修 繕 内 訳 書

修繕名称　　令和５年度盛岡市立山岸小学校校舎安全対策（外壁・屋根等）修繕

修繕場所　　盛岡市山岸二丁目41番1外

名　　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
直接修繕費				
建築修繕	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
修繕価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
修繕費	1	式		
調査基準価格	1	式		
調査基準価格の100/110	1	式		

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
建築修繕[校舎26]	1	式		
計				

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
A.外壁修繕	1	式		
B.屋根・バルコニー修繕	1	式		
C.玄関スロープ設置修繕	1	式		
D.防火戸修繕	1	式		
E.避難器具更新修繕	1	式		
F.内外装修繕	1	式		
計				

A.外壁修繕

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
直接仮設	1	式		
外壁修繕	1	式		
とりこわし	1	式		
発生材処理	1	式		
計				

A.外壁修繕

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
直接仮設		1	式		
計					
外壁修繕		1	式		
計					
とりこわし		1	式		
計					
発生材処理	運搬処分	1	式		
発生材処理	発生材処理	1	式		
計					

A.外壁修繕　直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
くさび緊結式足場（手すり先行方式）	20m未満　建地幅900㎜ 最上部安全手すり含む 運搬共（存置5ヶ月）	1,464	㎡			
ﾈｯﾄ状養生ｼｰﾄ張り	防炎Ⅱ類　枠組本足場900 運搬含む	1,464	㎡			
くさび緊結式足場（手すり先行方式）	20m未満　建地幅600㎜ 最上部安全手すり含む 運搬共（存置5ヶ月）	468	㎡			
小幅ﾈｯﾄ張り（層間塞ぎ）	防炎ﾎﾟﾘｴｽﾃﾙ 運搬共	303	m			
養生(外壁改修)		202	㎡			
整理清掃後片付け(外壁改修)		202	㎡			
計						

A.外壁修繕　外壁修繕

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
施工数量調査	目視・打診・ﾏｰｷﾝｸﾞ・計測・報告書	1,161	㎡			
亀裂注入補修	無機質系注入材	329	m			
Pｺﾝ部補修	研り、除錆、防錆、ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ 埋戻し	58	か所			
欠損部補修	300*300未満（0.09㎡未満） 研り・ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ充填	126	か所			
欠損部補修	500*500未満（0.25㎡未満） 研り・ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ充填	48	か所			
欠損部補修	700*700未満（0.49㎡未満） 研り・ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ充填	16	か所			
欠損部補修	700*700超（0.49㎡超える） 研り・ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ充填	1.9	㎡			
爆裂部補修	L=300未満 研り、除錆、防錆、ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ 埋戻し	66	か所			
既存塗膜除去	ｺﾝｸﾘｰﾄ・ﾓﾙﾀﾙ面　工程RB種	1,133	㎡			
高圧洗浄	下地調整部分	1,133	㎡			
下地調整 改修仕様	ｺﾝｸﾘｰﾄ面 RB種(塗替え面)	1,133	㎡			
防水形 複層塗材 RE	凹凸状　吹付け 水性ｱｸﾘﾙつやあり 下地調整費別途	1,133	㎡			
ｼｰﾘﾝｸﾞ	建具周囲 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2)	601	m			
根廻り 樹脂ﾓﾙﾀﾙ薄塗	厚3mm	27.9	㎡			
【見上げ部分 バルコニー下端 （コンクリート面 ） 軒天（ボード面） 】						
既存塗膜除去	ｺﾝｸﾘｰﾄ・ﾓﾙﾀﾙ面　工程RB種	257	㎡			
既存塗膜除去	木部･ﾎﾞｰﾄﾞ面　工程RB種	27.2	㎡			
高圧洗浄	下地調整部分	284	㎡			
下地調整 改修仕様	ｺﾝｸﾘｰﾄ面 RB種(塗替え面)	257	㎡			

A.外壁修繕　外壁修繕

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
防水形 複層塗材 RE	凹凸状　吹付け 水性ｱｸﾘﾙつやあり 下地調整費別途	257	㎡			
ＥＰ塗り 改修仕様	ﾎﾞｰﾄﾞ面　工程B種(見上) 下地調整RB種(塗替え面)	27.2	㎡			
計						

