解体工事特記仕様書（機械設備）

Ⅰ．工事概要

1．工事名称　　盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事

2．工事場所　　盛岡市湯沢１地割39、41、88

3．敷地面積　　建築工事　特記仕様書による。

4．建物概要　　建築工事　特記仕様書による。

5．工事種目

Ⅱ．工事仕様

1．共通仕様
図面及び特記仕様書に記載されていない事項は、全て国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「建築物解体工事共通仕様書（最新版）」（以下「解体共通仕様書」という。）により、解体共通仕様書に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事編）最新版）」（以下「改修工事標準仕様書」という。）及び国土交通省大臣官房官庁営繕部設備・環境課監修の「公共建築設備標準図（機械設備工事編）最新版）」（以下「標準図」という。）による

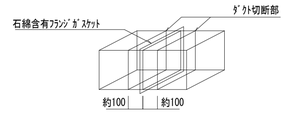
2．特記仕様
●印の付いたものを適用し、○印の付いたものは適用しない。

章	項目	特記事項
一般共通事項	● 官公署への手続き等	工事の着手、施工にあたり、関係官公署その他の関係機関への必要な手続き等を遅延なく行う。 ● 地下貯油槽　　廃止届けとする。 ○ 給水装置　　廃止届けとする。 ○ 排水設備　　廃止届けとする。 ○ 都市ガス設備　　廃止届けとする。
	● 発生材の処分等	建築工事　特記仕様書による。
	● 廃酸・廃アルカリ処分	吸収冷凍機、吸収冷温水機等の撤去前に臭化リチウム水溶液の抜き取りを行う。ただし、抜き取り、処分費用は（● 本工事　　○ 別途）とする。
	○ ダイオキシン類処分	焼却炉等の撤去前に残灰よりサンプリング調査を行い、監督職員に報告する。ただし、サンプリング費用は（○ 本工事　　○ 別途）とする。
	● 廃油処分	オイルタンク、サービスタンク、油配管等は撤去前に内部清掃を行う。ただし、内部清掃、洗浄油の回収、処分費用は（ ● 本工事　　○ 別途）とする。
	● 冷媒回収・処分	冷凍機等の撤去に伴う冷媒回収方法は次による。 ただし、冷媒回収の費用は（●本工事　　○ 別途）とする。 （１）冷媒の回収にあたっては、「特定製品に係るフロン類の回収及び破壊の実施の確保等に関する法律（フロン回収・破壊法）」に従って行い、監督職員に次の書類を提出する。 イ）第一種フロン類回収業者登録通知書の写し ロ）引取証明書 （２）家庭用のエアコン等で、「特定家庭用機器再商品化法（家電リサイクル法）」の対象となっているものは、ポンプダウンを行い、敷地内仮置き処置とする。
	○ 家電リサイクル	対象機器は　　とする。（リサイクル料金を本工事とする。運搬費は工事範囲外とする。）
	● 浄化槽設備	浄化槽本体は、取りこわし前に汚泥・汚水汲み取り、内部清掃を行う。 ただし、汚泥・汚水・清掃洗浄水の回収、処分費は（ ● 本工事　○ 別途）とする。
	● 屋外設備	○ 給水装置　　○ 本管にて閉栓とする。 ○ 敷地内第１弁を閉としプラグ止めの上、埋設標示杭設置とする。 ○ 排水設備　　○ 本管にて閉止とする。 ○ 公設桝にてキャップ止めとする。 ○ 都市ガス設備　　○ 本管にて閉栓とする。 ○ 敷地内第１弁を閉としプラグ止めの上、埋設標示杭設置とする。 ● 市道等の掘削は、他の埋設管等の有無を確認の上、行うものとする。 ※上下水道接続部分の施工については、盛岡市指定給水装置工事事業者、盛岡市指定下水道工事店であることが必要です。

●アスベスト含有製品撤去

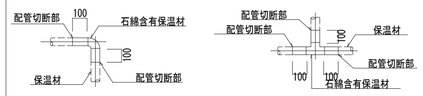
● 本工事　　○ 別途
下記に撤去方法（参考）を示すが、実施する撤去方法は、作業主任者の指示による事。
撤去する長方形ダクトのフランジ部、配管のエルボ・チーズ部に含まれる石綿を処分するため、フランジ・エルボ・チーズの前後を切断し、他のダクト・配管とは別に廃棄を行う。

