名称		社会福祉法人盛岡市社会福祉事業団				内部					
設置根拠法令		児童福祉法第35条第3項									
設置条例		盛岡市母子生活支援施設条例(第2条)									
開館時間		24時間									
休館日											
設置目的	児童福祉法第38条「母子生活支援施設は、配偶者のない女子又はこれに準ずる事情にある女子及びその者の監護すべき児童を入所させて、これらの者を保護するとともに、これらの者の自立の促進のためにその生活を支援することを目的とする施設である。」					主な利用者／備考	配偶者のない女子又はこれに準ずる事情にある女子及びその者の監護すべき児童				
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	3,933.01㎡	現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	6,967	108.8	6,401	9,594		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	366	100.3	365	365		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	19.0	108.5	17.5	26.3		用途地域	第二種中高層住居専用地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	31.1	—	—	—	建物情報	総延床面積	1,626.25㎡	築年数(主たる建物)	31年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	4.3	—	—	—		建物所有状況	市有	未利用スペース	30%	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	6,035	—	—	—		耐震診断(主たる建物)	充実	耐震補強(主たる建物)	未対応	
	園児・児童・生徒数(人)		—				階数・構造(主たる建物)	地上4階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		—				建替費用(千円)	487,875			
事務取扱件数(件)		—			建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬		10,180				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	0	0.0	0	0		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	0	0
	使用料(減免後)②	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0
	指定管理者の収入計⑤	31,872	100.0	31,849	32,516		指定管理者の支出計⑩	32,510	100.0	28,707	29,829
	指定管理料⑥	31,865	100.0	31,846	32,504		施設のコスト	6,300	19.4	5,978	6,888
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	0	0.0	0	0
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	1,488	4.6	1,211	1,103
	その他収入	7	0.0	3	12		人に係るコスト	24,722	76.0	21,518	21,838
	収入合計⑧	31,872	100.0	31,849	32,516		支出合計⑪	32,510	100.0	28,707	29,829
	指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	△ 638	—	3,142	2,687						
使用料等の収入が支出合計に 占める割合〔①+(⑤-⑥)〕/⑪	0.0	—	0.0	0.0	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	31,865	—	31,846	32,504	
使用料減免割合(%) (④÷〔②+(④+⑦)〕)	—	—	—	—		建替費用等も含めた1年当 たりの市総負担額(⑫+⑬)	42,045	—	42,026	42,684	

日帰り利用者												
平成23年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
年間利用者数(人)												
平日の年間利用者数(人)												
土日祝の年間利用者数(人)												
平日(人/1日)												
土日祝(人/1日)												
合計(人/1日)												



宿泊利用者												
平成23年度	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
宿泊者数	年間利用者数(人)	570	589	510	691	614	528	577	570	589	589	589
	平日の年間利用者数(人)	380	361	374	446	459	350	374	380	399	380	399
	土日祝の年間利用者数(人)	190	228	136	245	155	178	203	190	190	209	190
	平日(人/日)	19.0	19.0	17.0	22.3	20.0	17.5	18.7	19.0	19.0	19.0	19.0
	土日祝(人/日)	19.0	19.0	17.0	22.3	19.4	17.8	18.5	19.0	19.0	19.0	19.0
	合計(人/日)	19.0	19.0	17.0	22.3	19.8	17.6	18.6	19.0	19.0	19.0	19.0
宿泊室数	宿泊室数	240	248	210	299	273	234	244	240	248	248	248
	平日の宿泊室数	176	152	154	193	204	155	158	160	168	168	168
	土日祝の宿泊室数	64	96	56	106	69	79	86	80	80	88	80
宿泊可能室数	宿泊室数	780	806	780	806	806	780	806	780	806	754	806
	平日の宿泊室数	520	494	572	520	598	520	520	520	546	520	546
	土日祝の宿泊室数	260	312	208	286	208	260	286	260	260	286	260
稼働率	平日(%)	33.8	30.8	26.9	37.1	34.1	29.8	30.4	30.8	30.8	30.8	30.8
	土日祝(%)	24.6	30.8	26.9	37.1	33.2	30.4	30.1	30.8	30.8	30.8	30.8
	合計(%)	29.2	30.8	26.9	37.1	33.6	30.1	30.2	30.8	30.8	30.8	30.8

