

実 施 工 事 設 計 書

修繕名称 令和5年度盛岡市立緑が丘小学校校舎安全対策
(外壁・屋上等防水・大梁等) 修繕
修繕場所 盛岡市黒石野一丁目106番2外

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接修繕費				
建築修繕	1	式		
電気設備修繕	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
修繕価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
修繕費	1	式		

名 称	数 量	单 位	金 額	備 考
北側校舎（管理・教室棟）	1	式		
東側校舎（特別教室棟）	1	式		
西側校舎（特別教室棟）	1	式		
南側校舎（管理・教室棟）	1	式		
南側校舎（1階職員玄関） 大梁修繕（建築）	1	式		
南側校舎（1階職員玄関） 大梁修繕（電気）	1	式		
計				

校舎本館・塔屋									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
直接仮設		1		式					
外壁改修		1		式					
塗装		1		式					
発生材処理		1		式					
	計								

校舎本館・塔屋					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式		
計					
外壁改修	撤去	1	式		
外壁改修	改修	1	式		
計					
塗装	改修	1	式		
計					
発生材処理	運搬	1	式		
発生材処理	処分	1	式		
計					

校舎本館・塔屋		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅 900mm 最上部安全手すり含む 運搬共 存置5ヶ月	2,194	m ²			
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	上記小運搬分	2,194	m ²			
養生シート張り	防災Ⅰ類 運搬共 存置5ヶ月	2,194				
小幅ネット張り (層間塞ぎ)	防災ポリエステル 運搬共 存置5ヶ月	548	m			
養生(外壁改修)		263	m ²			
整理清掃後片付け (外壁改修)		263	m ²			
計						

校舎本館・塔屋		外壁改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修 基礎含む	2,442	m ²			
防水形 外装薄塗塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け 下地調整費(C-1)共	2,333	m ²			
高圧洗浄	全体	2,442	m ²			
基礎防水塗料塗り	ポ リマセメント系基礎巾木用(着色タイプ) 下地調整共	109	m ²			
シーリング	建具周囲等 変成シリコン系(MS-2) 15×10	1,484	m			
シーリング	北側柱型部、EXP. J ポ リウレタン系(PU-2) 25×10	260	m			
シーリング	スロープ、換気パイプ 廻り ポ リウレタン系(PU-2) 10×10	32.8	m			
亀裂注入補修	無機質系注入材 (1～)	186	m			
欠損部補修	研り、ポ リマセメントモルタル埋戻し 300 x 300程度 (0.09m ² 程度) (A1～)	8	か所			
欠損部補修	研り、ポ リマセメントモルタル埋戻し 700 x 700程度 (0.49m ² 程度) (C1～)	3	か所			
欠損部補修	研り、ポ リマセメントモルタル埋戻し 700 x 700超 (実数字) (D1～)	0.6	m ²			
爆裂部補修	研り、除錆、防錆 ポ リマセメントモルタル埋戻し	24	か所			
浮き部注入補修	エポキシ樹脂 アンカーピン	210	m ²			
計						

校舎本館・塔屋		塗装			改修	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
耐震補強アルミブ レース塗装 DP塗装 (錆止め共) (改修)	鉄鋼面 下地調整RB種 錆止め工程C種 塗料A種 現場2回塗 DP塗り 3級(ホリカク樹脂塗料) B種	211	m ²			
計						

校舎本館・塔屋		発生材処理		運搬		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
発生材積込・運搬	外壁塗膜（石綿含有） コンクリートくず	20	m3			
発生材積込・運搬	木くず	1	m3			
発生材積込・運搬	廃プラスチックくず	1	m3			
発生材積込・運搬	ボートくず	1	m3			
計						

校舎本館・塔屋		発生材処理			処分	
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材処分	外壁塗膜（石綿含有） コンクリートくず	29.6	t			
発生材処分	木くず	0.55	t			
発生材処分	廃プラスチックくず	0.35	t			
発生材処分	ボードくず	0.12	t			
産廃税		1	式			
計						

