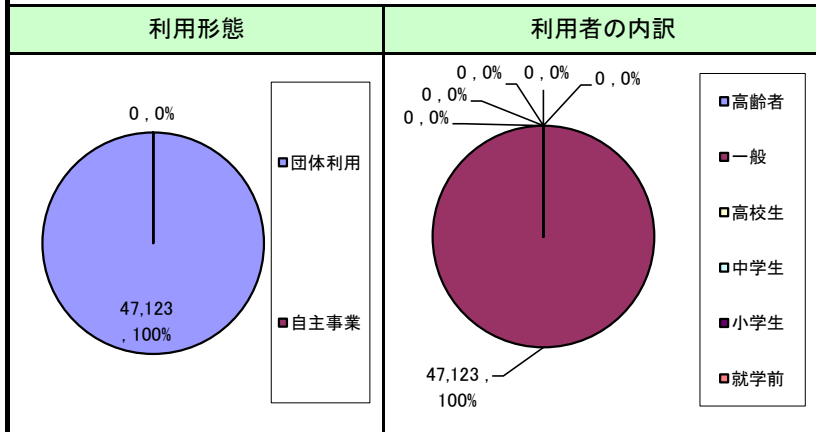
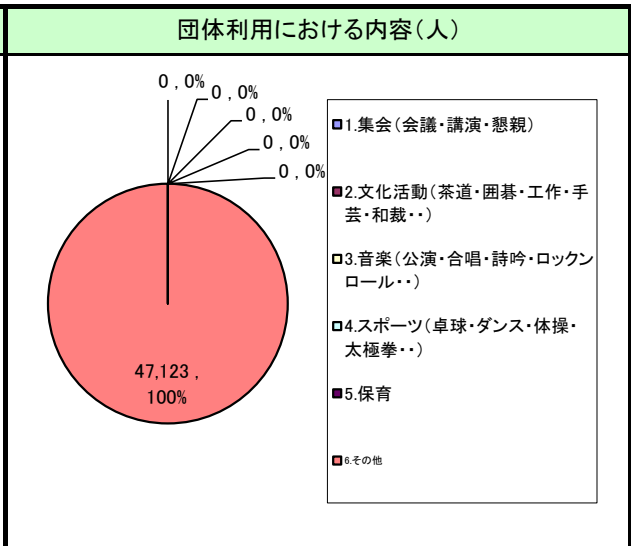
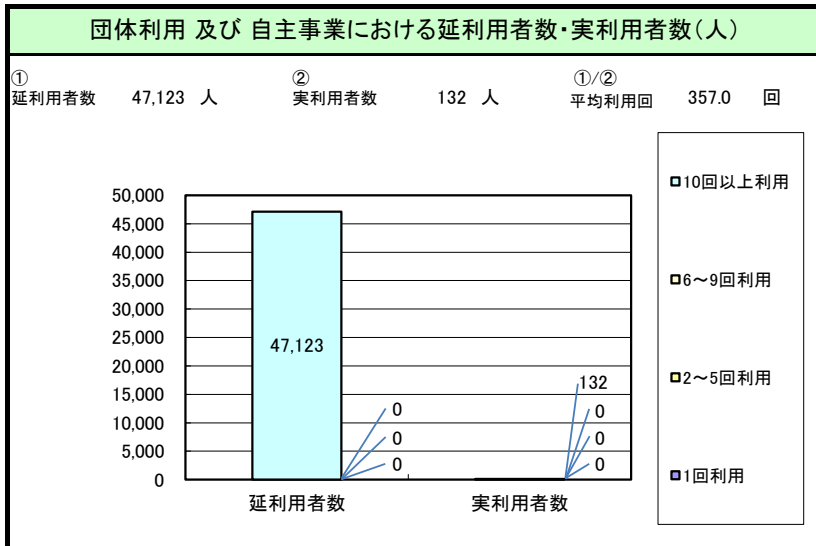


施設基本情報シート

施設番号	345				利用用途別分類	産業振興施設					
施設名称	盛岡市産学官連携研究センター				利用圏域別分類	全市圏域					
住所	上田四丁目 3番5号				外観						
所管課	企業立地雇用課										
開設年月日	平成19年8月1日										
運営形態(指定管理者)	指定管理者										
指定管理等契約期間	平成22年4月1日～平成27年3月31日										
指定管理者等名称	国立大学法人岩手大学				内部			写真			
設置根拠法令											
設置条例	盛岡市産学官連携研究センター条例(平成19年3月30日条例第26号)										
開館時間											
休館日											
設置目的	盛岡市産学官連携研究センター条例第2条技術の高度化による産業の振興を図るため、国立大学法人岩手大学と盛岡市の連携により新しい技術又は新製品を開発しようとする企業等を支援する。				新技術又は新製品の開発を行おうとする者で国立大学法人岩手大学と共同研究を実施しようとする者など						
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	0.00㎡		現況地目	
	延利用者数(人)	53,695	91.8	58,477	61,293		土地所有形態	民間	借受面積		
	開館日数(日)	366	100.3	365	365		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	146.7	91.6	160.2	167.9		用途地域	第一種中高層住居専用地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	89.1	-	-	-	建物情報	総延床面積	2,114.68㎡	築年数(主たる建物)	4年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	25.4	-	-	-		建物所有状況	市有	未利用スペース	-	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	290	-	-	-		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)	-	-	-	-		階数・構造(主たる建物)	地上3階・鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)	-	-	-	-		建替費用(千円)	634,404			
事務取扱件数(件)	-	-	-	-	建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	15,791					
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	18,741	58.7	17,596	17,509		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	5,539	29.9	5,593	5,877
	使用料(減免後)②	18,113	56.7	16,978	16,884		施設のコスト	683	3.7	737	766
	その他③	628	2.0	618	625		事業のコスト	0	0.0	0	0
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	4,856	26.2	4,856	5,111
	指定管理者の収入計⑤	13,187	41.3	13,293	13,243		指定管理者の支出計⑩	13,000	70.1	13,000	13,000
	指定管理料⑥	12,981	40.7	13,000	12,980		施設のコスト	3,954	21.3	5,145	3,549
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	2,946	15.9	2,550	5,687
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	2,266	12.2	2,102	1,028
その他収入	206	0.6	293	263	人に係るコスト	3,834	20.7	3,203	2,736		
収入合計⑧	31,928	100.0	30,889	30,752	支出合計⑪	18,539	100.0	18,593	18,877		
指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	187	-	293	243							
使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	102.2	-	96.2	94.1	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	△ 221	-	997	1,348	
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	0.0	-	0.0	0.0		建替費用等も含めた1年当たりの市総負担額(⑫+⑬)	15,570	-	16,788	17,139	

