

修繕内訳書

修繕名称 令和5年度盛岡市立本宮小学校校舎安全対策（外壁・屋根等）修繕

修繕場所 盛岡市本宮二丁目25番1外

校舎改修					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
⑫棟 修繕	直接仮設	1	式		
⑫棟 修繕	外壁修繕	1	式		
⑫棟 修繕	屋根・バルコニー修繕	1	式		
⑫棟 修繕	防火戸等修繕	1	式		
⑫棟 修繕	内外装修繕	1	式		
⑫棟 修繕	救助袋更新	1	式		
計					
⑫-1棟 修繕	直接仮設	1	式		
⑫-1棟 修繕	外壁修繕	1	式		
⑫-1棟 修繕	屋根・バルコニー修繕	1	式		
⑫-1棟 修繕	防火戸等修繕	1	式		
⑫-1棟 修繕	救助袋更新	1	式		
計					
⑫-2棟 修繕	直接仮設	1	式		
⑫-2棟 修繕	外壁修繕	1	式		
⑫-2棟 修繕	屋根・バルコニー修繕	1	式		
計					
⑫-5棟 修繕	直接仮設	1	式		
⑫-5棟 修繕	外壁修繕	1	式		
⑫-5棟 修繕	屋根・バルコニー修繕	1	式		

校舎改修		⑫棟 修繕		外壁修繕		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【躯体修繕】						
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	1,045	m ²			
施工数量調査 (バルコニー床改修)	打放し面・仕上塗材改修	82.8	m ²			
金属面水洗い(金属面)	金属面 水洗い工法 (高圧ポンプ) -	1,024	m ²			
塗膜剥離(施工)	センチュリーボード面 砂削工法 -	15.9	m ²			
金属面水洗い(金属面)	金属面 水洗い工法 (高圧ポンプ) -	23.6	m ²			
【外壁補修】						
亀裂注入補修	無機質系注入材	339	m			
浮き注入補修	エポキシ樹脂 部分 アンカーピン	119	m ²			
欠損部0.09m ² 未満	300×300 (0.09m ² 未満) 研り、ポリマーセメントモルタル充填	48	か所			
欠損部0.25m ² 未満	500×500 (0.25m ² 未満) 研り、ポリマーセメントモルタル充填	3	か所			
欠損部0.49m ² を超える	700×700超 (0.49m ² を超える) 研り、ポリマーセメントモルタル充填	3.6	m ²			
爆裂部 L=300未満	研り、除錆、防錆、ポリマーセメントモルタル埋戻し	48	か所			
爆裂部 L=1000以上	研り、除錆、防錆、ポリマーセメントモルタル埋戻し	9.6	m			
【バルコニー床補修】						
浮き注入補修	無機質系注入材	112	m ²			
【外壁仕上修繕】						
下地調整 改修仕様	モルタル面 RB種(塗替え面)	1,024	m ²			
下地調整 改修仕様	ボード面 RB種(塗替え面)	15.9	m ²			
防水形 複層塗材 RE	凹凸状 吹付け 水性アクリルつやあり 下地調整費別途	1,040	m ²			

校舎改修		⑫棟 修繕		外壁修繕		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【軒天仕上修繕】						
既存塗膜除去	木部・ポード面 工程RA種	12.2	m ²			
下地調整 改修仕様	けい酸カルシウム板面 RB種(塗替え面)	12.2	m ²			
EP塗り 改修仕様	けい酸カルシウム板面 工程B種(見上) 下地調整別途	12.2	m ²			
【鉄部仕上修繕】						
既存塗膜除去	鉄面・亜鉛めっき面 工程RB種	14.6	m ²			
塗装素地ごしらえ	錆止め塗料用 鉄鋼面 工程C種	14.6	m ²			
錆止め塗料塗り	鉄鋼面 工程A種 現場2回目 鉛・クムフリーさび止め 1回目別途	14.6	m ²			
DP塗り	鉄鋼 1級 素地ごしらえ及び下塗り別途	14.6	m ²			
【職員玄関庇】						
既存塗膜除去	鉄面・亜鉛めっき面 工程RB種	11.3	m ²			
塗装素地ごしらえ	錆止め塗料用 鉄鋼面 工程C種	11.3	m ²			
錆止め塗料塗り	鉄鋼面 工程A種 現場2回目 鉛・クムフリーさび止め 1回目別途	11.3	m ²			
DP塗り	鉄鋼 1級 素地ごしらえ及び下塗り別途	11.3	m ²			
【シーリング修繕】						
シーリング撤去	集積共	762	m			
産業廃棄物運搬・ 処分費	塩ビ類 無筋コンクリートがら	1	式			
打継部シーリング	一般部 シリコン系(SR-2) 20×10	228	m			
鋼板化粧目地部シ ーリング	一般部 シリコン系(SR-2) 20×10	18.9	m			
防水部シーリング	一般部 シリコン系(SR-2) 15×10	72.9	m			

