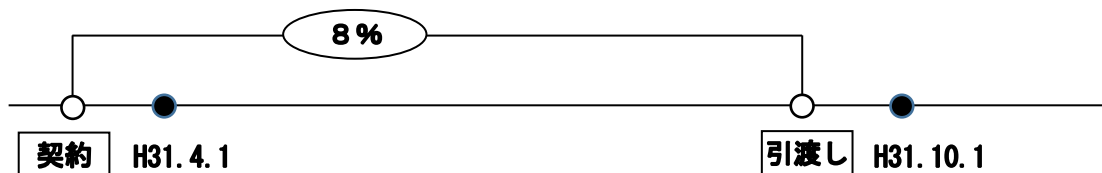


## 図解 工事等における経過措置の取扱い 基本的な例

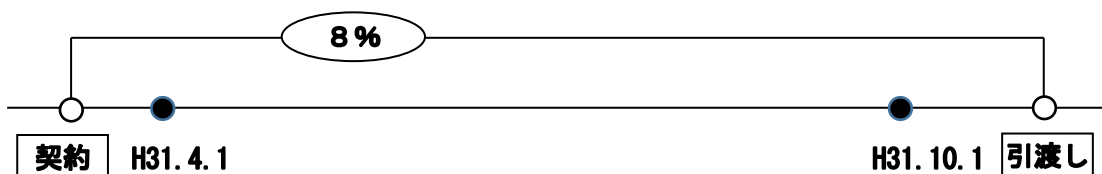
①平成 31 年 3 月 31 日までに当初契約，平成 31 年 9 月 30 日までに引渡しの工事等

⇒ 消費税率は 8%



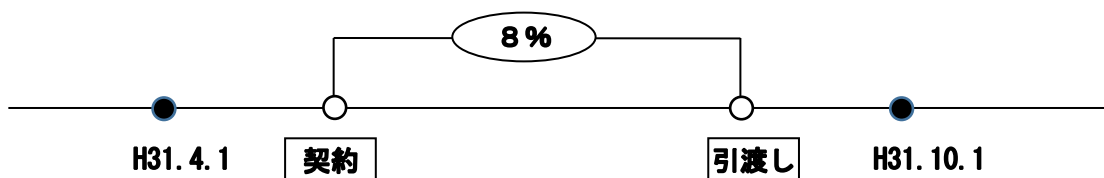
②平成 31 年 3 月 31 日までに当初契約，平成 31 年 10 月 1 日以降に引渡しの工事等

⇒ 消費税率は 8%



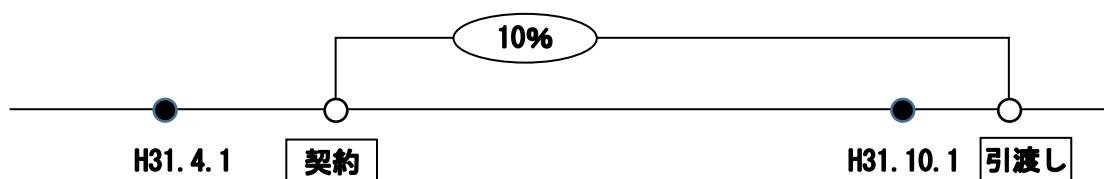
③平成 31 年 4 月 1 日から平成 31 年 9 月 30 日までの間に当初契約，平成 31 年 9 月 30 日までに引渡しの工事等

⇒ 消費税率は 8%



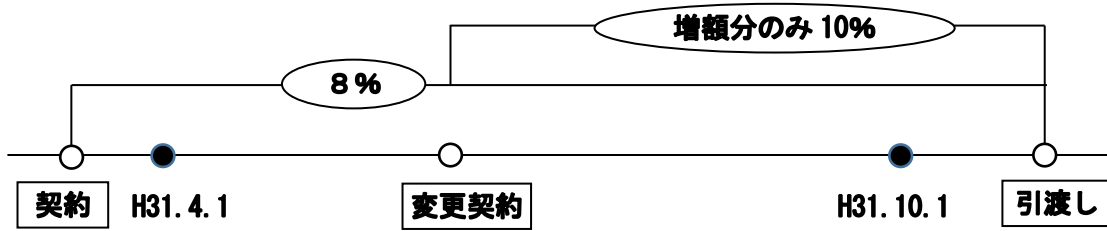
④平成 31 年 4 月 1 日から平成 31 年 9 月 30 日までの間に当初契約，平成 31 年 10 月 1 日以後引渡しの工事等

