

第7章

まちづくりの事業計画

第7章 まちづくりの事業計画

本市では、これまでに述べた全体構想による「まちづくりの目標」、「まちづくりの基本方針」、「都市整備の方針」及び地域別構想による各地区における「まちづくりの目標と基本方針」に基づき、各種の関連事業などに取り組んでいるところです。

これらの事業は、本計画の実現化のための具体的施策であり、その進捗状況は、本計画の実現化の過程と成果を示すものとなっています。

事業については、令和2年度末の進捗状況において次の4つに分類し、各種事業の一覧を示すとともに、それぞれの事業と「まちづくりの基本方針」との関連性について示すこととします。

事業の進捗による分類

- A：完了し、まちづくりの実績となっている事業
- B：実施中で、まちづくりの実現化に向けての取組が行なわれている事業
- C：毎年度繰り返し実施される事業または、事業年度を定めず継続的に行なわれる事業
- D：事業計画はあるが現在着手されていない事業や、基本的な構想から事業化に向けて検討されている事業

さらに、これらの事業は毎年度フォローアップを行ない、進捗状況に応じて分類を見直すとともに、新規事業などについても、適宜入れ替えていくこととします。

1. まちづくりの基本方針と関連事業

基本方針1：豊かな自然を守り伝えるまちづくり

再掲

豊かな自然を守り伝えるまちづくりのために、これからも周囲の山々や丘陵地の自然環境を保全すること、市街地に近接する緑を都市との交流の中で活用すること、山林や丘陵地、既存の集落の活性化を図ります。

関連する事業には、区域区分見直しや開発許可業務、中山間地域等直接支払事業などがあります。

基本方針2：歴史と風土を生かした盛岡らしいまちづくり

再掲

歴史と風土を活かした盛岡らしいまちづくりのために、市街地からみた山並みの眺望を確保すること、歴史的景観と調和したまちなみを誘導すること、河川空間の魅力を向上させるとともに、河川と調和した建築物の誘導を図ります。

関連する事業には、景観計画推進事業や盛岡地区かわまちづくり事業、歴史的環境保全事業などがあります。

基本方針3：賑わいと活力がある市街地づくり

再掲

賑わいと活力がある市街地づくりのために、市街地の低密な拡大を抑制し、コンパクトな市街地を形成すること、住環境やコミュニティに配慮した市街地の形成を図ること、既存市街地の活性化を図り、効率的な土地利用にすること、都市に必要な機能の確保と効率性を高めること、中心市街地の魅力を高めます。

関連する事業には、地域地区見直しや土地区画整理事業、商店街活性化支援事業などがあります。

基本方針4：都市の芸術文化が薫る美しい景観づくり

再掲

都市の芸術文化が薫る美しい景観づくりのために、それぞれの地域の個性を大切に景観形成を図ること、新たな市街地にも魅力あるまちなみをつくります。

関連する事業には、歴史的街並み保存活用事業や景観計画推進事業などがあります。

基本方針5：都市活動を支えるやさしい交通体系づくり

再掲

都市活動を支えるやさしい交通体系づくりのために、都市間の交流や人や物の移動を支える交通網の整備を図ること、環境への影響を考え、通勤・通学や買い物などの交通は、公共交通や自転車を利用しやすくすること、より効果的・効率的な道路整備を進めます。

関連する事業には、広域圏道路整備事業やバス利用促進事業などがあります。

基本方針6：花と緑に囲まれた潤いのあるまちづくり

再掲

花と緑に囲まれた潤いのあるまちづくりのために、市街地に近接した緑を守ること、市街地の中において、身近な緑をふやすこと、清流を守り、より親しみやすい川になるよう工夫をすること、四季を感じられるまちづくりを進めることとしています。

関連する事業には、公園緑地等整備事業や花と緑のガーデン都市づくり事業などがあります。

基本方針7：安全・安心なまちづくり

再掲

安全・安心なまちづくりのために、地震や風水害等の自然災害のリスクを回避・低減すること、誰もが利用しやすい施設をつくること、犯罪が起こらない明るく暮らせる環境をつくること、エネルギーの効率的な利用や環境の保全に努めます。

