修 繕 内 訳 書

修繕名称　　令和６年度盛岡市立青山小学校校舎安全対策(外壁・屋根等)修繕

修繕場所　　盛岡市青山二丁目6番2外

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
直接修繕費				
建築修繕	1	式		
電気設備修繕	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
修繕価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
修繕費	1	式		
調査基準価格	1	式		
調査基準価格の100/110	1	式		

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
建築修繕	1	式		
電気設備修繕	1	式		
計				

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
建築修繕【校舎30】	1	式		
計				

名　　称	数　　量	単位	金　　額	備　　考
電気設備修繕【校舎】	1	式		
計				

建築修繕【校舎30】

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
A.直接仮設	1	式		
B.外壁・軒天井修繕	1	式		
C.屋根修繕	1	式		
D.バルコニー修繕	1	式		
E.建具修繕	1	式		
F.消防設備修繕	1	式		
G.発生材処理	1	式		
計				

電気設備修繕【校舎】

名　称	数　量	単位	金　額	備　考
A.外部電灯設備	1	式		
B.外部情報表示設備	1	式		
C.外部　拡声設備	1	式		
D.監視カメラ設備	1	式		
E.防犯・入退室管理設備	1	式		
F.外部　発生材処理	1	式		
計				

建築修繕【校舎30】

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
A.直接仮設		1	式		
計					
B.外壁・軒天井修繕		1	式		
計					
C.屋根修繕		1	式		
計					
D.バルコニー修繕		1	式		
計					
E.建具修繕		1	式		
計					
F.消防設備修繕		1	式		
計					
G.発生材処理		1	式		
計					

電気設備修繕【校舎】

科　目　名　称	中　科　目　名　称	数　量	単位	金　　額	備　　考
A.外部電灯設備	電灯分岐	1	式		
A.外部電灯設備	撤去	1	式		
計					
B.外部情報表示設備		1	式		
計					
C.外部　拡声設備		1	式		
C.外部　拡声設備	撤去	1	式		
計					
D.監視カメラ設備		1	式		
計					
E.防犯・入退室管理設備	防犯	1	式		
計					
F.外部　発生材処理		1	式		
計					

建築修繕【校舎30】　A.直接仮設

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
【足場】						
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	高さ20m未満　建地幅900 最上部安全手すり,運搬費含む ﾌﾞﾗｹｯﾄ共（南面バルコニー） 存置5カ月	2,573	㎡			
内部仕上足場 (改修)	階高4.0m以下 脚立足場　一般　運搬費共	54.4	㎡			
小計						
【養生シート】						
ﾈｯﾄ状養生ｼｰﾄ張り	防炎Ⅱ類　運搬費共	2,573	㎡			
小幅ﾈｯﾄ張り (層間塞ぎ)	防炎ﾎﾟﾘｴｽﾃﾙ　運搬費共	319	m			
小計						
【養生・整理・清掃後片付け】						
養生(外壁改修)		276	㎡			
養生(内部改修)	個別改修	109	㎡			
整理清掃後片付け (外壁改修)		276	㎡			
整理清掃後片付け (内部改修)	個別改修	109	㎡			
小計						
計						

