

		1	4	9	10	12	14	15	16	17	18	
施設名		グランドホームまごのて	住宅型有料老人ホーム くろみホーム南大通	アンビシャスシティ志家	住宅型有料老人ホーム モーモー	ブライトステージ	あじさいの家 箱清水	有料老人ホームやすらぎ	有料老人ホーム 「百万石」本宮Ⅱ号館	有料老人ホーム ふくろうの広場長橋台	住宅型有料老人ホーム 寄りあい処愛の手	
施設の類型		3 住宅型	3 住宅型	1 介護付 (一般型特定施設入居者生活介護)	3 住宅型	1 介護付 (一般型特定施設入居者生活介護)	3 住宅型	1 介護付 (一般型特定施設入居者生活介護)	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	
施設の権利形態		2 建物賃貸借方式	2 建物賃貸借方式	1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	2 建物賃貸借方式	1 利用権方式	
所在地		盛岡市東松園一丁目12番9号	盛岡市南大通三丁目2番1号	盛岡市中ノ橋通二丁目7番38号	盛岡市向中野五丁目3番37号	盛岡市肴町3番18号	盛岡市箱清水一丁目18番27号	盛岡市繁字猿田1番地46	盛岡市本宮三丁目15番26号	盛岡市長橋町25番88号	盛岡市向中野五丁目30番15号	
電話番号		019-661-1937	019-652-3240	019-604-6101	019-631-2663	019-625-2001	019-662-5862	019-691-7800	019-635-9577	019-643-4455	019-656-9801	
FAX番号		019-661-3922	019-652-3240	019-653-2255	019-631-2665	019-625-2221	019-662-5862	019-689-3400	019-635-9577	019-601-4013	019-656-9408	
設置者		有限会社まごのて	株式会社くろみの家	株式会社アンビシャス	株式会社サンメディカル	有限会社ブライトステージ	有限会社ケアネットあじさい	医療法人社団松誠会	株式会社ブレイジ	有限会社 ジュウゴ	有限会社 ケアホーム愛の手	
開設年月日		平成13年12月17日	平成16年12月27日	平成19年7月1日	平成19年8月24日	平成20年3月1日	平成20年6月29日	平成20年8月11日	平成20年9月1日	平成20年9月1日	平成20年10月1日	
入居時の要件		入居時自立	入居時要介護	入居時自立・要支援・要介護	入居時自立・要支援・要介護	入居時要支援・要介護	入居時要介護	入居時自立・要支援・要介護	入居時要支援・要介護	入居時要支援・要介護	入居時要介護	
入所者数		21 人	15 人	81 人	17 人	63 人	12 人	97 人	14 人	18 人	9 人	
入居定員		21 人	15 人	91 人	17 人	80 人	12 人	144 人	17 人	19 人	12 人	
敷金		0円	0円 (家賃の0か月分)	0円 (家賃の0か月分)	200,000円 家賃の約4か月分		無	0円	50,000円	90,000円	0円	
利用料の支払方法		3 月払い方式	3 月払い方式	2 一部前払い・一部月払い方式	3 月払い方式	4 選択方式	3 月払い方式	2 一部前払い・一部月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	
前払金	家賃		0円		無	3,900,000円	無	0円～11,500,000円 (居室タイプ別)	35,000円			
	サービス費用		0円		無		無	介護保険省令に定める金額	106,900円			
	返還金の保全措置		無		無	有	無	有	有			
入居者基金への加入		無	無		無	無	無	無	無	無	無	
居室区分	個室数	17 室	13 室	69 室	17 室	80 室	2 室	94 室	17 室	19 室	12 室	
	相部屋	室数		1 室	11 室	無		4 室		0 室		