関連する事業には、都市基盤河川改良事業や交通安全施設等整備事業、道路除排雪事業などがあります。

2. 各種事業の取組の状況と基本方針との関連について

本市が行なう各種事業の進捗状況と、本計画で定めた7つの「まちづくりの基本方針」との関連性は以下のとおりです。(平成13年度から令和2年度末までの状況)

A : 完了し、まちづくりの実績となっている事業

分野	事業名	方針1	方針2	方針3	方針4	方針5	方針6	方針7	担当部課
都市計画	区域区分見直し(第6回定期)	○		○					都市整備部都市計画課
都市計画	区域区分見直し(第7回定期)	○		○					都市整備部都市計画課
都市計画	区域区分見直し(第7回随時)	○		○					都市整備部都市計画課
都市計画	地区計画策定業務(市街化区域・玉山区)			○					都市整備部都市計画課
都市計画	地域地区見直し(盛南地区)			○					都市整備部都市計画課
都市計画	地区計画策定業務(津志田西地区)			○					都市整備部都市計画課
都市計画	地区計画策定業務(武道地区)			○					都市整備部都市計画課
都市計画	地区計画策定業務(洪民駅周辺地区)			○					都市整備部都市計画課
都市計画	地区計画策定業務(好摩駅西地区)			○					都市整備部都市計画課
都市計画	地区計画策定業務(好摩駅東地区)			○					都市整備部都市計画課
都市計画	まちづくり三法対応業務			○					都市整備部都市計画課
都市計画	地区計画策定業務(大慈寺地区)			○					都市整備部都市計画課
景観	旧覆練兵場整備事業		○	○	○				都市整備部景観政策課
景観	景観地区の指定(大慈寺地区)	○	○	○	○				都市整備部景観政策課
景観	大慈寺地区屋外広告物景観形成地区の指定	○	○	○	○				都市整備部景観政策課
みどり	庭園木引取事業						○		都市整備部公園みどり課
みどり	緑のまちづくり補助金交付事業						○		都市整備部公園みどり課
区画整理	土地区画整理事業(前潟地区組合施行)			○					都市整備部市街地整備課
区画整理	土地区画整理事業(都南中央第一地区)			○					都市整備部盛岡南整備課
区画整理	土地区画整理事業(下永林第三地区)			○					都市整備部盛岡南整備課
区画整理	盛岡南地区都市開発整備事業		○	○	○	○	○		都市整備部盛岡南整備課
区画整理	土地区画整理事業(黒石野地区組合施行)			○					都市整備部市街地整備課
区画整理	土地区画整理事業(洞清水地区組合施行)			○					都市整備部市街地整備課
区画整理	土地区画整理事業(盛岡駅西口地区)			○		○		○	都市整備部市街地整備課
区画整理	土地区画整理事業(浅岸地区)			○		○		○	都市整備部市街地整備課
区画整理	土地区画整理事業(洪民地区組合施行)			○			○		都市整備部市街地整備課
区画整理	土地区画整理事業(赤田地区個人施行)			○					都市整備部市街地整備課
まちづくり	まちづくり交付金事業(河南地区)			○				○	都市整備部市街地整備課
まちづくり	お城を中心としたまちづくり計画の策定		○	○	○		○		都市整備部公園みどり課
まちづくり	まちづくり交付金事業(盛岡城跡公園周辺地区)		○	○	○	○		○	都市整備部公園みどり課
まちづくり	まちづくり交付金事業(洪民地区)			○				○	都市整備部市街地整備課
まちづくり	まちづくり交付金事業(盛岡駅西口地区)			○		○	○	○	都市整備部市街地整備課
まちづくり	まちづくり計画の策定(大慈寺地区)		○	○	○	○			都市整備部景観政策課
まちづくり	まちづくり交付金事業(盛岡南地区)			○		○	○	○	都市整備部盛岡南整備課
交通	IGR岩手銀河鉄道青山駅設置事業			○		○			建設部交通政策課
交通	オムニバスタウン整備事業			○		○			建設部交通政策課
交通	盛岡市総合交通計画の策定			○		○			建設部交通政策課
交通	盛南地区バス運行計画策定事業			○		○			建設部交通政策課
交通	もりおか交通戦略の策定			○		○			建設部交通政策課
道路	道路落石等防止対策事業							○	建設部道路管理課
道路	都市計画道路整備事業(盛岡駅南大通線不來方橋)			○		○	○	○	建設部道路建設課
道路	都市計画道路整備事業(中ノ橋通山岸線2)			○		○	○	○	建設部道路建設課
道路	都市計画道路整備事業(開運橋大沢川原線)			○		○	○	○	建設部道路建設課

