

## 修繕内訳書

修繕名称 令和5年度盛岡市立中野小学校校舎安全対策（外壁・屋上等防水）修繕

修繕場所 盛岡市中野二丁目22番1外









校舎改修					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
⑩棟 修繕	直接仮設	1	式		
⑩棟 修繕	外壁修繕	1	式		
⑩棟 修繕	屋根・バルコニー修繕	1	式		
⑩棟 修繕	防火戸等修繕	1	式		
⑩棟 修繕	内装修繕	1	式		
計					
⑩-1棟修繕	直接仮設	1	式		
⑩-1棟修繕	外壁修繕	1	式		
⑩-1棟修繕	屋根・バルコニー修繕	1	式		
⑩-1棟修繕	防火戸等修繕	1	式		
計					
⑩-2棟修繕	直接仮設	1	式		
⑩-2棟修繕	外壁修繕	1	式		
⑩-2棟修繕	屋根・バルコニー修繕	1	式		
⑩-2棟修繕	防火戸等修繕	1	式		
計					



校舎改修		⑩棟 修繕		外壁修繕		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
<b>【躯体修繕】</b>						
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	788	m <sup>2</sup>			
施工数量調査 (バルコニー床改修)	打放し面・仕上塗材改修	19.9	m <sup>2</sup>			
塗膜剥離 (施工)	コンクリート・モルタル面 高圧水洗工法 下地調整部分	768	m <sup>2</sup>			
塗膜剥離 (施工)	コンクリート・モルタル面 RB種(3種ケレン) 一般塗膜	768	m <sup>2</sup>			
<b>【外壁補修】</b>						
亀裂注入補修	無機質系注入材	287	m			
浮き注入補修	エポキシ樹脂 部分 アンカーピン	113	m <sup>2</sup>			
欠損部0.09m <sup>2</sup> 未満	300×300 (0.09m <sup>2</sup> 未満) 研り、ポリマーセメントモルタル充填	9	か所			
欠損部0.25m <sup>2</sup> 未満	500×500 (0.25m <sup>2</sup> 未満) 研り、ポリマーセメントモルタル充填	3	か所			
爆裂部 L=300未満	研り、除錆、防錆、ポリマーセメントモルタル埋戻し	9	か所			
爆裂部 L=1000以上	研り、除錆、防錆、ポリマーセメントモルタル埋戻し	3	m			
バルコニー床補修						
浮き注入補修	無機質系注入材	8.4	m <sup>2</sup>			
<b>【外壁仕上修繕】</b>						
下地調整 改修仕様	モルタル面 RB種(塗替え面)	768	m <sup>2</sup>			
防水形 複層塗材 RE	凹凸状 吹付け 水性アクリルつやあり 下地調整費別途	768	m <sup>2</sup>			
<b>【鉄部仕上修繕】</b> (たてとい)						
<b>【既存竪樋修繕】</b>						
たてどい撤去	VP管 集積共	6.2	m			

校舎改修		⑩棟 修繕		外壁修繕		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
産業廃棄物運搬・処分費	塩ビ	1	式			
産業廃棄物運搬・処分費	コンクリート類	1	式			
既存塗膜除去	鉄面・亜鉛めっき面 工程RB種	16	m <sup>2</sup>			
塗装素地ごしらえ	錆止め塗料用 鉄鋼面 工程C種	16	m <sup>2</sup>			
錆止め塗料塗り	鉄鋼面 工程A種 現場2回目 鉛・カドミウムさび止め 1回目別途	16	m <sup>2</sup>			
D P塗り	鉄鋼 1級 素地ごしらえ及び下塗り別途	16	m <sup>2</sup>			
新規（取替） 縦樋 修繕						
鋼管とい	径100	6.2	m			
塗装素地ごしらえ	錆止め塗料用 鉄鋼面 工程C種	2	m <sup>2</sup>			
錆止め塗料塗り	鉄鋼面 工程B種 工場1回 現場2回目 水系さび止め（ 屋内）	2	m <sup>2</sup>			
D P塗り	鉄鋼 1級 素地ごしらえ及び下塗り別途	2	m <sup>2</sup>			
【シーリング修繕 】						
シーリング 撤去	集積共	361	m			
産業廃棄物運搬・処分費		1	式			
打継部シーリング	一般部 シリコン系(SR-2) 20×10	66.4	m			
防水部シーリング	一般部 シリコン系(SR-2) 15×10	5.7	m			
開口部シーリング	一般部 シリコン系(SR-2) 10×10	289	m			
計						