		一室当たりの定員	2 人	2 人	2 人	無		2人部屋2室 3人部屋2室				
提携 ホーム への移行	有無	無	有	有	無	無	無	有	無	無	有	
	提携先		住宅型有料老人ホーム くろみホーム愛宕・上堂	特別養護老人ホーム鶴亀				施設内で住宅型から介護付への住み替え可能			グループホーム愛の手	
月額 利用料	合計	141,002円	97,400円	196,571円	143,000円	170,580円		176,028円	141,900円		131,000円	
	内訳	家賃	35,000円	30,000円	90,000円	55,000円	22,000円	30,000円	40,900円	35,000円	31,000円	42,000円
		食費	38,502円	32,400円	56,571円	48,000円	55,080円	33,000円	57,640円	51,900円 (税込8%)	48,600円	39,000円
		管理費・共益費	40,000円	35,000円	50,000円	20,000円	72,600円	3,500円～19,500円 (介護度別)	53,700円	27,500円 (税込10%)	7,700円	30,000円
		状況把握・生活相談等サービス費用		0円			0円		18,953円 (要介護1・1割負担の場合)	0円	0円	
		光熱水費	16,500円	0円		20,000円	20,900円	12,000円	4,835円	27,500円 (税込10%)	7,700円	20,000円
その他	雑費 11,000円 夏季電気代 (7月～9月) 5,500円 冬季暖房費 (10月～4月) 5,500円	0円		・家電代 1台につき 1000円 ・入院同行サービス30分 1500円	医療費・おむつ代・洗濯代行・通院 介助・買い物代行・行政手続代行など の介護保険対象外費用は別途料金となり、消費税が課税されます。	10月から4月は暖房費 月8,000円	暖房費 (10月～3月) 6,620円	暖房費8,800円 (10月から4月) (税込10%) TV使用料1,100円 (税込10%)		※ 愛の手有償サービス (課税) ※10月から4月は暖房費 月 5,000円プラス		
備考						上記Aプラン その他B～Dプラン選択式		【介護付Aタイプ居室の利用額】 光熱水費は基本料金の額 (別途メーター管理により使用した分の実費請求) / 【居室面積別 (Aタイプ40,900円、Bタイプ59,600円、Cタイプ63,400円、Dタイプ113,400円、Eタイプ130,000円) 月額】	・紙おむつ代 実費 ・理美容代 実費			
要介護 状態に なった場合	介護を行う場所	一般居室		介護居室	ご利用可能設備と各居室にて	居室	一般居室	一般居室、介護付居室	外部での介護	一般居室	居室にて介護	
	追加費用の有無	有		有	無	無	無	有	無	有		
体験入居	有無	有	有	有	有	有	無	有	無	有	有	
	費用等	一泊二日 11,000円	一泊二食 2,000円	1泊夕食朝食 5000円税別	1泊5000円 夕食600円 朝食400円は別途徴収	6270円 (1泊2食)		6,000円 (1泊3食)	4,730円 (1泊2日) (10月～4月) 5,020円 (1泊2日)	3,270円 (税込み) ※食事代1,620円、宿泊費1,650円	1泊3食付 5,250円 (宿泊費・介護サービス込)	
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有	有	有	有	有	
	入居契約書の公開	有	有	有	有	有	有	有	有	有	有	
	管理規程の公開	有	有	有	有	有	有	有	有	有	有	
	財務諸表の閲覧	無	無	有	無	無	無	有	無	無	有	
公益社団法人全国有料老人ホーム協会への加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	
備考	e-mail magonote@gaea.ocn.ne.jp							居室数の内50室は夫婦等の2人居室				