A.外壁修繕　とりこわし

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	601	m			
計						

A.外壁修繕　発生材処理　運搬処分

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
内装材 積込み	人力	0.2	m3			
発生材運搬	廃ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類	0.2	m3			
発生材運搬	コンクリートがら	1.5	m3			
計						

A.外壁修繕　発生材処理　発生材処理

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材処分	廃ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類	0.08	t			
発生材処分	コンクリートがら	2.3	t			
産業廃棄物税	陶器	0.08	t			
計						

B.屋根・バルコニー修繕

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
陸屋根防水修繕	1	式		
ﾊﾞﾙｺﾆｰ防水修繕	1	式		
屋根修繕	1	式		
計				

B.屋根・バルコニー修繕

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
陸屋根防水修繕		1	式		
計					
ﾊﾞﾙｺﾆｰ防水修繕		1	式		
計					
屋根修繕		1	式		
計					

B.屋根・バルコニー修繕　陸屋根防水修繕

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生	一般	185	㎡			
整理清掃 後片付け	一 般　RC･SRC造 地上階	185	㎡			
高圧洗浄		208	㎡			
仮防水処理	ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄ系仮防水材 宇部興産㈱ｶﾘﾎﾟｳﾍﾞｰｽ同等品	208	㎡			
塩ﾋﾞｼｰﾄ防水 (平場)	機械的固定工法 S-M2　1.5mm	185	㎡			
塩ﾋﾞｼｰﾄ防水 (立上り)	機械的固定工法 S-M2　1.5mm	23.1	㎡			
改修用ﾄﾞﾚｲﾝ	ｼｰﾄ防水用　ﾀﾃφ100	3	か所			
改修用ﾄﾞﾚｲﾝ	ｼｰﾄ防水用　ﾖｺφ100	1	か所			
端部押えｼｰﾘﾝｸﾞ	変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2)	33.8	m			
既存防水層撤去	屋上防水層 ｼｰﾄ防水層　集積共	208	㎡			
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	33.8	m			
内装材 積込み	人力	0.4	m3			
発生材積込運搬	廃ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類	0.4	m3			
発生材処分	廃ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ類	0.15	t			
産業廃棄物税	陶器	0.15	t			
計						

B.屋根・バルコニー修繕　　ﾊﾞﾙｺﾆｰ防水修繕

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生	一般	129	㎡			
整理清掃 後片付け	一 般　RC･SRC造 地上階	129	㎡			
ﾊﾞﾙｺﾆｰ床防水調査	目視・打診・ﾏｰｷﾝｸﾞ・計測・報告書	157	㎡			
ｹﾚﾝ	床	157	㎡			
高圧洗浄		157	㎡			
浮き注入補修	無機質系注入材	43.8	㎡			
浮き注入補修 (狭幅部)	無機質系注入材	61.6	m			
ｳﾚﾀﾝ塗膜防水 (平場)	通行緩衝工法　X-1	129	㎡			
ｳﾚﾀﾝ塗膜防水 (立上り)	密着工法　X-2	27.5	㎡			
ｼｰﾘﾝｸﾞ	変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2)	195	m			
計						

B.屋根・バルコニー修繕　屋根修繕

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生	一般	574	㎡			
整理清掃 後片付け	一 般　RC･SRC造 地上階	574	㎡			
下地調整 改修仕様	亜鉛めっき鋼面 RB種(塗替え面)	643	㎡			
高圧洗浄		643	㎡			
2液形ｼﾘｺﾝ系屋根 用塗料	錆止め塗料共 鉄鋼面・亜鉛めっき鋼面	643	㎡			
計						