校舎改修		⑫棟 修繕		屋根・バルコニー修繕		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【屋根修繕】						
既存塗膜除去	鉄面・亜鉛めっき面 工程RB種	573	m ²			
屋根塗替え	フッ素樹脂系トタンペイント フッソルーベンニ液EXTRA程度 シーラ一類 1回	552	m ²			
破風塗替え	フッ素樹脂系トタンペイント フッソルーベンニ液EXTRA程度 シーラ一類 1回	21.1	m ²			
【雪止め改修】						
既存塗膜除去	鉄面・亜鉛めっき面 工程RB種	11.6	m ²			
塗装素地ごしらえ	錆止め塗料用 鉄鋼面 工程C種	11.6	m ²			
錆止め塗料塗り	鉄鋼面 工程A種 現場2回目 鉛・クムフリーさび止め 1回目別途	11.6	m ²			
D P塗り	鉄鋼 1級 素地ごしらえ及び下塗り別途	11.6	m ²			
【バルコニー等修繕】						
【職員玄関庇】						
アルミパネル取外し	アルミパネル ア2.0mm 幅500mm	7.9	m			
既存防水層撤去	屋上防水層 シート防水層 集積共	16.8	m ²			
防水押え金物 撤去・処分	アルミ製 シート防水用	5.3	m			
下地調整	樹脂モルタル 1mm	16.8	m ²			
合成高分子系ルーフィングシート防水	SF-2 ア1.5mm 仕上保護塗料 0.15kg/m ²	16.8				
防水押え金物	アルミ製 シート防水用	5.3	m			
アルミパネル再取付	アルミパネル ア2.0mm 幅500mm	7.9	m			
産業廃棄物運搬・処分費		1	式			
【塔屋】						

校舎改修		⑫棟 修繕		屋根・バルコニー修繕		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
屋上清掃		60.7	m ²			
シート防水仕上保護塗料塗替仕様	塩ビシート防水用 再塗装2回塗 塗布量0.25~0.3kg/m ²	60.7	m ²			
【庇等】						
庇等清掃		16.8	m ²			
シート防水仕上保護塗料塗替仕様	塩ビシート防水用 再塗装2回塗 塗布量0.25~0.3kg/m ²	16.8	m ²			
【バルコニー修繕】						
鋼製笠木撤去		62.9	m			
手すり取外し撤去	H=1,100 丸パイプ	31.8	m			
モルタル笠木下地撤去	無筋 人力 集積共	92.9	m			
コンクリート撤去	無筋 人力 集積共	0.1	m ³			
産業廃棄物運搬・処分費		1	式			
【アルミ笠木・手すり新設】						
アルミ手摺付笠木手摺	L=5200 一段格子型 H=1150 笠木W=250	6	か所			
アルミ笠木	直線 W=250	22.4	m			
アルミ笠木	90° コーナー W=250	16	か所			
アルミ笠木	小口ふた	12	か所			
搬入・取付費		1	式			
笠木下均しモルタル	厚30mm, 幅200mm程度	62.9	m			
バルコニー・屋上床上清掃		72.3	m ²			
塗膜防水	ウレタン系 軽歩行用 ペランタ等防水 表面ノリツブ仕上げ シオネ-IE-20-A程度	72.3	m ²			

校舎改修		⑫棟 修繕		内外装修繕		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【躯体修繕】	内部階段					
施工数量調査 (内壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	215	m ²			
塗膜剥離 (施工)	コンクリート・モルタル面 サンダー-工法 -	215	m ²			
既存塗膜除去	木部・ボート面 工程RB種	27.5	m ²			
【内壁補修】						
亀裂注入補修	無機質系注入材	154	m			
【内部仕上修繕】						
【内壁塗装】						
下地調整 改修仕様	モルタル面 RB種(塗替え面)	215	m ²			
防水形 複層塗材 RE	凹凸状 吹付け 水性アクリルつやあり 下地調整費別途	215	m ²			
下地調整 改修仕様	ボート面 RB種(塗替え面)	12.5	m ²			
E P 塗り 改修仕様	ボート面(継目) 工程B種(一般) 下地調整別途	12.5	m ²			
【巾木塗装】						
素地ごしらえ 改修仕様	コンクリート面 工程B種	48.5	m			
E P - G 塗り (糸幅300mm以下) 改修仕様	木部 工程B種 下地調整RB種(塗替え面)	48.5	m			
天井塗装【】						
下地調整 改修仕様	ボート面 RB種(塗替え面)	21.6	m ²			
E P 塗り 改修仕様	ボート面 工程A種(見上) 下地調整別途	21.6	m ²			
【鋼製建具塗装】						
既存塗膜除去	鉄面・亜鉛めっき面 工程RB種	3.6	m ²			