校舎改修		⑩棟 修繕		防火戸等修繕		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【内部鋼製建具修繕】						
(建具撤去)						
鋼製戸撤去	片開き戸 扉のみ 集積共	14.4	m <sup>2</sup>			
発生材積込み	鋼製建具類 人力	0.8	m <sup>3</sup>			
産業廃棄物処分費						
鉄くず		0.4	t			
産業廃棄物税		0.4	t			
(建具修繕)						
SD-1	製品代 修繕費(火無し工法) 修繕費 搬入費	3	か所			
(建具塗装)						
素地ごしらえ(木部以外)	鉄 面 工程A種	38	m <sup>2</sup>			
錆止め塗料塗り	鉄鋼面 工程B種 工場1回 現場2回目 水系さび止め(屋内)	38	m <sup>2</sup>			
SOP塗り	鉄鋼面 工程B塗料1 錆止別途 - - -	38	m <sup>2</sup>			
防火戸による床修繕(フロアヒンジ)						
フロアヒンジ交換に伴う床仕上	床研り、集積、処分 ビニル床Pタイル2.0mm	4	か所			
計						

校舎改修		⑩棟 修繕		内装修繕		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<b>【躯体修繕】</b>						
施工数量調査 (内壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	354	m <sup>2</sup>			
塗膜剥離 (施工)	コンクリート・モルタル面 サンダー工法 -	354	m <sup>2</sup>			
既存塗膜除去	木部・ボート面 工程RB種	27.4	m <sup>2</sup>			
<b>【内壁補修】</b>						
亀裂注入補修	無機質系注入材	172	m			
浮き注入補修	エポキシ樹脂 部分 アンカーピン	1	m <sup>2</sup>			
<b>【内部仕上修繕】</b>						
とりこわし		1	式			
発生材処理	運搬	1	式			
発生材処理	処分	1	式			
<b>【内部仕上修繕】</b>						
ビニル床タイル	厚さ2.0 コンポジションビニル床タイルKT 一般床	38.6	m <sup>2</sup>			
ビニル幅木	高さ100	19.4	m			
階段滑り止め 埋込工法	ステンレス製 フラットエンド (ビニル製) 共 幅35	44.5	m			
木製 額縁	スプルース 100×25 材工共	6.9	m			
<b>【内壁塗装】</b>						
下地調整 改修仕様	モルタル面 RB種 (塗替え面)	283	m <sup>2</sup>			
防水形 複層塗材 RE	凹凸状 吹付け 水性アクリルつやあり 下地調整費別途	283	m <sup>2</sup>			
天井塗装						





校舎改修		⑩-1棟修繕		外壁修繕		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<b>【躯体修繕】</b>						
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	391	m <sup>2</sup>			
施工数量調査 (バルコニー床改修)	打放し面・仕上塗材改修	19.7	m <sup>2</sup>			
塗膜剥離 (施工)	コンクリート・モルタル面 高圧水洗工法 下地調整部分	374	m <sup>2</sup>			
塗膜剥離 (施工)	コンクリート・モルタル面 RB種(3種ケレン) 一般塗膜	768	m <sup>2</sup>			
<b>【外壁補修】</b>						
亀裂注入補修	無機質系注入材	226	m			
浮き注入補修	エポキシ樹脂 部分 アンカーピン	77.7	m <sup>2</sup>			
欠損部0.09m <sup>2</sup> 未満	300×300 (0.09m <sup>2</sup> 未満) 研り、ポリマーセメントモルタル充填	9	か所			
欠損部0.25m <sup>2</sup> 未満	500×500 (0.25m <sup>2</sup> 未満) 研り、ポリマーセメントモルタル充填	9	か所			
欠損部0.49m <sup>2</sup> を超える	700×700超 (0.49m <sup>2</sup> を超える) 研り、ポリマーセメントモルタル充填	4.2	m <sup>2</sup>			
爆裂部 L=300未満	研り、除錆、防錆、ポリマーセメントモルタル埋戻し	9	か所			
<b>【バルコニー床補修】</b>						
浮き注入補修	無機質系注入材	45.6	m <sup>2</sup>			
欠損部補修	300×300 (0.09m <sup>2</sup> 未満) 研り、ポリマーセメントモルタル充填	3	か所			
産業廃棄物運搬・処分費	コンクリート類	1	式			
<b>【外壁仕上修繕】</b>						
下地調整 改修仕様	モルタル面 RB種(塗替え面)	374	m <sup>2</sup>			
防水形 複層塗材 RE	凹凸状 吹付け 水性アクリルつやあり 下地調整費別途	374	m <sup>2</sup>			
<b>【鉄部仕上修繕】</b>						









