

様式第4号 (第5条関係)


政務活動費収支報告書

平成30年4月2日

盛岡市議会議長

天沼久純様

議員氏名

大畑正二 

盛岡市議会政務活動費の交付に関する条例第5条第1項および第2項の規定により平成29年度の政務活動費の収入及び支出について別紙のとおり報告します。



別紙

1 収支の状況

項 目		金 額	主な実施事業内容
収入	政務活動費 ①	600,000 円	
支 出	調査研究費	105,145 円	先進地視察の実施
	研修費	108,381 円	地方議員研究会主催の議員研修参加
	広報費	108,259 円	報文村市政報告と広報紙の発行・配布
	広聴費	65,000 円	市政報告会の開催
	会議費	円	
	資料作成費	円	
	資料購入費	33,215 円	書籍・資料の購入、文房具の購入
	人件費	円	
	事務所費	180,000 円	事務所賃借料
	支出合計 ②	600,000 円	
	差引残余 ①-②	0 円	

政務活動費出納簿

【平成29年度分】

(単位：円)

年月日	内容	収入額	支出額	政務活動費経費内訳									
				調査研究費	研修費	広報費	広聴費	会議費	資料作成費	資料購入費	人件費	事務所費	
4/10	政務活動費入金	300,000											
4/27	市政報告会会場費		65,000				65,000						
4/28	事務所家賃(4月分)		15,000										15,000
5/30	" (5月分)		15,000										15,000
6/2	市政報告に係る 広報印刷費		108,259				108,250						
7/3	事務所家賃(6月分)		15,000										15,000
7/19	会議視察 交通費・宿泊料		90,905	90,905									
7/25	事務所家賃(7月分)		15,000										15,000
8/30	" (8月分)		15,000										15,000
9/27	" (9月分)		15,000										15,000
10/10	政務活動費入金	300,000											
10/31	事務所家賃(10月分)		15,000										15,000
11/29	" (11月分)		15,000										15,000
11/29	会議視察(11/4~11/5) 交通費・宿泊料		14,240	14,240									
12/26	事務所家賃(12月分)		15,000										15,000
1/13	書籍の購入		15,727								15,727		
1/13	セミナー参加 交通費		19,880	19,880									
経費小計													
合計額				差引残余額									

政務活動費出納簿

【平成29年度分】

(単位:円)

年月日	内容	収入額	支出額	政務活動費経費内訳										
				調査 研究費	研修費	広報費	広聴費	会議費	資料 作成費	資料 購入費	人件費	事務所費		
1/18	セシ-参加 交通費		3,040		3,040									
1/29	事務所家賃(1份)		15,000											15,000
2/6	セシ-参加 交通費		29,080		29,080									
2/8	市政調面会 拠出金		9,000		9,000									
2/19	議員セシ- 受言書料		30,000		30,000									
2/19 2/20	議員セシ- 参加交通費		3,300		3,300									
2/ 20	議員セシ- 参加着泊料		13,081		13,081									
2/ 27	事務所家賃(2份)		15,000											15,000
3/9	議員総議会 拠出金		1,000		1,000									
3/14	事務消耗品 購入		6,202								6,202			
3/18	"		11,286								11,286			
3/29	事務所家賃(3份)		15,000											15,000
	経費小計			106,145	108,381	108,259	65,000				33,215			180,000
	合計額	600,000	600,000	0							差引残余額			

政務活動費支出簿

使途項目 **調査研究費**

支出年月日	支出金額	摘要	備考
H29.7.19	90.905 円	全米視察(7/4~7/6)の 運賃及び宿泊料	
H29.11.29	14.240 円	全米視察(11/4~11/5)の 運賃及び宿泊料	
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
合計	105.145 円		

政務活動費支払伝票

使途項目	調査研究費	支出日	H29.7.19
------	-------	-----	----------

支出証拠書類の額面金額	90,905	円
支出按分率 (※按分が必要な場合)		
政務活動費支出金額	90,905	円

【支払概要】

支出内訳は別添の請求書のとおり
 調査研究内容については視察等概要書のとおり

領収書等添付欄	<input type="checkbox"/> 別紙に添付
---------	--------------------------------

領 収 証

No. 000018B3

大畑 正二 様

金	億		千	百	十	元	角	分	厘
			9	0	9	0	5		

ただし、7/4発のご旅行代金 として
 上記金額を領収いたしました。

平成 29年 7月 19日

IGRいわて銀河鉄道株式会社

銀河鉄道観光



請求書

平成29年7月12日

大畑 正二 様

IGRいわて銀河鉄道株式会社
銀河鉄道観光

この度は、ご利用いただきまして誠にありがとうございます。
ご請求明細は、下記のようになっておりますので、ご確認
頂きますようお願い申し上げます。

〒020-0133
岩手県盛岡市青山二丁目2番8号
TEL 019-601-9992
FAX 019-601-9996

合計 ¥90,905

所長	経理	担当者

摘	要	人員又は数量	単 価	金 額
平成29年7月4日(水)ご出発 ご旅行代金として				
1. パック商品代(羽田⇄徳島往復+2泊目宿泊代)				
4日	JAL457 羽田→徳島 6日 JAL462 徳島→羽田	1	35,200	35,200
2泊目 徳島グランヴィリオホテル シングル1泊朝食付				
2. JR券代				
4日	特急券 盛岡→東京 普通車	1	6,320	6,320
6日	特急券 東京→盛岡 普通車	1	6,320	6,320
乗車券 浜松町⇄(東京)⇄盛岡 往復				
3. 宿泊代				
1泊目	神山温泉 ホテル四季の里 1名1室 1泊朝食付	1	8,100	8,100
4. その他乗車代				
東京モノレール 浜松町⇄羽田空港第1ビル 往復				
5日	タクシー(貸切運賃) ジャンボタクシー ※ 頭割り単価	1	17,145	17,145
			合 計	90,905

お支払い期日 平成29年8月10日

* お手数をお掛け致しますが、下記口座宛にお振込みいただきますようお願い申し上げます。

* お振込手数料は、お客様ご負担にてお願いいたします。

【銀行名・口座番号】 盛岡信用金庫 厨川支店 普通 0269515

【口座名称】 IGRいわて銀河鉄道株式会社
銀河鉄道観光【口座カナ】 アイジーアール イワテギンガテツドウ カブシキカイシャ
ギンガテツドウカンコウ

視 察 等 概 要 書

議員氏名 大 畑 正



<p>会 派 等 名</p>	<p>創盛会</p>
<p>実 施 日</p>	<p>平成29年7月4日(火)～平成29年7月6日(木)まで</p>
<p>参 加 者</p>	<p>兼平孝信 村上貢一 豊村徹也 大畑正二</p>
<p>視察先および 視察等項目</p>	<p>①徳島県神山町～・神山のまちづくりや創造的過疎について ・創生戦略「まちを将来世代につなぐプロジェクト」について ②徳島県徳島市～・シティプロモーションについて ③徳島県上勝町～・葉っぱビジネスについて ④徳島県庁 ～・光ブロードバンド王国徳島を活用した行政 課題解決について</p>
<p>視察の概要 および所感</p>	<p>※ 視察の概要および所感については、参加した議員4名で 下記のとおり視察先ごとに分担作成し、添付することとした。</p> <p>①徳島県神山町～兼平孝信議員 ②徳島県徳島市～大畑正二議員 ③徳島県上勝町～村上貢一議員 ④徳島県庁 ～豊村徹也議員</p>
<p>添 付 資 料</p>	<p>参加議員で共同作成した報告書</p>

《行政視察》 徳島県神山町

- ・神山のまちづくりや創造的過疎について（サテライトオフィス事業など）
- ・創生戦略「まちを将来世代につなぐプロジェクト」について

○平成 29 年 7 月 4 日(火)

担当部局 認定 NPO グリーバレー理事長 大南信也 氏
同 [REDACTED]
(一社)代表理事神山つなぐ公社 桴谷 学 氏

〔概要〕神山町は人口約 5,500 人、高齢化率 49.75%の過疎・高齢化が進む徳島県中央部に位置する山間のまちである。その町で、平成 23 年（2011 年）社会動態人口が増加（転入者増）することとなった。その要因には、単純な企業誘致策などではなく、「創造的過疎(Creative Depopulation)」に代表される「神山プロジェクト」という、現実を見据えた戦略的な施策があった。その活動の主体を担っているのが認定 NPO グリーバレーグリーバレーである。①サテライトオフィス事業、②ワークインレジデンス、③神山塾などの移住交流支援事業を行いながら、里山の新たな振興を図っている。また、創生戦略のプロジェクトによりふるさとの町を次世代へつなげていこうとしている。

〈グリーバレーの発足経過〉

第 2 次大戦中にアメリカから贈られ青い目のアリス人形を、里帰りさせたいという有志が集い組織された「アリス里帰り委員会」（平成 3 年）のメンバーを中心に、「神山町国際交流協会」（平成 4 年）、「国際文化村」（平成 9 年）設立やそれらの活動を経て、平成 16 年(2004 年)グリーバレーが発足した。

〔神山プロジェクト〕

①サテライトオフィス事業：IT、映像、デザインなど働く場所を選ばない企業の誘致

平成 29 年 1 月現在、16 社がサテライトオフィスを設置。このことには地上デジタル放送移行を機に、徳島県の全県 CATV 網構想（平成 14 年～平成 23 年）により、平成 16 年に町内全域に光りファイバー網を整備したことが大きく関わっている。

②ワークインレジデンス：町の将来にとって必要になる働き手や起業家の誘致

ピストロ、カフェ、パン屋、ピザ屋、靴屋、惣菜店、ゲストハウスなどが開業。まちの将来にとって必要と思われる「働き手」「起業家」を逆指名する。事前に職種を特定することにより、町のデザインが可能に。商店街の再生に繋がる。職種と空き家のマッチング。