施設名		48	49	51	52	53	54	55	56	58	60	
施設の類型		3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	
施設の権利形態		2 建物賃貸借方式	1 利用権方式	2 建物賃貸借方式	1 利用権方式		2 建物賃貸借方式	1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	2 建物賃貸借方式	
所在地		盛岡市みたけ四丁目14番55号	盛岡市向中野五丁目12番10号	盛岡市山岸一丁目6番20号	盛岡市黒川22地割65番地1	盛岡市北山二丁目19番2号	盛岡市桜台二丁目18番2号	盛岡市門一丁目15番10号	盛岡市新田町10番8号	盛岡市西見前15地割95番地1	盛岡市湯沢東三丁目17番13号	
電話番号		019-601-9655	019-601-8476	019-613-9998	019-613-2813		019-667-1977	019-604-7780	019-601-7652	019-613-4261	019-632-2525	
FAX番号		019-601-9659	019-601-8478	019-613-9998	019-613-2814		019-667-1978	019-604-7781	019-601-7657	019-613-4264	019-632-2727	
設置者		有限会社 ゴジウゴ	有限会社 向井産業	株式会社愛語	有限会社 いわてにっかコミュニティ企画	有限会社ウイングフォー	一般社団法人米内地域支援プラザ	住宅型有料老人ホームサンパーク笑う門	合同会社 オンラインライフ	L・E・S・C・O・T株式会社	株式会社 菅原	
開設年月日		平成25年9月1日	平成25年9月4日	平成30年3月28日	平成26年6月15日	平成26年5月1日	平成26年5月1日	平成26年5月1日	平成26年5月15日	平成26年8月18日	平成26年12月1日	
入居時の要件		入居時要支援・要介護	入居時要支援・要介護	入居時要介護	入居時要介護		入居時要介護	入居時自立・要支援・要介護	入居時要介護	入居時要介護	入居時要介護	
入所者数		30人	25人	18人	19人		7人	10人	16人	19人	53人	
入居定員		30人	30人	22人	19人	10人	9人	10人	16人	22人	64人	
敷金		100,000円	0円	なし	31,000円		0円	100,000円 (家賃2か月分)	無	0円 (家賃の0か月分)	0円	
利用料の支払方法		3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式		3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	
前払金	家賃				0円			50,000円	0円		0円	
	サービス費用				0円			無	0円		0円	
	返還金の保全措置				無			無	無		無	
入居者基金への加入		無	無	無	無		無	無	無	無		
居室区分	個室数	30室	30室		19室		9室	10室	16室	22室	62室	
	相部屋	室数						無	0室	0室	2室	
		一室当たりの定員							無		2人	
提携ホームへの移行	有無	無	無	無	無		無	無	無	無	無	
	提携先							無				
月額利用料	合計				98,000円		98,000円		130,000円～138,000円(別途消費税)	123,310円	124,250～133,300円	
	内訳	家賃	30,000円	34,000円～47,000円	31,000円	31,000円		35,000円	50,000円	0円(トイレ無)、50,000円(トイレ有)	31,000円	30,000円
		食費	48,600円	48,000円	30,000円	39,000円		45,000円	48,000円	45,000円/30日	47,610円	45,000円
		管理費・共益費	22,000円	管理費36,000円共益費13,000円	10,000円	28,000円		8,000円	20,000円	20,000円	26,000円	20,000円
		状況把握・生活相談等サービス費用	0円			0円		0円		8,000円	18,700円	
		光熱水費	個別メーターによる(基本料金990円)		10,000円			10,000円	20,000円	15,000円(冬期間10月から4月5,000円プラス)	※共益費に含む	20,370円
	その他				冷暖房費4,000円/月 洗濯代2,000円/月 電化製品持込1台300円/月 通院介助 500円/時間 生活サポート費100～500円/日		10月から4月までは暖房費 月10,000円	家電 1台につき 1000円 ・入院同行サービス30分 1500円			介護費用(リネン使用料)6,130～10,180円/月 冷暖房費(7-8月、11月～4月)5,000円/月 日用品費2,750円/月	
備考				※合計金額に、「その他」の金額が別途で請求となります。		上記以外に介護保険利用分の自己負担が加算されます。		食費、管理費、光熱水費、生活費には消費税が別途かかります。	※朝食400円、昼食550円、夕食520円(税込1,587円/日) ※生活サポート費…18,700円(税込)	30日利用の場合		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	一般居室	要介護前提	内部で介護		一般居室	ご利用可能設備と各居室にて	各居室	一般居室		
	追加費用の有無	有	無	無	無		無	無	無	無	無	
体験入居	有無	有	無	有	有		無	有	有	有	無	
	費用等	3,270円(税込み)※食事代1,620円、宿泊費1,650円		費用負担により一泊	1泊2日 2,800円(食事代込)			1泊5000円 夕食600円 朝食400円は別途徴収	7泊8日の利用可/体験料3,000円、食事代1,500円/日(別途消費税)	5,000円(1泊2色)		
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有		有	有	有	有	有	
	入居契約書の公開	有	有	有	有		有	有	有	有	有	
	管理規程の公開	有	無	有	有		有	有	有	有	有	
	財務諸表の閲覧	無	無	無	無		無	無	無	有	有	
公益社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	加入	非加入		非加入	非加入	非加入	加入	非加入	
備考												

