

景観計画区域内行為通知書

年 月 日

盛岡市長 様

通知者 住所

氏名
電話

景観法第16条第5項の規定により、次のとおり通知します。

景観計画に規定された地域区分	☐ 景観形成地域	☐ 市街地景観地域	他法令による地区指定等の状況	※
		☐ 田園・丘陵景観地域 ☐ 山地景観地域	景観法第17条第1項に規定する特定届出行為の該当の有無	※ ☐ 有 ☐ 無
	☐ 景観形成重点地域	☐ 眺望景観保全地域	☐ 盛岡城跡公園から岩手山眺望領域 ☐ 盛岡城跡公園から南昌山眺望領域 ☐ 開運橋から岩手山眺望領域 ☐ 与の字橋から愛宕山眺望領域 ☐ 玉山重要眺望地点	から 山眺望領域
			☐ 河川景観保全地域	☐ 北上川 ☐ 雫石川 ☐ 中津川 ☐ 北上川・雫石川・中津川3河川合流点 ☐ 各地域の河川、湖沼、水辺の景観
		☐ 街路景観地域	☐ 歴史景観地域	☐ 盛岡城跡公園とその周辺ゾーン ☐ 北山ゾーン ☐ 河南ゾーン
			☐ 街路景観地域	☐ 広域の幹線街路 ☐ 市街地の幹線街路 ☐ 歴史的な街路
行為の場所 (地名地番)	盛岡市			
行為の期日	着手予定日	年 月 日	完了予定日	年 月 日
代 理 人	住 所		電 話	
	事務所等名		氏 名	
委 任	私は、上記の者を代理人と定め、景観法第16条第5項に基づく通知に係る手続を委任します。 年 月 日 住 所 氏 名			
設 計 者	住 所		電 話	
	事務所等名		氏 名	
施 工 者	住 所		電 話	
	会社名		氏 名 (役職名)	

行為の種類	☐ 建築物の建築等 ☐ 工作物の建設等 ☐ 都市計画法第4条第12項に規定する開発行為その他政令で定める行為 ☐ 土石の採取、鉱物の掘採その他の土地の形質の変更 ☐ 屋外における土石、廃棄物、再生資源その他の物件の堆積										
行為の概要及び施行方法	建築物の建築等	建築等の種別	☐ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕、模様替、色彩の変更								
		用途									
		区分	行為部分		既存部分		合計				
		延べ面積	㎡		㎡		㎡				
		最高の高さ	m		m						
		外観変更面積	屋根	㎡		屋根	㎡		屋根	㎡	
			外壁	㎡		外壁	㎡		外壁	㎡	
		構造	造階建								
		屋根	仕上げ方法 (メーカー・製品名)								
			基調となる色彩 (マンセル値)		色相：		明度：		彩度：		
		外壁	仕上げ方法 (メーカー・製品名)								
			基調となる色彩 (マンセル値)		色相：		明度：		彩度：		
	工作物の建設等	建設等の種別	☐ 新設 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観を変更することとなる修繕、模様替、色彩の変更								
		種類									
		区分	行為部分		既存部分		合計				
		建設面積	㎡		㎡		㎡				
		高さ	m		m						
		外観変更面積	㎡		㎡		㎡				
		構造									
		外観	色彩 (マンセル値)		色相：		明度：		彩度：		
		都市計画法第4条第12項に規定する開発行為その他政令で定める行為	種類	面積	のり面又は擁壁の高さ			のり面又は擁壁の長さ			
				㎡	のり面 m 擁壁 m			のり面 m 擁壁 m			
	土石の採取、鉱物の掘採その他の土地の形質の変更		種類	面積	のり面の高さ			のり面の長さ			
				㎡	m			m			
	屋外における土石、廃棄物、再生資源その他の物件の堆積	種類	面積	高さ			堆積予定期間				
			㎡	m							

備考

- 1 ※印の欄は、記入しないでください。
- 2 □の欄は、該当するものにチェックを入れてください。
- 3 通知者、代理人、設計者及び施工者において、法人その他の団体にあつては、主たる事務所の所在地並びに名称及び代表者氏名を記載してください。
- 4 行為の場所は、地名及び地番を記載してください。
- 5 各欄に記載しきれない場合は、添付する図書に詳しく記載してください。
- 6 一敷地内において計画される建築物（工作物）が複数になる場合又は計画敷地内に別棟既存建築物（工作物）が存在する場合については、別紙1（別紙2）に記載し、添付してください。
- 7 この届出書には、行為の種類に応じて、別添に掲げる図書（建築物の建築等行為の変更の届出にあつては、当該変更に係るもの）を添付してください。
- 8 屋根及び外壁については、現時点で使用が決定している材料のメーカー及び製品名等を記載してください。なお、マンセル値はメーカー公表値を記載する必要があります。（複数色に及ぶ場合は、立面図に記載をお願いします。※屋根に設置する太陽光パネル（モジュール）や、シャッターのマンセル値の記載が必要です。