③神山塾（人材育成事業：6 ヶ月間の求職者支援訓練（厚生労働省所管）

2010 年 12 月開始・6 期 77 名終了。そのうち移住者約 50%。サテライトオフィス（SO）雇用 10 名。カップル誕生 10 組。

《必要な働き手・起業家を逆指名→空き家とマッチング→サテライトオフィスの誘致→起業家移住：人が人を呼ぶ好循環》

〔創生戦略「まちを将来世代につなぐプロジェクト」〕

「人が移り住んでくる、還ってくる、あるいは留まることを選択する背景には、その地域に「可能性が感じられる」何らかの状況が存在」

- ・戦略実施のための七つの施策領域：①すまいづくり②ひとづくり③しごとづくり④循環のしくみづくり⑤安心な暮らしづくり⑥関係づくり⑦見える化
- ・各施策の推進のため、平成28年4月（一社）「神山つなぐ公社」を設立し、役所（課長級庁内戦略会議）と協働で取り組む。

《所感》人形を里帰りさせたいという、一つのプロジェクトへの思いとその成功体験が全国でも注目される地域再生に繋がっている。そこには大南信也氏（現グリーバレー理事長）を中心とする人の繋がりを見逃す事が出来ない。前例がないことは時代の歯車を回すチャンス、と常に前向きな姿勢と、空き家再生も、誰でも何でもではなく、町が必要する職種をはめ込むなど計画性と冷静さのもとに進めている。

また、徳島県が、時代の趨勢である光ブロードバンド環境を全県に整備したことは、都市と山村の壁を取り払い、情報の行き来を自由にした。

当市においても、中心市街地の再生や雇用対策に取り組んできている。都市の規模は違うが、積極的な人材の活用と、前例にとらわれない施策の実行、そして何よりも良いふるさとを次代に伝えたいという気持ちのもとにまちづくりを行っていくことが大事であることを認識した。

視察先の概要及び所感

視察先 徳島市役所

日・時 平成29年7月5日(水)9時30分～11時まで

視察項目 徳島市シティプロモーション『心おどる水都・とくしま』発信プランについて

・対応者 経済部観光課 係長 [REDACTED] 左 同 [REDACTED]
" 主事 [REDACTED]

徳島市では、人口減少社会の到来や社会経済構造の転換に対応し、地域資源や人材を最大限に活用し、独自の魅力を高めながら持続的に発展して行こうとしている。

具体的には、阿波おどりに見られる情熱的な気風や吉野川や眉山、温暖な気候が生んだ特産品など全国に向けて発信できる地域資源を最大限に生かすこと、現在、官民の事業主体において個別に取り組まれている事業を、官民が共通認識を持って、戦略性のある一体的な情報発信をしていこうとするものである。

その戦略として将来像に『心おどる水都・とくしま』の実現を掲げた発信プランが策定されている。

将来像実現に向けた目標

- ・とくしまブランドの確立
- ・全国的なイメージアップ
- ・市民の愛着心やほこりの向上

戦略プロジェクト

- ・水都とくしま創造プロジェクト
- ・まちの歴史体験交流プロジェクト
- ・阿波おどり全国展開プロジェクト
- ・ええもんパワーアッププロジェクト

等について説明を受け意見交換をした。

所感

阿波おどりに代表される観光立県、徳島県でさえ観光客数では四国の中で下位に位置している。このため阿波おどりファンの拡大に向けた全国的な交流や、水辺空間のにぎわい創出に向けたプロジェクトに力を入れているが、県庁所在地・人口規模・さんさ踊り・川を活用した水辺空間の創出等、盛岡が参考にすべき政策は多いと感じた。

ことにも阿波おどり会館での常時演出は、多くの誘客とファン拡大に貢献しており、盛岡さんさ踊りも活用できないか検討すべきである。

また、水辺空間のにぎわい創出では、ひょうたん島クルーズやLEDでの演出等、積極的な事業展開を図っているが、盛岡市においても河川を活用したイベントを企画する民間団体も出現してきており、先例に学ぶべき点は多い。

視察を通じて、官民の「やる気」と一体性を持った取り組みの重要性を再認識した。

徳島県上勝町『葉っぱビジネスについて』

- 担当部局 ・合同会社パンゲア [REDACTED]
・株式会社いろどり 代表取締役 横石 知二氏
・株式会社いろどり [REDACTED]

[概要]

上勝町は 1955 年に 2 つの村が合併して誕生した。位置は徳島市中心部から南西に 40 km、車で 70 分、四国山脈の南東にあり、標高 600m以上の地域が 65%、150m~600mの地域が 30%で山林が約 90%を占めている。最盛期には 6,000 人を超えていた人口も現在は 1,598 人、803 世帯、高齢化率は 52.72%、過疎と高齢化に直面する典型的な中山間地域の小規模自治体で四国で最も人口が少ない町であります。

[本文]

上勝町は、昭和 56 年の大寒波により特産のみかん、ゆずの大被害を受けほぼ壊滅状況となった。当時二十八歳の営農指導員横石知二氏は「ここに居たのでは生活できない」という住民の声を受け、木の枝や葉っぱを料理の添え物として、ホテル、料亭、青果市場等に売り込む通年事業を発案。初年度昭和 61 年は契約農家 4 軒であったが、「現金収入」「注文が取れた時に感動する」「葉っぱや花は軽い、年寄りもラク」「ボケ防止」「毎日楽しい」と言う反響もあり 3 年後には契約農家 44 軒に増加。その後、平成 4 年に防災無線利用の F A X を導入、市況・販売情報の配信開始。平成 11 年には第 3 セクター(株)いろどりを設立する。市場分析・情報提供も強化し高齢者も使いやすい P C 機器を用いた受発注システムを構築し(セブンイレブンを参考)、少量多品種の商品を迅速に受注、生産、出荷ができる体制の基盤を創った。さらに平成 23 年からはタブレットの導入も図られている。

事業開始の昭和 61 年に 116 万円の売り上げが、30 年を経て、現在年間 2.6 億円の売上高、年収 1 千万円越えの農家も存在、商品は 320 種類を数え、契約農家 180 軒、平均年齢 70 歳、平成 20 年からはフランス、イギリス、ドイツ、タイなど外国にも輸出している。

[結び]

いろどり事務所で講義を拝聴した後、実際の生産農家の [REDACTED] を訪問した。旦那様には先立たれたとの事でしたが、裏山一帯が葉っぱの宝庫、最高商品となるようパック詰めにも細心の注意、タブレットを片手にリアルタイムに市況受注を見る。孫もいるがインターンの若者、そして日々訪れる視察者との交流も楽しむ。実に明るくエネルギーに満ち溢れている。ひとりひとりが役割をこなす環境、カリスマ指導者が意識改革をもたらした地域活性化、「資源はどこにでもある。地域を知り、地域の自然や特性を地域活性化の切り札とする」「今、若い世代への引き継ぎが課題である」(横石氏談)いろどり事業は映画化もされ、30 年経た現在も国内外から視察がひっきりなしに訪れている。今後注目していきたい。本市においても過疎化、高齢化が深刻化する地域の活性化策を待たなして取り組まなければと痛感した。

文責 村上貢一

4. 徳島県：「光ブロードバンド王国・徳島」地方創成の実現に向けて

・ 7月6日（木）10：00～11：00

・ 徳島県政策創造部地域振興課 課 長 尾崎浩二

〃 主任専門員 [REDACTED]

〃 主 任 [REDACTED]

○キャッチフレーズ「徳島は宣言する VS 東京」

- ・ 日本一早いネット環境の整備を目指す
- ・ 消費者庁誘致はその一環

○政策の背景

平成 23 年の地上デジタル放送への移行により、区域外波の受信が困難（従来のアナログ 10 波が移行後にデジタル 3 波に減少）になることから、全県 CATV 網でカバーすることに。

- ・ CATV 網世帯普及率 89.8%（5 年連続全国一位）

○徳島県の特性

- ・ 豊かな自然環境
- ・ 古民家、遊休施設の利活用
- ・ 全国屈指の光ブロードバンド

○光ブロードバンド環境整備の効果

- ・ 情報通信産業の集積 ⇒ コールセンター、データセンターを集積
19 社 26 事業所 1,000 名超の雇用創出
- ・ 葉っぱビジネス「いろどり」
⇒ 上勝町（タブレット端末を駆使した受発注）

○サテライトオフィスプロジェクト

- ・ 光ブロードバンド環境 ⇒ 「隠れた場所」でも「いつもの仕事」
- ・ 新しい働き方の具現化 ⇒ 新たなライフスタイル

※11 市町村に 53 社進出 ⇒ 70 名以上の地元雇用を創出

- ・ 美波町 17 社、神山町 16 社、三好町 5 社、海陽町 3 社 他

以上

平成29年度 創盛会 会派視察行程

7月4日(火)

盛岡駅 (7:36) — (はやぶさ6号) — (9:47) 東京駅 (9:57) — (JR京浜東北線) — (10:03) 羽田空港 (10:16) — (東京モノレール) — (10:32) 徳島空港 (11:50) — (JAL457便) — (13:00)

《昼食：航空機内》

徳島空港 (13:40) — (タクシー70分(42km)) — (14:50) 神山町農村環境改善センター

神山町視察 (15:00~17:30)

○神山のまちづくりや創造的過疎について (サテライトオフィス事業など)

○創生戦略「まちを将来世代につなぐプロジェクト」について

〒771-3310 徳島県名西郡神山町神領中津132

担当：NPO法人グリーンバレー事務局

神山町農村環境改善センター (17:35) — (タクシー6分(1.5km)) — (17:45) 宿泊先

《宿泊》 神山町内

7月5日(水)

宿泊先 (8:35) — (タクシー45分(25km)) — (9:20) 徳島市役所

徳島市視察 (9:30~11:00)

○シティプロモーションについて

〒770-8571 徳島県徳島市幸町2丁目5番地

担当：徳島市議会事務局 (Tel: 088-621-5115)

《昼食：徳島市内》

徳島市役所 (12:10) — (タクシー70分(36km)) — (13:20) 月ヶ谷温泉

上勝町視察 (13:30~15:30)

○葉っぱビジネスについて

〒771-4501 徳島県勝浦郡上勝町福原平間71-1

担当：合同会社パンゲア (Tel: 0885-46-0371)