当該有料老人ホームより、重要事項説明書等の定期報告関係書類の提出を受けておりません。

		61	62	63	64	65	67	68	69	70	71	
施設名		ホープタウン輪っか	住宅型有料老人ホーム 中央通ななかまど	有料老人ホーム コミュニティーハウスめぐみ	住宅型有料老人ホームそ ら	住宅型有料老人ホーム まごころ	住宅型有料老人ホーム 結の家	住宅型有料老人ホーム こはくの風内丸	愛ヶアセンター西見前	住宅型有料老人ホーム 心愛	介護付有料老人ホーム あおぞら	
施設の類型		1 介護付 (一般型特定施設入居者生活介護)	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	1 介護付 (一般型特定施設入居者生活介護)	
施設の権利形態		2 建物賃貸借方式	1 利用権方式	2 建物賃貸借方式	1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	
所在地		盛岡市津志田西二丁目2番51号	盛岡市中央通二丁目5番5号	盛岡市松園二丁目37番3号	盛岡市南仙北一丁目9番32号	盛岡市高松三丁目4番48号	盛岡市長橋町6番1号	盛岡市本町通一丁目9番12号	盛岡市西見前13地割76番地	盛岡市南仙北二丁目25番25号	盛岡市津志田町一丁目15番37号	
電話番号		019-656-7530	019-624-0165	019-665-2855	019-613-5300	019-605-1155	019-648-5335	019-652-3331	019-681-3285	019-656-5515	019-631-2011	
FAX番号		019-639-7531	019-624-0166	019-665-2854	019-613-5301	019-605-1148	019-648-5334	019-652-3334	019-681-3286	019-656-5516	019-631-2012	
設置者		ゆめイーハートブ舎有限公司	株式会社 航和	有限会社Unity	株式会社空知	株式会社プロスペリティ・ナーシングサービス	株式会社ハート・サポートセンター	有限会社 栄光商会	愛ヶアセンター株式会社	株式会社ダイチ	株式会社 メディカルサポート	
開設年月日		2002. 3. 25	平成27年3月1日	平成19年10月1日	平成25年5月1日	平成27年9月1日	平成27年10月1日	平成27年11月8日	平成27年12月1日	平成28年3月1日	平成28年 9月12日	
入居時の要件		入居時要介護	入居時要支援・要介護	入居時要支援・要介護	入居時要介護	入居時自立・要支援・要介護	入居時要介護	入居時要支援・要介護	入居時要支援・要介護	入居時要支援・要介護	入居時自立・要支援・要介護	
入所者数		39人	18人	14名	9人	11人	22人	29人	22人	26人	23人	
入居定員		42人	18人	14名	9人	16人	22人	32人	22人	27人	23人	
敷金		150,000円 (家賃の3か月分)	40,000円 (ハウスクリーニング代相当)	60,000円	0円			0円 (家賃の0か月分)	76,000円 (家賃の2か月分)	0円 (家賃の0か月分)	45,000円 (家賃の1か月分)	
利用料の支払方法		3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式		3 月払い方式		3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	
前払金	家賃		0円							0円	45,000円	
	サービス費用		0円							0円		
	返還金の保全措置	有	無							無	無	
入居者基金への加入		無	無	無	無	無		無	無	無	無	
居室区分	個室数	42室	18室	14室	9室	16室		20室	22室	26室	23室	
	相部屋	室数		0室	14室		0室		6室		1室	23室
		一室当たりの定員		0人	1名				2人		2人	1人
提携 ホーム への移行	有無	無	無	無	無	無		無	無	無	有	
	提携先										介護付有料老人ホームあおぞら	
月額 利用料	合計		138,400円~148,400円		116,000円			145,300円		139,000円~226,500円	180,000円	
	内訳	家賃	50,000円	35,000円~45,000円	30,000円	35,000円	50,000円		39,800円	38,000円	48,000円~60,000円	45,000円
		食費	51,000円	51,900円	1食550円	42,000円	45,000円		46,500円	58,320円	45,000円~90,000円	45,000円
		管理費・共益費	27,000円	36,000円	40,000円	21,000円	20,000円		47,000円	11,000円	20,000円~30,000円	40,000円
		状況把握・生活相談等サービス費用	0円		なし		10,000円		12,000円		10,000円~20,000円	20,000円
		光熱水費	28,000円	15,500円	1か月10,000円程	15,000円	15,000円			12,650円	16,000円~26,500円	30,000円
	その他	光熱水費冬季加算10~3月: 3,000円/月	10月~4月は暖房費として7,500 円追加	介護保険利用料1割負担分	洗濯代 3,000円/月			光熱水費は管理費に含まれる	12月から3月は暖房費 月 3,300 円	11月~4月 暖房費 5,000円		
備考					11月から3月は 暖房費 月 8,000円							
要介護 状態に なった場合	介護を行う場所		一般居室		一般居室、介護居室	居室			一般居室	外部での介護	介護居室	
	追加費用の有無		無	無	無	無		無	無	無	無	
体験入居	有無	無	有	有	有	有		有	有	有	有	
	費用等		一泊二日 3,000円(税別)(夕食、 朝食、リネン、居室代込み)	家賃、共益費の日割り計算、食費	4,300円(1泊2日)	6泊7日 50,000円(税抜 き)		5,500円		一泊二日(夕食・朝食)10,000 円(税別)	1泊 5500円	
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有		有	有	有	無	
	入居契約書の公開	有	有	有	有	有		有	有	有	無	
	管理規程の公開	有	有	有	有	有		有	有	有	無	
	財務諸表の閲覧	無	有	無	無	有		無	無	無	無	
公益社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入		非加入	非加入	非加入	非加入	
備考												