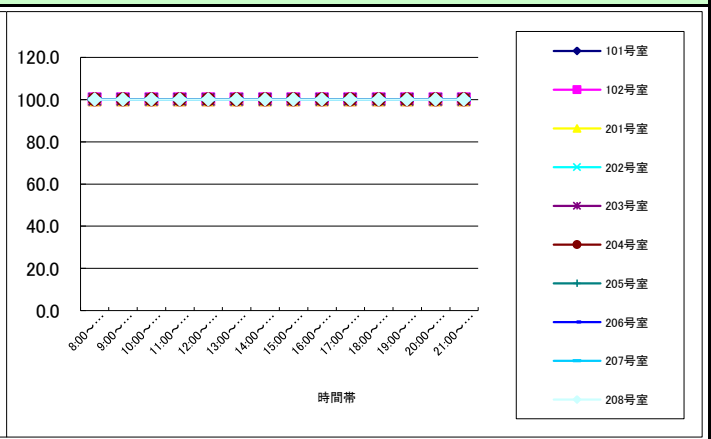
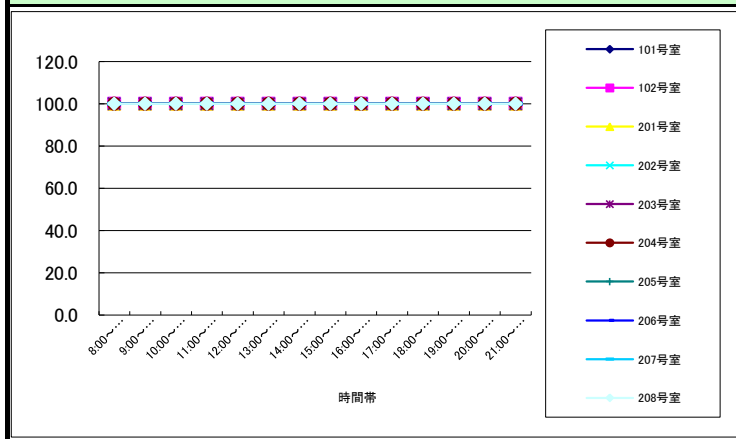


No	事業内容	利用者数	回数	平均利用者
1	集会(会議・講演・懇親)			-
2	文化活動(茶道・囲碁・工作・手芸・和裁・・・)			-
3	音楽(公演・合唱・詩吟・ロックンロール・・・)			-
4	スポーツ(卓球・ダンス・体操・太極拳・・・)			-
5	保育			-
6	その他	47,123	6,497	7
合計		47,123	6,497	7

稼働率

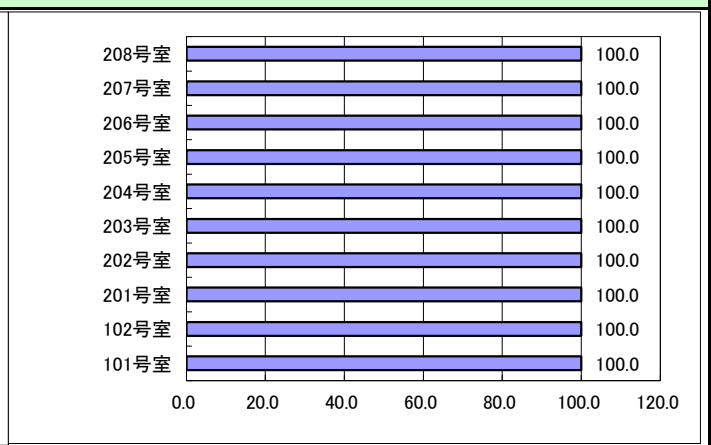
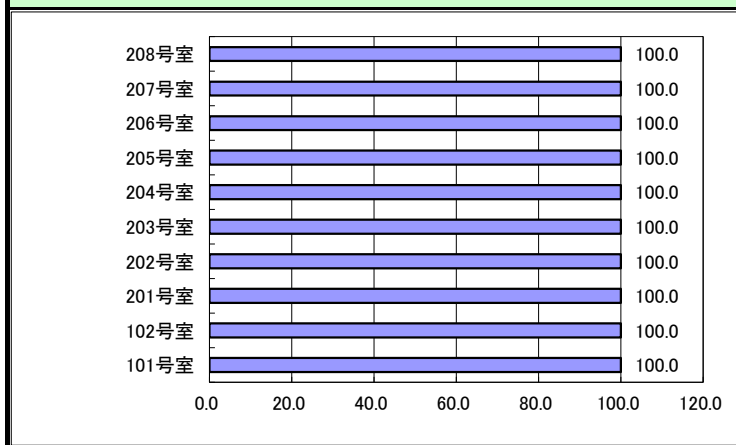
平日(時間帯別) 稼働率(%)