道路	交通安全施設等整備事業(厨川駅東西自由通路)					○		○	建設部道路建設課
道路	交通安全施設等整備事業(好摩駅東西自由通路)					○		○	建設部道路建設課
道路	都市計画道路整備事業(南大通南大橋線神子田1)			○		○	○	○	建設部道路建設課
道路	都市計画道路整備事業(中ノ橋通山岸線3)			○		○	○	○	建設部道路建設課
道路	都市計画道路整備事業(盛岡駅青山線前九年2)			○		○		○	建設部道路建設課
道路	都市計画道路整備事業(上厨川厨川五丁目線)			○		○	○	○	建設部道路建設課
道路	都市計画道路整備事業(梨木町上米内線2)			○		○	○	○	建設部道路建設課
道路	都市計画道路整備事業(明治橋大沢川原線大通)			○		○		○	建設部道路建設課
道路	都市計画道路整備事業(盛岡駅南大通線大沢川原)			○		○	○	○	建設部道路建設課
観光	盛岡ブランド開発事業(都市観光の推進による地域づくり支援調査事業)		○	○					市長公室企画調整課都市戦略室
住宅	公営住宅建設事業(市営洪民団地建替事業)							○	建設部建築住宅課
住宅	公営住宅建設事業(市営観武台住宅トータルモデル事業)							○	建設部建築住宅課
住宅	公営住宅建設事業(市営夏間木第1団地建替事業)							○	建設部建築住宅課
住宅	耐震対策緊急促進事業(耐震診断)							○	都市整備部建築指導課
下水道	農業集落排水整備事業	○							上下水道局下水道整備課
河川	準用河川改良事業(大橋川)		○					○	建設部河川課
産業	中山間地域夢づくり総合支援事業	○							農林部農政課
産業	農村交流センター整備事業(藪川地区)	○							農林部農政課
産業	ものづくり産業推進事業			○					商工労働部ものづくり推進課
産業	空き店舗活用促進事業			○					商工労働部経済企画課
防災	防災まちづくり事業							○	総務部危機管理防災課消防対策室
歴史	盛岡市歴史文化施設整備事業		○	○	○				教育委員会歴史文化課
歴史	盛岡市歴史的風致維持向上計画策定事業	○	○	○	○		○	○	教育委員会歴史文化課
歴史	史跡保存管理計画の策定		○	○	○				都市整備部公園みどり課
歴史	史跡盛岡城跡整備基本計画の策定		○		○		○	○	都市整備部公園みどり課
その他	NPO協働推進事業(まちづくり施設整備事業)	○	○	○	○	○	○	○	市民部市民協働推進課