ダクトフランジ部撤去参考詳細図



1．ダクトの切断に当たり飛散防止処置として、フランジ部を飛散抑制剤の塗布又はテープ貼りを行う。
2．フランジ部両側約１００mmの箇所において慎重に切断する。
3．ダクト片側の切断終了後、フランジ部内部を外面同様、飛散防止処置として飛散抑制剤の塗布又はテープ貼を行い、もう片側の切断を行う。
4．切断したフランジ付ダクトは、ビニール袋等に詰め、構外搬出適切処理とする。

配管エルボ・チーズ部撤去参考詳細図



1．配管の切断に当たり飛散防止処置として、保温材部を飛散抑制剤の塗布又はテープ貼を行う。
2．保温材部両側約１００mmの箇所において慎重に切断する。
3．切断した保温付配管は、ビニール袋等に詰め、構外搬出適切処理とする。

● 配管種別（既設配管）

	配管種別	配　管　材　料
空気調和	● 冷温水、冷却水	● 配管用炭素鋼鋼管（白）
	● ドレン管	● 硬質塩化ビニル管（ＶＰ）　● 配管用炭素鋼鋼管（白）
	● 油	● 配管用炭素鋼鋼管（黒）
	○ 蒸気	● 配管用炭素鋼鋼管（黒）　○ 圧力配管用炭素鋼鋼管（黒）
給水	● 屋内給水管	● 水道用亜鉛メッキ鋼管　○ 塩ビラインニング鋼管　○ ポリエチレン粉体ライニング鋼管
	● 屋外給水管	● 水道用硬質塩化ビニル管（ＶＷ）　● ポリエチレン管
給湯	● 給湯管	● 配管用炭素鋼鋼管（白）　○ 銅管
排水	● 汚水管	● 塩化ビニル管　○ 塩ビラインニング鋼管　○ 鉛管
	● 雑排水管	● 塩化ビニル管
	● 通気管	● 塩化ビニル管
	● 屋外排水管	○ コンクリート管　● ビニル管（ＶＵ）
ガス	● ガス管	● 配管用炭素鋼鋼管（白）
	● ガス管(屋外､ﾋﾟｯﾄ)	● 外面ﾎﾟﾘｴﾁﾚﾝ被覆鋼管（ＰＬＳ）