当該有料老人ホームより、  
重要事項説明書等の定期報告関係書類の提出を受けておりません。



		84	85	86	87	88	89	91	92	93	96	
施設名		住宅型有料老人ホーム えくぼ	住宅型有料老人ホーム 結ま〜る上堂	有料老人ホーム 縄文の郷・ゆう	医心館 盛岡Ⅲ号館	徳寿の森	加賀野の森	住宅型 有料老人ホーム 結の家 本宮	有料老人ホームとまと	福寿の森	住宅型有料老人ホーム 花咲苑	
施設の類型		3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	
施設の権利形態		2 建物賃貸借方式		1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	1 利用権方式	
所在地		盛岡市三本柳12地割18番地62	盛岡市上堂三丁目6番31号	盛岡市上田字松屋敷33番地3	盛岡市下太田沢田68番30号	盛岡市厨川五丁目13番25号	盛岡市加賀野一丁目2番35号	盛岡市下太田下川原5 7番地6号	盛岡市浅岸3-19-16	盛岡市本宮六丁目1番47号	盛岡市上堂三丁目18番19号	
電話番号		019-656-9021		019-656-8007	019-613-5777	019-648-6636	019-681-3212	019-656-3500	019-681-7489	019-636-3030	019-601-6866	
FAX番号		019-656-9022		019-656-8008	019-613-5778	019-643-8362	019-651-1811	019-656-3501	019-604-2025	019-636-3034	019-601-6866	
設置者		ケア・ルーツ株式会社	株式会社結	株式会社ライフケアゆう	株式会社アンビス	株式会社エムコーポレーション	有限会社ウエルネス	(株) ハート・サポートセンター	株式会社ダイチ	有限会社ウエルネス	合同会社つぼみ福祉会	
開設年月日		平成29年12月1日	平成29年11月1日	平成30年3月1日	平成30年4月1日	平成4年6月25日	2020/1/25	平成23年9月1日	平成30年7月1日	2018/8/1	平成31年1月18日	
入居時の要件		入居時要介護		入居時要介護	入居時自立・要支援・要介護	入居時自立・要支援・要介護	入居時要支援・要介護	入居時要介護	入居時要支援・要介護	入居時自立・要支援・要介護	入居時自立・要支援・要介護	
入所者数		9人		19人	50人		62人	27人	17人	25名	12人	
入居定員		9人	16人	17人	54人	24人	73人	28人	20人	27名	12人	
敷金				18,000円 (家賃の1か月分)	0円	一人用個室150,000・二人用個室330,000 (家賃の3か月分)	有 (一人用個室195,000円・二人用個室294,000円)	0円 (家賃の0か月分)	0円 (家賃の0か月分)	賃料3か月分 一人用個室 195,000円・二人用個室 294,000円		
利用料の支払方法		3 月払い方式		3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	2 一部前払い・一部月払い方式	
前払金	家賃						無		0円	無	31,000円	
	サービス費用						無		0円	無	64,950円	
	返還金の保全措置						無		無	無	無	
入居者基金への加入					無	無	無	無	無	無	無	
居室区分	個室数	9室		7室	54室	16室	57室	28室	20室	25室	10室	
	相部屋	室数	0室		10室		4室	8室	0室	0室	2室	1室
		一室当たりの定員	0人		2名		2人	2名	0人	0人	2名	2人
提携ホームへの移行	有無	無		無	無	無	有	有	無	有	無	
	提携先						陽賀の森・香寿の森	有料老人ホーム 結の家		陽賀の森・香寿の森		
月額利用料	合計				108,350円	84,600円	一人用個室150,000・二人用個室330,000 171,800円(一人)・232,300円(二人個室を一人)	95,500~128,000	131,000円	171,800円(一人個室)・232,300円(二人個室一人)	95,950円	
	内訳	家賃	60,000円		36,000円	30,900円	50000円・110,000円	65,000円(一人個室) 98,000円(二人個室)	31,000~37,000	40,000円	65,000円・98,000円	31,000円
		食費	45,000円		35,100円	32,400円	45,000円	54,000円/1食600円×1日×30日	45,000円	45,000円	54,000円/1食600円・1日3食×30日	33,450円
		管理費・共益費	15,000円		5,000円	11,400円	33,000円・60,500円	33,000円(一人部屋) 60,500円(二人個室)	7,500~15,000	20,000円	33,000円・60,500円	10,000円
		状況把握・生活相談等サービス費用	0円		20,000円		19,800円	19,800円(一人)	7,000~15,000	10,000円	19,800円	
		光熱水費	15,000円		12,250円	0円	0円	無	5,000~16,000	16,000円	無	21,500円
	その他			都度払いあり	9,900円		水光熱費の特別徴収は無い。		11月~4月 暖房費 5,000円	水光熱費は特別徴収しない。	500円	
備考						光熱費の特別徴収はありません。	家賃等是非課税。食費は別税。		家賃等是非課税。食費は別税。			
要介護状態になった場合	介護を行う場所				各居室	一般居室個室	一般居室個室		外部での介護	一般居室個室	居室	
	追加費用の有無	無		有	無	無	無	無	無	無	無	
体験入居	有無	有		有	無	有	有	有	有	有	有	
	費用等	都度		1泊3500円		1泊2食付き 5,500円	1泊5,000円・食費600円(1食) ※税別	3500円で利用(宿泊代+朝食・夕食代)	一泊二日(夕食・朝食) 10,000円(税別)	1泊5,000円・食費600円(1食) ※税別	5000円/泊	
情報開示	重要事項説明書の公開	有		無	有	無	無	有	有	無	有	
	入居契約書の公開	有		無	有	無	無	有	有	無	有	
	管理規程の公開	無		無	有	無	無	有	有	無	有	
	財務諸表の閲覧	無		無	無	無	無	無	無	無	無	
公益社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		非加入		非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	
備考												