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
校舎本館		1		式				
	計							

校舎本館									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
直接仮設		1		式					
外壁改修		1		式					
防水改修		1		式					
発生材処理		1		式					
	計								

校舎本館					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式		
計					
外壁改修	撤去	1	式		
外壁改修	改修	1	式		
計					
防水改修	撤去	1	式		
防水改修	改修	1	式		
計					
発生材処理	運搬	1	式		
発生材処理	処分	1	式		
計					

校舎本館		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅 900mm 最上部安全手すり含む 運搬共 存置5ヶ月	433	m ²			
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	上記小運搬分	433	m ²			
養生シート張り	防災Ⅰ類 運搬共 存置5ヶ月	433				
小幅ネット張り (層間塞ぎ)	防災ポリエステル 運搬共 存置5ヶ月	114	m			
養生(外壁改修)		45.6	m ²			
整理清掃後片付け (外壁改修)		45.6	m ²			
計						

校舎本館		外壁改修			撤去	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
外壁既存塗膜除去 (アスベスト有)	外壁湿润 アスベスト除去工法 軒天含む (剥離剤手工具ケレン工法 養生含 む) 産廃処分費別途。	279	m ²			
基礎既存塗膜除去	水洗い工法 (高压ポンプ)	19	m ²			
シーリング撤去 開口部廻り	集積共	165	m			
シーリング撤去 外壁打継目地	集積共	48	m			
シーリング撤去 スリーブ廻り	集積共	4	m			
計						

校舎本館		外壁改修		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修 基礎,軒天含む	298	㎡			
防水形 外装薄塗塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け 下地調整費(C-1)共	279	㎡			
高圧洗浄	全体	298	㎡			
基礎防水塗料塗り	ポリマーセメント系基礎巾木用(着色タイプ) 下地調整共	19	㎡			
シーリング	建具周囲等 変成シリコン系(MS-2) 15×10	165	m			
シーリング	外壁打継目地 ポリウレタン系(PU-2) 25×10	48	m			
シーリング	スリーブ,換気パイプ廻り ポリウレタン系(PU-2) 10×10	4	m			
亀裂注入補修	無機質系注入材 (1～)	52.7	m			
爆裂部補修	研り,除錆,防錆 ポリマーセメントモルタル埋戻し	4	か所			
浮き部注入補修	エポキシ樹脂 アンカーピン	64.3	㎡			
計						

校舎本館		防水改修			改修	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
防水下地調整 コンクリート面	全体10%程度 ポリマーセメント埋め戻し	28.1	m ²			
高圧洗浄	全体	281	m ²			
合成高分子系シー ト防水t-1.5	(S-M2) アルミ箔付きポリエチレンシート t 1.0mm共 平場（既存シートの上に重ねて施工 ）	191	m ²			
合成高分子系シー ト防止t-1.5	(S-M2) アルミ箔付きポリエチレンシート t 1.0mm共 立上り（既存シートの上に重ねて施 工）	90.3	m ²			
脱気盤取付		7	箇所			
防水押え金物	アルミ製 シート防水用	54	m			
防水端部シーリン グ	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 10×10	54	m			
整理清掃 後片付け	一 般 RC・SRC造 ハココン	191	m ²			
計						

校舎本館		発生材処理		運搬		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材積込・運搬	外壁塗膜（石綿含有） コンクリートくず	6	m ³			
発生材積込・運搬	廃プラスチックくず	6	m ³			
計						

校舎本館		発生材処理		処分		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材処分	外壁塗膜（石綿含有） コンクリートくず	8.88	t			
発生材処分	廃プラスチックくず	2.1	t			
産廃税		1	式			
計						

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
校舎本館	1	式		
計				

校舎本館									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
屋根及びとい改修			1		式				
計									

校舎本館					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
屋根及びとい改修	改修	1	式		
計					

校舎本館		屋根及びびと改修			改修	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
段葺き用雪止め	マスター後付240ダブル SUS304 生知 千鳥@450程度 (50個程度)	1	式			
計						

