

第7章 まちづくりの事業計画

本市では、これまでに述べた「まちづくりの目標」と「まちづくりの基本方針」や「都市整備の方針」及び地域別構想による各地区における「まちづくりの目標と基本方針」に基づき、各種の都市計画事業などに取り組んでいるところです。

これらの事業は、本計画の実現化のための具体的施策であり、その進捗状況は、本計画の実現化の過程と成果を示すものとなっています。

事業については、平成20年度末の進捗状況において次の4つに分類し、各種事業の一覧を示すとともに、それぞれの事業と「まちづくりの基本方針」との関連性について示すこととします。

事業の進捗による分類

- A : 完了し、まちづくりの実績となっている事業
- B : 実施中で、まちづくりの実現化に向けての取組が行なわれている事業
- C : 毎年度繰り返し実施される事業または、事業年度を定めず継続的に行なわれる事業
- D : 事業計画はあるが現在着手されていない事業や、基本的な構想から事業化に向けて検討されている事業

さらに、これらの事業は毎年度フォローアップを行ない、進捗状況に応じて分類を見直すとともに、新規事業などについても、適宜入れ替えていくこととします。

1. まちづくりの基本方針と関連事業

基本方針1：豊かな自然を守り伝えるまちづくり

再掲

豊かな自然を守り伝えるまちづくりのために、これからも周囲の山々や丘陵地の自然環境を保全すること、市街地に近接する緑を都市との交流の中で活用すること、山林や丘陵地、既存の集落の活性化を図ります。

関連する事業には、区域区分見直しや開発許可業務、中山間地域等直接支払事業などがあります。

基本方針2：歴史と風土を活かした盛岡らしいまちづくり

再掲

歴史と風土を活かした盛岡らしいまちづくりのために、市街地からみた山並みの眺望を確保すること、歴史的景観と調和したまちなみを誘導すること、河川空間の魅力を向上させるとともに、河川と調和した建築物の誘導を図ります。

関連する事業には、都市景観形成事業や盛岡地区かわまちづくり事業、歴史的環境保全事業などがあります。

基本方針3：賑わいと活力がある市街地づくり

再掲

賑わいと活力がある市街地づくりのために、市街地の低密な拡大を抑制し、コンパクトな市街地を形成すること、住環境やコミュニティに配慮した市街地の形成を図ること、既存市街地の活性化を図り、効率的な土地利用にすること、都市に必要な機能の確保と効率性を高めること、中心市街地の魅力を高めます。

関連する事業には、地域地区見直しや土地区画整理事業、商店街活性化支援事業などがあります。

基本方針4：都市の芸術文化が薫る美しい景観づくり

再掲

都市の芸術文化が薫る美しい景観づくりのために、それぞれの地域の個性を大切にした景観形成を図ること、新たな市街地にも魅力あるまちなみをつくります。

関連する事業には、歴史的町並み保存活用事業や都市景観形成事業などがあります。

基本方針5：都市活動を支えるやさしい交通体系づくり

再掲

都市活動を支えるやさしい交通体系づくりのために、都市間の交流や人や物の移動を支える交通網の整備を図ること、環境への影響を考え、通勤・通学や買い物などの交通は、公共交通や自転車を利用しやすくすること、より効果的・効率的な道路整備を進めます。

関連する事業には、都市計画道路整備事業やオムニバスタウン整備事業などがあります。

基本方針6：花と緑に囲まれた潤いのあるまちづくり

再掲

花と緑に囲まれた潤いのあるまちづくりのために、市街地に近接した緑を守ること、市街地の中において、身近な緑をふやすこと、清流を守り、より親しみやすい川になるよう工夫をすること、四季を感じられるまちづくりを進めることとしています。

関連する事業には、公園緑地等整備事業や花と緑のガーデン都市づくり事業などがあります。

基本方針7：安全・安心なまちづくり

再掲

安全・安心なまちづくりのために、地震・火災・水害に強いまちをつくること、誰もが利用しやすい施設をつくること、犯罪が起こらない明るく暮らせる環境をつくること、エネルギーの効率的な利用や環境の保全に努めます。

