様式第1号　(第2条関係)　（Ａ４）

(その1)

(表)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 優良住宅新築認定申請書 | | | | | | | |
| 年　　月　　日  　　盛岡市長　　様  申請者  住所  氏名又は名称  　租税特別措置法　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　の規定による優良住宅新築認定を申請します。 | | | | | | 盛岡市収入証紙はり付け欄 |  |
|  |
|  | 住宅新築の概要 | 1　新築住宅の所在地及び名称 | |  | | |
| 2　新築住宅の戸数 | | (総戸数　　戸)　　　　　　　　　　　　　　戸 | | |
| 3　住宅の床面積 | | 平方メートル | | |
| 4　住宅の敷地面積 | | 平方メートル | | |
| 5　住宅の構造 | |  | | |
| 6　住宅の建築費 | | 3.3平方メートル当たり | | 万円(消費税額抜き・消費税額込み) |
| 7　都市計画区域の名称 | |  | | |
| 8　中高層耐火共同住宅の階数 | | 階 | | |
| 摘要 | |  | | | |
| ※受付番号 | | | | ※認定番号 | |
| 年　月　日　　第　　　号 | | | | 年　月　日　　第　　　号 | |
|  | | | | | | | |

(裏)

|  |
| --- |
| 備考  　1　※印の欄は，記載しないでください。  　2　住宅が1棟の家屋の居住の用に供するために独立的に区分された一の部分である場合には，住宅以外の部分も含めてそれぞれ独立部分について（その2）に記載し，「3住宅の床面積」及び「4住宅の敷地面積」の欄には，当該1棟の家屋の床面積及びその敷地面積を記載し，「2新築住宅の戸数」の欄の総戸数には，住宅以外の独立部分の数を含めた総戸数を記載してください。  　3　「5住宅の構造」の欄には，耐火，準耐火及びその他の区分を記載してください。  　4　租税特別措置法第31条の2第2項第15号ニ又は第62条の3第4項第15号ニの規定による申請でない場合には，「7都市計画区域の名称」及び「8中高層耐火共同住宅の階数」の欄への記載の必要はありません。同法第31条の2第2項第15号ニ又は第62条の3第4項第15号ニの規定による申請であっても中高層の耐火共同住宅の申請でない場合は，「8中高層耐火共同住宅の階数」の欄への記載の必要はありません。  　5　租税特別措置法第31条の2第2項第15号ニ又は第62条の3第4項第15号ニの規定による一団の住宅に係る申請である場合には，それぞれの住宅について（その3）に記載し，「1新築住宅の所在地及び名称」，「3住宅の床面積」及び「4住宅の敷地面積」の欄には，当該一団の住宅の所在地及び名称，床面積の合計並びに敷地面積を記載してください。「5住宅の構造」及び「6住宅の建築費」の欄への記載の必要はありません。  　6　既に租税特別措置法第31条の2第2項第15号ニ又は第62条の3第4項第15号ニの規定による認定を受けた住宅についての同法第28条の4第3項第7号ロ又は第63条第3項第7号ロの規定による認定の申請の場合には，その旨並びに既に受けた認定の年月日及び番号を「摘要」の欄に記載してください。  　7　住宅が建築基準法施行規則（昭和25年建設省令第40号）第2号様式に規定する高床式住宅である場合にあっては，床下部分以外の面積を「3住宅の床面積」及び（その3）「住宅の床面積」の欄に記載してください。 |

(その2)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | | | | |  |
| 番号 | 床面積 | | | | |
| 専有部分の床面積 | | 共用部分の床面積 | 計 | 備考 |
| 居住の用に供する部分の床面積 | 居住の用に供する部分以外の部分の床面積 |
|  | m2 | m2 | m2 | m2 |  |
| 合　計 | m2 | m2 | m2 | m2 |  |
|  | | | | | |