名	称	数	量	単位	金	額	備	考
校舎本館		1		式				
	計							

校舎本館									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
直接仮設		1		式					
内部改修		1		式					
外部・内部 スロープ設置改修		1		式					
	計								

校舎本館					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式		
計					
内部改修	撤去・改修	1	式		
計					
外部・内部 スロープ設置改修	撤去・改修	1	式		
計					

校舎本館		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般 -	32	m ²			
養生(内部改修)	個別改修	32	m ²			
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	32	m ²			
計						

校舎本館	内部改修		撤去・改修			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
階段上裏 モルタル下地撤去	見付面積30%程度 集積・処分込	9.6	m ²			
階段改修 （上裏）	ポリマーセメント系モルタル薄塗り 補修 内装薄塗材仕上げ （ゆず肌・ローラー塗り）	32	m ²			
計						

校舎本館		外部・内部スロープ設置改修			撤去・改修	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
昇降口スロープ新設（外部・内部）	<ul style="list-style-type: none"> ・外部スロープ（厚さ150mm） ・内部スロープ（厚さ150mm） ・SUS手摺り 径32 ・取り合い （アスファルト舗装カッター） （既設汚水柵嵩上げ調整） ・内部スロープ見切り （※仕様については、図面A-07参照） 	1	式			
計						

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
大梁修繕（建築）	1	式		
計				

大梁修繕（建築）									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
直接仮設		1		式					
内装改修		1		式					
発生材処理		1		式					
小計									
計									

大梁修繕（建築）					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
直接仮設		1	式		
計					
内装改修	撤去	1	式		
内装改修	改修	1	式		
計					
発生材処理	運搬	1	式		
発生材処理	処分	1	式		
計					

大梁修繕（建築）		直接仮設				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
墨出し(内部改修)	複合改修	54.7	m ²			
養生(内部改修)	複合改修	40.8	m ²			
ペニヤ板敷き養生	養生シート共	40.8	m ²			
整理清掃後片付け (内部改修)	複合改修	40.8	m ²			
強力ボルト設置	4本 足場板共	4	本			
内部仕上足場 (手すり先行方式)	枠組棚足場	34	m ²			
仮設間仕切り	B種 撤去共	12.4	m ²			
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場 一般	6.8	m ²			
仮設材運搬(内部 仕上足場 棚足場) (手すり先行方式)		34	m ²			
仮設材運搬 (内部仕上足場 脚立足場)	平家建	6.8	m ²			
計						

大梁修繕（建築）		内装改修		撤去		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<1回目>						
天井ボード撤去	化粧石膏ボード 一重張り 一般 集積共	24.5	m ²			
天井ボード撤去	岩綿吸音板 二重張り 一般 集積共	5	m ²			
天井下地撤去	集積共	29.5	m ²			
<2回目>						
天井ボード撤去	岩綿吸音板 二重張り 一般 集積共	5.3	m ²			
天井下地撤去	集積共	5.3	m ²			
天井点検口撤去	集積共	3	箇所			
計						

大梁修繕（建築）		内装改修		改修		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
<大梁修繕>	エンクロス [®] 、フレア溶接					
研り工		1	式			
鉄筋工		1	式			
エンクロス [®] 、フレア溶接		1	式			
超音波探傷試験	第三者	1	式			
断面修復工	ポ [®] リマーセメント圧入（注入用型枠共） 30N/mm ²	1	式			
供試体作成	圧縮試験 φ50H100	1	式			
断面修復工	エポ [®] キシ樹脂モルタル補修	1	式			
梁側面断面修復工	ポ [®] リマーセメントモルタル t=50.0 0.3m ² 程度 シンピング [®] 含む	1	式			
小計						
<大梁スリーブ補強>						
養生		1	面			
鉄筋探査	あと施工アンカー用	1	面			
墨出し		1	面			
樹脂接着系あと施工アンカー	M16 (SS400)	8	本			
面取り	R-20	1	面			
炭素繊維プレート貼付	GM520	1.6	m			
炭素繊維シート貼付	W=125mm 目付量200g/m ² ×2層	5.2	m			
鋳物定着金物取付	CFシート引張試験・付着力試験 CFプレート付着力試験	4	個			
材料試験費		1	式			