月ヶ谷温泉 (15:35) — (タクシー60分(38km)) — (16:35) ホテル

《宿泊》 徳島市内

7月6日(木)

ホテル (9:45) — (徒歩 ※すぐ) — (9:50) 徳島県庁

徳島県庁視察 (10:00~11:00)

○光ブロードバンド王国・徳島を活用した行政課題解決について

〒770-8570 徳島県徳島市万代町1丁目1番地

担当：議会事務局政策調査課 (Tel: 088-621-3009)

《昼食：徳島市内》

徳島市内 (16:00) — (タクシー30分(16km)) — (16:30) 徳島空港 (17:30) — (JAL462便) — (18:50) 羽田空港 (19:23) — (東京モノレール) — (19:46) 松町駅 (19:54) — (JR山手線) — (20:00) 東京駅 (20:16) — (はやぶさ35号) — (22:27) 盛岡駅

政務活動費支払伝票

使途項目	調査研究費	支出日	H29.11.29
------	-------	-----	-----------

支出証拠書類の額面金額	14,240	円
支出按分率 (※按分が必要な場合)		
政務活動費支出金額	14,240	円

【支払概要】

支出内訳は別添の請求書のとおり
 調査研究内容については視察等概要書のとおり

領収書等添付欄

別紙に添付

領 収 証

No. 00004186

大畑 正二 様

金	億		万	千	百	十	円
			1	4	2	4	0

ただし、1/4袋ご旅行代金 として
 上記金額を領収いたしました。

平成 29年 11月 29日

IGRいわて銀河鉄道株式会社

銀河鉄道観光



5万円以上の
 時、収入印紙
 を貼付のこと

割印

請 求 書




平成29年11月16日

大畑 正二 様

IGRいわて銀河鉄道株式会社
銀河鉄道観光

この度は、ご利用いただきまして誠にありがとうございます。
ご請求明細は、下記のようにになっておりますので、ご確認
頂きますようお願い申し上げます。

〒020-0133
岩手県盛岡市青山二丁目2番8号
TEL 019-601-9992
FAX 019-601-9996

所長	経理	担当者
		

合 計 ¥14,240

摘 要	人員又は数量	単 価	金 額
平成29年11月14日(火)ご出発 ご旅行代金として			
1. JR券代			
14日 特急券 盛岡→八戸 普通車	1	2,160	2,160
15日 特急券 八戸→盛岡 普通車	1	2,160	2,160
乗車券 盛岡⇄八戸 往復	1	3,320	3,320
2. 宿泊代			
1泊目 八戸ワシントンホテル 1名1室 1泊朝食付	1	6,600	6,600
合 計			14,240

お支払い期日 平成29年12月8日

* お手数をお掛け致しますが、下記口座宛にお振込みいただきますようお願い申し上げます。

* お振込手数料は、お客様ご負担にてお願いいたします。

【銀行名・口座番号】 盛岡信用金庫 厨川支店 普通 0269515

【口座名称】 IGRいわて銀河鉄道株式会社
銀河鉄道観光

【口座カナ】 アイジーアール イワテギンガテツドウ (カ)
ギンガテツドウカンコウ

視 察 等 概 要 書

議員氏名 大畑正二

会 派 等 名	創盛会
実 施 日	平成29年11月14日(火)～平成29年11月15日(水)まで
参 加 者	村上貢一 兼平孝信 豊村徹也 大畑正二
視察先および 視察等項目	青森県八戸市 ①八戸市まちづくり文化推進室～八戸市ブックセンターについて ②八戸市屋内スケート場建設推進室 ～アイススケートリンクの建設と運営について ③八戸市商工労働部産業労政課～企業誘致の促進対策について ④八戸市立市民病院～市民病院経営改善の取り組みについて
視察の概要 および所感	※ 視察の概要および所感については、参加した議員4名で 下記のとおり視察先ごとに分担作成し、添付することとした。 ①八戸市まちづくり文化推進室～村上貢一議員 ②八戸市屋内スケート場建設推進室～大畑正二議員 ③八戸市商工労働部産業労政課～兼平孝信議員 ④八戸市立市民病院～豊村徹也議員
添 付 資 料	参加議員で共同作成した報告書

青森県八戸市『本のまち八戸』八戸ブックセンターについて

- 担当部局 ・ 八戸市まちづくり文化スポーツ観光部まちづくり文化推進室
八戸ブックセンター所長 音喜多 信嗣氏
・ 八戸市議会事務局庶務課 課長 北村 政則氏
・ 八戸市議会事務局庶務課 主査 [REDACTED]

【概要】

八戸ブックセンターは、八戸市中心街の民間複合ビル「ガーデンテラス」1階に設置され、2016年12月4日オープン。

施設ディレクションは、ブックコーディネーターの内沼晋太郎氏を抜擢。売り場面積は315㎡（約95坪）で陳列書籍は約8000冊。

施設コンセプトは、八戸に「本好き」を増やし、八戸を「本のまち」にするための、あたらしい「本のある暮らしの拠点」の創造とする。施設内容は提案型・編集型の陳列による本の閲覧スペースの提供と販売、イベントの開催などを中心に、八戸市内の民間書店や図書館、市民活動などと連携しながら、本に関する公共サービスを提供する。

コンセプトに基づいた3つの施設運営基本方針は、以下です。

- ①本を「読む人」を増やす ②本を「書く人」を増やす ③本で「まち」を盛り上げる

【本文】

オープンまでの経過は、市長の政策公約実現を背景に、平成26年度に本の品揃えに関する調査、書店等でのヒアリング、意見交換の実施。平成27年度にコンセプト、運営、設計などの基本計画を作成した。ブックセンター運営は書店の組合に委託し、新たに本に造詣の深い元書店員を3人雇用（東京から2人、青森市から1人）し選書や発注、販売を行なう。また、店内ではカフェカウンターもあり、ビールなども販売する。そのスペースは組合へ賃貸しているが、売り上げは組合のものとなる。ブックセンター運営費は29年度予算において6200万円余であるが、本の売り上げは市の歳入となり、実質4000万円程の持ち出しとなる。店内は一人掛けの椅子やハンモック席、八戸の作家三浦哲郎氏の文机部屋を再現、また、書き手、執筆者支援のカンヅメブース、読書会ルーム、企画展示室などもあり多様な空間の提供と随時企画を開催している。また、隣接した1100㎡の敷地は、第2期中心市街地活性化基本計画に位置づけされた水・緑・光などの自然を感じられる全天候型多目的広場（仮称）三日町にぎわい拠点「マチニワ」（平成30年度完成予定）であり、本を読んだり、本にまつわるイベント開催も想定しています。

【結び】

市長の「本のまち、八戸」を創造し文化の薫り高く、市外からも訪れたいくなる街をめざすトップダウンの取り組み、新たな知の世界へのいざない、新たな本との出会いの場の創出を公共事業として実施する八戸市に沢山の研鑽を頂きました。盛岡市政にも反映できる取り組みと思われます。

文責 村上 貢一

視察先の概要及び所感

視察先 八戸市屋内スケート場建設推進室
日時 平成29年11月14日(火)13時30分～15時まで
視察項目 アイススケートリンクの建設と運営について

・対応者 屋内スケート場建設推進室 室長 河原木 実

〃

〃

1 八戸市とアイススケートの関わり

八戸市は、冬季に雪が少なく厳寒で空気が乾燥しているため、古くから天然のスケートリンクが多い土地柄であった。

明治中頃からは高等教育の場でもスケートがスポーツとして教育現場に取り入れられ、大正15年には八戸スケート協会が設立され、昭和5年第1回全日本スピードスケート選手権大会開催、昭和22年第1回冬季国体スケート競技開催など数多くの大規模大会が開催されて来た。

2 屋内スケート場建設に至る経緯

現、リンク場は国内におけるスピードスケート競技の拠点として大きな役割を担っており、大会・一般利用を合わせて年間7～8万人の利用者がある。

一方で、老朽化や競技開催が天候に大きく左右されること、利用期間が北海道や長野県に比べて短いこと等が課題となっていた。

このため青森県に対し、県立屋内スケート場の整備要望を実施、検討を進める中で市立施設(建設費は県負担、維持管理費は市負担)として早期整備することで平成25年12月に合意した。

3 施設概要

- ① 工事期間～平成29年1月から平成31年6月 供用開始 同年8月頃
- ② 建設費用～約126億円(国費を除くものは県で負担)
- ③ 規模～スケートリンク 国際規格400mダブルトラック 16m幅
固定観客席 約3,000人
アリーナ全体活用時 約9,000人

4 整備基本方針

- ① 長根公園の歴史性を活かし、公園や周辺環境と調和する屋内スケート場
- ② 国際大会への対応、ランニングコストの低減に配慮した、世界水準のスケート場
- ③ スポーツを中心とした交流拠点と、多目的に利用できる、みんなのスケート場

5 所感

中心市街地に位置する工事現場を視察して、その規模の大きさに圧倒される。整備費は国、県負担というもののスケート人口の減少等、整備後の維持管理費の捻出にはかなりの努力が必要だろう。スケート場を核に展開できうる事業の検討が望まれる。

また、八戸市～盛岡間は新幹線での所要時間30分であり、両市の施設を活用した大会開催など都市間交流の実現を図りたいと感じた。

《行政視察》 青森県八戸市『企業誘致の促進対策について』

平成 29 年 11 月 15 日(水)

担当部局 八戸市商工労働部産業労政課

企業誘致推進グループリーダー 大沢拓也 氏
主査

《概要》 昭和 39 年(1964 年)、新産業都市指定されたのを機に、港、道路、鉄道など産業インフラが整備され、その結果、製紙業、製造業、飼料穀物コンビナートなどが立地し、臨海部の工業化が飛躍的に進んだ。新産業都市指定の効果は製造品出荷額等では、昭和 39 年 190 億円だったのが、平成 26 年には 5,016 億円、企業誘致件数はそれぞれ 1 件、98 件(平成 29 年度 109 件)となっている。

(主な基盤整備等の経過)