(その3)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | | | | | |  |
| 住宅番号 | 住宅の所在地 | 住宅の戸数 | 住宅の床面積 | 住宅の敷地面積 | 住宅の構造 | 住宅の建築費  (3.3m2当たり) |
|  |  | 戸 | m2 | m2 |  | 万円  (消費税額抜き・消費税額込み) |
| 合計 |  | 戸 | m2 | m2 |  |  |
| 備考　住宅が1棟の家屋の居住の用に供するために独立的に区分された一の部分である場合にあっては，それぞれの住宅について(その2)に記載し，「住宅の床面積」及び「住宅の敷地面積」の欄には，当該1棟の家屋の床面積及び敷地面積を記載してください。 | | | | | | |

様式第1号　(第2条関係)　（Ａ４）

**記入例**

(その1)

(表)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 優良住宅新築認定申請書 | | | | | | | |
| **令和○○**年**○○**月**○○**日  　　盛岡市長　　様  申請者  住所　　　　　　**盛岡市内丸○○番○**  氏名又は名称　　**盛　岡　太　郎**  　租税特別措置法　**第31条の２第２項第15号ニ**の規定による優良住宅新築認定を申請します。 | | | | | | 盛岡市収入証紙はり付け欄 |  |
|  |
|  | 住宅新築の概要 | 1　新築住宅の所在地及び名称 | | **盛岡市内丸○○番○号**  **○○○○○○** | | |
| 2　新築住宅の戸数 | | (総戸数　**○○**戸)　　　　　　　　　**○○**戸 | | |
| 3　住宅の床面積 | | **○，○○○．○**平方メートル | | |
| 4　住宅の敷地面積 | | **○，○○○．○**平方メートル | | |
| 5　住宅の構造 | | **○○**　造 | | |
| 6　住宅の建築費 | | 3.3平方メートル当たり　**○○．○** | | 万円(消費税額抜き・消費税額込み) |
| 7　都市計画区域の名称 | | **盛岡広域都市計画** | | |
| 8　中高層耐火共同住宅の階数 | | **○**　階 | | |
| 摘要 | |  | | | |
| ※受付番号 | | | | ※認定番号 | |
| 年　月　日　　第　　　号 | | | | 年　月　日　　第　　　号 | |
|  | | | | | | | |

