

様式第1号 (第2条関係) (A4)

(その1)

(表)

優良住宅新築認定申請書

年 月 日

盛岡市収入証紙は り付け欄

盛岡市長 様

申請者
住所
氏名又は名称

租税特別措置法
の規定による優良住宅新築認定を申請します。

住 宅 新 築 の 概 要	1 新築住宅の所在地及び名称	
	2 新築住宅の戸数	(総戸数 戸) 戸
	3 住宅の床面積	平方メートル
	4 住宅の敷地面積	平方メートル
	5 住宅の構造	
	6 住宅の建築費	3.3平方メートル当たり 万円(消費税額抜き・消費税額込み)
	7 都市計画区域の名称	
	8 中高層耐火共同住宅の階数	階
摘 要		
※ 受付番号	※ 認定番号	
年 月 日 第 号	年 月 日 第 号	

(裏)

備考

- 1 ※印の欄は、記載しないでください。
- 2 住宅が1棟の家屋の居住の用に供するために独立的に区分された一の部分である場合には、住宅以外の部分も含めてそれぞれ独立部分について（その2）に記載し、「3住宅の床面積」及び「4住宅の敷地面積」の欄には、当該1棟の家屋の床面積及びその敷地面積を記載し、「2新築住宅の戸数」の欄の総戸数には、住宅以外の独立部分の数を含めた総戸数を記載してください。
- 3 「5住宅の構造」の欄には、耐火、準耐火及びその他の区分を記載してください。
- 4 租税特別措置法第31条の2第2項第15号ニ又は第62条の3第4項第15号ニの規定による申請でない場合には、「7都市計画区域の名称」及び「8中高層耐火共同住宅の階数」の欄への記載の必要はありません。同法第31条の2第2項第15号ニ又は第62条の3第4項第15号ニの規定による申請であっても中高層の耐火共同住宅の申請でない場合は、「8中高層耐火共同住宅の階数」の欄への記載の必要はありません。
- 5 租税特別措置法第31条の2第2項第15号ニ又は第62条の3第4項第15号ニの規定による一団の住宅に係る申請である場合には、それぞれの住宅について（その3）に記載し、「1新築住宅の所在地及び名称」、「3住宅の床面積」及び「4住宅の敷地面積」の欄には、当該一団の住宅の所在地及び名称、床面積の合計並びに敷地面積を記載してください。「5住宅の構造」及び「6住宅の建築費」の欄への記載の必要はありません。
- 6 既に租税特別措置法第31条の2第2項第15号ニ又は第62条の3第4項第15号ニの規定による認定を受けた住宅についての同法第28条の4第3項第7号ロ又は第63条第3項第7号ロの規定による認定の申請の場合には、その旨並びに既に受けた認定の年月日及び番号を「摘要」の欄に記載してください。
- 7 住宅が建築基準法施行規則（昭和25年建設省令第40号）第2号様式に規定する高床式住宅である場合にあっては、床下部分以外の面積を「3住宅の床面積」及び（その3）「住宅の床面積」の欄に記載してください。

(その2)

番号	床 面 積				
	専 有 部 分 の 床 面 積		共用部分の 床 面 積	計	備 考
	居住の用に供する部分の床面積	居住の用に供する部分以外の部分の床面積			
	m ²	m ²	m ²	m ²	
合 計	m ²	m ²	m ²	m ²	

(その3)

住宅 番号	住宅の 所在地	住宅の 戸 数	住宅の床 面積	住宅の敷 地 面 積	住宅の 構 造	住 宅 の 建 築 費 (3.3m ² 当たり)
		戸	m ²	m ²		万円 (消費税額抜き・消費税 額込み)
合計		戸	m ²	m ²		

備考 住宅が1棟の家屋の居住の用に供するために独立的に区分された一の部分である場合にあっては、それぞれの住宅について(その2)に記載し、「住宅の床面積」及び「住宅の敷地面積」の欄には、当該1棟の家屋の床面積及び敷地面積を記載してください。

記入例

様式第1号 (第2条関係) (A4)

(その1)

(表)

優良住宅新築認定申請書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

盛岡市収入証紙は
り付け欄

盛岡市長 様

申請者

住所

盛岡市内丸〇〇番〇

氏名又は名称

盛岡太郎

租税特別措置法 第31条の2第2項第15号ニ
の規定による優良住宅新築認定を申請します。

住宅 新築 の 概 要	1 新築住宅の所在地及び名称	盛岡市内丸〇〇番〇号 〇〇〇〇〇〇
	2 新築住宅の戸数	(総戸数 〇〇 戸) 〇〇 戸
	3 住宅の床面積	〇, 〇〇〇. 〇 平方メートル
	4 住宅の敷地面積	〇, 〇〇〇. 〇 平方メートル
	5 住宅の構造	〇〇 造
	6 住宅の建築費	3.3平方メートル当たり 〇〇. 〇 万円(消費税込額抜き ・消費税込額込み)
	7 都市計画区域の名称	盛岡広域都市計画
	8 中高層耐火共同住宅の階数	〇 階
摘要		
※ 受付番号		※ 認定番号
年月日 第 号		年月日 第 号