土日祝(時間帯別) 稼働率(%)



平日(年間平均) 稼働率(%)

土日祝(年間平均) 稼働率(%)



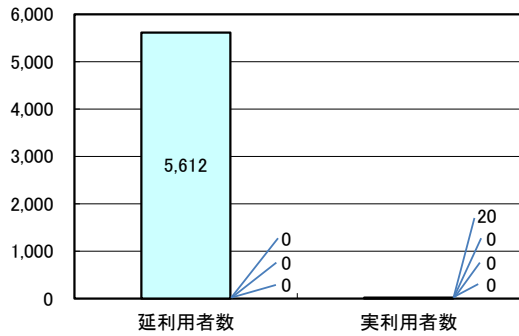
施設基本情報シート

施設番号	346				利用用途別分類	産業振興施設					
施設名称	盛岡市産業支援センター				利用圏域別分類	全市圏域					
住所	大通三丁目 6番12号				外観						
所管課	企業立地雇用課										
開設年月日	平成14年11月1日										
運営形態(指定管理者)	直営										
指定管理等契約期間											
指定管理者等名称					内部						
設置根拠法令											
設置条例	盛岡市産業支援センター条例										
開館時間											
休館日											
設置目的	盛岡市産業支援センター条例第2条活力のある産業の振興を図るため、創業者(事業を開始しようとする者及び事業を開始している者で当該事業を開始した日以後5年を経過していないものをいう。以下同じ。)及び市内において事業を営む者の事業活動を支援する施設として設置する。				創業者(事業を開始しようとする者及び事業を開始している者で当該事業を開始した日以後5年を経過していないもの)						
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	793.17㎡		現況地目	宅地
	延利用者数(人)	6,318	115.9	5,453	4,719		土地所有形態	民間	借受面積		
	開館日数(日)	366	100.3	365	365		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	17.3	115.5	14.9	12.9		用途地域	近隣商業地域			
	稼働率(%) (面積加重平均)	73.3	-	-	-	建物情報	総延床面積	418.88㎡	築年数(主たる建物)	9年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	15.1	-	-	-		建物所有状況	市有	未利用スペース	-	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	2,561	-	-	-		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)		-				階数・構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)		-				建替費用(千円)	125,664			
	事務取扱件数(件)		-				建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	3,122			
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	2,839	100.0	2,630	2,332		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	15,896	100.0	16,555	17,063
	使用料(減免後)②	2,616	92.1	2,430	2,142		施設のコスト	8,620	54.2	8,582	8,268
	その他③	223	7.9	200	190		事業のコスト	2,305	14.5	3,002	3,607
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	4,971	31.3	4,971	5,188
	指定管理者の収入計⑤	0	0.0	0	0		指定管理者の支出計⑩	0	0.0	0	0
	指定管理料⑥	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	0	0.0	0	0
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
その他収入	0	0.0	0	0	人に係るコスト	0	0.0	0	0		
収入合計⑧	2,839	100.0	2,630	2,332	支出合計⑪	15,896	100.0	16,555	17,063		
指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	0	-	0	0							
使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	17.9	-	15.9	13.7	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	13,057	-	13,925	14,731	
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	0.0	-	0.0	0.0		建替費用等も含めた1年当 たりの市総負担額(⑫+⑬)	16,179	-	17,047	17,853	

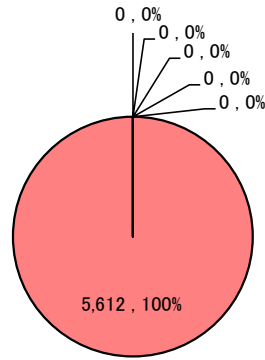
団体利用 及び 自主事業における延利用者数・実利用者数(人)

団体利用における内容(人)

① 延利用者数 5,612 人 ② 実利用者数 20 人 ①/② 平均利用回 280.6 回



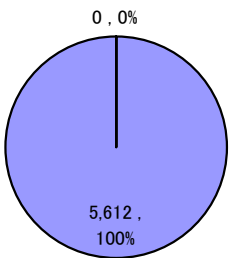
□ 10回以上利用
□ 6~9回利用
□ 2~5回利用
□ 1回利用



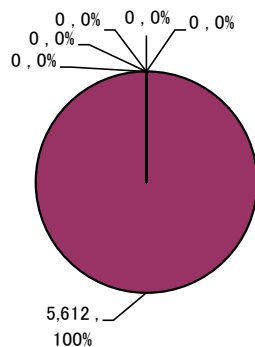
■ 1.集会(会議・講演・懇親)
■ 2.文化活動(茶道・囲碁・工作・手芸・和裁...)
■ 3.音楽(公演・合唱・詩吟・ロックンロール...)
■ 4.スポーツ(卓球・ダンス・体操・太極拳...)
■ 5.保育
■ 6.その他

