

# 修繕内訳書

工事名称 都南図書館屋根防水等修繕

工事場所 都南図書館（盛岡市永井24地割90番地2）

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
建築工事費	1	式		
機械設備工事	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
工事価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
工事費	1	式		



名	称	数	量	単位	金	額	備	考
屋根防水修繕		1		式				
便所(洋式便器取替)修繕		1		式				
2階AVコーナー 漏水部分天井張替修繕		1		式				
計								

屋根防水修繕						
名	称	数	量	単位	金 額	備 考
屋根防水修繕		1		式		
計						

屋根防水修繕					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
屋根防水修繕	R階屋上	1	式		
屋根防水修繕	M3階屋上	1	式		
屋根防水修繕	3階屋上(東・南西・北西)	1	式		
屋根防水修繕	庇屋根	1	式		
屋根防水修繕	ルーフテラス	1	式		
屋根防水修繕	正面風除室屋根	1	式		
屋根防水修繕	昇降階段	1	式		
計					

屋根防水修繕		屋根防水修繕		R階屋上		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	389	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	389	m <sup>2</sup>			
水洗い清掃		389	m <sup>2</sup>			
既存アルミ笠木、アルミ 水切り取外し・再 取付け		90	m			
既存ドレン目皿撤去	処分共	3	か所			
ドレンヒーター取外し・ 再取付け	ヒーターBOX共	3	か所			
既存配管受け下地 新設BPL金物	溶融亜鉛メッキ加工 硬質コームパッキン10mm 100口程度 既存配管受け切断共 材工	13	台			
切付コーナ-接合部処 理	切断 防水テープ 貼付け共	73	m			
塩ビシート防水機 械固定工法	平場 t1.5 高日射反射率適合品 断熱材(両面アルミ付き イソシアレートボード t35同等品)敷き込み 共	311	m <sup>2</sup>			
塩ビシート防水機 械固定工法	立上り t1.5 高日射反射率適合品	78	m <sup>2</sup>			
絶縁用鋼板	入隅用	130	m			
絶縁用鋼板	端部用	130	m			
塩ビ製改修用ドレン たて型φ100	下地用ドレンプレート アルミドレンキャップ 共	3	か所			
丸環廻納め	丸環鋼板+丸環パッチ	2	か所			
役物廻納め	目隠しパネ基礎 SUS防水切断 防水テープ 絶縁鋼板 端部シール 共	6	か所			
役物廻納め	高架水槽基礎 大 SUS防水切断 防水テープ 絶縁鋼板 端部シール 共	2	か所			
役物廻納め	高架水槽基礎 小 SUS防水切断 防水テープ 絶縁鋼板 端部シール 共	1	か所			
役物廻納め	ハト小屋 SUS防水切断 防水テープ 絶縁鋼板 端部シール 共	1	か所			
役物廻納め	煙突基礎 SUS防水切断 防水テープ 絶縁鋼板 端部シール 共	1	か所			
荷揚費	R階屋上 ～ ルーフテラス分	1	式			

屋根防水修繕		屋根防水修繕			R階屋上		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
計							



屋根防水修繕		屋根防水修繕		M3階屋上		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	600	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	600	m <sup>2</sup>			
水洗い清掃		600	m <sup>2</sup>			
既存アルミ笠木、アルミ 水切り取外し・再 取付け		148	m			
既存ドレン目皿撤去	処分共	6	か所			
ドレンヒーター取外し・ 再取付け	ヒーターBOX共	6	か所			
切付コーナー接合部処 理	切断 防水テープ 貼付け共	127	m			
塩ビシート防水機 械固定工法	平場 t1.5 高日射反射率適合品 断熱材(両面アルミ付き イソシアヌレートボード t35同等品)敷き込み 共	511	m <sup>2</sup>			
塩ビシート防水機 械固定工法	立上り t1.5 高日射反射率適合品	89	m <sup>2</sup>			
絶縁用鋼板	入隅用	148	m			
絶縁用鋼板	端部用	148	m			
塩ビ製改修用ドレン たて型φ100	下地用ドレンプレート アルミドレンキャップ 共	6	か所			
丸環廻納め	丸環鋼板+丸環パッチ	5	か所			
計						