C.玄関スロープ設置修繕

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
玄関ｽﾛｰﾌﾟ設置	1	式		
計				

C.玄関スロープ設置修繕

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
玄関ｽﾛｰﾌﾟ設置		1	式		
計					

C.玄関スロープ設置修繕　　玄関ｽﾛｰﾌﾟ設置

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
墨出し	一般	4.9	㎡			
養生	一般	4.9	㎡			
整理清掃 後片付け	小規模 RC･SRC造 地上階	4.9	㎡			
盛岡管内 生ｺﾝｸﾘｰﾄ	盛岡 JIS A5308 呼び強度21　S18 粗骨材25 － －	0.6	m3			
ｺﾝｸﾘｰﾄ打設手間	小型構造物　　人力打設 工作物の基礎等　　S15～S18 －　　－	0.6	m3			
砕石敷き	切込砕石	0.3	m3			
型枠	小型構造物用型枠 擁壁、囲障の基礎等 － －	2.6	㎡			
型枠運搬費	4ｔ車　30km程度 往復	2.6	㎡			
打放し面補修	B 種 ｺｰﾝ処理無 部分目違いばらい	2.3	㎡			
異形棒鋼 SD295　D10		32.9	kg			
鉄筋加工組立	小型構造物 －　　－	32.9	kg			
あと施工ｱﾝｶｰ	差し筋ｱﾝｶｰ　D10	25	本			
床ｺﾝｸﾘｰﾄ直均し 仕上げ	金ごて 直均し仕上げ	0.6	㎡			
床ﾓﾙﾀﾙ塗り	木ごて 一般ﾀｲﾙ下地　　厚37	0.6	㎡			
床ﾀｲﾙ張り	一般床ﾀｲﾙ張 Ⅰ類　　無ゆう 100mm角 下地ﾓﾙﾀﾙ別途	0.6	㎡			
ｽﾛｰﾌﾟ手摺	ｽﾃﾝﾚｽ製φ38(SUS304＃400磨) (四国化成ｾｲﾌﾃｨﾋﾞｰﾑSB型程度) 2.8m	1	式			
【とりこわし】						
ｶｯﾀｰ入れ	ｺﾝｸﾘｰﾄ面 厚さ20～30mm	9.9	m			
床ﾀｲﾙ撤去	下地ﾓﾙﾀﾙ共 集積共	5.5	㎡			
ｺﾝｸﾘｰﾄ撤去	鉄筋切断共 ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾚｰｶ 集積共	0.4	m3			

C.玄関スロープ設置修繕　　玄関ｽﾛｰﾌﾟ設置

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ｺﾝｸﾘｰﾄ類 集積、積込み	機 械	4.4	m3			
発生材運搬	ｺﾝｸﾘｰﾄ類	4.4	m3			
発生材運搬	陶器類	0.1	m3			
発生材処分	ｺﾝｸﾘｰﾄ類	1.3	t			
発生材処分	陶器屑	0.1	t			
産業廃棄物税	陶器	0.1	t			
計						

D.防火戸修繕

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
防火戸修繕	1	式		
計				

D.防火戸修繕

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
防火戸修繕		1	式		
計					

D.防火戸修繕　防火戸修繕

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
Ⅱ.SD-1	特定防火設備 ｶﾊﾞｰ工法	1	か所			
Ⅱ.SD-2	特定防火設備 ｶﾊﾞｰ工法	3	か所			
法定福利費		1	式			
既存防火設備 扉撤去	扉のみ　集積共	31.2	㎡			
ｽｸﾗｯﾌﾟ控除	鉄くず　H2	▲0.1	t			
計						

E.避難器具更新修繕

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
避難器具更新	1	式		
計				

E.避難器具更新修繕

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
避難器具更新		1	式		
計					

E.避難器具更新修繕　避難器具更新

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
3階 垂直式救助袋 (屋外用)	ｽﾃﾝﾚｽ格納箱共	1	か所			
4階 垂直式救助袋 (屋外用)	ｽﾃﾝﾚｽ格納箱共	1	か所			
既存救助袋撤去及び廃棄処分費		2	か所			
更新救助袋取付工事費	3階・4階　各1箇所	2	か所			
消防申請及び 検査立会費	3階・4階　各1箇所	1	式			
計						

F.内外装修繕

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
内外装修繕	1	式		
計				

F.内外装修繕

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
内外装修繕	外部	1	式		
内外装修繕	内部	1	式		
計					