建築修繕【校舎30】　B.外壁・軒天井修繕

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
【外壁修繕】						
施工数量調査	目視・打診・ﾏｰｷﾝｸﾞ・計測・報告書	1,553	㎡			
塗膜剥離（施工）	ｺﾝｸﾘｰﾄ･ﾓﾙﾀﾙ面　水洗い工法 (高圧ﾎﾟﾝﾌﾟ)	1,553	㎡			
亀裂注入補修	無機質系注入材　一材型	520	m			
浮き部注入補修 (一般部)	ｱﾝｶｰﾋﾟﾝﾆﾝｸﾞ部分ｴﾎﾟｷｼ樹脂注入	13.6	㎡			
Pｺﾝ部補修	斫り,除錆,防錆, ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ埋戻し	61	か所			
欠損部補修	300×300未満/か所 斫り,ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ充填	155	か所			
欠損部補修	500×500未満/か所 斫り,ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ充填	43	か所			
欠損部補修	700×700未満/か所 斫り,ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ充填	12	か所			
欠損部補修	700×700超え/㎡ 斫り,ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ充填	3.5	㎡			
爆裂部補修	L=300未満 斫り,除錆,防錆, ﾎﾟﾘﾏｰｾﾒﾝﾄﾓﾙﾀﾙ埋戻し	70	か所			
下地調整費	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　屋内外 C-1	1,553	㎡			
防水形 複層塗材 RE	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　凹凸状　吹付け ｱｸﾘﾙ系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	1,553	㎡			
ｼｰﾘﾝｸﾞ撤去	集積共	1,580	m			
ｼｰﾘﾝｸﾞ(開口部)	一般部 変成ｼﾘｺｰﾝ系(MS-2) 10×10	1,087	m			
ｼｰﾘﾝｸﾞ(目地)	一般部 ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ系(PU-2) 20×10	494	m			
下地調整 改修仕様	亜鉛めっき鋼面 RB種(塗替え面)	20.7	㎡			
錆止め塗料塗り	変性ｴﾎﾟｷｼ樹脂ﾌﾟﾗｲﾏｰ　B種	20.7	㎡			
耐候性塗料塗り (DP)	亜鉛めっき鋼面 1級　ふっ素樹脂塗料	20.7	㎡			
耐候性塗料塗り (DP)	鉄鋼面　1級　ふっ素樹脂塗料 下地調整RB種,錆止め塗装共	187	m			

建築修繕【校舎30】　B.外壁・軒天井修繕

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
小計						
【竪樋塗装】						
下地調整 改修仕様	鉄鋼面 RB種(塗替え面)	22.2	㎡			
錆止め塗料塗り	変性ｴﾎﾟｷｼ樹脂ﾌﾟﾗｲﾏｰ　B種	22.2	㎡			
耐候性塗料塗り (DP)	鉄鋼面 1級　ふっ素樹脂塗料 (A種)	22.2	㎡			
小計						
【軒天井・ ﾊﾞﾙｺﾆｰ裏修繕】						
塗膜剥離（施工）	ｺﾝｸﾘｰﾄ･ﾓﾙﾀﾙ面　水洗い工法 (高圧ﾎﾟﾝﾌﾟ)	394	㎡			
下地調整費	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　屋内外 C-1	394	㎡			
防水形 複層塗材 RE	ｺﾝｸﾘｰﾄ面　凹凸状　吹付け ｱｸﾘﾙ系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費別途	394	㎡			
ＥＰ塗り 改修仕様	ﾎﾞｰﾄﾞ面　工程B種(見上) 下地調整RB種(塗替え面)	29	㎡			
小計						
【庇・梁上端修繕】						
笠木撤去	集積共	110	m			
下地調整	ｹﾚﾝ・清掃	22	㎡			
塗膜防水	X-2 密着工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系　平面 表面塗装ﾒｰｶｰ標準色	22	㎡			
小計						
計						

建築修繕【校舎30】　C.屋根修繕

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
【屋根塗装】						
高圧洗浄	高圧ﾎﾟﾝﾌﾟ	1,192	㎡			
下地調整 改修仕様	亜鉛めっき鋼面 RB種(塗替え面)	1,192	㎡			
錆止め塗料塗り	変性ｴﾎﾟｷｼ樹脂ﾌﾟﾗｲﾏｰ　B種	1,192	㎡			
耐候性塗料塗り (DP)	亜鉛めっき鋼面 1級　ふっ素樹脂塗料	1,192	㎡			
小計						
【屋根防水修繕】						
既存防水層撤去	屋上防水層 ｼｰﾄ防水層　集積共	34.2	㎡			
ﾄﾞﾚﾝｷｬｯﾌﾟ撤去	目皿共	2	か所			
下地調整	ｹﾚﾝ・清掃	34.2	㎡			
合成高分子系 ﾙｰﾌｨﾝｸﾞｼｰﾄ防水	S-M2 機械固定工法 塩化ﾋﾞﾆﾙ樹脂　表面塗装なし -　ｼｰﾙ材共	25.6	㎡			
合成高分子系 ﾙｰﾌｨﾝｸﾞｼｰﾄ防水	S-F2 接着工法 塩化ﾋﾞﾆﾙ樹脂　表面塗装なし -　ｼｰﾙ材共	8.6	㎡			
防水押え金物	ｱﾙﾐ製 ｼｰﾄ防水用	28.6	m			
改修用ﾄﾞﾚﾝ	塩化ﾋﾞﾆﾙ製　φ100　竪引き	2	か所			
小計						
計						