大梁修繕（建築）		内装改修			改修	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
技術料		1	か所			
小計						
<天井仕上復旧>						
天井化粧 せっこうボード 張り(GB-D)	厚 9.5 準不燃 トライパン 突付け	34.8	m ²			
軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし @225 インサート別途	34.8	m ²			
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 ボード等切込み共	7	か所			
天井廻縁	塩化ビニル製	24	m			
天井点検口 取外再取付		4	か所			
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	3	か所			
小計						
計						

大梁修繕（建築）		発生材処理		運搬		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材積込み	ボード・木材類 人力	0.4	m ³			
発生材積込み	金属類 人力	0.1	m ³			
発生材積込み （電気設備分）	ボード・木材類 人力 （廃プラ類）	1	式			
発生材積込み （電気設備分）	金属類 人力	1	式			
とりこわし 発生材運搬	ダンプトラック 2t積級 人力積込 - DID区間有り 23.0km以下	1	台			
計						

大梁修繕（建築）		発生材処理		処分		
名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
発生材処分	石膏ボード 処分費 佐藤興産（盛岡市手代森）	0.22	t			
発生材処分	岩綿吸音板 処分費 佐藤興産（盛岡市手代森）	0.04	t			
発生材処分	廃プラスチック 処分費	1	式			
発生材処分	金属 処分費 佐藤興産（盛岡市手代森）	0.14	t			
発生材処分 （電気設備分）	廃プラスチック 処分費	1	式			
発生材処分 （電気設備分）	金属 処分費 佐藤興産（盛岡市手代森）	1	式			
産業廃棄物税		0.27	t			
計						

大梁修繕（電気）					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
電灯設備		1	式		
計					
構内情報通信網設備		1	式		
計					
拡声設備		1	式		
計					
ｲﾝﾀｰﾈｯﾄ設備		1	式		
計					
自動閉鎖設備		1	式		
計					
撤去修繕		1	式		
計					

大梁修繕（電気）		電灯設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
600Vホ ^ホ リエチレン絶縁 耐燃性ホ ^ホ リエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	1.6mm- 3C ビット・天井	4	m			
600Vホ ^ホ リエチレン絶縁 耐燃性ホ ^ホ リエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	32	m			
EM-CEケーブル	38mm2- 3C ビット・天井	14	m			
フルボックスSS形 (錆止め塗装)	200×200×100	2	個			
ケーブル直線接続材 (レジソ注入工法)	EM-CE38sq-3C用	4	組			
ケーブル取り外し	EM-FEE1.6-2C 天井内 再利用する	9	m			
ケーブル取り外し	EM-FEE1.6-3C 天井内 再利用する	4	m			
LED照明器具 取り外し	直付型 LED26W 500角 再利用する	4	個			
蛍光灯器具 取り外し	埋込型 FCL30W+40W 再利用する	2	個			
ケーブル配線費	EM-FEE1.6-2C 天井内	9	m			
ケーブル配線費	EM-FEE1.6-3C 天井内	3	m			
LED照明器具 再取付	直付型 LED26W 500角	4	個			
蛍光灯器具 再取付	埋込型 FCL30W+40W	2	個			
計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
【外壁・屋根等】						
交通誘導警備員B		20	人			
移動式クレーン車	防水シート荷揚げの為 ラフタークレーン車 オペ付き	5	日			
仮囲い	シート張り H=2.0 (存置5ヶ月)	130	m			
敷鉄板	代替仮設駐車場 t =22mm 1,524*6,096 (存置5ヶ月)	929	m ²			
北側作業員駐車場 兼資材置場整備	既存フェンス撤去 低木1本伐根 碎石t=100 104m ² (敷き均し)	1	式			
【大梁修繕】						
単管ハリケート	L=2.0m	4	組			
計						