B：実施中で、まちづくりの実現化に向けての取組が行なわれている事業

分野	事業名	方針1	方針2	方針3	方針4	方針5	方針6	方針7	担当部課
都市計画	区区域分見直し(8回定期)	○		○					都市整備部都市計画課
都市計画	立地適正化計画策定事業			○		○		○	都市整備部都市計画課
都市計画	地区別まちづくり(つなぎ地区)					○	○		都市整備部都市計画課
都市計画	地区別まちづくり(太田地区)	○		○	○				都市整備部都市計画課
都市計画	地区別まちづくり(永井地区)			○		○	○	○	都市整備部都市計画課
都市計画	地区別まちづくり(松園ニュータウン)			○					都市整備部都市計画課
観光	盛岡地区かわまちづくり事業(水辺プラザ整備事業)		○	○			○		都市整備部公園みどり課
産業	道の駅設置事業			○					玉山総合事務所総務課
産業	新産業等用地整備事業(道明地区)			○					商工労働部新産業拠点形成推進事務局
歴史	史跡盛岡城跡整備事業		○	○	○		○		都市整備部公園みどり課
歴史	史跡盛岡城跡保存整備事業(本丸地区発掘調査等)		○	○			○		教育委員会歴史文化課
歴史	玉山歴史民俗資料館・石川啄木記念館整備事業		○	○					教育委員会歴史文化課
区画整理	土地区画整理事業(都南中央第三地区)			○		○		○	都市整備部盛岡南整備課
区画整理	土地区画整理事業(道明地区)			○		○		○	都市整備部盛岡南整備課
区画整理	土地区画整理事業(太田地区)			○		○		○	都市整備部市街地整備課
まちづくり	紺屋町番屋改修事業		○	○	○				都市整備部景観政策課
交通	田沢湖線(仮称)前潟駅整備事業			○		○			建設部交通政策課
交通	盛岡バスセンター整備事業			○		○			都市整備部市街地整備課
道路	交通安全施設等整備事業(岩手飯岡駅東西自由通路)					○		○	建設部道路建設課
道路	生活環境整備事業(都南中央第二地区)			○		○		○	都市整備部盛岡南整備課
道路	生活環境整備事業(都南中央第三地区)			○		○		○	都市整備部盛岡南整備課
道路	生活環境整備事業(道明地区)			○		○		○	都市整備部盛岡南整備課
道路	生活環境整備事業(下飯岡地区)							○	都市整備部盛岡南整備課
道路	生活環境整備地区(下太田地区)			○				○	都市整備部市街地整備課
住宅	既存建築物耐震診断事業							○	都市整備部建築指導課
住宅	既存建築物耐震改修事業							○	都市整備部建築指導課
住宅	耐震対策緊急促進事業							○	都市整備部建築指導課
住宅	公営住宅建設事業(市営青山二丁目、三丁目Aパート建替事業)							○	建設部建築住宅課
下水道	合流式下水道緊急改善事業			○			○	○	上下水道局下水道整備課
水道	上水道安全対策事業			○				○	上下水道局水道建設課
水道	配水管整備事業			○				○	上下水道局水道建設課
水道	鉛製給水管解消事業			○				○	上下水道局給排水課
河川	都市基盤河川改良事業(南川)							○	建設部河川課
環境	生田地域エコタウン事業	○					○	○	環境部環境企画課