屋根防水修繕		屋根防水修繕		3階屋上(東・南西・北西)		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	625	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	625	m <sup>2</sup>			
水洗い清掃		625	m <sup>2</sup>			
既存アルミ笠木、アルミ 水切り取外し・再 取付け		175	m			
既存ドレン目皿撤去	処分共	8	か所			
ドレンヒーター取外し・ 再取付け	ヒーターBOX共	8	か所			
切付コーナー接合部処 理	切断 防水テープ 貼付け共	87.7	m			
塩ビシート防水機 械固定工法	平場 t1.5 高日射反射率適合品 断熱材(両面アルミ付き イソシアヌレートボード t35同等品)敷き込み 共	518	m <sup>2</sup>			
塩ビシート防水機 械固定工法	立上り t1.5 高日射反射率適合品	107	m <sup>2</sup>			
絶縁用鋼板	入隅用	175	m			
絶縁用鋼板	端部用	175	m			
塩ビ製改修用ドレン たて型φ100	下地用ドレンプレート アルミドレンキャップ 共	8	か所			
丸環廻納め	丸環鋼板+丸環パッチ	11	か所			
計						

屋根防水修繕		屋根防水修繕		庇屋根		
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	92.3	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	92.3	m <sup>2</sup>			
水洗い清掃		92.3	m <sup>2</sup>			
既存アルミ笠木、アルミ 水切り取外し・再 取付け		90.8	m			
既存ドレン目皿撤去	処分共	8	か所			
ドレンヒーター取外し・ 再取付け	ヒーターBOX共	8	か所			
塩ビシート防水機 械固定工法	平場 t1.5 高日射反射率適合品 断熱材(両面アルミ付き イソシアヌレート® t35同等品)敷き込み 共	65	m <sup>2</sup>			
塩ビシート防水機 械固定工法	立上り t1.5 高日射反射率適合品	27.3	m <sup>2</sup>			
絶縁用鋼板	入隅用	90.8	m			
絶縁用鋼板	端部用	90.8	m			
塩ビ製改修用ドレン たて型φ100	下地用ドレンプレート アルミドレンキャップ 共	8	か所			
計						

屋根防水修繕		屋根防水修繕			ルーフィング	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	77.6	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	77.6	m <sup>2</sup>			
水洗い清掃		77.6	m <sup>2</sup>			
既存アルミ笠木、アルミ 水切り取外し・再 取付け		35	m			
既存ドレン目皿撤去	処分共	1	か所			
ドレンヒーター取外し・ 再取付け	ヒーターBOX共	1	か所			
下地処理	ケレン 樹脂モルタル	77.6	m <sup>2</sup>			
塩ビシート防水機 械固定工法	平場 t1.5 高日射反射率適合品	67.1	m <sup>2</sup>			
塩ビシート防水機 械固定工法	立上り t1.5 高日射反射率適合品	10.5	m <sup>2</sup>			
絶縁用鋼板	入隅用	35	m			
絶縁用鋼板	端部用	35	m			
塩ビ製改修用ドレン たて型φ100	下地用ドレンプレート アルミドレンキャップ 共	1	か所			
防滑性ビニル床シート 張り		67.1	m <sup>2</sup>			
計						

屋根防水修繕		屋根防水修繕			正面風除室屋根	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
養生 (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	1.5	m <sup>2</sup>			
整理清掃後片付け (屋上防水改修)	露出防水・簡易防水(塗膜・シート)	1.5	m <sup>2</sup>			
ケレン		1.5	m <sup>2</sup>			
塗膜防水	X-2 密着工法 ウレタン <sup>o</sup> ム系 表面塗装ノカー標準色	1.5	m <sup>2</sup>			
計						