建築修繕【校舎30】　D.バルコニー修繕

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
【ﾊﾞﾙｺﾆｰ床修繕】						
床ﾓﾙﾀﾙ･床人研ぎ撤去	集積共	60.9	㎡			
高圧洗浄	高圧ﾎﾟﾝﾌﾟ	207	㎡			
床ﾓﾙﾀﾙ塗り	金ごて 塗仕上下地　厚30	60.9	㎡			
塗膜防水	X-2 密着工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系　平面 表面塗装ﾒｰｶｰ標準色	207	㎡			
塗膜防水	X-2 密着工法 ｳﾚﾀﾝｺﾞﾑ系　立上り 表面塗装ﾒｰｶｰ標準色	44.7	㎡			
小計						
計						

建築修繕【校舎30】　E.建具修繕

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
【防火戸修繕】						
SD-4	戸袋付防火戸　ｶﾊﾞｰ工法 既存扉撤去修繕費,搬入費共	2	か所			
SD-5	戸袋付防火戸　ｶﾊﾞｰ工法 既存扉撤去修繕費,搬入費共	1	か所			
SD-6	戸袋付防火戸　ｶﾊﾞｰ工法 既存扉撤去修繕費,搬入費共	2	か所			
SD-7	戸袋付防火戸　ｶﾊﾞｰ工法 既存扉撤去修繕費,搬入費共	1	か所			
ＳＯＰ塗り 改修仕様	鋼製建具面　工程B種 塗料1種 錆止別途 下地調整別途	130	㎡			
ｶﾞﾗｽ撤去	集積共	3.4	㎡			
AW-1	ﾊﾝｶﾞｰ引き分け戸 既存建具撤去費,取付費,運搬費含む	1	か所			
強化ｶﾞﾗｽ	厚さ 5mm　特寸 2.0㎡以下 ｼｰﾘﾝｸﾞ　清掃共	3.4	㎡			
下地調整 改修仕様	亜鉛めっき鋼面 RB種(塗替え面)	2.2	㎡			
錆止め塗料塗り	変性ｴﾎﾟｷｼ樹脂ﾌﾟﾗｲﾏｰ　B種	2.2	㎡			
耐候性塗料塗り (DP)	鉄鋼面 1級　ふっ素樹脂塗料 (A種)	2.2	㎡			
計						

建築修繕【校舎30】　F.消防設備修繕

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
消火器修繕						
消火器撤去 (ABC) 表示板共	10型　集積・処分 【棟24.棟26】全棟分	35	本			
消火器 (ABC) 表示板共	10型　集積・処分 【棟24.棟26】全棟分	35	本			
小計						
【避難器具修繕】	全棟分含 【校舎22.30.35】 2階4台→3台 (1減) 3階4台→3台 (1減)					
避難器具撤去	廃棄処分費共 既存アンカー撤去	8	台			
垂直式避難器具	2F用　屋外ｽﾃﾝﾚｽ格納箱共 取付修繕費, 消防申請及び検査立会費含む	3	台			
垂直式避難器具	3F用　屋外ｽﾃﾝﾚｽ格納箱共 取付修繕費, 消防申請及び検査立会費含む	3	台			
小計						
計						