- ・昭和 33 年 東北電力火力発電所操業。(第一臨海工業地帯)
- ・昭和 38 年 三菱製紙(株)と立地協定締結(誘致第 1 号)。操業昭和 42 年。国立八戸高専開校。
- ・昭和 39 年 新産業都市指定。第二臨海工業団地造成開始(～44 年)。144.4ha
- ・昭和 48 年 桔梗野工業団地造成開始。(内陸)(～56 年)。65.0ha。中小企業を集約化。
- ・昭和 57 年 八戸飼料穀物コンビナート操業。13.2ha(岩手県北の養鶏業者へも飼料供給)
- ・昭和 61 年 八戸自動車道(一戸～八戸)開通。
- ・平成元年 八戸ハイテクパーク造成開始。(～3 年)
- ・平成 2 年 八戸北インター工業団地造成、分譲開始。127.3ha
- ・平成 6 年 国際定期コンテナ航路開設。
- ・平成 13 年 多目的国際物流ターミナル竣工。
- ・平成 14 年 東北新幹線八戸駅開業。
- ・平成 27 年 八戸 LNG ターミナル操業開始。
- ・平成 29 年 中核市移行。

《企業誘致促進の柱》

(1) 産業基盤整備

計画的な工業団地等の産業基盤整備のもとに、臨海工業団地への素材型産業企業集積から内陸の工業団地への電気機械・精密機械の製造業や機械設計業・ソフトウェア中心とした企業の集積。中心市街地に IT・テレマーケティング関連企業の集積、そして最近では成長産業分野(環境エネルギー分野、自動車・航空機分野、医療機器分野)の企業が進出してきている。このような多種多様な産業の企業立地は、景気変動による市経済への影響が分散され安定的ある。

(2) 企業誘致促進の 8 つの未来力

更なる企業誘致のため 8 つの視点からアピールする。1. 陸海空の交通結節点(新幹線・高速道・空港) 2. 世界とつなぐ国際物流拠点(国際航路)、3. 新たなエネルギー拠点(LNG・バイオマス) 4. 北東北最大級の産業集積(製造品出荷額等、5,016 億円) 5. 安定した自然環境 6. 人材の宝庫(大学・高専) 7. 世界にはばたく企業群(世界シェアナンバーワン企業) 8. 八戸の暮らし(食・祭)

(3) 企業誘致推進体制・支援策

①産業労政課・企業誘致推進グループ中心のワンストップ体制で実施。企業誘致 PR から実際の誘致、進出後の環境整備まで担当。

・誘致企業——企業誘致推進グループ——商工労働部各課等と連携。各部との仲介・調整。

②誘致企業に対し「八戸市企業立地条例に基づく奨励金」など多種多様な支援制度を実施している。「成長産業立地等支援事業」は八戸市だけではなく八戸圏域連携中枢都市圏内の事業者にも補助。

《まとめ》

歴史ある水産業をはじめ、恵まれた臨海部の立地を生かし計画的に産業基盤を整備し、企業誘致を進めてきていると感じる。盛岡市は「組み込みソフトや IT・システム関連産業」「食品関連産業」の集積を中心としているが、八戸市のように多種多様な産業が集積する姿は、ダイナミックかつ経済状況の変化にも柔軟な対応ができるものである。企業誘致のワンストップの対応は、進出企業にとっても判りやすく参考推進すべきものである。

最近の雇用情勢は求人難の傾向であり、進出企業には人材確保の不安も強いようである。企業誘致には地元で人材が確保できるかも大きなポイントとなってきている。その点では、盛岡市は、大学、専門学校、高校など八戸市と比較しても勝とも劣らないものがある。

今後の企業誘致においては、これまで生かしきれない資源（人材や交通基盤など）の掘り起こしや見直しを行い、これまでの誘致企業や関連企業との関係を太くし、確かな誘致活動のもとに誘致を図って行くことが肝要である。

○視察先 八戸市立市民病院

○視察日 平成 29 年 11 月 15 日 (水) 14:00~15:00

○対 応 事務局次長兼管理課長 品田雄智
管理課 主査 [REDACTED]
臨床研修センター主事 [REDACTED]

・ 沿 革

昭和 33 年 11 月 市立市民病院発足 215 床

平成 9 年 9 月 新病院開院

20 年 4 月 地方公営企業法の全部適用へ移行

20 年 7 月 DPC (包括医療費支払い制度) 対象病院指定

※3千万円/月増収となる。

・ 病床数 608 = 一般 552 (救命救急センター 30) + 精神 50 + 感染症 6
※青森県立中央病院 694 床、弘前大学付属病院 644 床

・ 正職員数 908 人 (平成 29 年 4 月 1 日現在)

医師数 100 人、看護師 613 人、医療技術 132 人、その他 63 人

※この他に研修医 30 人~40 人

・ 患者数ピーク平成 26 年: 入院延 200,593 人、外来延 265,284 人
28 年: // 198,971 人、 // 249,323 人

★経営状況

新病院開院時に施設整備による原価償却費が嵩み、135 億円の赤字となったが、地方公営企業法の全部適用などの経営改善により平成 21 年度から単年度黒字に転換した。

平成 26 年度の退職給与引当金繰入などの会計制度改正対応については、3 年前から制度改正を見越して引当準備をしていたため、単年度赤字にはならず、平成 28 年度まで単年度黒字を続けている。

これにより累積赤字は 45 億円まで縮小している。

今までに取り組んだ経営改革としては、ドクターヘリの導入や研修医を積極的に受入れするなどにより、患者の受入れ拒絶をせず、診療報酬の高い段階での患者受入れに努めている。

平成29年度 創盛会 会派視察行程

11月14日(火)

盛岡駅(8:49)——(はやぶさ1号)——(9:22)八戸駅
八戸駅(9:30)——(タクシー20分(8km))——(9:50)八戸ブックセンター

八戸市視察(10:00~11:30)

八戸ブックセンターについて【現地視察】

担当:八戸市まちづくり文化スポーツ観光部まちづくり文化推進室

八戸ブックセンター様

議会事務局庶務課 (Tel:0178-43-2145)

《昼食:八戸市内》

八戸市視察(13:30~15:00)

アイススケートリンクの建設と運営について【現地視察あり】

担当:八戸市屋内スケート場建設推進室様

現地視察先(15:10)——(八戸市様送迎)——(15:20)宿泊先

《宿泊》 八戸市内

11月15日(水)

ホテル(9:40)——(タクシー等)——(9:50)八戸市役所

八戸市視察(10:00~11:30)

企業誘致の促進対策について

担当:八戸市商工労働部 産業労政課様

《昼食:八戸市内》

八戸市役所(13:40)——(八戸市様送迎)——(13:55)八戸市民病院

八戸市視察(14:00~15:30)

八戸市立市民病院 経営改善への取り組みについて【現地視察】

担当:八戸市市民病院事務局 管理課様

八戸市民病院(15:40)——(八戸市様送迎)——(16:05)八戸駅

八戸駅(16:16)——(はやぶさ26号)——(16:44)盛岡駅

政務活動費支出簿

使途項目	研修費
------	-----

支出年月日	支出金額	摘要	備考
H30.1.13	19,880 円	タブレット端末ICT推進 セミナー交通費	
H30.1.18	3,040 円	同上	
H30.2.6	29,080 円	議員セミナー参加の 鉄道運賃(JR)	
H30.2.8	9,000 円	市政調査会拠出金	
H30.2.19	30,000 円	議員セミナー受講料	
H30.2/19 ~2/20	3,300 円	議員セミナー参加の 交通費(タクシー代)	
H30.2.20	13,081 円	議員セミナー参加の宿泊料	
H30.3.9	1,000 円	議員懇談会拠出金	
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
合計	108,381 円		

政務活動費支払伝票

使途項目	研修費	支出日	H30.1.13
支出証拠書類の額面金額	19,880 円		
支出按分率 (※按分が必要な場合)			
政務活動費支出金額	19,880 円		
【支払概要】			
盛岡～郡山間新幹線往復乗車券 (自治体向けタブレット端末ICT推進セミナー参加費) 日時 平成30年1月18日 場所 郡山商工会議所			
領収書等添付欄		<input type="checkbox"/> 別紙に添付	

領 収 証

大畑 正二 様

2018年 1月13日

金19,880円

ただし、乗車券類代
として、上記金額を受領しました。

印紙税申告納
付につき波谷
税務署承認済

本領収証は時間がたつと文字が薄くなる場合がありますので、
長期間保存する場合はコピーをお取り下さい。

東日本旅客鉄道株式会社
仙北町401 No.000005



政務活動費支払伝票

使途項目	研修費	支出日	H30.1.18
------	-----	-----	----------

支出証拠書類の額面金額	3,040	円
支出按分率 (※按分が必要な場合)		
政務活動費支出金額	3,040	円

【支払概要】

自治体向けタブレット端末ICT推進セミナー参加の交通費
 日時 平成30年1月18日 (タクシー代)
 場所 郡山高工会議所

領収書等添付欄	<input checked="" type="checkbox"/> 別紙に添付
---------	---

白丸 → 盛岡駅
領 収 証

No. 7556

日付 2018年 01月 18日

車番 000215 0000

基本運賃 ¥840円

合計 ¥840円

上記の様に領収致しました
毎度ご乗車ありがとうございます
忘れ物・お気付の点は

県都交通 (有)

盛岡市南仙北一丁目22-58

電話 019-636-3335

郡山駅 → 商工会
領 収 書

No. 0285

日付 2018年 01月 18日

車番 000302 0000

基本運賃 ¥600円

合計 ¥600円

上記の様に領収致しました

福島観光自動車株式会社

福島県郡山市横塚2-1-3

TEL 024-944-7311

商工会 → 郡山駅
領 収 書

No. 9648

日付 2018年 01月 18日

車番 000057 0000

基本運賃 ¥600円

合計 ¥600円

上記の様に領収致しました

クラブタクシー

クラブ自動車 株式会社

郡山市山根町2-22

TEL 024-932-0178

盛岡駅 → 白丸
領 収 証

現・チ・ク・割引 No. 2137

日付 2018年 01月 18日

車番 000144 0000

基本運賃 ¥1,000円

合計 ¥1,000円

上記の様に領収致しました

毎度ご乗車ありがとうございます

忘れ物・お気付の点は

(株) 平和タクシー

電話 019-624-5151

フリーダイヤル (電話代無料)