当該有料老人ホームより、重要事項説明書等の定期報告関係書類の提出を受けておりません。







108

109

110

111

112

113

114

115

116

117

施設名	住宅型有料老人ホーム あさひ	シニアライフ山翠	有料老人ホーム絆	住宅型有料老人ホーム きらくの郷厨川	住宅型有料老人ホーム きらくの郷みたけ	住宅型有料老人ホーム きらくの郷城北	住宅型有料老人ホーム きらくの郷おとなりさん	有料老人ホームさつき	有料老人ホーム樺	ゆいま〜る上田 生活支援センター
施設の類型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型	3 住宅型
施設の権利形態	2 建物賃貸借方式	1 利用権方式	3 終身建物賃貸借方式	2 建物賃貸借方式	2 建物賃貸借方式	2 建物賃貸借方式	2 建物賃貸借方式	2 建物賃貸借方式		
所在地	盛岡市緑が丘一丁目5番1号	盛岡市西青山三丁目11番68号	盛岡市東仙北二丁目4番26号	盛岡市厨川四丁目5番7号	盛岡市みたけ一丁目9番48号	盛岡市みたけ三丁目23番36号	盛岡市厨川四丁目5番7号	盛岡市北飯岡二丁目16番73号	盛岡市高松四丁目19番19号	盛岡市上田二丁目14番30号
電話番号	019-601-3400	019-656-6663	019-601-8351	019-648-6077	019-648-5033	019-681-7817	019-601-5865	019-637-7800		
FAX番号	019-601-3410	019-656-6664	019-601-8371	019-648-6080	019-648-5038	019-643-7057	019-643-7153	019-637-7802		
設置者	株式会社菅原	株式会社ボリス	株式会社ピースフルケア	ちえのわ福祉会株式会社	ちえのわ福祉会株式会社	ちえのわ福祉会株式会社	ちえのわ福祉会株式会社	株式会社颯	株式会社樺	株式会社結
開設年月日	令和2年4月1日	令和2年6月1日	令和2年7月1日	令和2年11月1日	令和2年11月1日	令和2年11月1日	令和2年11月1日	令和2年11月1日	令和2年11月1日	平成26年9月1日
入居時の要件	入居時要介護	入居時自立・要支援・要介護	入居時要介護	入居時要介護	入居時要介護	入居時要介護	入居時要介護	入居時要介護		
入所者数	16人	31名	20人	18人	20人	20人	18人	34人		
入居定員	30人	36名	20人	18人	20人	20人	18人	36人	41人	20人
敷金	0円	0円	0円	100,000円 (退去時にハウスクリーニング、補修箇所の補修費を精算し返却)	100,000円 (退去時にハウスクリーニング、補修箇所の補修費を精算し返却)	100,000円 (退去時にハウスクリーニング、補修箇所の補修費を精算し返却)	100,000円 (退去時にハウスクリーニング、補修箇所の補修費を精算し返却)			
利用料の支払方法	3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式	3 月払い方式		
前払金	家賃	なし								
	サービス費用		なし							
	返還金の保全措置		無							
入居者基金への加入	無	無	無					無		
居室区分	個室数	30室	なし	20室	A:14	20室	20室	18室	36室	
	相部屋	室数	18室	0室	B:2					