(その2)

(共同住宅の申請の場合)

番号	床 面 積				
	専 有 部 分 の 床 面 積		共用部分の 床 面 積	計	備 考
	居住の用に供す る部分の床面積	居住の用に供す る部分以外の部 分の床面積			
101	88.01m ²	0.00m ²	12.04m ²	100.05m ²	Aタイプ
102	82.75m ²	0.00m ²	7.10m ²	89.85m ²	Bタイプ
103	75.92m ²	0.00m ²	5.79m ²	81.71m ²	Cタイプ
104	75.92m ²	0.00m ²	5.79m ²	81.71m ²	Cタイプ
105	75.92m ²	0.00m ²	5.79m ²	81.71m ²	Cタイプ
106	82.75m ²	0.00m ²	7.10m ²	89.85m ²	Bタイプ
107	88.01m ²	0.00m ²	12.04m ²	100.05m ²	Aタイプ
1階計	569.28m ²	0.00m ²	55.65m ²	624.93m ²	
201	88.01m ²	0.00m ²	12.04m ²	100.05m ²	Aタイプ
202	82.75m ²	0.00m ²	7.10m ²	89.85m ²	Bタイプ
203	75.92m ²	0.00m ²	5.79m ²	81.71m ²	Cタイプ
204	75.92m ²	0.00m ²	5.79m ²	81.71m ²	Cタイプ
205	75.92m ²	0.00m ²	5.79m ²	81.71m ²	Cタイプ
206	82.75m ²	0.00m ²	7.10m ²	89.85m ²	Aタイプ
207	88.01m ²	0.00m ²	12.04m ²	100.05m ²	Bタイプ
2階計	569.28m ²	0.00m ²	55.65m ²	624.93m ²	
301	114.29m ²	0.00m ²	6.67m ²	120.96m ²	Dタイプ
302	110.28m ²	0.00m ²	19.05m ²	129.33m ²	Eタイプ
303	110.28m ²	0.00m ²	19.05m ²	129.33m ²	Eタイプ
304	114.29m ²	0.00m ²	6.67m ²	120.96m ²	Dタイプ
3階計	449.14m ²	0.00m ²	51.44m ²	500.58m ²	
401	114.29m ²	0.00m ²	6.67m ²	120.96m ²	Dタイプ
402	110.28m ²	0.00m ²	19.05m ²	129.33m ²	Eタイプ
403	110.28m ²	0.00m ²	19.05m ²	129.33m ²	Eタイプ
404	114.29m ²	0.00m ²	6.67m ²	120.96m ²	Dタイプ
4階計	449.14m ²	0.00m ²	51.44m ²	500.58m ²	
合 計	2,036.84m ²	0.00m ²	214.18m ²	2,251.02m ²	

(その3)

(一戸建ての住宅の申請の場合)

住宅 番号	住宅の 所在地	住宅の 戸 数	住宅の床 面積	住宅の敷 地 面 積	住宅の 構 造	住 宅 の 建 築 費 (3.3m ² 当たり)
1	盛岡市 〇〇町 1-1-1	1戸	125.00m ²	180.00m ²	木造	〇〇.〇万円 (消費 税額 抜き・消費税 額込み)
2	盛岡市 〇〇町 1-1-2	1戸	115.00m ²	170.00m ²	木造	〇〇.〇万円 (消費 税額 抜き・消費税 額込み)
3	盛岡市 〇〇町 1-1-3	1戸	145.00m ²	190.00m ²	木造	〇〇.〇万円 (消費 税額 抜き・消費税 額込み)
4	盛岡市 〇〇町 1-1-4	1戸	120.00m ²	175.00m ²	木造	〇〇.〇万円 (消費 税額 抜き・消費税 額込み)
5	盛岡市 〇〇町 1-1-5	1戸	135.00m ²	180.00m ²	木造	〇〇.〇万円 (消費 税額 抜き・消費税 額込み)
合計		5戸	640.00m ²	895.00m ²		

備考 住宅が1棟の家屋の居住の用に供するために独立的に区分された一の部分である場合にあっては、それぞれの住宅について(その2)に記載し、「住宅の床面積」及び「住宅の敷地面積」の欄には、当該1棟の家屋の床面積及び敷地面積を記載してください。