建築修繕【校舎30】　G.発生材処理

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込み		1	式			
発生材運搬		1	式			
発生材処分		1	式			
産業廃棄物税		0.2	t			
計						

電気設備修繕【校舎】　A.外部電灯設備　電灯分岐

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
LED照明器具	投光器4600LM　自動点滅器共	4	個			
LED照明器具	LBF3MP/RP　-2 -13　LN	3	個			
LED照明器具	ﾀﾞｳﾝﾗｲﾄ　ﾘﾆｭｰｱﾙﾌﾟﾚｰﾄ共	2	個			
計						

電気設備修繕【校舎】　A.外部電灯設備　撤去

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
投光器撤去	150W×1	4	個			
ﾌﾞﾗｹｯﾄ灯撤去	20W×1	3	個			
埋込天井灯 撤去	30W	2	個			
計						

電気設備修繕【校舎】　B.外部情報表示設備

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
壁掛け時計 取外し再取付	φ800程度	1	個			
計						

電気設備修繕【校舎】　C.外部　拡声設備

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾄﾗﾝﾍﾟｯﾄｽﾋﾟｰｶｰ	15W	2	個			
ﾄﾗﾝﾍﾟｯﾄｽﾋﾟｰｶｰ	30W	2	個			
計						

電気設備修繕【校舎】　C.外部　拡声設備　撤去

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾄﾗﾝﾍﾟｯﾄｽﾋﾟｰｶｰ 撤去		4	個			
計						

電気設備修繕【校舎】　D.監視カメラ設備

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
ﾈｯﾄﾜｰｸﾃﾞｨｽｸ ﾚｺｰﾀﾞｰ	2TB	1	台			
ﾃﾞｨｽﾌﾟﾚｲ	液晶22型	1	台			
ｶﾒﾗ	天井取付金具付	1	台			
EM-UTPｹｰﾌﾞﾙ	CAT5E　4P ﾋﾟｯﾄ・天井	22	m			
EM-UTPｹｰﾌﾞﾙ	CAT5E　4P 管内	1	m			
600Vﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁 耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰｽ ｹｰﾌﾞﾙ平形 EM-EEF	1.6mm- 2C 管内	2	m			
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	3	m			
1種金属線ぴ(MM1) 附属品	A型(25.4mm) ｺｰﾅｰﾎﾞｯｸｽ	1	個			
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(25)	1	か所			
ｺﾝｾﾝﾄ 取外し再取付		1	個			
計						

電気設備修繕【校舎】　E.防犯・入退室管理設備　防犯

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
電気錠操作器		1	個			
電気錠操作押釦		2	個			
ｼｰｸﾚｯﾄｽｲｯﾁ		1	個			
電気錠		1	個			
EM-AEｹｰﾌﾞﾙ	0.9 mm-　2C ﾋﾟｯﾄ・天井	24	m			
EM-AEｹｰﾌﾞﾙ	0.9 mm-　2C 管内	4	m			
600Vﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ絶縁 耐燃性ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝｼｰｽ ｹｰﾌﾞﾙ平形 EM-EEF	1.6mm- 2C 管内	1	m			
1種金属線ぴ(MM1)	A型(25.4mm)	5	m			
1種金属線ぴ(MM1) 附属品	A型(25.4mm) ｺｰﾅｰﾎﾞｯｸｽ	3	個			
金属短管貫通処理 (壁・床共用)	(25)	3	か所			
機械はつり(ﾀﾞｲﾔﾓﾝﾄﾞｶｯﾀｰによる 配管用貫通口)	100～150mm　25mm	1	か所			
ｺﾝｾﾝﾄ 取外し再取付		1	個			
計						

電気設備修繕【校舎】　F.外部　発生材処理

名　称	摘　要	数　量	単位	単　価	金　額	備　考
発生材積込み		1	式			
発生材運搬		1	式			
発生材処分		1	式			
産業廃棄物税		0.1	t			
計						