利用形態

利用者の内訳



■ 団体利用
■ 自主事業



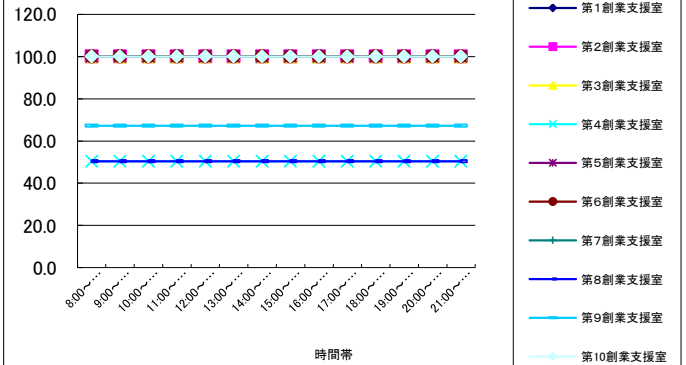
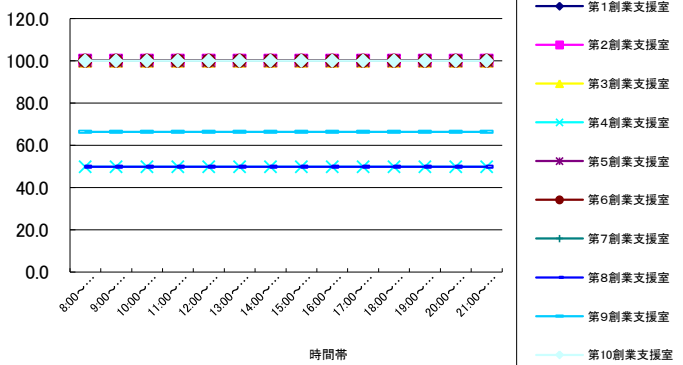
■ 高齢者
■ 一般
■ 高校生
■ 中学生
■ 小学生
■ 就学前

No	事業内容	利用者数	回数	平均利用者
1	集会(会議・講演・懇親)			-
2	文化活動(茶道・囲碁・工作・手芸・和裁...)			-
3	音楽(公演・合唱・詩吟・ロックンロール...)			-
4	スポーツ(卓球・ダンス・体操・太極拳...)			-
5	保育			-
6	その他	5,612	3,721	2
合計		5,612	3,721	2

稼働率

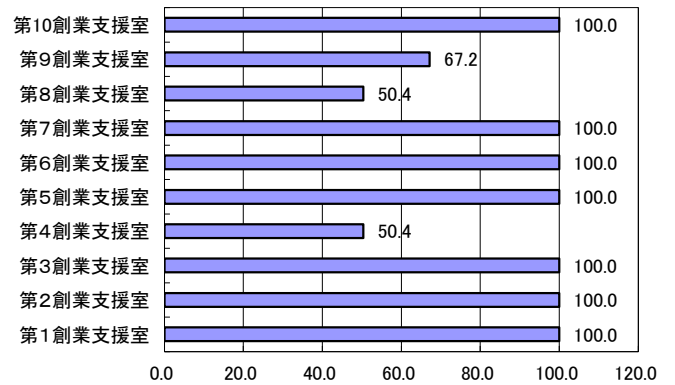
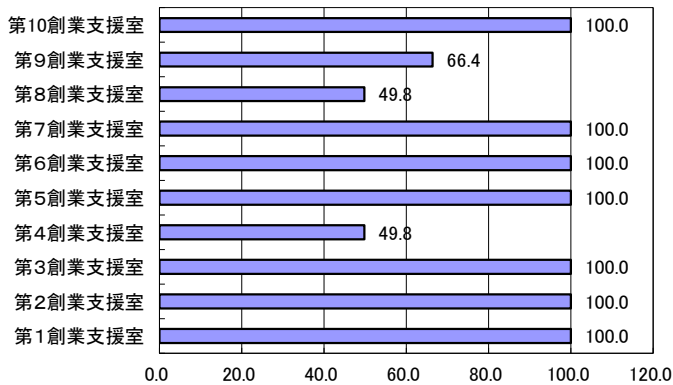
平日(時間帯別) 稼働率(%)

土日祝(時間帯別) 稼働率(%)