		一室当たりの定員	2人	0人						
提携ホームへの移行	有無	無	無	無	無	無	無	無		
	提携先									
月額利用料	合計	132,920円	81,000円～		B:127,000円、A:130,000円	A:130000円、B:125000円	135,000円	138,000円	128,150円	
	内訳	家賃	30,000円	20,000円～	33,000円	A:35,000円、B:夫夫婦部屋62,000円	A:35000円、B:30000円	40,000円	43,000円	30,000円
		食費	45,000円	000円(食事形態により追加料金あり)	45,000円		40,000円	40,000円	40,000円	54,000円
		管理費・共益費	20,000円		20,000円	30,000円	30,000円	30,000円	30,000円	20,000円
		状況把握・生活相談等サービス費用	9,800円		0円					
		光熱水費	25,370円	13,000円(冬季料金増額あり)	11,000円	25,000円	25,000円	25,000円	25,000円	3,000円
その他	2,750円	清掃・洗濯 13,000円 雑費 5,000円	生活サポート費:16,000円、冬期間(10月～4月)水道光熱費8,000円加算、お薬管理費:1250円(1医療機関)等	全館床暖房、個室クローゼット付き	全館床暖房、個室クローゼット付き	全館床暖房、個室クローゼット付き	全館床暖房、個室収納クローゼット付き、エアコン付き	リネン・洗濯費 3,000円 オムツ・日用品代 18,150円		
備考			上記家賃等はプラン②になっておりません。	部屋の面積は、旧制度下の有料老人ホームの基準で、部屋面積:10.0m <sup>2</sup> となっています	部屋の面積は、旧制度下の有料老人ホームの基準で、部屋面積:10.0m <sup>2</sup> となっています	部屋の面積は、旧制度下の有料老人ホームの基準で、部屋面積:10.0m <sup>2</sup> となっています	部屋の面積は、旧制度下の有料老人ホームの基準で、部屋面積:10.0m <sup>2</sup> となっています	※家賃:1日1,000円 食費:1日1,800円 光熱水費:1日100円 リネン・洗濯費:1日100円 (※管理費、オムツ日用品代は月定額)		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	施設内		一般居室	一般居室	一般居室	一般居室	居室内	
	追加費用の有無	無	無		無	無	無	無	無	
体験入居	有無	有	有	有	有	有	有	有	有	
	費用等	1日3,000円	3,500円	1泊3,000円、食費2食1,000円、利用上限2泊3日まで	5,000円(1泊2食)	5,000円(1泊2食)	5,000円(1泊2食)	5,000円(1泊2食)	5,000円(1泊2食)	家賃:2,000円 食費:1,800円 送迎費用:1,000円
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有	有	有	
	入居契約書の公開	有	有	有	有	有	有	有	有	
	管理規程の公開	有	有	有	有	有	有	有	有	
	財務諸表の閲覧	有	無	無	無	無	無	無	無	
公益社団法人全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入	非加入		
備考										