関連する事業には、都市基盤河川改良事業や交通安全施設等整備事業、道路除排雪事業などがあります。

2. 各種事業の取組の状況と基本方針との関連について

本市が行なう各種事業の進捗状況と、本計画で定めた7つの「まちづくりの基本方針」、との関連性は以下のとおりです。（平成13年度から20年度末までの状況）

A：完了し、まちづくりの実績となっている事業

分野	事業名	方針1	方針2	方針3	方針4	方針5	方針6	方針7
都市計画	地区計画策定業務（津志田西地区）							
都市計画	地区計画策定業務（武道地区）							
都市計画	まちづくり三法対応業務							
区画整理	土地区画整理事業（前潟地区組合施行）							
区画整理	土地区画整理事業（都南中央第一地区）							
区画整理	土地区画整理事業（下永林第三地区）							
区画整理	土地区画整理事業（黒石野地区組合施行）							
まちづくり	まちづくり交付金事業（河南地区）							
交通	IGR岩手銀河鉄道青山駅設置事業							
交通	オムニバスタウン整備事業							
交通	盛岡市総合交通計画の策定							
交通	盛南地区バス運行計画策定事業							
住宅	公営住宅建設事業（市営渋民団地建替事業）							
下水道	農業集落排水整備事業							
河川	準用河川改良事業（大橋川）							
産業	中山間地域夢づくり総合支援事業							

B : 実施中で、まちづくりの実現化に向けての取組が行なわれている事業

分野	事業名	方針1	方針2	方針3	方針4	方針5	方針6	方針7
都市計画	区域区分見直し（第6回定期）							
都市計画	地域地区見直し（盛南地区）							
都市計画	地区計画策定業務（市街化区域・玉山区）							
都市計画	地区別まちづくり（つなぎ地区）							
都市計画	地区別まちづくり（太田地区）							
都市計画	地区別まちづくり（永井地区）							
都市計画	地区別まちづくり（松園ニュータウン）							
観光	盛岡地区かわまちづくり事業 (水辺プラザ整備事業)							
区画整理	土地区画整理事業（都南中央第三地区）							
区画整理	土地区画整理事業（赤田地区個人施行）							
区画整理	盛岡南地区都市開発整備事業							
区画整理	土地区画整理事業（道明地区）							
区画整理	土地区画整理事業（洞清水地区組合施行）							
区画整理	土地区画整理事業（浅岸地区）							
区画整理	土地区画整理事業（太田地区）							
区画整理	土地区画整理事業（渋民地区組合施行）							
区画整理	土地区画整理事業（大平地区組合施行）							
区画整理	土地区画整理事業（上厨川地区組合施行）							
区画整理	盛岡駅西口地区都市整備事業							
産業	ものづくり産業推進事業							
まちづくり	まちづくり交付金事業（盛岡駅西口地区）							
まちづくり	まちづくり交付金事業（盛岡南地区）							
まちづくり	まちづくり交付金事業 (盛岡城跡公園周辺地区)							
まちづくり	まちづくり交付金事業（渋民地区）							
まちづくり	お城を中心としたまちづくり計画の策定							
交通	もりおか交通戦略の策定							
道路	都市計画道路整備事業 (盛岡駅南大橋線神子田1)							
道路	都市計画道路整備事業 (盛岡駅南大橋線不来方橋)							
道路	都市計画道路整備事業（明治橋山岸線3）							
道路	都市計画道路整備事業（梨木町上米内線2）							
道路	都市計画道路整備事業（盛岡駅青山線）							
道路	都市計画道路整備事業（明治橋山岸線2）							
道路	都市計画道路整備事業（開運橋大沢川原線）							
道路	交通安全施設等整備事業 (厨川駅東西自由通路)							
道路	交通安全施設等整備事業 (好摩駅東西自由通路)							
住宅	公営住宅建設事業 (市営觀武台住宅トータルリモデル事業)							
下水道	合流式下水道緊急改善事業							
河川	都市基盤河川改良事業（南川）							
歴文	盛岡市歴史文化施設整備事業							