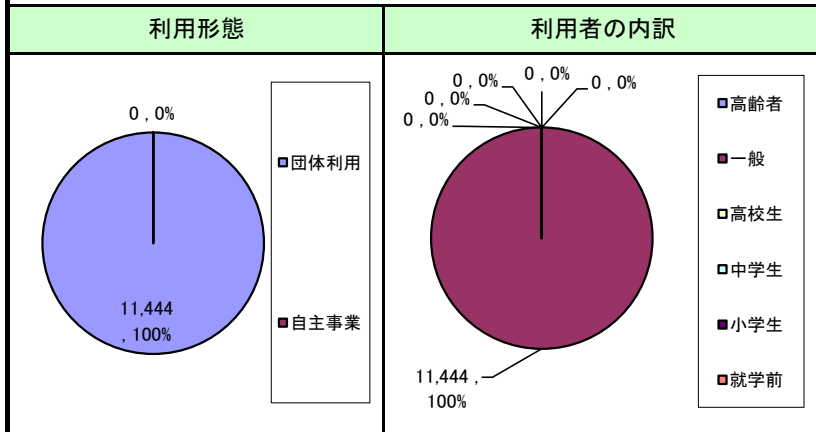
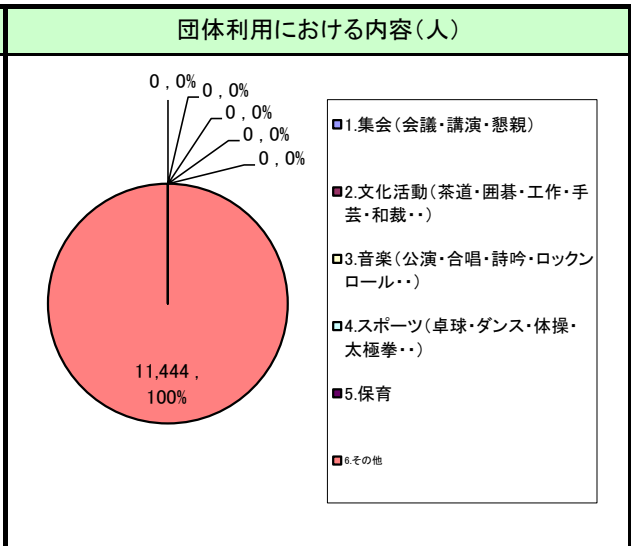
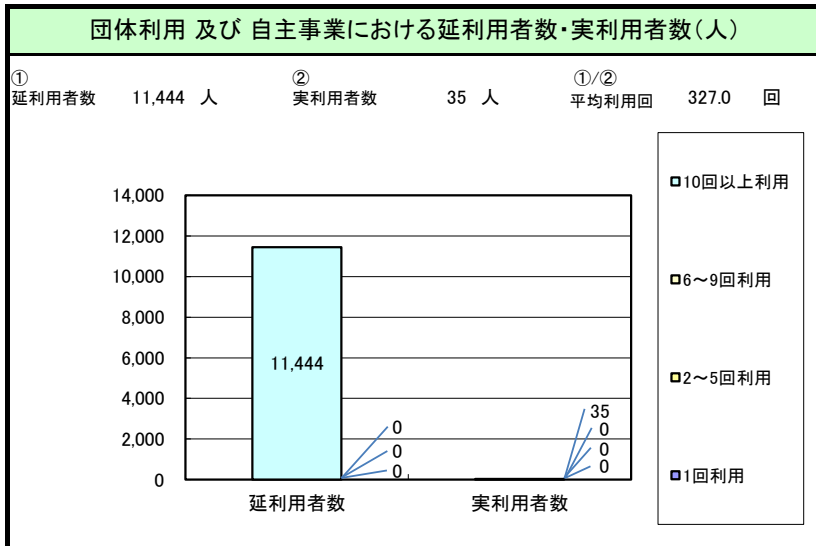
平日(年間平均) 稼働率(%)

土日祝(年間平均) 稼働率(%)



施設基本情報シート

施設番号	350				利用用途別分類	産業振興施設						
施設名称	盛岡市新事業創出支援センター				利用圏域別分類	全市圏域						
住所	北飯岡一丁目 8番20号				外観							
所管課	企業立地雇用課											
開設年月日	平成20年5月1日											
運営形態(指定管理者)	指定管理者											
指定管理等契約期間	平成22年11月1日～平成25年3月31日											
指定管理者等名称	協同組合産業社会研究会経営者革新会議				内部							
設置根拠法令												
設置条例	盛岡市新事業創出支援センター条例											
開館時間												
休館日												
設置目的	盛岡市新事業創出支援センター条例第2条産業の発展を図るため、特色のある新事業を創出しようとする企業等を支援する施設として設置。				主な利用者/備考	入居企業者(職員)						
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	23,148.71㎡		現況地目	宅地	
	延利用者数(人)	12,810	140.4	9,125	8,395		土地所有形態	市有		借受面積		
	開館日数(日)	366	100.3	365	365		複合施設の有無	無				
	1日当たり利用者数(人)	35.0	140.0	25.0	23.0		用途地域	準工業地域				
	稼働率(%) (面積加重平均)	69.3	-	-	-	建物情報	総延床面積	1,576.68㎡	築年数(主たる建物)	4年		
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	8.1	-	-	-		建物所有状況	市有	未利用スペース	-		
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	659	-	-	-		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震		
	園児・児童・生徒数(人)	-	-	-	-		階数・構造(主たる建物)	地上1階・軽量鉄骨造・亜鉛引鋼板				
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)	-	-	-	-		建替費用(千円)	236,502				
	事務取扱件数(件)	-	-	-	-		建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	5,950				
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円	
	市の収入計① (②+③)	4,843	39.7	5,773	6,812		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0	0.0	0	0	
	使用料(減免後)②	4,843	39.7	5,773	6,812		施設のコスト	0	0.0	0	0	
	その他③	0	0.0	0	0		事業のコスト	0	0.0	0	0	
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	0	0.0	0	0	
	指定管理者の収入計⑤	7,347	60.3	7,522	7,325		指定管理者の支出計⑩	7,348	100.0	7,522	7,325	
	指定管理料⑥	7,329	60.1	7,362	7,300		施設のコスト	1,387	18.9	1,362	1,436	
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	1,071	14.6	1,244	1,210	
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	75	169	
その他収入	18	0.1	160	25	人に係るコスト	4,890	66.5	4,841	4,510			
収入合計⑧	12,190	100.0	13,295	14,137	支出合計⑪	7,348	100.0	7,522	7,325			
指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	△ 1	-	0	0								
使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	66.2	-	78.9	93.3	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	2,486	-	1,589	488		
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	0.0	-	0.0	0.0		建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	8,436	-	7,539	6,438		