0120-118180

9人乗りタクシー・寝台車・車椅子
専用タクシー・観光タクシー・運転
代行もご利用ください。

自治体向けタブレット端末ICT推進セミナー 参加申込書

お申込み締め切り：開催日前日まで

参加費
無料

参加会場にチェックをいれてください ※会場によっては駐車場のご用意はありませんのでご注意ください。

① 第125回 ICTセミナー秋田 2018年1月16日(火) 13:00~16:00	定員40名	⑪ 第135回 ICTセミナー愛媛 2018年1月23日(火) 13:00~16:00	定員40名
② 第126回 ICTセミナー名古屋 2018年1月16日(火) 13:00~16:00	定員27名	⑫ 第136回 ICTセミナー東京 2018年1月25日(木) 13:00~16:00	定員40名
③ 第127回 ICTセミナー沖縄 2018年1月16日(火) 13:00~16:00	定員30名	⑬ 第137回 ICTセミナー東京 2018年1月26日(金) 13:00~16:00	定員40名
④ 第128回 ICTセミナー名古屋 2018年1月17日(水) 13:00~16:00	定員40名	⑭ 第138回 ICTセミナー長野 2018年1月29日(月) 13:00~16:00	定員40名
⑤ 第129回 ICTセミナー郡山 2018年1月18日(木) 13:00~16:00	定員40名	⑮ 第139回 ICTセミナー鹿児島 2018年1月29日(月) 13:00~16:00	定員30名
⑥ 第130回 ICTセミナー島根 2018年1月18日(木) 13:00~16:00	定員40名	⑯ 第140回 ICTセミナー松本 2018年1月30日(火) 13:00~16:00	定員40名
⑦ 第131回 ICTセミナー仙台 2018年1月19日(金) 13:00~16:00	定員40名	⑰ 第141回 ICTセミナー福岡 2018年1月31日(水) 13:00~16:00	定員40名
⑧ 第132回 ICTセミナー大阪 2018年1月22日(月) 13:00~16:00	定員40名	⑱ 第142回 ICTセミナー東京 2018年2月1日(木) 13:00~16:00	定員40名
⑨ 第133回 ICTセミナー高知 2018年1月22日(月) 13:00~16:00	定員40名	⑲ 第143回 ICTセミナー東京 2018年2月2日(金) 13:00~16:00	定員40名
⑩ 第134回 ICTセミナー大阪 2018年1月23日(火) 13:00~16:00	定員40名	⑳ 第144回 ICTセミナー大分 2018年2月2日(金) 13:00~16:00	定員30名

団体名	盛岡市議会議員		
所在地	盛岡市南大通二丁目10-8-10a (自宅)		
電話番号	019-653-8410	FAX	019-653-8410

※参加者が入りきらない場合はコピーしてお使いください。

参加者氏名	大畑 正之	所属・役職	盛岡市議会議員
参加者氏名		所属・役職	
参加者氏名		所属・役職	
参加者氏名		所属・役職	
参加者氏名		所属・役職	
参加者氏名		所属・役職	

<セミナー申込者の個人情報の取扱いについて>

記載をいただきました個人情報は、弊社、共催会社にて共有し当該セミナーに関する随連絡およびサービス等に関する情報提供、提案のための連絡に利用させていただきます。厳正な管理の下で保管いたします。詳しくは右記ホームページにある「個人情報の取扱いにつきまして」をご確認ください。 <https://sidebooks.jp/pdf/privacy2.pdf>

申込みFAX : 03-5825-4037

右記ホームページからもお申込みいただけます <https://sidebooks.jp/>

お申込み後、1~2営業日以内に電話にて受付完了連絡をいたします。

お問合せ先

東京インタープレイ株式会社

〒101-0032 東京都千代田区岩本町1-12-4 大洋ビル4F-B TEL:03-5825-4028(10:00~18:00)

政務活動費支払伝票

使途項目	研修費	支出日	H30.2.6
支出証拠書類の額面金額	29,080 円		
支出按分率 (※按分が必要な場合)			
政務活動費支出金額	29,080 円		
【支払概要】			
地方議員研究会主催の議員セミナー参加の鉄道運賃(JR) 日時 平成30年2月19日～2月20日まで 場所 東京都、千葉県 (圏外) カマフラセンター			
領収書等添付欄		<input type="checkbox"/> 別紙に添付	

領 収 証

盛岡市議会 大畑 正二 様

2018年 2月 6日

金29,080円

ただし、乗車券類代として、上記金額を受領しました。

印紙税申告納付につき波谷税務署承認済

本領収証は時間がたつと文字が薄くなる場合がありますので、長期間保存する場合はコピーをお取り下さい。

東日本旅客鉄道株式会社
仙北町401 No.000016



政務活動費支払伝票

使途項目	研修費	支出日	H30.2.8
------	-----	-----	---------

支出証拠書類の額面金額	9,000	円
支出按分率 (※按分が必要な場合)		
政務活動費支出金額	9,000	円

【支払概要】

市政調査会拠出金として支出
 期日 平成30年2月8日
 会場 盛岡市、キャンセル盛岡

領収書等添付欄

別紙に添付

領 収 書

大畑正二様

一金 9,000円 也

平成29年度市政調査会拠出金として、上記のとおり受領しました。

平成30年2月8日

盛岡市市政調査会 会長 菊田



政務活動費支払伝票

使途項目	研修費	支出日	H30.2.19
支出証拠書類の額面金額	30,000 円		
支出按分率 (※按分が必要な場合)			
政務活動費支出金額	30,000 円		
【支払概要】			
地方議員研究会主催の議員セミナー受講料 日時 平成30年2月19日～2月20日まで 場所 東京都 TKP東京駅八重洲カンパシセンター			
領収書等添付欄		<input type="checkbox"/> 別紙に添付	

領 収 証

大畑正二 様

30年2月19日

★ ¥30,000

但 2/19 14:00～「学校統廃合と廃校の利活用」;
 2/20 10:00～「キラリと光る質問原稿の書き方」
 2講座 研修会受講代として

上記正に領収いたしました


一般社団法人地方議員研
 〒532-0004
 大阪市淀川区西宮原2丁目6-16-639
 TEL 06 (7878) 6297



政務活動費支払伝票

使途項目	研修費	支出日	H30.2/19~20
支出証拠書類の額面金額			3,300 円
支出按分率 (※按分が必要な場合)			
政務活動費支出金額			3,300 円
【支払概要】			
地方議員研究会主催の議員地先参加交通費(多額代)			
領収書等添付欄		<input type="checkbox"/> 別紙に添付	

会場 → 市庁
領収証
 (チケット・カード・クーポン)
 2018年02月19日
 無線番号 341号
 乗車料金 ¥1610円
計 1610円
 お忘れ物・お問合せは
 カスタマーサポートデスクへ
 TEL 0570 (08) 2151 平日9:00~17:00
 日本交通 千住営業所
 TEL 03 (3886) 2151
 GPS) 404-0744-336A

市庁 → 会場
領 収 書
 現・チ・ク・割引 No.9925
 日付 '18年02月20日
 車番 000000 00
 運賃 ¥1690円
 運賃料金計 ¥1690円
合計 ¥1690円
 上記の通り領収致しました
 通行料・その他 円
 総合計 円
 内山タクシー
 ドア番号: 79
 お忘れ物は下記所属団体へ
 東京都個人タクシー協同組合
 杉並第二支部
 平日9時~17時 TEL 03(6379)1199
 時間外 TEL 03(6271)0006
 お問い合わせは
 (一社) 東京都個人タクシー協会 TEL 3947-1461
 ご要望は
 (公財) 東京タクシーセンター TEL 3648-0300

政務活動費支払伝票

使途項目	研修費	支出日	H30.2.20
支出証拠書類の額面金額	13,081 円		
支出按分率 (※按分が必要な場合)			
政務活動費支出金額	13,081 円		
【支払概要】			
地方議員研究会主催の議員セミナー参加の宿泊料 期日 平成30年2月19日～2月20日 宿泊場所 東京都、都市センターホテル			
領収書等添付欄		<input type="checkbox"/> 別紙に添付	

お名前 オハタ ショウジ 領 収 書 様

2018/02/20 022026195729

金額 ¥13,081-

但し ご宿泊代金他として

上記金額正に領収致しました。



都市センターホテル

ご請求明細書
STATEMENT



RIHGA ROYAL HOTELS

都市センターホテル
TOSHI CENTER HOTEL
〒102-0093 東京都千代田区平河町2-4-1
2-4-1 Hirakawa-cho Chiyoda-ku Tokyo 102-0093
TEL:03(3265)8211 FAX:03(3262)1705

お名前 オハク ショウジ 様

お部屋番号 2035 ご人数 1

ご到着 2018/02/19 ご出発 2018/02/20

日付	ご明細	部屋番号	料金	お支払等	備考
02/19	御宿泊料	2035	13,081		1

ご請求金額

13,081

(内 宿泊税等:

100)

(上記金額には、税金・サービス料を含みます)

発行番号 022026195729 P 1 2 26 PA AL
18/02/20 09:10 62292

ご署名

政務活動費支払伝票

使途項目	研修費	支出日	H30.3.9
------	-----	-----	---------

支出証拠書類の額面金額	1,000	円
支出按分率 (※按分が必要な場合)		
政務活動費支出金額	1,000	円

【支払概要】

盛岡市議会議員懇談会拠出金として支出
日時 平成30年3月9日
場所 盛岡市役所委員会室

領収書等添付欄

別紙に添付

領 収 書

大 畑 正 二 様

一金 1, 000 円 也

平成29年度農林畜産業を守る盛岡市議会議員懇談会拠出金として、上記のとおり受領しました。

平成30年3月9日

農林畜産業を守る盛岡市議会議員懇談会

会長 藤 澤 由 蔵



政務活動費支出簿

使途項目	広聴費
------	-----

支出年月日	支出金額	摘要	備考
H29.4.27	65,000円	市政報告会会場費	
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
合計	65,000円		