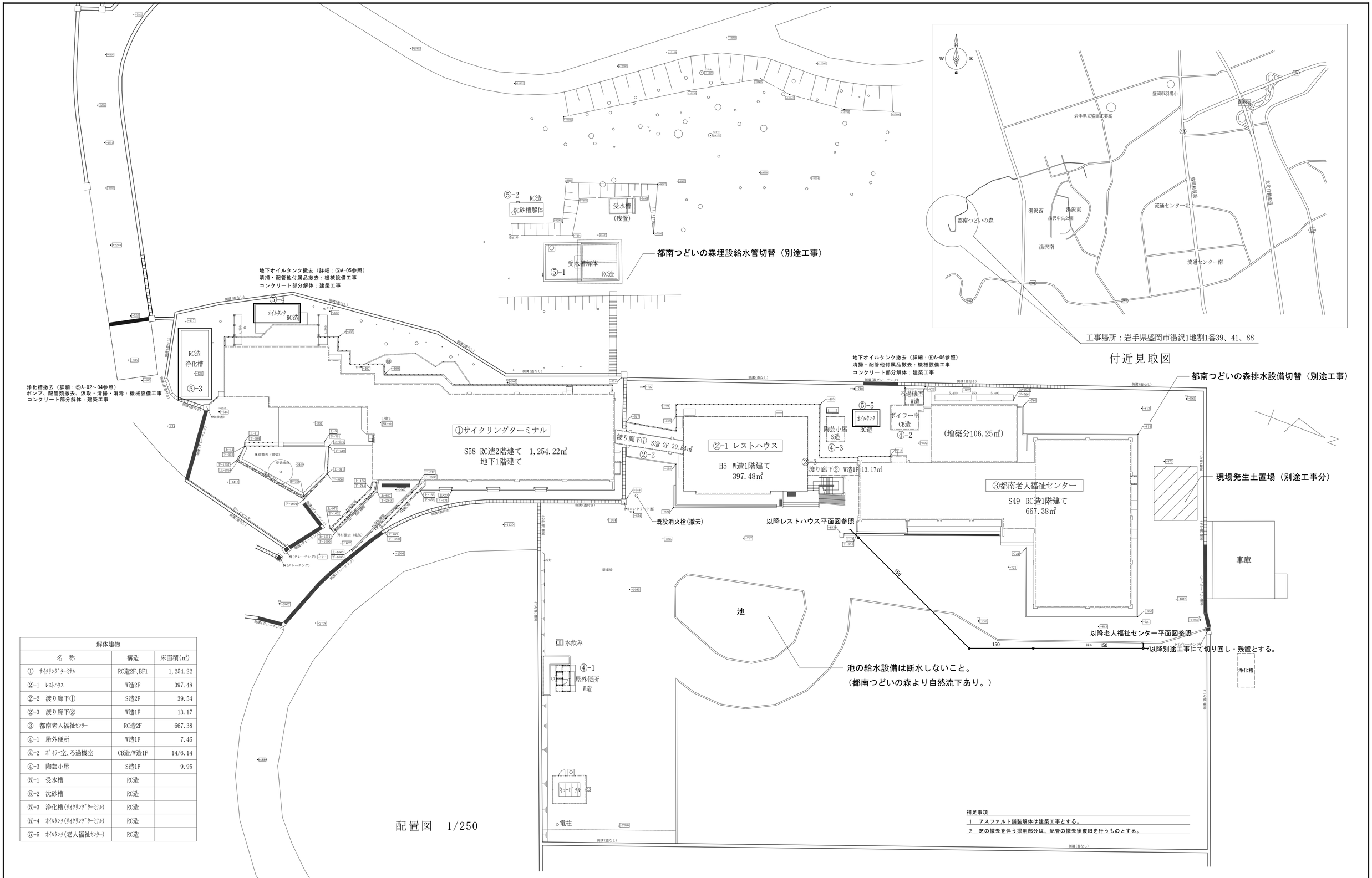
● ダクト種別　● 亜鉛鉄板　○ 鋼板製
● 保温種別　● ロックウール保温材　● グラスウール保温材　● ポリスチレンフォーム保温材　● 化粧ケース（樹脂製）
● 衛生器具　● 陶器製　○ ＳＵＳ製

Ⅲ．取りこわし内容

（１）共通
● 図示された、機器・ダクト・配管の取りこわしを行う。
● コンクリート埋設部及び土間部の配管は建物と一体に取りこわしてもよい。
● ダクト付属品・配管付属品は、ダクト・配管と一体で取りこわしてよい。
● オイルタンク処分　　● 地下貯蔵タンク本体は、掘り起こし撤去とする。
● 地下貯蔵タンクの用途廃止に係る安全管理指針に基づき撤去する。
● 地下貯蔵タンク掘り起こし後は、現場発生土にて埋め戻しとする。
● 浄化槽設備　　● 浄化槽掘り起こしに伴う掘削工法は、法付け工法とする。
● 浄化槽掘り起こし後は、現場発生土にて埋め戻しとする。
● 屋外設備　　● 配管土工事は本工事とし、掘り起こし後は現場発生土で埋め戻しとする。
● 屋外給水配管の埋設深さは６００Ｈとする。
○ 屋外ガス配管の埋設深さは６００Ｈとする。
● 桝掘り起こし後は現場発生土で埋め戻しとする。

※別途工事の都南つどいの森の給排水切替工事と調整すること。

工事名称	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106　岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号　TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号　東舘 隆	承認	設計	作成 日付 2025/2	改定履歴	特記	図面名称	縮尺	枚/内	図面番号	NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事							解体工事特記仕様書	nonscale	区分	機械設備	M-01