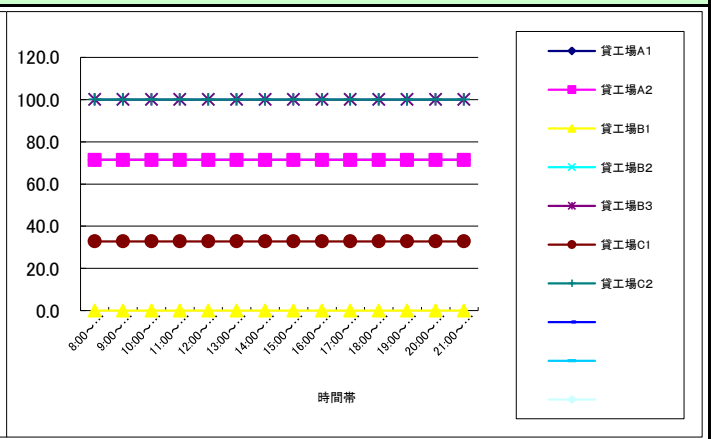
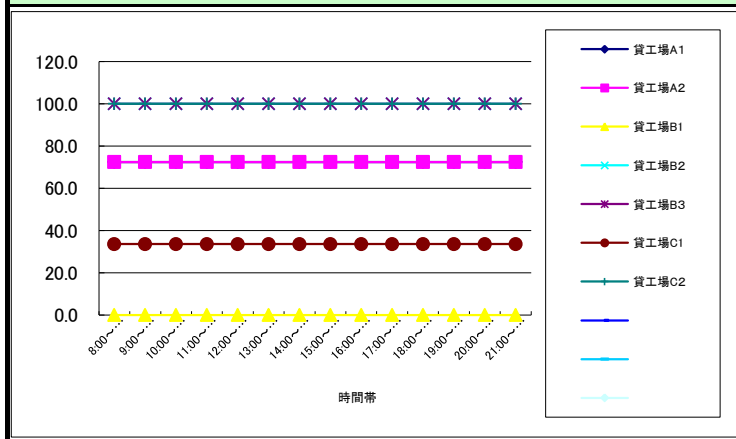


No	事業内容	利用者数	回数	平均利用者
1	集会(会議・講演・懇親)			-
2	文化活動(茶道・囲碁・工作・手芸・和裁・・・)			-
3	音楽(公演・合唱・詩吟・ロックンロール・・・)			-
4	スポーツ(卓球・ダンス・体操・太極拳・・・)			-
5	保育			-
6	その他	11,444	1,748	7
合計		11,444	1,748	7

稼働率

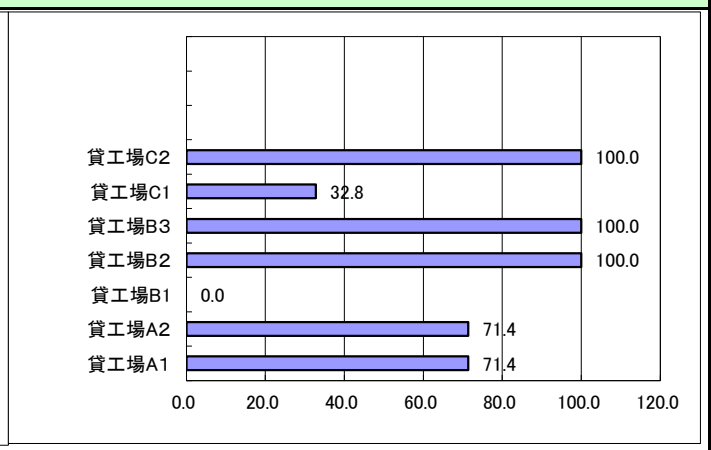
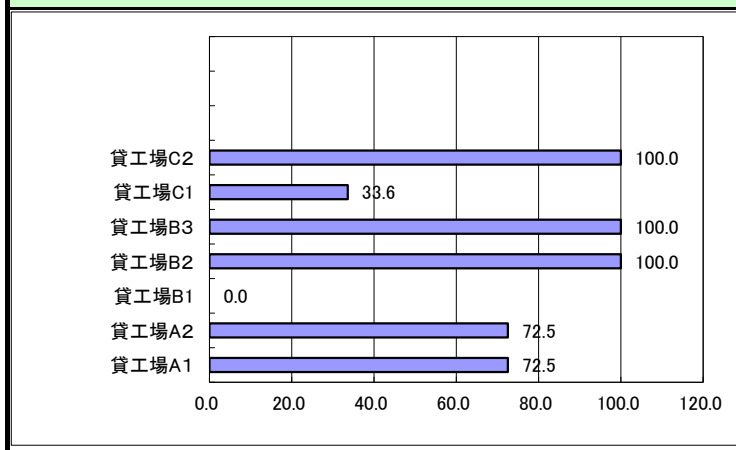
平日(時間帯別) 稼働率 (%)

土日祝(時間帯別) 稼働率 (%)



