小中学校のプールの整備・運営方法の検討に向けて

事業者の皆様との「対話」を実施します。

１　対話の目的

盛岡市では，市立小中学校の施設のうち，築年数の経過したプールについてそのあり方やプール授業の民間委託などについて検討を進めています。

この検討にあたり，市場性の調査や事業方式等について，企業をはじめとする事業者の皆様との対話を実施します。

なお，この対話を通じて，事業者の皆様と本市とのコミュニケーションが図られ，事業実施の際，より参入しやすい条件が整理されることや，本市の事業の意図をより理解していただけることが期待されます。

２　対話の実施（事業者のノウハウを保護するため，個別に行います。）

(1) 実施日時・場所

　　ア　実施期間

　　　 令和３年10月26日（火）～10月27日（水）で各30分～１時間程度

　　イ　場所

　　　　盛岡市役所都南分庁舎２階　特別会議室（盛岡市津志田14-37-２）

　　　　※来客用駐車場を御利用ください。

　　ウ　Webによる参加について

　　　　新型コロナウイルスの感染が拡大していることから，岩手県外から御参加される場合は，対面ではなくZoomまたはteamsによる対話をお願いいたします。

また，岩手県内から御参加の場合でも，Zoomまたはteamsの対応をお願いする場合があります。エントリーの際に，対応の可否をお知らせください。

(2) エントリー方法（事前申込制）

別紙１「エントリーシート」を記載のうえ電子メールへ添付し，期間内に下記申込先へ御提出ください。※エントリーシートは市ホームページからダウンロードできます。

＜申込期限＞　令和３年10月14日（木）14時まで

個別に日時を調整し参加者に電子メールで10月18日（月）までに御案内します。

申込多数の場合，御希望以外の日時で調整させていただく場合があります。

＜申込先＞　メール：[sisankeiei@city.morioka.iwate.jp](mailto:sisankeiei@city.morioka.iwate.jp)

　　　　　　　担当課：財政部資産経営課

※メールの件名は「対話参加のエントリーについて」としてください。

(3) 事前質問等の受付

事前質問がある場合は，別紙２「事前質問シート」を電子メールにて提出してください。対話実施前に市ホームページで回答します（質問者は非公開）。質問内容によっては，回答できない場合もありますので，あらかじめ御了承ください。

ア　令和３年10月１日（金）17時までの質問　：10月６日（水）回答予定

イ　令和３年10月８日（金）14時までの質問　：10月13日（水）回答予定

(4) 対話内容の公表

対話内容については，11月中に市ホームページで公表します。ただし，御参加いただいた事業者の皆様の名称及び企業ノウハウに係る内容は公表しません。

公表に当たっては，事前に御参加いただいた事業者の皆様に内容の確認を行います。

３　プール事業の概要

　(1) 概要

盛岡市では，「盛岡市公共施設保有最適化・長寿命化計画」に基づき，施設の維持更新を実施しておりますが，学校校舎や屋内運動場の改修が遅れている中で，使用期間の限られる学校のプール施設は改修の優先度は低くなる状況にあります。

利用頻度が高くない中で，どのように施設を維持していくか，更には改修が遅れる中で安全に水泳事業を実施するためにはどのような方策が考えられるか検討をしております。

(2) 対象プール

ア　一覧（学校名，児童数，プールの構造，コース数等）

資料１のとおり（築25年以上のプールを優先的に検討予定）

　　イ　プール位置図

資料２のとおり

　(3) 現状の維持費用及びプール実施時間について

　　ア　維持管理費

１校あたり小学校約60万円，中学校約80万円（資料３）

　　イ　大規模改修費用

　　　　１校あたり７千万円～１億円程度（築40～50年で更新）※過去実績

　　ウ　プール授業の年間実施時間

　　　　１校あたり10コマ程度（資料４）

　(4) 対話後のスケジュール

　　　いただいた御意見を踏まえて，令和３年度中に対応の方向性を整理する予定です。

４　対話内容（当日にお聞きしたいと考えている事項です。）

市としては，築25年を超えたプールを優先的に検討対象とし，可能な限り民間プールに委託や，市保有のプールや学校プールを改修し複数校で共同利用する手法などを考えておりますが，それぞれの市場性等について御意見をいただきながら，可能性を検討する予定です。対話では，主に以下の項目について御意見をお聞かせください。

(1) 想定されるパターンの市場性等について

　〇　民間事業者が運営するプールへ授業を委託する場合

　　・委託の受入条件（人数，時間，費用など）

　〇　既存の学校プールを改修し学校間で共同利用する場合

　　・授業時間以外の市民の利用の市場性（夏季限定，通年が望ましいなど）

　　・指定管理者制度を採用する場合の参入の可能性

　　・夏休みの子ども会利用も合わせた運営の可能性

・その他，有利な建築や改修方法，ＰＦＩ，ＥＳＣＯなどの導入の可能性

　〇　市所有のプールを改修して共同利用する場合

　　・授業時間以外の市民の利用の市場性（夏季限定，通年が望ましいなど）

　　・指定管理者制度を採用する場合の参入の可能性

　　・夏休みの子ども会利用も合わせた運営の可能性

・その他，有利な建築や改修方法，ＰＦＩ，ＥＳＣＯなどの導入の可能性

　　〇　新設する場合

　　　・市所有の土地貸付，建物の建築及び所有「民」などの可能性

　　　・その他，有利な建築，ＰＦＩ，ＥＳＣＯなどの導入の可能性

(2) 市で想定している民間委託や共同利用以外の手法・事業方式

(3) その他，事業実施に当たって市に期待する支援や配慮してほしい事項

５　留意事項

(1) 参加の取扱い

ア　対話への参加は今後の事業者選定の評価等に影響を与えることはありません。

イ　対話に不参加の場合も，今後の発注の際には参加できます。

　　ウ　対話の内容は，今後の検討の参考にさせていただきます。ただし，双方の発言

は，対話時点での想定のものとし，何ら約束するものではないことを御了承ください。

　(2) 費用負担

対話参加に要する書類作成・提出等の全ての費用は参加者負担とします。

(3) 提出書類の取扱い

ア　対話の実施に際して，特に資料提出は求めませんが，説明のために必要な場合には提出分として計５部御持参ください。ただし，提出書類は返却しません。

イ　提出書類の著作権はそれぞれの参加者に帰属します。

ウ　対話の結果公表やその後の譲渡方法の検討以外の目的で提出書類等を使用しません。

　(4) その他

　　　事前に検温の上，会場ではマスクの着用をお願いします。

６　問い合わせ先・エントリーシート提出先

担当課：財政部資産経営課（〒020-8530 盛岡市内丸12-２）　担当 及川

連絡先：電話 019-603-8007　　メール: [sisankeiei@city.morioka.iwate.jp](mailto:sisankeiei@city.morioka.iwate.jp)