政務活動費支払伝票

使途項目	広聴費	支出日	H29.4.27
支出証拠書類の額面金額	65,000 円		
支出按分率 (※按分が必要な場合)			
政務活動費支出金額	65,000 円		
【支払概要】			
市政報告会行、議員活動に対する要望意見の聴取を行った 日時 平成29年4月23日 場所 ホテルロイヤル盛岡			
領収書等添付欄		<input type="checkbox"/> 別紙に添付	

HOTEL ROYAL MORIOKA

領収書

DATE H29年4月27日 H No. 001472

ご芳名
NAME 大畑正三事務所 様

入金明細

<input checked="" type="checkbox"/>	現金
<input type="checkbox"/>	小切手
<input type="checkbox"/>	手形
<input type="checkbox"/>	振込
<input type="checkbox"/>	クレジット
<input type="checkbox"/>	その他

金額

百	千	円
7	65	000

取扱印

1. 金額の抹消訂正は無効とす。
2. 扱者印なきものは無効とす。

〒020-0024 盛岡市菜園1丁目
TEL 019-653-1331 FAX 019-

政務活動費支出簿

使途項目	広報費
------	-----

支出年月日	支出金額	摘要	備考
H29.6.2	108,259 円	広報紙の発行配布	
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
合計	108,259 円		

政務活動費支払伝票

使途項目	広報費	支出日	H29.6.2
------	-----	-----	---------

支出証拠書類の額面金額	108,259 円
支出按分率 (※按分が必要な場合)	
政務活動費支出金額	108,259 円

【支払概要】

市民に向け広報紙を発行配布した

領収書等添付欄 別紙に添付

領 収 書

No 000793

大畑 正二 様

29年 06月 02日

金額	千万	百万	拾万	万	千	百	拾	円
			108	2	5	9		

但し 会報(4号)印刷代
上記の金額正に領収致しました。

種別	現金	金
	小切手	手
	振込	込
	相殺	殺



内訳	品代				
	消費税額				



株式会社スマイルCP

T020-0866 岩手県盛岡市本宮4丁目22-1
TEL. 019-681-8086 FAX. 019-635-3223

担当者印

納品書

2017年6月2日

〒020-0874
岩手県盛岡市南大通二丁目10-8-102

株式会社スマイリングカンパニー
〒020-0866
岩手県盛岡市本宮4丁目22番1号
TEL 019-681-8086 FAX 019-635-3223



大畑正二様

お客様コードNo. [REDACTED]

品番	品名	数量	単位	単価	金額	備考
6/2	大畑様会報誌(第41号)	1+1	部		100,240	027246
摘要:						
合計			税抜	100,240	税額	8,019
総額						108,259

株式会社スマイリングCP

請求書

2017年6月2日

〒020-0874
岩手県盛岡市南大通二丁目10-8-102

株式会社スマイリングカンパニー
〒020-0866
岩手県盛岡市本宮4丁目22番1号
TEL 019-681-8086 FAX 019-635-3223



大畑正二様

お客様コードNo. [REDACTED]

[取引銀行] 岩手銀行本宮支店(普)1140262
北日本銀行本宮支店(普)2062611
東北銀行本宮支店(普)3136914

品番	品名	数量	単位	単価	金額	備考
6/2	大畑様会報誌(第41号)	1+1	部		100,240	027246
摘要:						
合計			税抜	100,240	税額	8,019
総額						108,259

株式会社スマイリングCP



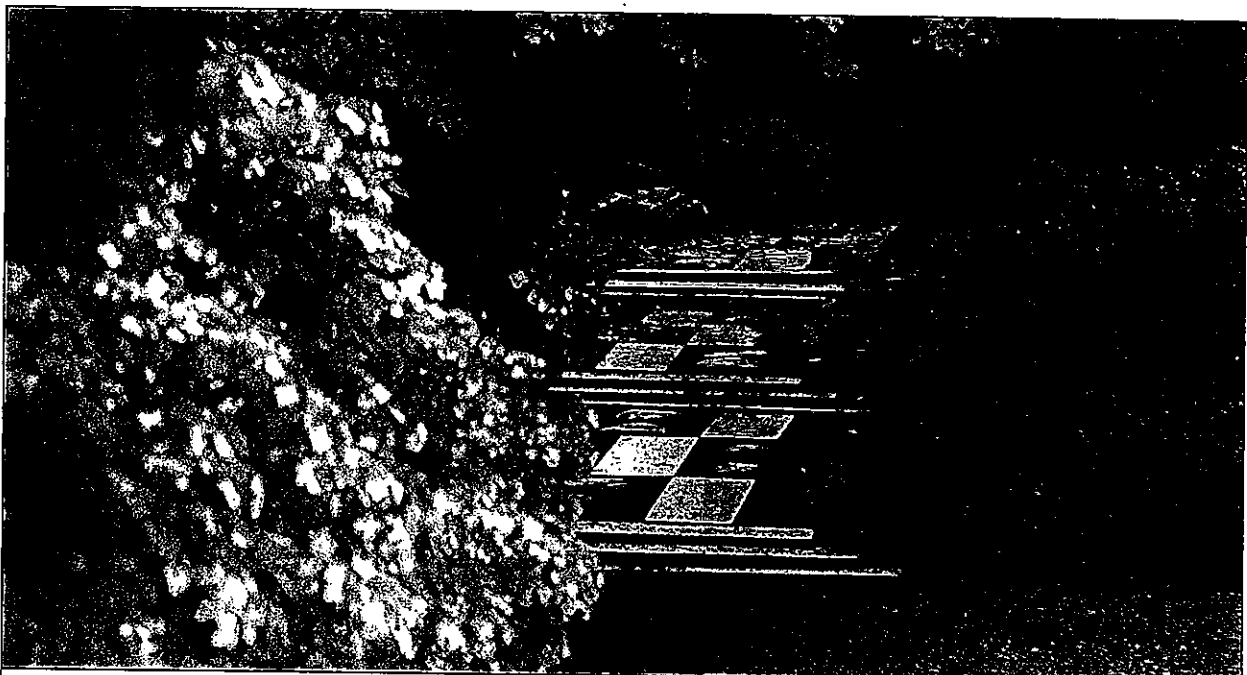
安心のまち



第42号 2017.初夏 発行/大畑正二事務所 020-0874 盛岡市南大田2-3-8 tel/fax 605-8806

盛岡市議会議員「創盛会所属」大畑正二市政だより

自然と文化が調和した盛岡のまちを永遠に



庭園に咲くあじさい 盛岡市中央公民館

提供/スマイリングカンパニー

木々の緑もいよいよ深くなり
さわやかな季節となりました。
安心のまち「読者の皆様には
お元気で過ごしのこと存じます。
これから梅雨ときどき経て
夏に向うこととなりますが
どうぞ「自然愛」ください。
みちのくの山京都とも称される
盛岡のまちは私達の誇りです。
一歩一歩を踏み入れれば
写真のようは光景が待っています。
花中開あり
皆様もひと息つきに訪れて
見てはいかかでしょうか。
しとりと咲く紫陽花が
心を癒してくれるはずですよ。
私はこれからも自然と文化が調和した
盛岡のまちをより継いでいくために
議員活動に専念してまいります。
今後とも皆様の変わらぬご支持
ご支援を宜しくお願い申し上げます。
盛岡市議会議員 大畑正二



エネルギーの自給自足を提言 〜エネルギーの転換は避けて通れぬ道〜

電化製品に溢れた生活にとつぷりとなつかり、少しの外出にも車を走らせ、寒い暑いとエアコンを操りながら「これでは良くない。どこかで切り替えなければ」と思うのは私だけではないでしょう。ことにも東日本大震災を経験し、自分たちの暮らしに必要なエネルギーの多くを外国に依存していることへの不安は絶えずあります。輸入に頼っている化石燃料は必ず枯渇するのであり、再生可能エネルギーへの転換は避けては通れぬ道ではないでしょうか。3月議会で私は、盛岡市の林業振興と木質バイオマス発電を提言しました。

質問項目は次の通りです。

- 平成29年3月議会（一般質問）
- ① 林業振興について
 - ・ 林業、製材業の現状
 - ・ エネルギーシフトと木質バイオマス
 - ② 安全安心なまちづくりについて
 - ・ 消防力の充実強化
 - ・ 防犯対策
 - ③ 交通課題について
 - ・ バスセンターと高速バス
- 平成28年12月議会（議案質疑）
- ① 地域おこし協力隊活用事業に期待するもの
 - ② 動物公園公民連携事業の進め方について
 - ③ 二巡目若手団体の総括はいかに
 - ④ 子ども未来部設置に伴う諸課題について

これに対し谷藤市長は「木質バイオマス利用推進アクションプランを作成し、エネルギー自立型の都市を目指してまいります」と答えました。

大畑議員の 徒然日記から

◆4月10日 12日
あいさつ運動展開

春の全国地域安全運動に伴い町内会安全部のメンバーで子供たちの見守り活動を兼ねた挨拶運動を展開した。始業前の下時間主要交差点において町内で勤務する皆さんの協力を得て、通学のみならず安全に歩みながら挨拶する。行きかた皆さんからの挨拶も気持ち良く、町内に住む人、働く人が共に手を取り合っていて、安全、安心で住みよいまちを創りたいものだ。

◆4月20日
盛岡市消防演習へ参加

桜花満開の下小路甲グラウンドを第一会場に、さくし咲く盛岡城跡公園下の河川敷を第二会場に消防演習が挙行された。まさに今日は、団員の皆さんの晴れ舞台。さくし咲く部隊訓練に頼もしさを感じることも、生業を持ちながらの献身的な活動には頭が下がる。恩恵を受ける市民の一人として感謝の気持ちを忘れず精一杯協力しなければならぬ。

