

## 盛岡市余熱利用健康増進センターの管理を行う指定管理者の指定について

### 1 指定管理者に管理を行わせる公の施設対象施設

- (1) 名 称 盛岡市余熱利用健康増進センター
- (2) 位 置 盛岡市上田字小鳥沢 148番地 103
- (3) 制度導入の種別 継続（指定期間満了による更新）
- (4) 指定期間 令和4年4月1日～令和9年3月31日（5年間）
- (5) 指定管理料の有無 有
- (6) 利用料金制 採用
- (7) 公募・非公募の別 公募

### 2 申請の状況及び選定結果

- (1) 申請団体数 1 団体

※ 申請資格要件を満たしていることが確認された。

#### (2) 指定管理者候補者

- ・ 団体名称 特定非営利活動法人盛岡市水泳協会
- ・ 代表者名 理事長 門 口 雄
- ・ 所在地 盛岡市本宮五丁目1番11号熊さんビル3階
- ・ 新規，再指定の別 再指定

#### (3) 候補者の主な業務内容

- ・ 保健，医療又は福祉の増進を図る活動
- ・ 社会教育の推進を図る活動
- ・ 学術，文化，芸術又はスポーツの振興を図る活動
- ・ 子どもの健全育成を図る活動
- ・ 職業能力の開発又は雇用機会の拡充を支援する活動

#### (4) 候補者の実績

##### ア 盛岡市民プール管理指導委託

- (ア) 盛岡市市民プール（昭和51年度から平成10年度まで）
- (イ) 盛岡市立勤労青少年プール（昭和50年度から平成10年度まで）
- (ウ) 盛岡市立高松プール（昭和52年度から平成10年度まで）
- (エ) 盛岡市立仙北プール（昭和57年度から平成10年度まで）
- (オ) 盛岡市立都南中央公園プール（平成9年度から平成10年度まで）

##### イ 盛岡市余熱利用健康増進センター指定管理業務（平成21年度から令和3年度まで）

### 3 指定までの経過

令和3年7月15日	申請予定者説明会の告知（広報，ホームページ）
同日	募集要項・仕様書等の配布開始
7月27日	申請予定者説明会の開催（1団体の参加）
7月30日～8月30日	公募期間
9月14日	審査の実施
12月22日	指定の議決
12月24日	指定・告示

### 4 採点結果

順位	申請者名	満点 (A)	総合計点 (B)	比率 (B/A)	指定管理料 上限額	提案額
1	特定非営利活動法人盛岡市水泳協会	624.0点	517.9点	83.0%	70,947,000円	70,600,000円

※ 指定管理者候補者選定要領第5に規定する次の事項には該当していない。

- ・ いずれの申請者も満点の合計数の100分の50に満たない場合は、指定管理者候補者なしとする。
- ・ 評価表の大項目のいずれかに、各審査員の審査点の合計が0点の項目があった申請者は失格とする。

### 5 総評（選定された団体の評価が高かった点について）

長年の管理実績で培った経験を活かし、利用者目線でも安全・安心に配慮されている提案がなされていた。また、創意工夫を凝らした事業の提案がなされており、今後の利用者の満足度の向上を期待できる点が評価された。

### 6 審査員

- |                            |         |
|----------------------------|---------|
| (1) 国立大学法人岩手大学名誉教授         | 小笠原 義 文 |
| (2) 一般社団法人岩手県中小企業診断士協会会員   | 秋 田 昌 彦 |
| (3) 盛岡市クリーンセンター公害防止対策協議会委員 | 武 田 壽 郎 |
| (4) 盛岡市環境部参事兼クリーンセンター所長    | 高 橋 淳 三 |