校舎改修		⑩-2棟修繕		外壁修繕		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<b>【躯体修繕】</b>						
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	441	m <sup>2</sup>			
施工数量調査 (バルコニー床改修)	打放し面・仕上塗材改修	19.7	m <sup>2</sup>			
塗膜剥離 (施工)	コンクリート・モルタル面 高圧水洗工法 下地調整部分	428	m <sup>2</sup>			
<b>【外壁補修】</b>						
亀裂注入補修	無機質系注入材	182	m			
浮き注入補修	エポキシ樹脂 部分 アンカーピン	2.7	m <sup>2</sup>			
Pコン部補修	研り、除錆、防錆、ポリマーセメントモルタル埋め戻し	9	か所			
欠損部0.09m <sup>2</sup> 未満	300×300 (0.09m <sup>2</sup> 未満) 研り、ポリマーセメントモルタル充填	9	か所			
爆裂部 L=300未満	研り、除錆、防錆、ポリマーセメントモルタル埋戻し	9	か所			
産業廃棄物運搬・処分費	コンクリート類	1	式			
<b>【バルコニー床補修】</b>						
浮き注入補修	無機質系注入材	26.7	m <sup>2</sup>			
浮き注入補修 (狭幅部)	無機質系注入材	0.9	m			
欠損部0.09m <sup>2</sup> 未満	300×300 (0.09m <sup>2</sup> 未満) 研り、ポリマーセメントモルタル充填	3	か所			
<b>【外壁仕上修繕】</b>						
下地調整 改修仕様	モルタル面 RB種(塗替え面)	428	m <sup>2</sup>			
防水形 複層塗材 RE	凹凸状 吹付け 水性アクリルつやあり 下地調整費別途	428	m <sup>2</sup>			
<b>【鉄部仕上修繕】</b>						
既存塗膜除去	鉄面・亜鉛めっき面 工程RB種	7	m <sup>2</sup>			







校舎改修		⑩棟 修繕		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
整理清掃		1	式			
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	97.4	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (内部改修)	搬出入路部分	87.4	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (外壁改修)		78.6	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	274	m <sup>2</sup>			
計						
養生		1	式			
養生(内部改修)	複合改修	97.4	m <sup>2</sup>			
養生(内部改修)	搬出入路部分	87.4	m <sup>2</sup>			
養生(外壁改修)		78.6	m <sup>2</sup>			
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	274	m <sup>2</sup>			
計						
外部足場	くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	1	式			
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅600mm 最上部安全手すり含む 運搬共(存置5ヶ月)	66.1	m <sup>2</sup>			
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅900mm 最上部安全手すり含む 運搬共(存置5ヶ月)	917	m <sup>2</sup>			
計						

校舎改修		⑩棟 修繕		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
災害防止	養生シート張り 防災Ⅱ類	1	式			
養生シート張り	防災Ⅱ類 掛払い手間 -	940	m <sup>2</sup>			
養生シート張り	防災Ⅱ類 基本料 修理費含む -	940	m <sup>2</sup>			
養生シート張り	防災Ⅱ類 供用1日賃料	358	m <sup>2</sup>			
計						
仮設材運搬		1	式			
仮設材運搬 (シート・ネット類)		940	m <sup>2</sup>			
計						
外部足場	脚立足場 直列 H=1.8m 期間2か 月	1	式			
脚立足場	脚立足場 直列 H=1.8m 期間2か 月 賃貸賃金 掛払い手間 運搬費 (往復) 維持管理費含	19.7				
計						
階段仕上足場		1	式			
内部階段仕上足場	掛払い手間	119	m <sup>2</sup>			
内部階段仕上足場	基本料 修理費含む	119	m <sup>2</sup>			
内部階段仕上足場	供用1日賃料 修理費含む	119	m <sup>2</sup>			
計						









校舎改修		⑩-1棟修繕		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
整理清掃		1	式			
整理清掃後片付け (内部改修)	搬出入路部分	128	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (外壁改修)		61.8	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	319	m <sup>2</sup>			
計						
養生		1	式			
養生(内部改修)	搬出入路部分	128	m <sup>2</sup>			
養生(外壁改修)		61.8	m <sup>2</sup>			
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	319	m <sup>2</sup>			
計						
外部足場	くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	1	式			
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅600mm 最上部安全手すり含む 運搬共(存置5ヶ月)	146	m <sup>2</sup>			
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅900mm 最上部安全手すり含む 運搬共(存置5ヶ月)	358	m <sup>2</sup>			
計						





校舎改修		⑩-2棟修繕		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
整理清掃		1	式			
整理清掃後片付け (内部改修)	搬出入路部分	196	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (外壁改修)		55.7	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	273	m <sup>2</sup>			
計						
養生		1	式			
養生(内部改修)	搬出入路部分	196	m <sup>2</sup>			
養生(外壁改修)		55.7	m <sup>2</sup>			
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	273	m <sup>2</sup>			
計						
外部足場	くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	1	式			
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅600mm 最上部安全手すり含む 運搬共(存置5ヶ月)	137	m <sup>2</sup>			
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅900mm 最上部安全手すり含む 運搬共(存置5ヶ月)	316	m <sup>2</sup>			
計						



校舎改修		⑩-2棟修繕		外壁修繕		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
産業廃棄物運搬・処分費	コンクリート類	1	式			
とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 コンクリート 塩ビシート類 DID区間有 23.0km以下	0.1	m3			
とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 無筋コンクリート類 DID区間有 23.0km以下	1.5	m3			
産業廃棄物処分費						
コンクリート類		2.3	t			
産業廃棄物税		2.3	t			
計						
産業廃棄物運搬・処分費		1	式			
とりこわし発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 コンクリート 塩ビシート類 DID区間有 23.0km以下	0.4	m3			
産業廃棄物処分費						
塩ビ類		10	kg			
産業廃棄物税		0.01	t			
計						