◆5月10日 11日
議会報告会に参加

32地区ある福祉推進会単位を一巡する議会報告会が開催された。4年前から4班編成で始まった報告会もいよいよ32番目となる。我々は巻堀地区での報告会となった。道路整備やごみ処理問題など地域は足を運ばなければ知らないうちに課題が山積している。また、これまで各地区で報告会のあり方について提言があった。一巡後は、どのような形で市政課題を汲み上げて行くのが一考を要するところだ。

◆5月14日
下橋中学校体育祭を参観

昨日から順延となった体育祭を見学した。曇天で肌寒い一日だったが生徒たちの熱気が寒さを吹き飛ばした。気合の入った入場行進。ユルユル溢れる各組団長の決意。真剣勝負の徒競走と目が離せない競技が続いた。小学生の頃から顔見知りの子供たちも大活躍。成長した姿が頼もしかった。中学生という輝ける今、を大事に過ごしてほしいと願う。





① 河南地区
に住んでい
ますが、バ
スセンターの
解体が始まっ
てから、高速
バスの発着が盛
岡駅になったた
め不便を強いられています。
新バスセンター完成までは
相当の年数がかかると思
いますので、旧バスセンター
周辺からの早期発着を望み
ますがいかがでしょうか。

(40代女性他)

★回答 (大畑正三)

同様の提言が、数名の方
らあり、3月議会で質問さ
せて頂きました。
市建設部長の答弁は次の
通りです。
『現在の運用につきまして
は、バス事業者や警察等
で構成する盛岡バスセン
ター交通対策検討会にお
いて、市内路線バスを維
持するために発着本数を

盛岡駅とななつく前に分
散したものであり、現段
階で高速バスを仮設乗降
所から発着させることに
つきましては難しい。引
き続き状況を調査した上
で、あらためて関係機関に
相談してまいります。』

交通渋滞の緩和と安全性の
確保という命題があります
が、市民の皆様が利用しや
すい高速バスとなるよう提
言してまいりますのでご理
解下さい。

② 今年度、市内全域の公衆
街路灯がLED化される
と伺いました。事業の概要
と事業後の町内会(街灯
会)の負担について教えて
ください。
(60代・男性)

★回答 (大畑正三)

市内には約2万本の公衆街
路灯がありますが、委任を
受けた全ての街路灯を、今
年5月末〜12月末までにL
ED化する事業です。

町内会からリースに關す
る委任を受け、盛岡市がリ
ース業者に契約発注し
ます。
リースに係る交換工事の町
内会の負担はありません。
10年間のリース後、LED
灯は町内会に無償譲渡され
ます。

10年間のリース期間中、街
路灯が故障(不点灯)した場
合、市役所に連絡して下さ
い。市役所でリース事業者
に修理を依頼し、町内会の
費用負担はありません。

事業後の町内会(街灯会)の
主な負担は次のとおりです。
① 対象外の街路灯の管理
② 支柱、カバー等の修繕・
移設・撤去
③ 街路灯の新設

【問い合わせ先】

盛岡市役所
市民協働推進課 地域活動係
TEL 626-7500



大畑正三のプロフィール

昭和30年5月久慈市生まれ
昭和49年4月岩手県警察官拝命
以後、28年間、県民の安全・安心
を願う勤務
平成14年3月市政の場へ決意
新たに14年残し退職
平成15年4月盛岡市議初当選
(現在4期目)

【地域活動での役職】

- 盛岡市防犯協会理事
- 盛岡東地区防犯協会連合会副会長
- 河南町内会連絡協議会顧問
- 杜陵地区福祉推進会顧問
- 久慈九戸同郷会副会長
(兼事務局長)
- 南大通二丁目町内会副会長
(兼防犯防災安全部長)



大畑議員のときどき「コラム」

ひるむな！

防犯ボランティア！

自分たちの地域は、自分たちで守る

私は、地域安全の一助になればとの思いから、通学路において見守り活動をしていきます。今年の7月1日で丸15年となります。

3月6日の朝、バスセンター前の横断歩道上で小学生の男の子が撥ねられる重大事故が発生しました。被害者は私の立っている交差点で「行ってきまーす」と元気よく挨拶してくれる子供でした。夕方事故を知り、見守ってあげられなかつたことに心が沈みました。数日後、前職場の先輩から電話があり

私はボランティア精神を踏みにじった事件を絶対に許すことができません。

この事件の後、岩手日報紙に次のような時事川柳が載りました。

『これからは 見守る人に 見張りつけ』
『見守り隊 立つているゾと 遠回り』

子供たちや保護者の皆様は誰を信じていいのか、疑心暗鬼になるのは当然でしょう。

一方で、『自分も疑心暗鬼で見られている』と、私の心境は複雑でした。全国に何万人もいる防犯ボランティアの方々の心境も同様だったと思います。

こんな中で、4月17日、緑が丘地内で女の子がいる部屋に刃物を持った男が侵入するという事案が発生しました。状況次第では、殺人事件になりかねない

安全・安心なまちづくりは国民みんなの願いです。この願いを達成するためには、警察だけに頼ることなく、住民自らが結束した防犯ボランティアの活動が不可欠なことは言うまでもありません。

事案です。

不幸な事件が発生しましたが、ここで私たちはひるんではならぬのです。防犯ボランティアの皆さん！ ひるむことなく、これまでと同じように見守り活動を続けていこうではありませんか。

そして読者の皆様！ 『一部の人間の行為に、ひるむことなく頑張り』と皆様の周りにおける防犯ボランティアの方々を励まして頂きたいと思えます。

ますかど・あらかると

カラス

毎朝の交差点。いろいろな情景が目飛び込んできます。南大通り周辺には、とても賢いカラスが住んでいます。そのカラスは、オジサン ミテテ ミテテと言いつつ、電線の上から道路に胡桃を落とすのです。その日落とされた胡桃は、歩道寄りに転がりました。カラスはサツと舞い降りて、何と車輪の通るあたりまで、口にくわえて軌道修正するではありませんか。白い車にバーンと音を立てはじかれた胡桃は、割れずにおじさんの足元へ。親切なおじさんは車道に転がしてやりました。すると見事に県交通バスが胡桃を割ってくれたではありませんか。カラスは割れた胡桃をくわえてオジサンアリガトウと言いつつ飛び去りました。気の弱いおじさんは、カラスには絶対に意地悪しないことと誓ったのだよ。とんと囁れ。

一正一記

●市政だより「安心のまち」は政務活動費で作成しています。

政務活動費支出簿

使途項目	資料購入費
------	-------

支出年月日	支出金額	摘要	備考
H30.1.13	15,727円	書籍の購入	
H30.3.14	6,202円	インクカートリッジの購入	
H30.3.18	11,286円	ボールペン及び文房具の購入	
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
	円		
合計	33,215円		

政務活動費支払伝票

使途項目	資料購入費	支出日	H30.1.13
------	-------	-----	----------

支出証拠書類の額面金額	25,920	円
支出按分率 (*按分が必要な場合)		
政務活動費支出金額	15,727	円
【支払概要】 書籍の購入 (明細内訳書のとおり)		

領収書等添付欄	<input type="checkbox"/> 別紙に添付
---------	--------------------------------

2018年 1月13日 No.03-000005255

領収証 盛岡市議会議員 大畑正二様

金額 ¥25,920-

(内 現金扱い等計 ¥25,920 (内消費税等 ¥1,920))

但し 別紙 明細書の通り
 上記金額正に領収いたしました。
 丸丸善ジュエック堂書店 盛岡店
 〒020-0022 岩手県盛岡市大通2-8-14MOSSビル3・4F
 019-601-6161

明細書

岩手県盛岡市大通2-8-14
MOSSビル3階4階

盛岡市議会議員 大畑正二 様

平成30年1月13日

配送票ナンバー

領収書ナンバー 03-000005255

ジュンク堂書店
盛岡店

TEL:019-601-6161

FAX:019-629-2444

内税分価格合計	¥25,920
(内税に含まれる消費税)	(¥1,920)
非課税分合計	¥0
送料	¥0
総合計	¥25,920

品目明細

商品名			単価	冊数	金額	課税区分
広辞苑 第7版[机上版](全3冊)	新村 出	岩波書店	¥14,040	1	¥14,040	内税
地方自治ポケット六法 平成30年版	学陽書房編集部	学陽書房	¥2,376	1	¥2,376	内税
少子化は止められるか? (政策を採るときに今後のあり方)	阿部 正浩	有斐閣	¥2,160	1	¥2,160	内税
伊藤真の日本—やさしい「憲法」の授業	伊藤 真	KADOKAWA	¥1,512	1	¥1,512	内税
日本の若者はなぜ希望を持ってないのか (日本は昔の日本の国を比較)	鈴木 賢志	草思社	¥1,620	1	¥1,620	内税
地方議員を問う	梅本 清一	論創社	¥1,728	1	¥1,728	内税
地方議員のための役所を動かす質問のしかた	川本 達志	学陽書房	¥2,484	1	¥2,484	内税
合計冊数					7 点	

政務活動費支払伝票

使途項目	資料購入費	支出日	H30.3.14
------	-------	-----	----------

支出証拠書類の額面金額	6,202	円
支出按分率 (※按分が必要な場合)		
政務活動費支出金額	6,202	円
【支払概要】		
事務用インクカートリッジの購入		

領収書等添付欄 別紙に添付

領 収 証



株式会社 木津屋



No. 032707

大畑 正二 事務所 様
平成 30 年 3 月 14 日

〒020-8561
盛岡市南大通二丁目3番20号
TEL 019-652-3388
FAX 019-622-0662



下記の通り領収いたしました

合計金額 ￥ 6,202-

商品コード	商 品 名	数 量	単 価	金 額	備 考
	インクカートリッジ IC6CL50	1 箱		5743	
	小 計			5743	
	消費税 (8%)			459	
	合 計			6202	

※係印なきもの合計金額を訂正したものは無効です。

政務活動費支払伝票

使途項目	資料購入費	支出日	H30.3.18
------	-------	-----	----------

支出証拠書類の額面金額	11,286	円
支出按分率 (※按分が必要な場合)		
政務活動費支出金額	11,286	円
【支払概要】		
事務用ファイル及び文房具の購入		

領収書等添付欄	<input type="checkbox"/> 別紙に添付
---------	--------------------------------

