

町内会・自治会等ヒアリング（1回目）  
地域の資源・課題編 結果概要  
松園地域

※主な意見等を抜粋しています。また、同種の内容はまとめて記載しています。

「問1」については、各町内会等が主に属する地域の【地域別構想】をご覧ください、平成21年度の見直し時から約10年が経過したことを踏まえ、記載されている内容について、この約10年間で感じる地域の課題や変化、意見等についてお聞きしました。

①『地域の好きなおところ』について

- 小鹿公園
- 四十四田ダム、公園
- 自然環境もよく、近隣の人間関係も比較的よい地域と思われる。
- 変わりはないと思う。
- 静かで緑が多い。ただし非常に荒れている。
- アンケート調査ワークショップのまとめた結果と同意見。
- 公園の利用は減少。
- コミュニティに関しての意識の格差が大きくなり人間関係の難しさを感じる。

②『地域の課題』について

- 小鹿公園の入り口（トイレ近くに少し明るい灯）周辺の街灯を1、2個設置。
- 高齢化が進行している地域で積雪量も多く傾斜地が多いことから排雪等に難がある。
- 商業施設も少なく若い人にも魅力のある地域づくりが必要。幼稚園や学校等子育てには恵まれている地域にもかかわらず若い人が居住しない理由ではないかと思われる。
- 解決された課題はないと思う。
- 自然環境をいかに維持するか。コミュニティ施設として図書館がほしい。みんながそれぞれに集って活動できる。
- アンケート調査ワークショップのまとめた結果と同意見。
- ほとんど変わっていない。むしろ悪化していると思います。

③『地域の資源・課題マップ』について

- 変わりはないと思う。
- 東松園小学校を図書館にして滝沢市のビッグルーフのような施設にする。もちろん駐車場付きで。
- 町内の資源として公園、グリーンプロットが13か所あります。上手な活用ができません。維持管理が町内の負担になっています。これが課題です。

#### ④その他

- 公園内には高齢者たちの散歩者が多く、安心していけるようにお願いします。
- 市街地との距離もあり自動車の必要な地域であり限られた面積で一定の駐車場を確保し二世帯が居住できる住宅を確保できるよう三階建て住居等が建築できる地域を拡充する必要がある。
- 地区協がらみののり面の草刈りについて、私たちの町内会の草刈りの協力者の方々はみなさん高齢者になり、機械での草刈りが危険になってきているように思われるので話し合いが必要ではないかと考えています。
- 緑豊かにするにはしっかりした植栽計画が必要である。自然設置やボランティア刈込ではいけない。長期計画を専門家に。
- 四十四田ダム、岩手山を展望するような温泉施設（宿泊）をつくり、松園の観光資源及び松園全体の核とする。
- 自然が豊かな分、街路樹やのり面の整備のための住民負担、町内会の経費負担が増大している。
- 高齢化も進み管理の行き届かない住宅が目につく。
- 昼間人口が大変少ない。

「問2」については、まちづくり全般に関する意見についてお聞きしました。

- 少子高齢化により楽しめる地域に取り組んでほしい。(美しい花、樹木花等があれば見物に出かける人も多い。)
- 公園内にストックヤードの新設ができないのが困る。夏場はビール缶を外に置きっぱなしになっています。
- まちづくりには若者の定着は欠かせないのでもっと積極的に若者の雇用の場を創出し、Iターン、Uターン、Jターンを促進する施策が必要である。
- コミュニティ活動とは何かをグループで行うのではなく各個人が自分の好みでいろいろ行えること。やはり図書館は必須です。
- 意見や情報交換の機会はあるものの具体的に進めていくのはどのようになるのでしょうか。

町内会・自治会等ヒアリング（2回目）  
まちづくりの方向性と基本方針編 結果概要  
**松園地域**

※主な意見等を抜粋しています。また、同種の内容はまとめて記載しています。

「問1」については、添付した地域の現状データや、1回目のヒアリングの結果概要及び各町内会等が主に属する地域の【地域別構想】を確認いただき、各項目への追加、修正点や今後の地域のまちづくりに関する意見等についてお聞きしました。

①『まちづくりの方向性』について

- 「連携と交流を図る」といったソフト対策だけでは松園地域の衰退を止めることはできないと考えます。住宅団地再生の「ハンズオン支援」を受け、ハードとソフト一体となった総合的な再生の方向性を示していただきたいと思います。

②『まちづくりの目標』について

- 現在、松園リボーン研究会で住民意見を取りまとめ中で3月には住民投票を行う予定です。これを反映させていただきたいと考えています。

③『まちづくりの基本方針』について

- なし。

④『まちづくりの方針マップ』について

- 大型3か所、小型4か所のほかに6か所の計13か所の公園があります。規則に縛られているようですが、幼児用遊具ではなくスポーツ公園などにあるようなトレーニング用遊具の設置で公園めぐりができるよう特色を出すことは難しいでしょうか。

「問2」については、広く今後のまちづくりについて検討する必要があると感じることについてお聞きしました。

- せっかく区画のゆったりしている松園なのに売られた土地が住宅業者によって2分割で売られる例が出ている。防ぐ方法はないのでしょうか。