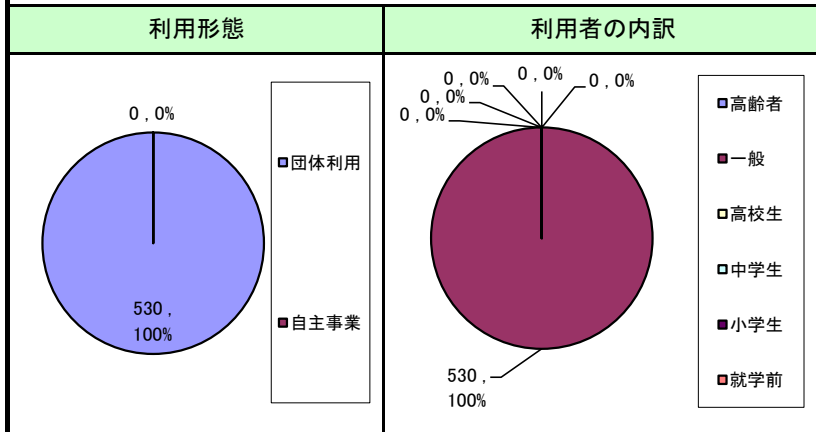
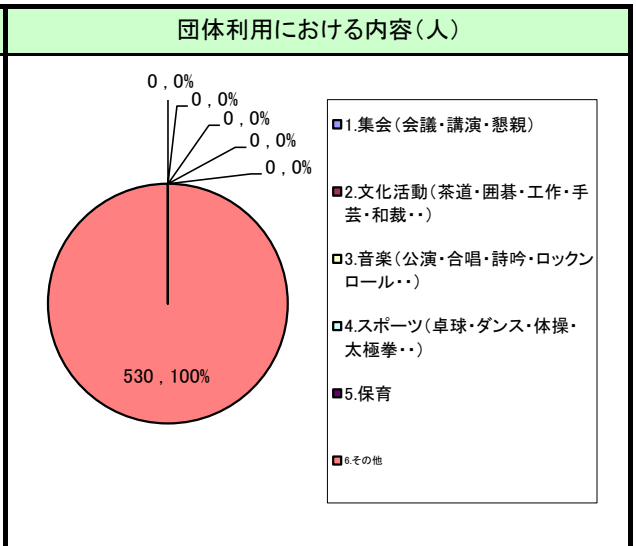
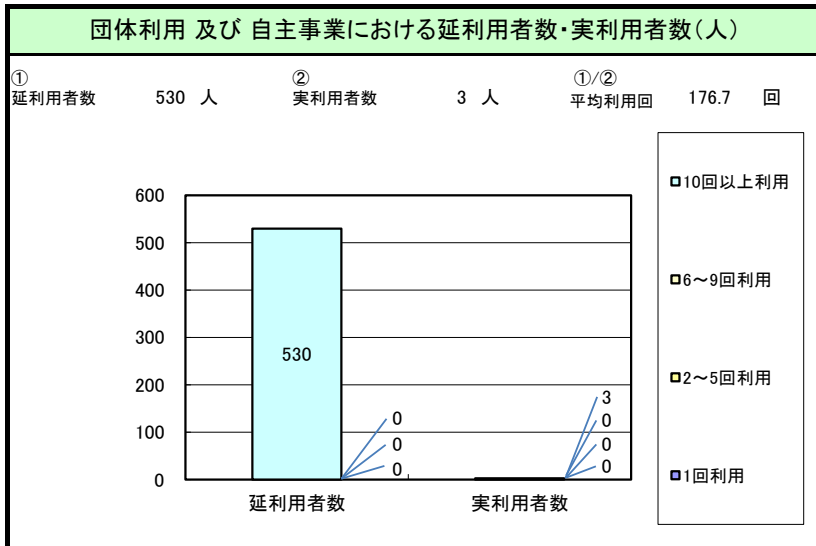
平日(年間平均) 稼働率 (%)

土日祝(年間平均) 稼働率 (%)