領 収 書

No. 161524

大畑正二事務所 様

平成30年3月18日

下記の金額正に領収致しました。

	円
¥ 11,286	

但し 文房具代として

印 紙

受 取 方 法	現金	✓
	サービス券	
	文具券	
	商品券	
	クレジット	

(株)平金商店

パステル館

〒020-0871 盛岡市中ノ橋通1丁目1番地なっく4F
TEL 019-652-2881 FAX 019-652-3080

扱者 XXXXXXXXXX J

政務活動費支出簿

使途項目	事務所費
------	------

支出年月日	支出金額	摘要	備考
H29.4.28	15,000円	事務所費(4月分)	月額30,000円
H29.5.30	15,000円	" (5月分)	
H29.7.3	15,000円	" (6月分)	
H29.7.25	15,000円	" (7月分)	
H29.8.30	15,000円	" (8月分)	
H29.9.27	15,000円	" (9月分)	
H29.10.31	15,000円	" (10月分)	
H29.11.29	15,000円	" (11月分)	
H29.12.26	15,000円	" (12月分)	
H30.1.29	15,000円	" (1月分)	
H30.2.27	15,000円	" (2月分)	
H30.3.29	15,000円	" (3月分)	
	円		
	円		
	円		
	円		
合計	180,000円		

政務活動費支払伝票

使途項目	事務所費	支出日	H29.4.28
------	------	-----	----------




支出証拠書類の額面金額	30,000 円
支出按分率 (※按分が必要な場合)	1/2
政務活動費支出金額	15,000 円

【支払概要】

事務所家賃4月分

※別添 契約書の写しとおりに

領収書等添付欄	<input type="checkbox"/> 別紙に添付
---------	--------------------------------

領 収 書	
大畑 正二様	平成29年4月28日
金30,000円	
ただし、平成29年4月分家賃として	
  	

政務活動費支払伝票

使途項目	事務所費	支出日	H29.5.30
支出証拠書類の額面金額			30,000 円
支出按分率 (※按分が必要な場合)			1/2
政務活動費支出金額			15,000 円
【支払概要】			
事務所家賃5月分			
領収書等添付欄 <input type="checkbox"/> 別紙に添付			

領 収 書	平成29年5月30日
大畑正二様	
金30,000円	
ただし、平成29年5月分家賃として	

政務活動費支払伝票

使途項目	事務所費	支出日	H29.7.3
------	------	-----	---------

支出証拠書類の額面金額	30,000	円
支出按分率 (※按分が必要な場合)	1/2	
政務活動費支出金額	15,000	円

【支払概要】

事務所家賃6月分

領収書等添付欄

別紙に添付

領 収 書

平成29年7月3日

大畑正二様

金30,000円

ただし、平成29年6月分家賃として





政務活動費支払伝票

使途項目	事務所費	支出日	H29.7.25
支出証拠書類の額面金額	30,000 円		
支出按分率 (※按分が必要な場合)	1/2		
政務活動費支出金額	15,000 円		
【支払概要】			
事務所家賃 7月分			
領収書等添付欄 <input type="checkbox"/> 別紙に添付			

領 収 書	
平成 29年 7月 25日	
大 畑 正 二 様	
金 30,000 円	
ただし、平成 29年 7月分家賃として	
[Redacted]	

政務活動費支払伝票

使途項目	事務所費	支出日	H29.8.30
支出証拠書類の額面金額			30,000 円
支出按分率 (※按分が必要な場合)			1/2
政務活動費支出金額			15,000 円
【支払概要】			
事務所家賃 8月分			
領収書等添付欄		<input type="checkbox"/> 別紙に添付	

領 収 書	
平成29年 8月30日	
大畑正二様	
金 30,000 円	
ただし、平成29年 8月分家賃として	
 	

政務活動費支払伝票

使途項目	事務所費	支出日	H29.9.27
支出証拠書類の額面金額	30,000 円		
支出按分率 (※按分が必要な場合)	1/2		
政務活動費支出金額	15,000 円		
【支払概要】			
事務所家賃9月分			
領収書等添付欄		<input type="checkbox"/> 別紙に添付	

領 収 書	平成29年9月27日
大畑正二様	
金 30,000 円	
ただし、平成29年9月分家賃として	
[Redacted]	[Redacted]

政務活動費支払伝票

使途項目	事務所費	支出日	H29.10.31
------	------	-----	-----------

支出証拠書類の額面金額	30,000	円
支出按分率 (※按分が必要な場合)	1/2	
政務活動費支出金額	15,000	円

【支払概要】

事務所家賃 10月分

領収書等添付欄

別紙に添付

領 収 書

平成29年10月31日

大畑正二様

金30,000円

ただし、平成29年10月分家賃として



政務活動費支払伝票

使途項目	事務所費	支出日	H29.11.29
------	------	-----	-----------

支出証拠書類の額面金額	30,000	円
支出按分率 (※按分が必要な場合)	1/2	
政務活動費支出金額	15,000	円

【支払概要】

事務所家賃 11月分

領収書等添付欄

別紙に添付

領 収 書

平成29年11月29日

大畑正二様

金30,000円

ただし、平成29年11月分家賃として



政務活動費支払伝票

使途項目	事務所費	支出日	H29.12.26
------	------	-----	-----------

支出証拠書類の額面金額	30,000	円
支出按分率 (※按分が必要な場合)	1/2	
政務活動費支出金額	15,000	円

【支払概要】

事務所家賃 12月分

領収書等添付欄

別紙に添付

領 収 書

平成29年12月26日

大畑正二様

金30,000円

ただし、平成29年12月分家賃として



政務活動費支払伝票

使途項目	事務所費	支出日	H30.1.29
------	------	-----	----------

支出証拠書類の額面金額	30,000	円
支出按分率 (※按分が必要な場合)	1/2	
政務活動費支出金額	15,000	円

【支払概要】

事務所家賃1月分

領収書等添付欄	<input type="checkbox"/> 別紙に添付
---------	--------------------------------

領 収 書	
大畑正二様	平成30年1月29日
金30,000円	
ただし、平成30年1月分家賃として	
<div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px; margin: 5px;"></div> <div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px; margin: 5px;"></div> <div style="background-color: black; width: 20px; height: 20px; border-radius: 50%; margin: 5px;"></div>	

政務活動費支払伝票

使途項目	事務所費	支出日	H30.2.27
------	------	-----	----------

支出証拠書類の額面金額	30,000	円
支出按分率 (※按分が必要な場合)	1/2	
政務活動費支出金額	15,000	円

【支払概要】

事務所家賃2月分

領収書等添付欄 別紙に添付

領 収 書

平成30年2月27日

大畑正二様

金30,000円

ただし、平成30年2月分家賃として

[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

政務活動費支払伝票

使途項目	事務所費	支出日	H30.3.29
------	------	-----	----------

支出証拠書類の額面金額	30,000 円
支出按分率 (※按分が必要な場合)	1/2
政務活動費支出金額	15,000 円

【支払概要】

事務所家賃 3月分

領収書等添付欄

別紙に添付

領 収 書

平成30年3月29日

大畑正二様

金30,000円

ただし、平成30年3月分家賃として

[Redacted]

[Redacted]

事務所賃貸借契約書

賃貸人 [REDACTED] と賃借人 大畑 正二 との間に、下記のとおり事務所賃貸借契約を締結します。

記

- 1 貸事務所所在地と形状
盛岡市南大通二丁目8番8号
木造トタン 葺き平屋建 事務室 及び 台所、トイレ
- 2 契約期間
平成29年 / 月 / 日 ~ 平成29年12月31日までの / 年間
- 3 賃料
1ヶ月 30,000 円とし、賃貸人は毎月月末までに、1ヶ月分を賃借人の住所に持参して支払うものとします。
- 4 事務所家屋などの管理
賃借人は当該家屋及び付随する駐車場の管理を無償ですることとする。
- 5 転貸等の禁止
賃借人は本物件を転貸し、又は賃貸人の承諾なしに造作、改造、模様替え等をしてはならない。
- 6 光熱費の支払い
電気、ガス、水道料金の請求は賃貸人名義となっているので、賃借人は請求の額を賃貸人に現金で支払うものとする。
- 7 その他
その他の問題が生じたときは、賃貸人と賃借人の双方で話し合い、円満に解決するものとする。
それでも解決できない場合は、賃貸人は直ちに本契約を解除することができる。

上記の通り契約が成立したので、本契約書2通を作成し、各自署名押印のうえ、各1通を所持するものとする。

平成29年 / 月 / 日

賃貸人

[REDACTED]

賃借人

盛岡市南大通二丁目10~8~102

大畑正二



事務所賃貸借契約書

賃貸人 [REDACTED] と賃借人 大畑 正二 との間に、下記のとおり事務所賃貸借契約を締結します。

記

- 1 貸事務所所在地と形状
盛岡市南大通二丁目8番8号
木造トタン 葺き平屋建 事務室 及び 台所、トイレ
- 2 契約期間
平成30年 1月 1日 ~ 平成30年 12月 31日までの 年間
- 3 賃 料
1ヶ月 30,000円とし、賃貸人は毎月月末までに、1ヶ月分を賃借人の住所に持参して支払うものとします。
- 4 事務所家屋などの管理
賃借人は当該家屋及び付随する駐車場の管理を無償ですることとする。
- 5 転貸等の禁止
賃借人は本物件を転貸し、又は賃貸人の承諾なしに造作、改造、模様替え等をしてはならない。
- 6 光熱費の支払い
電気、ガス、水道料金の請求は賃貸人名義となっているので、賃借人は請求の額を賃貸人に現金で支払うものとする。
- 7 その他
その他の問題が生じたときは、賃貸人と賃借人の双方で話し合い、円満に解決するものとする。
それでも解決できない場合は、賃貸人は直ちに本契約を解除することができる。

上記の通り契約が成立したので、本契約書2通を作成し、各自署名押印のうえ、各1通を所持するものとする。

平成 30年 1月 1日

賃貸人

[REDACTED]

賃借人

盛岡市南大通二丁目10~8~102

大畑正二 