C：毎年度繰り返し実施される事業または、事業年度を定めず継続的に行なわれる事業

分野	事業名	方針1	方針2	方針3	方針4	方針5	方針6	方針7	担当部課
都市計画	都市計画マスタープラン業務	○	○	○	○	○	○	○	都市整備部都市計画課
都市計画	区域区分見直し	○		○					都市整備部都市計画課
都市計画	都市計画調査事業			○					都市整備部都市計画課
都市計画	地域地区見直し			○				○	都市整備部都市計画課
都市計画	地区計画策定業務	○	○	○	○	○	○	○	都市整備部都市計画課
都市計画	まちづくり専門家派遣制度	○	○	○	○	○	○	○	都市整備部都市計画課
都市計画	宅地造成工事規制区域見直し事業	○						○	都市整備部都市計画課
都市計画	開発許可業務	○		○				○	都市整備部都市計画課
景観	景観計画推進事業(景観形成地域)	○	○	○	○		○		都市整備部景観政策課
景観	景観計画推進事業(景観形成重点地域)	○	○	○	○		○		都市整備部景観政策課
景観	屋外広告物事務		○		○				都市整備部景観政策課
景観	風致地区内行為許可事務事業						○		都市整備部公園みどり課
みどり	花と緑のガーデン都市づくり事業						○		都市整備部公園みどり課
みどり	もりおか環境緑化まつり事業						○		都市整備部公園みどり課
みどり	地域緑化支援花苗配布事業						○		都市整備部公園みどり課
みどり	花と緑の相談コーナー事業						○		都市整備部公園みどり課
公園	公園緑地等整備事業						○	○	都市整備部公園みどり課
公園	公園緑地等維持管理事業			○			○	○	都市整備部公園みどり課
再開発	優良建築物等整備事業			○					都市整備部市街地整備課
再開発	市街地再開発事業			○				○	都市整備部市街地整備課
交通	地域型交通システム整備事業			○		○			建設部交通政策課
交通	バス利用促進事業			○		○			建設部交通政策課
交通	鉄道利用促進事業			○		○			建設部交通政策課
交通	自転車の安全と利用促進事業			○		○			建設部交通政策課
交通	まちなか・おでかけバス事業			○					建設部交通政策課
道路	道路、橋梁維持管理事業					○		○	建設部道路管理課
道路	狭あい市道整備促進事業					○		○	建設部道路管理課
道路	道路除排雪事業(小型除雪機械の貸出し)							○	建設部道路管理課
道路	舗装二次改築事業					○		○	建設部道路管理課
道路	広域圏道路整備事業					○			建設部道路建設課
道路	市道新設改良事業					○			建設部道路建設課
道路	交通安全施設等整備事業					○		○	建設部道路建設課
住宅	公営住宅建設事業							○	建設部建築住宅課
住宅	空き家等対策推進事業							○	市民部くらしの安全課
下水道	公共下水道汚水施設整備事業			○			○	○	上下水道局下水道整備課
下水道	浄化槽整備事業						○	○	上下水道局給排水課
下水道	私設下水道設置補助事業			○			○	○	上下水道局給排水課
下水道	公共下水道雨水施設整備事業			○				○	上下水道局下水道整備課
下水道	公共下水道改築更新事業			○			○	○	上下水道局下水道施設管理課
河川	(準用、普通)河川改良事業							○	建設部河川課
水道	浄配水場施設整備事業			○				○	上下水道局浄水課
水道	水道水源水質保全促進事業	○							上下水道局浄水課
産業	四十四田工場等集団化推進支援事業			○					商工労働部ものづくり推進課
産業	商店街活性化支援事業			○			○		商工労働部経済企画課
産業	商店街イベント補助事業			○					商工労働部経済企画課

観光	歴史的街並み保存活用事業		○	○	○					交流推進部観光課
産業	中山間地域等直接支払事業	○								農林部農政課
産業	農業振興地域整備計画管理事業	○								農林部農政課
産業	環境保全型農業直接支払交付金事業	○								農林部農政課
産業	多面的機能支払交付金事業	○								農林部農政課
産業	木材需要拡大推進事業	○								農林部林政課
環境	近郊自然歩道整備事業	○								環境部環境企画課
環境	地区等自然環境保全事業	○								環境部環境企画課
環境	公害監視・指導事務						○	○		環境部環境企画課
環境	歴史的環境保全事業		○							環境部環境企画課
防災	消防施設整備事業							○		総務部危機管理防災課消防対策室
その他	国土利用計画法等関連事業事務	○	○	○	○	○	○	○		市長公室企画調整課
その他	市民協働推進事業(公募型協働推進事業)	○	○	○	○	○	○	○		市民部市民協働推進課
その他	公衆街路灯電気料・街灯設置費補助事業							○		市民部市民協働推進課
その他	交通安全啓発事業							○		市民部くらしの安全課
その他	防犯活動事業							○		市民部くらしの安全課

D：事業計画はあるが現在着手されていない事業や、基本的な構想から事業化に向けて検討されている事業

分野	事業名	方針1	方針2	方針3	方針4	方針5	方針6	方針7	担当部課
産業	玉山区工業団地整備事業			○					商工労働部新産業拠点形成推進事務局
まちづくり	盛岡駅西口地区駐車場整備事業					○			都市整備部都市計画課

盛岡市都市計画マスタープラン
全体構想（序章～第5章） 令和3年7月変更（第2回）
地域別構想（第6章～第7章） 令和5年3月変更

盛岡市都市整備部都市計画課

〒020-8532 盛岡市津志田14地割37番地2
盛岡市役所都南分庁舎

電話 019-601-2718（土地利用計画係直通）

FAX 019-637-1919（都南分庁舎共通）

E-mail toshikeikaku@city.morioka.iwate.jp

URL <https://www.city.morioka.iwate.jp/>



令和5年3月