(その2)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **（共同住宅の申請の場合）** | | | | | |  |
| 番号 | 床面積 | | | | |
| 専有部分の床面積 | | 共用部分の床面積 | 計 | 備考 |
| 居住の用に供する部分の床面積 | 居住の用に供する部分以外の部分の床面積 |
| **101** | **88.01**m2 | **0.00**m2 | **12.04**m2 | **100.05**m2 | **Ａタイプ** |
| **102** | **82.75**m2 | **0.00**m2 | **7.10**m2 | **89.85**m2 | **Ｂタイプ** |
| **103** | **75.92**m2 | **0.00**m2 | **5.79**m2 | **81.71**m2 | **Ｃタイプ** |
| **104** | **75.92**m2 | **0.00**m2 | **5.79**m2 | **81.71**m2 | **Ｃタイプ** |
| **105** | **75.92**m2 | **0.00**m2 | **5.79**m2 | **81.71**m2 | **Ｃタイプ** |
| **106** | **82.75**m2 | **0.00**m2 | **7.10**m2 | **89.85**m2 | **Ｂタイプ** |
| **107** | **88.01**m2 | **0.00**m2 | **12.04**m2 | **100.05**m2 | **Ａタイプ** |
| **１階計** | **569.28**m2 | **0.00**m2 | **55.65**m2 | **624.93**m2 |  |
| **201** | **88.01**m2 | **0.00**m2 | **12.04**m2 | **100.05**m2 | **Ａタイプ** |
| **202** | **82.75**m2 | **0.00**m2 | **7.10**m2 | **89.85**m2 | **Ｂタイプ** |
| **203** | **75.92**m2 | **0.00**m2 | **5.79**m2 | **81.71**m2 | **Ｃタイプ** |
| **204** | **75.92**m2 | **0.00**m2 | **5.79**m2 | **81.71**m2 | **Ｃタイプ** |
| **205** | **75.92**m2 | **0.00**m2 | **5.79**m2 | **81.71**m2 | **Ｃタイプ** |
| **206** | **82.75**m2 | **0.00**m2 | **7.10**m2 | **89.85**m2 | **Ａタイプ** |
| **207** | **88.01**m2 | **0.00**m2 | **12.04**m2 | **100.05**m2 | **Ｂタイプ** |
| **２階計** | **569.28**m2 | **0.00**m2 | **55.65**m2 | **624.93**m2 |  |
| **301** | **114.29**m2 | **0.00**m2 | **6.67**m2 | **120.96**m2 | **Ｄタイプ** |
| **302** | **110.28**m2 | **0.00**m2 | **19.05**m2 | **129.33**m2 | **Ｅタイプ** |
| **303** | **110.28**m2 | **0.00**m2 | **19.05**m2 | **129.33**m2 | **Ｅタイプ** |
| **304** | **114.29**m2 | **0.00**m2 | **6.67**m2 | **120.96**m2 | **Ｄタイプ** |
| **３階計** | **449.14**m2 | **0.00**m2 | **51.44**m2 | **500.58**m2 |  |
| **401** | **114.29**m2 | **0.00**m2 | **6.67**m2 | **120.96**m2 | **Ｄタイプ** |
| **402** | **110.28**m2 | **0.00**m2 | **19.05**m2 | **129.33**m2 | **Ｅタイプ** |
| **403** | **110.28**m2 | **0.00**m2 | **19.05**m2 | **129.33**m2 | **Ｅタイプ** |
| **404** | **114.29**m2 | **0.00**m2 | **6.67**m2 | **120.96**m2 | **Ｄタイプ** |
| **４階計** | **449.14**m2 | **0.00**m2 | **51.44**m2 | **500.58**m2 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 合　計 | **2,036.84**m2 | **0.00**m2 | **214.18**m2 | **2,251.02**m2 |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | |

(その3)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **（一戸建ての住宅の申請の場合）** | | | | | | |  |
| 住宅番号 | 住宅の所在地 | 住宅の戸数 | 住宅の床面積 | 住宅の敷地面積 | 住宅の構造 | 住宅の建築費  (3.3m2当たり) |
| **１** | **盛岡市**  **〇〇町**  **1-1-1** | **１**戸 | **125.00**m2 | **180.00**m2 | **木造** | **○○.○**万円  (消費税額抜き・消費税額込み) |
| **２** | **盛岡市**  **〇〇町**  **1-1-2** | **１**戸 | **115.00**m2 | **170.00**m2 | **木造** | **○○.○**万円  (消費税額抜き・消費税額込み) |
| **３** | **盛岡市**  **〇〇町**  **1-1-3** | **１**戸 | **145.00**m2 | **190.00**m2 | **木造** | **○○.○**万円  (消費税額抜き・消費税額込み) |
| **４** | **盛岡市**  **〇〇町**  **1-1-4** | **１**戸 | **120.00**m2 | **175.00**m2 | **木造** | **○○.○**万円  (消費税額抜き・消費税額込み) |
| **５** | **盛岡市**  **〇〇町**  **1-1-5** | **１**戸 | **135.00**m2 | **180.00**m2 | **木造** | **○○.○**万円  (消費税額抜き・消費税額込み) |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 合計 |  | **５**戸 | **640.00**m2 | **895.00**m2 |  |  |
| 備考　住宅が1棟の家屋の居住の用に供するために独立的に区分された一の部分である場合にあっては，それぞれの住宅について(その2)に記載し，「住宅の床面積」及び「住宅の敷地面積」の欄には，当該1棟の家屋の床面積及び敷地面積を記載してください。 | | | | | | |