当該有料老人ホームより、重要事項説明書等の定期報告関係書類の提出を受けておりません。

当該有料老人ホームより、重要事項説明書等の定期報告関係書類の提出を受けておりません。

施設名		住宅型有料老人ホーム 「時の音」	住宅型有料老人ホーム メルシー長橋	
施設の類型		3 住宅型	3 住宅型	
施設の権利形態		1 利用権方式	2 建物賃貸借方式	
所在地		盛岡市大館町9番2号	盛岡市長橋町5番15号	
電話番号		050-1286-1711	019-601-1680	
FAX番号		050-1286-1711	019-601-5223	
設置者		合同会社Regional platform	有限会社メルシー	
開設年月日		令和3年3月1日	令和3年4月1日	
入居時の要件		入居時要介護	入居時要介護	
入所者数		9名	27人	
入居定員		9名	30人	
敷金		生活保護受給者の方のみ31,000円	62,000円 家賃二か月分	
利用料の支払方法		3 月払い方式	3 月払い方式	
前払金	家賃			
	サービス費用			
	返還金の保全措置			
入居者基金への加入		無	無	
居室区分	個室数	9 名室	30 室	
	相部屋	室数		
		一室当たりの定員		
提携 ホーム への移行	有無	無	有	
	提携先		有料老人ホームメルシー松園 有料 老人ホームメルシー前湯	
月額 利用料	合計	95,000円～110,000円	109,000円	
	内訳	家賃	31,000円	31,000円
		食費	40,000円	36,000円
		管理費・共益費	24,000円（生活保護受給者の方 19,000円）	31,000円
		状況把握・生活相談等サービス費用	10,000円（生活保護受給者の方 5,000円）	
		光熱水費	5,000円（生活保護受給者の方10 月～3月のみ9,000円）	
	その他	外出介助費…1回1,500円	暖房費11000	
備考				
要介護 状態に なった場合	介護を行う場所	一般居室	一般居室	
	追加費用の有無	無	有	
体験入居	有無	有	有	
	費用等	1泊食事込み4,500円	一泊5000円	
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	
	入居契約書の公開	有	有	
	管理規程の公開	有	有	
	財務諸表の閲覧	有	無	
公益社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		非加入		
備考				