便所(洋式便器取替)修繕		便所(洋式便器取替)修繕			内装	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ビニル床シート撤去	集積共 処分共	4	m <sup>2</sup>			
窪み穴モルタル埋め及 び薄塗り補修		4	m <sup>2</sup>			
ビニル床シート	高耐久UV樹脂コーティング <sup>※</sup> t2.0  抗ウイルス加工	4	m <sup>2</sup>			
天井点検口	一般タイプ <sup>※</sup> アルミ製 内外枠共額縁 450角 開口補強共	8	か所			
ステンレス巾木	H60	10.4	m			
クリーニング <sup>※</sup>		14.2	m <sup>2</sup>			
計						

便所(洋式便器取替)修繕		便所(洋式便器取替)修繕			建具		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
1階男子便所トイレ -ス扉開き勝手変更		1	か所				
1階男子便所トイレ -ス奥行付け足し	200程度	1	か所				
1階男子便所トイレ -ス1面タタミ張り	W1,060 H2,050 程度	1	か所				
1階女子便所トイレ -ス扉開き勝手変更		2	か所				
2階男子便所トイレ -ス扉開き勝手変更		1	か所				
2階女子便所トイレ -ス扉開き勝手変更		3	か所				
既存トイレ-ス扉 フック取付け用下地		7	か所				
計							

便所(洋式便器取替)修繕		便所(洋式便器取替)修繕			電気設備	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
1階男女トイレ改修						
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 22mm	6	m			
600Vボリエチレン絶縁耐燃性ボリエチレンシースケーブル扁平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	65	m			
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	10	m			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナボックス	3	個			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	3	個			
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×2 (接地端子付) 125V	3	個			
ブレーカ接続費	既設ブレーカ接続	1	か所			
2階男女トイレ改修						
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 22mm	8	m			
600Vボリエチレン絶縁耐燃性ボリエチレンシースケーブル扁平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	210	m			
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	12	m			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナボックス	4	個			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	4	個			
コンセント (金属プレート付)	連用形2P15A×2 (接地端子付) 125V	4	個			
開閉器箱 (一般形)	MCCB2P 30AF× 1個	1	個			
計						

2階AVコーナー 漏水部分天井張替修繕				
名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
2階AVコーナー 漏水部分天井張替修繕	1	式		
計				

2階AVコーナー 漏水部分天井張替修繕					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
2階AVコーナー 漏水部分天井張替修繕		1	式		
計					

2階AVコーナー 漏水部分天井張替修繕		2階AVコーナー 漏水部分天井張替修繕				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
内部ローリング足場	2段 1ヶ月 運搬共	1	基			
天井吸音板張替え	石膏ボードt9.5 化粧吸音板t12.0 既存撤去共・処分共	4	m <sup>2</sup>			
照明器具 取外し・再取付	HF32W-2 埋込型 消耗品・雑材料共	3	台			
計						







便所(洋式便器取替)修繕					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
便所(洋式便器取替)修繕	衛生設備	1	式		
計					

便所(洋式便器取替)修繕		便所(洋式便器取替)修繕			衛生設備	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
便器洋風化修繕						
洋風大便器(温水暖房便座)	CS232BM SH232BA TCF5534AU すべて参考型番、同等品可	7	組			
二連紙巻器	YH650 参考型番、同等品可	7	個			
戸当たりフック	YKH21R 参考型番、同等品可	7	個			
大便器給水配管費	材工共	7	か所			
大便器排水配管費	材工共	7	か所			
器具取付費		7	台			
大便器附帯工事費	はつり及びモルタル荒埋補修	7	か所			
既存和風便器撤去費		7	台			
産廃処分費	搬出、運搬含む	1	式			
養生・雑工事費		1	式			
既存洋風便器温水暖房便座取付修繕						
温水暖房便座	TCF5534AU 参考型番、同等品可	9	台			
器具取付費		9	か所			
既存便座撤去費		9	台			
産廃処分費	運搬費含む	1	式			
養生・雑工事費		1	式			
仮設費						
仮設費	簡易囲い養生、清掃後片付け等含む	1	式			
計						

名 称	摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
石綿含有建材 調査費	3検体 報告書作成 車両経費等含む	1	式			
計						