施設基本情報シート

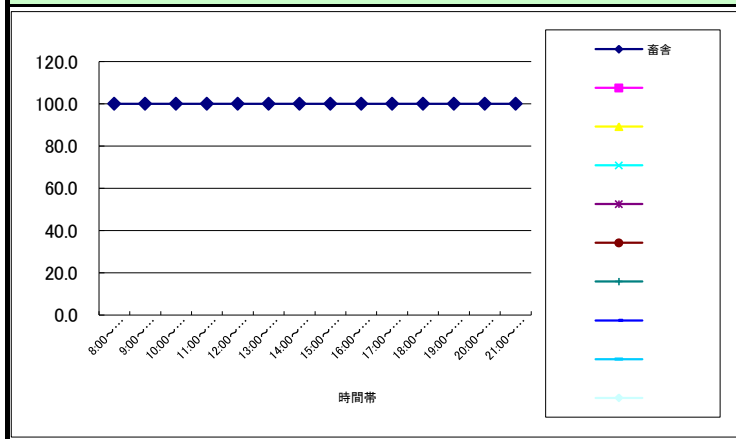
施設番号	413				利用用途別分類	産業振興施設					
施設名称	大沼地区肉用牛繁殖施設				利用圏域別分類	全市圏域					
住所	玉山区藪川字日向44番地1				外観						
所管課	玉山総合事務所産業振興課										
開設年月日	平成06年4月1日										
運営形態(指定管理者)	直営										
指定管理等契約期間											
指定管理者等名称					内部						
設置根拠法令											
設置条例	盛岡市牧野条例										
開館時間											
休館日	開牧期間は無休										
設置目的	日本短角種の通年出荷のため、冬期間飼養するための施設				主な利用者/備考	畜産農家(繁殖牛飼養者)					
利用情報	(区分・単位)	平成23年度	前年比%	平成22年度	平成21年度	土地情報	土地面積	83,182.00㎡	現況地目	山林	
	延利用者数(人)	576	99.0	582	346		土地所有形態	市有	借受面積		
	開館日数(日)	194	112.1	173	135		複合施設の有無	無			
	1日当たり利用者数(人)	3.0	88.3	3.4	2.6		用途地域	その他			
	稼働率(%) (面積加重平均)	100.0	-	-	-	建物情報	総延床面積	1,189.95㎡	築年数(主たる建物)	17年	
	面積当たり利用量 (人・台・戸/㎡)	0.5	-	-	-		建物所有状況	市有	未利用スペース	-	
	利用量当たりの市総負担額 (円/人・台・戸)	6,724	-	-	-		耐震診断(主たる建物)	新耐震	耐震補強(主たる建物)	新耐震	
	園児・児童・生徒数(人)	-	-	-	-		階数・構造(主たる建物)	地上1階・木造・亜鉛引鋼板			
	入居戸数(戸)・貸出冊数(冊)	-	-	-	-		建替費用(千円)	155,737			
	事務取扱件数(件)	-	-	-	-		建替費用等の1年当たりコスト(千円)⑬	3,499			
収入	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度	支出	(区分・単位)	平成23年度		平成22年度	平成21年度
		千円	構成比%	千円	千円			千円	構成比%	千円	千円
	市の収入計① (②+③)	1,913	100.0	1,407	645		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	2,484	100.0	1,612	1,096
	使用料(減免後)②	1,890	98.8	1,384	622		施設のコスト	10	0.4	5	10
	その他③	23	1.2	23	23		事業のコスト	1,805	72.7	972	643
	《参考》 使用料減免額④	0	0.0	0	0		人に係るコスト	669	26.9	635	443
	指定管理者の収入計⑤	0	0.0	0	0		指定管理者の支出計⑩	0	0.0	0	0
	指定管理料⑥	0	0.0	0	0		施設のコスト	0	0.0	0	0
	利用料金収入⑦	0	0.0	0	0		自主事業以外のコスト	0	0.0	0	0
	自主事業収入	0	0.0	0	0		自主事業のコスト	0	0.0	0	0
その他収入	0	0.0	0	0	人に係るコスト	0	0.0	0	0		
収入合計⑧	1,913	100.0	1,407	645	支出合計⑪	2,484	100.0	1,612	1,096		
指定管理者の収支差引 (⑤-⑩)	0	-	0	0							
使用料等の収入が支出合計に 占める割合[(①+(⑤-⑥))/⑪]	77.0	-	87.3	58.9	市負担	単年度市負担額⑫ (⑨-①+⑥)	571	-	205	451	
使用料減免割合(%) (④÷(②+④+⑦))	0.0	-	0.0	0.0		建替費用等も含めた1年当 りの市総負担額(⑫+⑬)	4,070	-	3,704	3,950	



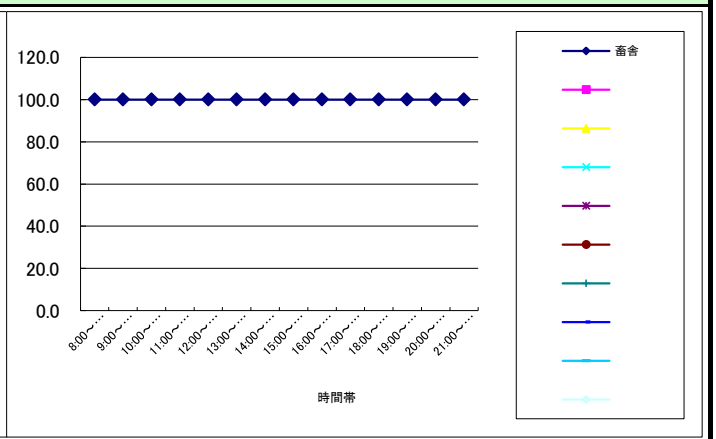
No	事業内容	利用者数	回数	平均利用者
1	集会(会議・講演・懇親)			-
2	文化活動(茶道・囲碁・工作・手芸・和裁・・・)			-
3	音楽(公演・合唱・詩吟・ロックンロール・・・)			-
4	スポーツ(卓球・ダンス・体操・太極拳・・・)			-
5	保育			-
6	その他	530	530	1
合計		530	530	1

稼働率

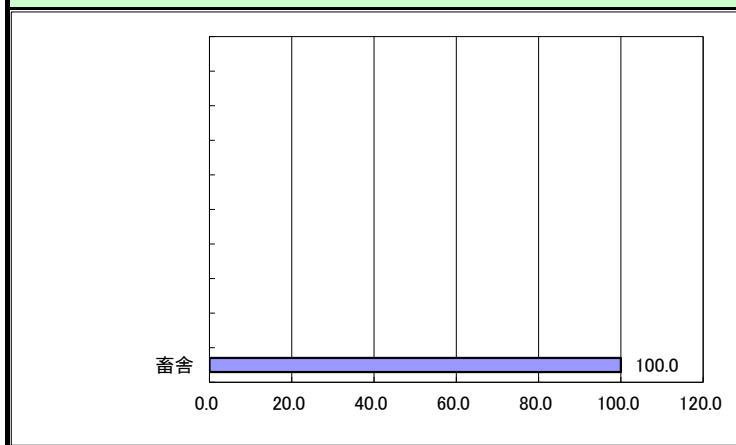
平日(時間帯別) 稼働率(%)



土日祝(時間帯別) 稼働率(%)



平日(年間平均) 稼働率(%)



土日祝(年間平均) 稼働率(%)