F.内外装修繕	内外装修繕			外部		
名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
【昇降口天井・幕板改修他】						
養生	一般	58.8	㎡			
整理清掃 後片付け	一 般　RC･SRC造 地上階	58.8	㎡			
外部脚立足場	運搬含む	58.8	㎡			
昇降口幕板 新規取替え	ｱﾙﾐt=2.0ｱｸﾘﾙ焼付塗装 H1000×D160	31.9	m			
昇降口幕板 新規取替え	ｱﾙﾐt=2.0ｱｸﾘﾙ焼付塗装 ｺｰﾅｰ加工	2	か所			
ｱﾙﾐ笠木	既製品　W250 ｱｸﾘﾙ焼付	31.9	m			
ｱﾙﾐ笠木　ｺｰﾅｰ	既製品　W250 ｱｸﾘﾙ焼付	2	か所			
天井 ｱﾙﾐｽﾊﾟﾝﾄﾞﾚﾙ	AP100　厚1.0㎜	58.8	㎡			
ｱﾙﾐｽﾊﾟﾝﾄﾞﾚﾙ 専用廻縁	ｱﾙﾐ製	59.7	m			
ﾊﾞﾙｺﾆｰ笠木	ｱﾙﾐ既製品 直線部 手摺支柱部切欠き加工	86.4	m			
ﾊﾞﾙｺﾆｰ笠木	ｱﾙﾐ既製品 R部　R=2.08	14	m			
ﾊﾞﾙｺﾆｰ笠木	ｱﾙﾐ既製品 小口ﾌﾀ	50	か所			
ﾊﾞﾙｺﾆｰ笠木	ｱﾙﾐ既製品 90°ｺｰﾅｰ	2	か所			
ｱﾙﾐ笠木	既製品　W250 直線部	1.3	m			
ｱﾙﾐ笠木	ｱﾙﾐ既製品 R部　R=4.11	6.4	m			
ｱﾙﾐ笠木	ｱﾙﾐ既製品 R部と直線部のｼﾞｮｲﾝﾄ	2	か所			
ｱﾙﾐ笠木	ｱﾙﾐ既製品 小口ﾌﾀ	1	か所			
ﾎﾞﾝﾃﾞ鋼板幕板 撤去	運搬処分共	43.2	m			
ﾎﾞﾝﾃﾞ鋼板笠木 撤去	運搬処分共	108	m			

F.内外装修繕　内外装修繕　外部

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
天井 ｽﾊﾟﾝﾄﾞﾚﾙ撤去	運搬処分共	58.8	㎡			
ｽｸﾗｯﾌﾟ控除	鉄くず　H2	▲162	kg			
ｽｸﾗｯﾌﾟ控除	ｱﾙﾐ　新切1級	▲83	kg			
【竪樋改修】						
鋼管とい	径100　L=3700　SOP　ｿｹｯﾄ共 撤去共 昇降口	3	か所			
鋼管とい	径100　L=4200　SOP　ｿｹｯﾄ共 撤去共 1階-2階間	1	か所			
鋼管とい塗装	径80	48.1	m			
ｽｸﾗｯﾌﾟ控除	鉄くず　H2	▲187	kg			
計						

F.内外装修繕　内外装修繕　内部

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
養生	一般	132	㎡			
整理清掃 後片付け	一 般　RC･SRC造 地上階	132	㎡			
内部脚立足場	運搬含む	132	㎡			
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @300 ｲﾝｻｰﾄ別途	71.9	㎡			
天井　化粧 せっこうﾎﾞｰﾄﾞ 張り(GB-D)	厚 9.5　準不燃 ﾄﾗﾊﾞｰﾁﾝ 突付け	132	㎡			
天井廻縁	塩化ﾋﾞﾆﾙ製	70.6	m			
天井下地撤去	集積共	71.9	㎡			
天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ 撤去	一重張り 一般 集積共	132	㎡			
内装材 積込み	人力	1.3	m3			
発生材積込運搬	ﾎﾞｰﾄﾞ類	1.3	m3			
発生材処分	ﾎﾞｰﾄﾞ類	0.4	t			
ｽｸﾗｯﾌﾟ控除	鉄くず　H2	▲0.3	t			
産業廃棄物税	陶器	0.4	t			
計						

名　　称	摘　　要	数　量	単位	単　価	金　　額	備　　考
仮囲い	基本料 修理費含む　　仮囲鉄板 H=2.0m t=1.2mm w=500	194	m			
仮設敷鉄板	6,000mm×1,500mm×t22mm 運搬共	765	㎡			
ｷｬｽﾀｰｹﾞｰﾄ	幅6.0×高1.8m 片開き 存置6ヵ月　運搬費共	1	か所			
ｷｬｽﾀｰｹﾞｰﾄ	幅3.0×高1.8m 片開き 存置6ヵ月　運搬費共	1	か所			
通用口	鋼製片開きﾄﾞｱ W0.9×H2.0m 運搬費共　期間6ヵ月	4	か所			
交通誘導員B	期間6ヶ月 1人×20日分	20	人			
計						