

指定管理者の指定議案の概要

—令和元年10月定例会—

指定議案の概要 目次

(議案番号)	(案	件)	(頁)
議案第 108 号	サンライフ盛岡の管理を行う指定管理者の指定について	……………	1

議案第 108号

サンライフ盛岡の管理を行う指定管理者の指定について

1 選定対象施設

- (1) 名 称 サンライフ盛岡
- (2) 位 置 盛岡市仙北二丁目4番12号
- (3) 新規・再指定の別 再指定
- (4) 指定期間 令和2年2月1日～令和7年3月31日
- (5) 指定管理料の有無 有
- (6) 利用料金制 採用
- (7) 公募・非公募の別 公募

2 申請の状況及び選定結果

- (1) 申請団体数 2団体

※ いずれの団体も申請資格要件を満たしていることが確認された。

- (2) 指定管理者候補者

- ・ 団体名称 特定非営利活動法人アイディング
- ・ 代表者名 代表理事 藤 枝 薫
- ・ 所在地 盛岡市仙北三丁目21番6号

- (3) 候補者の主な業務内容

地域の連携を図り、行政、企業、団体、地域住民と力を合わせ、地域活性化に取り組むことを目的とし、これを達成するため、以下の特定非営利活動に係る事業を行う。

- ・ 地域振興事業
- ・ 中間支援事業
- ・ 活動拠点管理運営事業

- (4) 候補者の実績

- ・ 平成18年4月1日～平成21年3月31日 サンライフ盛岡指定管理業務
- ・ 平成21年4月1日～平成26年3月31日 サンライフ盛岡指定管理業務
- ・ 平成26年4月1日～令和2年1月31日 サンライフ盛岡指定管理業務（継続中）

3 選定までの経過

令和元年5月15日 申請予定者説明会の告知（広報、ホームページ）
5月24日 募集要項・仕様書等の配布開始

5月31日 申請予定者説明会の開催（3団体の参加）
 6月3日～7月3日公募期間
 7月24日 審査の実施

4 採点結果

順位	申請者名	満点 (A)	総合計点 (B)	比率 (B/A)	指定管理料 上限額	提案額
1	特定非営利活動法人 アイディング	648.0点	402.0点	62.0%	16,881,090円 (令和元年度： 2,718,154円)	16,881,090円 (令和元年度： 2,718,154円)
2	A		396.9点	61.3%		16,880,000円 (令和元年度： 2,718,154円)

※ 指定管理者候補者選定要領第5に規定する次の事項には該当していない。

- ・ いずれの申請者も満点の合計数の100分の50に満たない場合は、指定管理者候補者なしとする。
- ・ 評価表の大項目のいずれかに、各審査員の審査点の合計が0点の項目があった申請者は失格とする。

5 総評（候補者となった団体の評価が高かった点について）

それぞれの団体がこれまでの指定管理業務で培われてきた強みを盛り込んだ提案がなされており、いずれも評価できる点を備えた提案がなされていた。

その中で、指定管理者候補者となった団体は、これまでの管理運営実績に基づく安定した管理運営が可能と思われる点、利用料収入において高い実績を有しており、今後においても経費の縮減が見込まれる点、施設管理において、協働の視点を取り入れられている点が特に評価された。

6 審査員

- | | |
|-----------------------|---------|
| (1) 一般社団法人岩手経済同友会事務局長 | 藤 澤 光 |
| (2) 協同組合盛岡卸センター事務局長 | 村 松 孝 夫 |
| (3) 盛岡公共職業安定所次長 | 泉 義 勝 |
| (4) 盛岡市商工観光部経済企画課長 | 及 川 隆 |