⇒ 消費税率は 10%



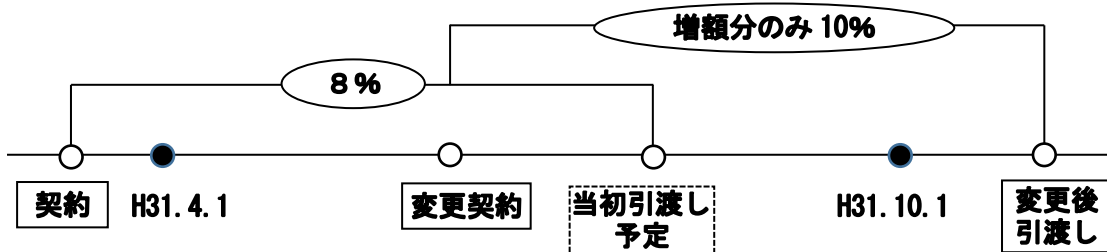
- ⑤ ②の工事等で、平成 31 年 4 月 1 日以後に行われる契約変更に伴い、契約金額を増額する場合  
 (工事単価の見直しに伴う増額の場合もこの取扱いが適用される。)

⇒ 増額分のみ消費税率は 10%



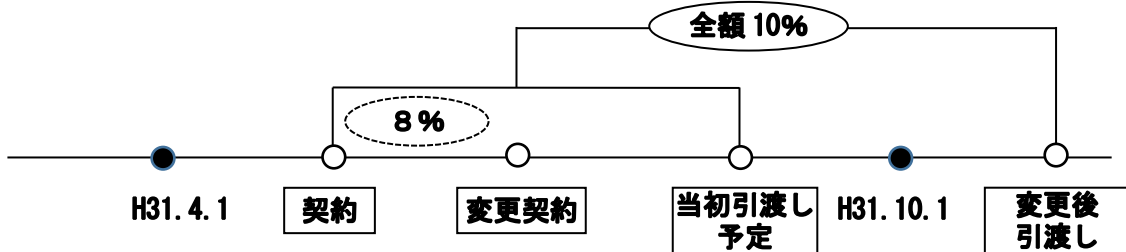
- ⑥ ①の工事等で、平成 31 年 4 月 1 日以後に行われる契約変更に伴い、請負期間の延長により引渡しが平成 31 年 10 月 1 日以後になるとともに、契約金額を増額する場合

⇒ 増額分のみ消費税率は 10%



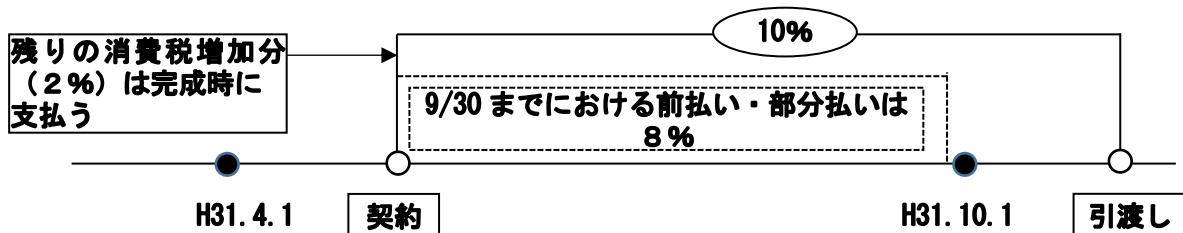
- ⑦ ③の工事等で、遅延により引渡しが平成 31 年 10 月 1 日以後になる場合

⇒ 全額に対し 10%



- ⑧ ④の工事等で、平成 31 年 9 月 30 日までに前払い・部分払いを行う場合

⇒ 契約金額 (消費税率 10%) を契約金額 (消費税率 8%) に換算した後、前払い及び部分払いの支払割合に応じた率を乗じた額で支払い、残りの消費税率増加分 (2%) は完成時に支払う。※ただし、⑨の場合を除く。



⑨ ④の工事等で、平成 31 年 9 月 30 日までに部分引渡しを受ける場合

⇒ 部分引き渡し日により、消費税率が決定される。この場合、部分引渡し相当分は 8 % が適用となる。