校舎改修		⑫-1棟 修繕		外壁修繕		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【躯体修繕】						
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	772	m ²			
施工数量調査 (バルコニー床改修)	打放し面・仕上塗材改修	72.3	m ²			
金属面水洗い(金属面)	金属面 水洗い工法 (高圧ポンプ) -	746	m ²			
塗膜剥離(施工)	センチュリーボード面 砂紙-工法 -	9.4	m ²			
【外壁補修】						
亀裂注入補修	無機質系注入材	227	m			
浮き注入補修	エポキシ樹脂 部分 アンカーピン	87.9	m ²			
欠損部0.09m ² 未満	300×300 (0.09m ² 未満) 研り、ポリマーセメントモルタル充填	48	か所			
欠損部0.25m ² 未満	500×500 (0.25m ² 未満) 研り、ポリマーセメントモルタル充填	6	か所			
欠損部0.49m ² を超える	700×700超 (0.49m ² を超える) 研り、ポリマーセメントモルタル充填	1.9	m ²			
爆裂部 L=300未満	研り、除錆、防錆、ポリマーセメントモルタル埋戻し	15	か所			
爆裂部 L=1000未満	研り、除錆、防錆、ポリマーセメントモルタル埋戻し	3	か所			
【バルコニー床補修】						
浮き注入補修	無機質系注入材	88.7	m ²			
【外壁仕上修繕】						
下地調整 改修仕様	モルタル面 RB種(塗替え面)	746	m ²			
下地調整 改修仕様	ボード面 RB種(塗替え面)	9.4	m ²			
防水形 複層塗材 RE	凹凸状 吹付け 水性アクリルつやあり 下地調整費別途	765	m ²			
【軒天仕上修繕】						

校舎改修		⑫-1棟 修繕		屋根・バルコニー修繕		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【屋根修繕】						
既存塗膜除去	鉄面・亜鉛めっき面 工程RB種	533	m ²			
屋根塗替え	フッ素樹脂系トタンペイント フッソルーベンニ液EXTRA程度 シーラー類 1回	512	m ²			
破風塗替え	フッ素樹脂系トタンペイント フッソルーベンニ液EXTRA程度 シーラー類 1回	21.5	m ²			
梁カラー鉄板塗替え	フッ素樹脂系トタンペイント フッソルーベンニ液EXTRA程度 シーラー類 1回	20.8	m ²			
【雪止め改修】						
既存塗膜除去	鉄面・亜鉛めっき面 工程RB種	13.2	m ²			
塗装素地ごしらえ	錆止め塗料用 鉄鋼面 工程C種	13.2	m ²			
錆止め塗料塗り	鉄鋼面 工程A種 現場2回目 鉛・カドミウムさび止め 1回目別途	13.2	m ²			
D P塗り	鉄鋼 1級 素地ごしらえ及び下塗り別途	13.2	m ²			
【バルコニー等修繕）						
鋼製笠木撤去		71.8	m			
手すり取外し撤去	H=1,100 丸パイプ	31.8	m			
モルタル笠木下地撤去	無筋 人力 集積共	71.8	m			
コンクリート撤去	無筋 人力 集積共	0.2	m ³			
産業廃棄物運搬・処分費		1	式			
【アルミ笠木・手すり新設】						
アルミ手摺付笠木手摺	L=5200 一段格子型 H=1150 笠木W=250	6	か所			
アルミ笠木	直線 W=250	18.3	m			
アルミ笠木	90° コーナー W=250	2	か所			