C：毎年度繰り返し実施される事業または、事業年度を定めず継続的に行なわれる事業

分 野	事 業 名	方針 1	方針 2	方針 3	方針 4	方針 5	方針 6	方針 7
都市計画	都市計画マスター・プラン業務							
都市計画	区域区分見直し							
都市計画	都市計画調査事業							
都市計画	地域地区見直し							
都市計画	地区計画策定業務							
都市計画	まちづくり専門家派遣制度							
都市計画	宅地造成工事規制区域見直し事業							
都市計画	開発許可業務							
景観	都市景観形成事業（形成地区）							
景観	都市景観形成事業（形成重点地区）							
景観	屋外広告物事務							
景観	風致地区内行為許可事務事業							
みどり	花と緑のガーデン都市づくり事業							
みどり	もりおか環境緑化まつり事業							
みどり	緑のまちづくり補助金交付事業							
みどり	地域緑化支援花苗配布事業							
みどり	花と緑の相談コーナー事業							
みどり	庭園木引取事業							
公園	公園緑地等整備事業							
公園	公園緑地等維持管理事業							
再開発	優良建築物等整備事業							
交通	地域型交通システム整備事業							
交通	バス利用促進事業							
交通	鉄道利用促進事業							
交通	自転車の安全と利用促進事業							
道路	道路、橋梁維持管理事業							
道路	狭あい市道整備促進事業							
道路	道路除排雪事業（小型除雪機械の貸出し）							
道路	道路落石等防止対策事業							
道路	舗装二次改築事業							
道路	広域圏道路整備事業							
道路	市道新設改良事業							
道路	交通安全施設等整備事業							
住宅	公営住宅建設事業							
下水道	公共下水道污水施設整備事業							
下水道	浄化槽整備事業							
下水道	私設下水道設置補助事業							
下水道	公共下水道雨水施設整備事業							
下水道	公共下水道改築更新事業							

分野	事業名	方針1	方針2	方針3	方針4	方針5	方針6	方針7
河川	(準用 , 都市基盤 , 普通) 河川改良事業							
水道	上水道安全対策事業							
水道	配水管整備事業							
水道	浄配水場施設整備事業							
水道	水道水源水質保全促進事業							
水道	鉛製給水管更新事業							
産業	四十四田工場等集団化推進支援事業							
産業	商店街活性化支援事業							
産業	商店街イベント補助事業							
産業	大型店対策事業							
産業	空き店舗活用促進事業							
観光	盛岡ブランド開発事業 (都市観光の推進による地域づくり支援調査事業)							
観光	歴史的街並み保存活用事業							
産業	中山間地域等直接支払事業							
産業	農業振興地域整備計画管理事業							
産業	農地・水・環境保全向上対策							
産業	木材需要拡大 (市産材利用拡大) 推進事業							
環境	近郊自然歩道整備事業							
環境	地区等自然環境保全事業							
環境	公害監視・指導事務							
環境	歴史的環境保全事業							
その他	国土利用計画法等関連事業事務							
その他	N P O 協働推進事業							

D : 事業計画はあるが現在着手されていない事業や、基本的な構想から事業化に向けて検討されている事業

分野	事業名	方針1	方針2	方針3	方針4	方針5	方針6	方針7
都市計画	地区計画策定業務 (市街化区域・都南地区)							
都市計画	地区計画策定業務 (市街化調整区域・下太田地区)							
都市計画	地区計画策定業務 (市街化調整区域・下飯岡地区)							
歴文	史跡保存管理計画の策定							
産業	玉山区工業団地整備事業 (門前寺)							
産業	道の駅設置事業							
道路	交通安全施設等整備事業 (岩手飯岡駅東西自由通路)							
まちづくり	盛岡駅西口地区駐車場整備事業							