校舎改修		⑫-1棟 修繕		防火戸等修繕		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【内部鋼製建具修繕】						
(建具撤去)						
鋼製戸撤去	両開き戸 扉のみ 集積共	8.6	m ²			
鋼製戸撤去	片開き戸 扉のみ 集積共	11.6	m ²			
産業廃棄物運搬・処分費	鋼製建具類	1	式			
(建具修繕)						
SD-2	製品代 修繕費(火無し工法) 修繕費 搬入費	1	か所			
SD-3	製品代 修繕費(火無し工法) 修繕費 搬入費	2	か所			
(内部建具塗装)						
素地ごしらえ(木部以外)	鉄 面 工程A種	52.3	m ²			
錆止め塗料塗り	鉄鋼面 工程B種 工場1回 現場2回目 水系さび止め(屋内)	52.3	m ²			
S O P 塗り	鉄鋼面 工程B塗料1 錆止別途 - - -	52.3	m ²			
(外部建具塗装)						
既存塗膜除去	鉄面・亜鉛めっき面 工程RB種	4	m ²			
下地調整 改修仕様	亜鉛めっき鋼面 RB種(塗替え面)	4	m ²			
錆止め塗料塗り 改修仕様	鋼製建具面(屋内外) 工程C種 塗料A種 現場1回塗り 下地別途(塗替え面)	4	m ²			
D P 塗り	鉄鋼 1級 素地ごしらえ及び下塗り別途	4	m ²			
防火戸による床修繕(フロアヒンジ)						
フロアヒンジ交換に伴う床仕上	床研り、集積、処分 ビニル床Pタイル2.0mm	4	か所			
計						

校舎改修		⑫-2棟 修繕		外壁修繕		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【躯体修繕】						
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	8.5	m ²			
金属面水洗い(金属面)	金属面 水洗い工法 (高圧ポンプ) -	8.5	m ²			
塗膜剥離(施工)	センチュリーボード面 削り取工法 - -	38.4	m ²			
【外壁仕上修繕】						
下地調整 改修仕様	モルタル面 RB種(塗替え面)	7	m ²			
下地調整 改修仕様	ボート面 RB種(塗替え面)	38.4	m ²			
防水形 複層塗材 RE	凹凸状 吹付け 水性アクリルつやあり 下地調整費別途	45.4	m ²			
【軒天仕上修繕】						
既存塗膜除去	木部・ボート面 工程RA種	2.9	m ²			
下地調整 改修仕様	けい酸カルシウム板面 RB種(塗替え面)	2.9	m ²			
E P 塗り 改修仕様	けい酸カルシウム板面 工程B種(見上) 下地調整別途	2.9	m ²			
【シーリング修繕】						
シーリング撤去	集積共	49.9	m			
産業廃棄物運搬・ 処分費	塩ビ類 無筋コンクリートがら	1	式			
計						

校舎改修		⑫-5棟 修繕		外壁修繕		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【躯体修繕】						
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	239	m ²			
金属面水洗い(金属面)	金属面 水洗い工法 (高圧ポンプ) -	218	m ²			
塗膜剥離(施工)	センチュリーボード面 サンド-工法 - -	7.3	m ²			
金属面水洗い(金属面)	金属面 水洗い工法 (高圧ポンプ) -	26.9	m ²			
【外壁補修】						
亀裂注入補修	無機質系注入材	15.6	m			
浮き注入補修	エポキシ樹脂 部分 アンカーピン	0.2	m ²			
【外壁仕上修繕】						
下地調整 改修仕様	モルタル面 RB種(塗替え面)	218	m ²			
下地調整 改修仕様	ボード面 RB種(塗替え面)	7.3	m ²			
防水形 複層塗材 RE	凹凸状 吹付け 水性アクリルつやあり 下地調整費別途	225	m ²			
【軒天仕上修繕】						
既存塗膜除去	木部・ボード面 工程RA種	18.5	m ²			
下地調整 改修仕様	けい酸カルシウム板面 RB種(塗替え面)	18.5	m ²			
EP塗り 改修仕様	けい酸カルシウム板面 工程B種(見上) 下地調整別途	18.5	m ²			
【鉄部仕上修繕】						
既存塗膜除去	鉄面・亜鉛めっき面 工程RB種	1.9	m ²			
塗装素地ごしらえ	錆止め塗料用 鉄鋼面 工程C種	1.9	m ²			
錆止め塗料塗り	鉄鋼面 工程A種 現場2回目 鉛・クロムフリーさび止め 1回目別途	1.9	m ²			

校舎改修		⑫棟 修繕		直接仮設		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
整理清掃		1	式			
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	62	m ²			
整理清掃後片付け (内部改修)	搬出入路部分	206	m ²			
整理清掃後片付け (外壁改修)		250	m ²			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	131	m ²			
計						
養生		1	式			
養生(内部改修)	複合改修	62	m ²			
養生(内部改修)	搬出入路部分	206	m ²			
養生(外壁改修)		250	m ²			
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	131	m ²			
計						
外部足場	くさび緊結式足場 手すり先行方式	1	式			
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅900mm 最上部安全手すり含む 運搬共(存置5ヶ月)	969				
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅600mm 最上部安全手すり含む 運搬共(存置5ヶ月)	267				
計						

校舎改修		⑫棟 修繕		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
災害防止	養生シート張り 小幅ネット張り	1	式			
養生シート張り	防災Ⅱ類 掛払い手間 -	1,160	m ²			
養生シート張り	防災Ⅱ類 基本料 修理費含む -	1,160	m ²			
整理清掃 後片付け	一般 -	1,160	m ²			
小幅ネット張り (層間塞ぎ)	防災ボ リエステル 運搬共	38.8	m			
計						
仮設材運搬		1	式			
仮設材運搬 (シート・ネット類)		1,160	m ²			
計						
外部足場	脚立足場 並列 H=1.8m 期間2か 月	1	式			
脚立足場	脚立足場 並列 H=1.8m 期間2か 月 賃貸賃金 掛払い手間 運搬費 (往復) 維持管理費含	12.8				
計						
外部足場	脚立足場 直列 H=1.8m 期間2か 月	1	式			
脚立足場	脚立足場 直列 H=1.8m 期間2か 月 賃貸賃金 掛払い手間 運搬費 (往復) 維持管理費含	74.3				
計						

校舎改修		⑫棟 修繕		屋根・バルコニー修繕		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
産業廃棄物運搬・処分費		1	式			
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 塩ビシート*類 DID区間無し 23.0km以下	0.1	m3			
産業廃棄物処分費						
塩ビ類		10	kg			
産業廃棄物税		0.01	t			
計						
産業廃棄物運搬・処分費		1	式			
発生材積込み	コンクリート類 人力	0.3	m3			
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 無筋コンクリート類 DID区間無し 11.0km以下	0.3	m3			
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 塩ビシート*類 DID区間無し 23.0km以下	0.1	m3			
産業廃棄物処分費						
コンクリートくず		0.3	t			
鉄くず		1	t			
産業廃棄物税		1.3	t			
計						

校舎改修		⑫-1棟 修繕		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
整理清掃		1	式			
整理清掃後片付け (内部改修)	搬出入路部分	231	m ²			
整理清掃後片付け (外壁改修)		157	m ²			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	72.3	m ²			
計						
養生		1	式			
養生(内部改修)	搬出入路部分	231	m ²			
養生(外壁改修)		157	m ²			
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	72.3	m ²			
計						
外部足場	くさび緊結式足場 手すり先行方式	1	式			
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅900mm 最上部安全手すり含む 運搬共(存置5ヶ月)	1,171				
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅600mm 最上部安全手すり含む 運搬共(存置5ヶ月)	258				
計						

校舎改修		⑫-2棟 修繕		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
整理清掃		1	式			
整理清掃後片付け (内部改修)	搬出入路部分	19.8	m ²			
整理清掃後片付け (外壁改修)		4.7	m ²			
計						
養生		1	式			
養生(内部改修)	搬出入路部分	19.8	m ²			
養生(外壁改修)		4.7	m ²			
計						
外部足場	くさび緊結式足場 手すり先行方式	1	式			
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅900mm 最上部安全手すり含む 運搬共 (存置5ヶ月)	18.2				
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅600mm 最上部安全手すり含む 運搬共 (存置5ヶ月)	30.5				
計						
災害防止	養生シート張り	1	式			
養生シート張り	防災Ⅱ類 掛払い手間 - -	24.1	m ²			
養生シート張り	防災Ⅱ類 基本料 修理費含む - -	24.1	m ²			
整理清掃 後片付け	一般 - -	24.1	m ²			
計						

校舎改修		⑫-5棟 修繕		直接仮設		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
整理清掃		1	式			
整理清掃後片付け (外壁改修)		112	m ²			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	26.9	m ²			
計						
養生		1	式			
養生(外壁改修)		112	m ²			
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	26.9	m ²			
計						
外部足場	くさび緊結式足場 手すり先行方式	1	式			
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅900mm 最上部安全手すり含む 運搬共(存置5ヶ月)	102				
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅600mm 最上部安全手すり含む 運搬共(存置5ヶ月)	123				
計						
災害防止	養生シート張り	1	式			
養生シート張り	防災Ⅱ類 掛払い手間 - -	208	m ²			
養生シート張り	防災Ⅱ類 基本料 修理費含む - -	208	m ²			
整理清掃 後片付け	一般 - -	208	m ²			
計						