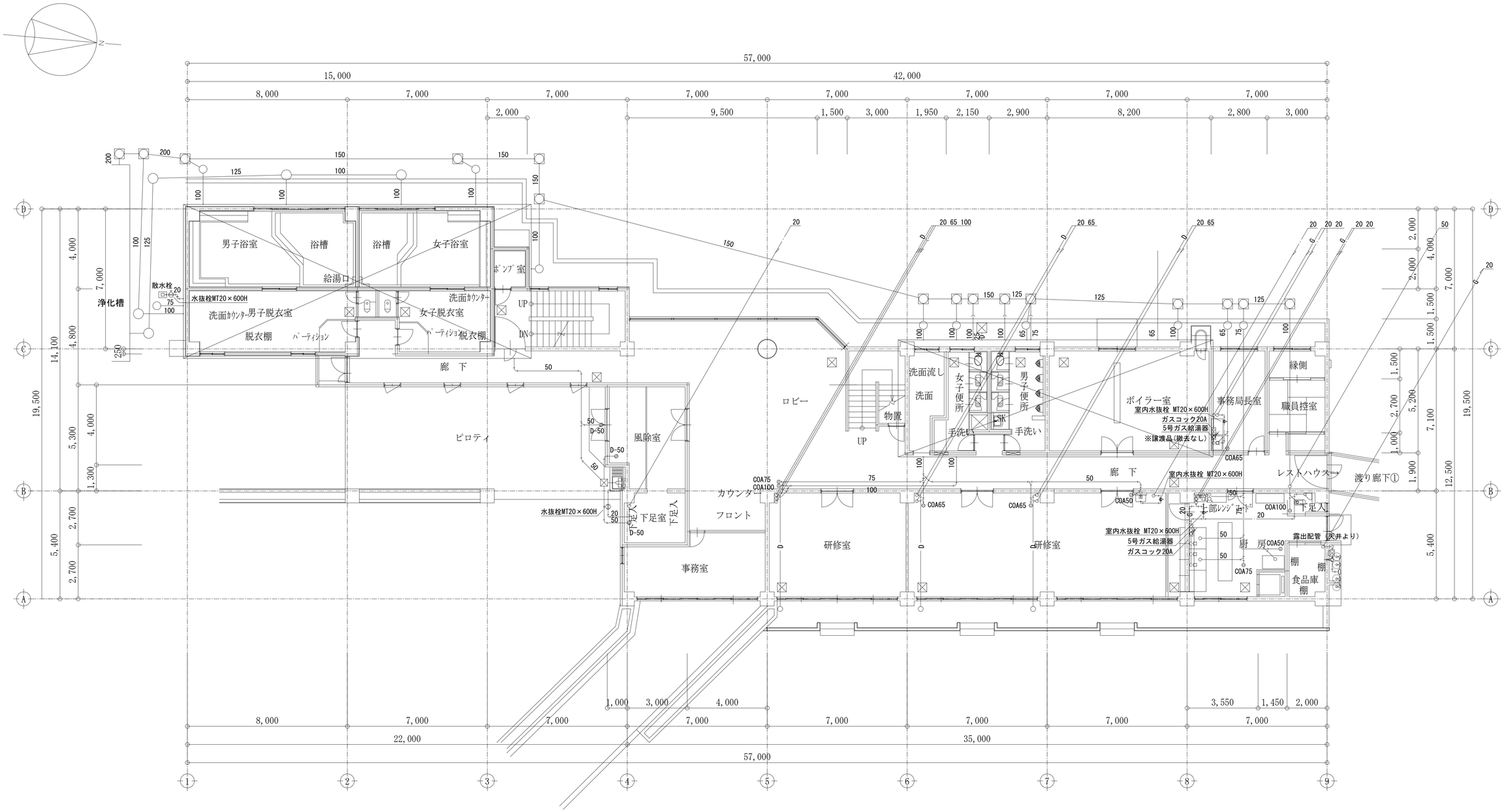
配置図 1/250

工事場所：岩手県盛岡市湯沢1地割1番39、41、88

付近見取図

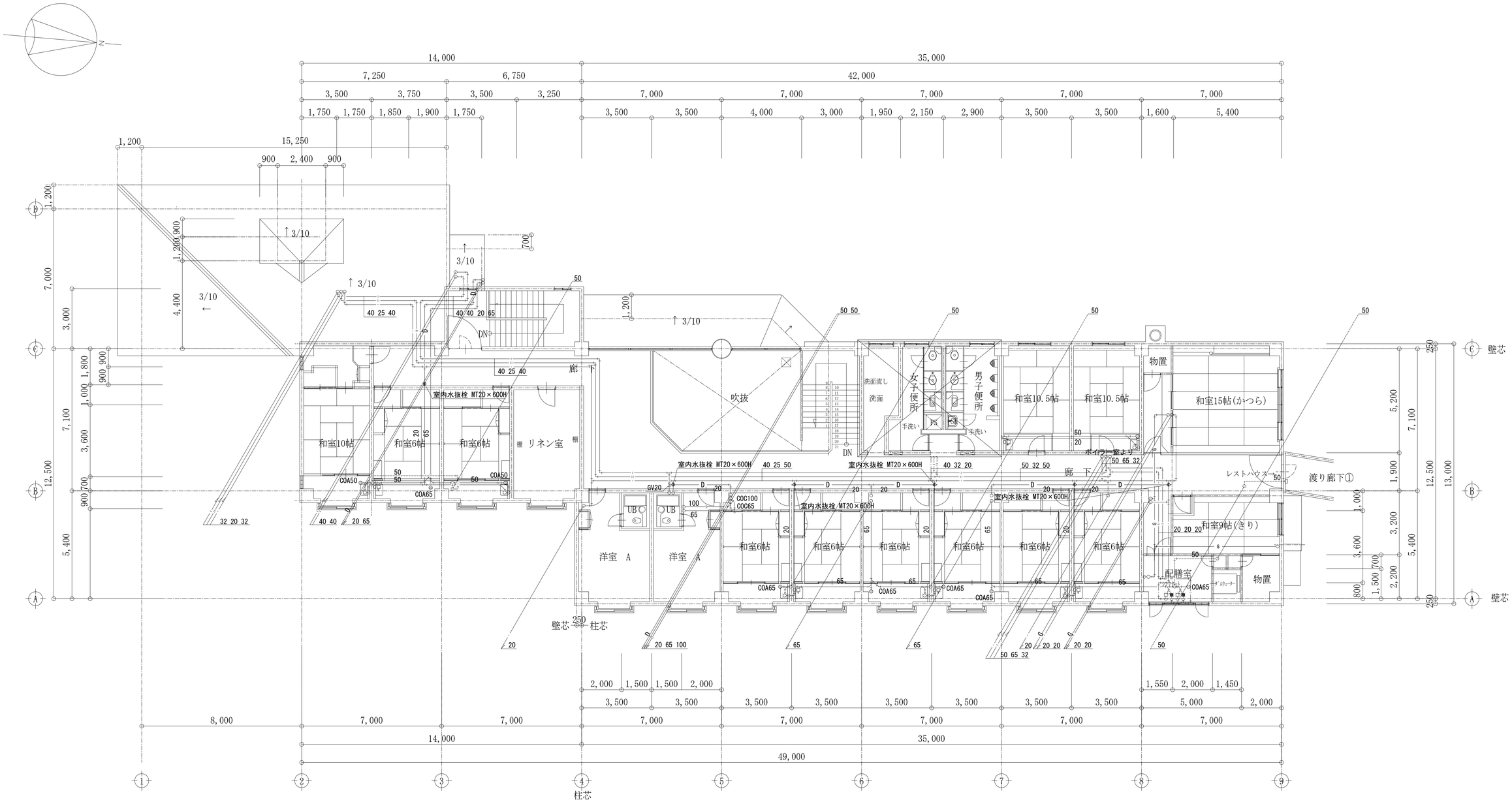
解体建物		
名 称	構造	床面積(㎡)
① ｻｲｸﾘﾝｸﾞﾀｰﾐﾅﾙ	RC造2F,BF1	1,254.22
②-1 ﾚｽﾄﾊｳｽ	W造2F	397.48
②-2 渡り廊下①	S造2F	39.54
②-3 渡り廊下②	W造1F	13.17
③ 都南老人福祉ｾﾝﾀｰ	RC造2F	667.38
④-1 屋外便所	W造1F	7.46
④-2 ﾎﾞｲﾗｰ室、ろ過機室	CB造/W造1F	14/6.14
④-3 陶芸小屋	S造1F	9.95
⑤-1 受水槽	RC造	
⑤-2 沈砂槽	RC造	
⑤-3 浄化槽(ｻｲｸﾘﾝｸﾞﾀｰﾐﾅﾙ)	RC造	
⑤-4 ｵｲﾙﾀﾝｸ(ｻｲｸﾘﾝｸﾞﾀｰﾐﾅﾙ)	RC造	
⑤-5 ｵｲﾙﾀﾝｸ(老人福祉ｾﾝﾀｰ)	RC造	

工事名称		承 認	設 計	作成	改定履歴	特記	図面名称	縮尺		NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106 岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号 TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号 東舘 隆			日付 2025/2			付近見取図・配置図	1/250	枚/内 区分 機械設備	図面番号 M-02



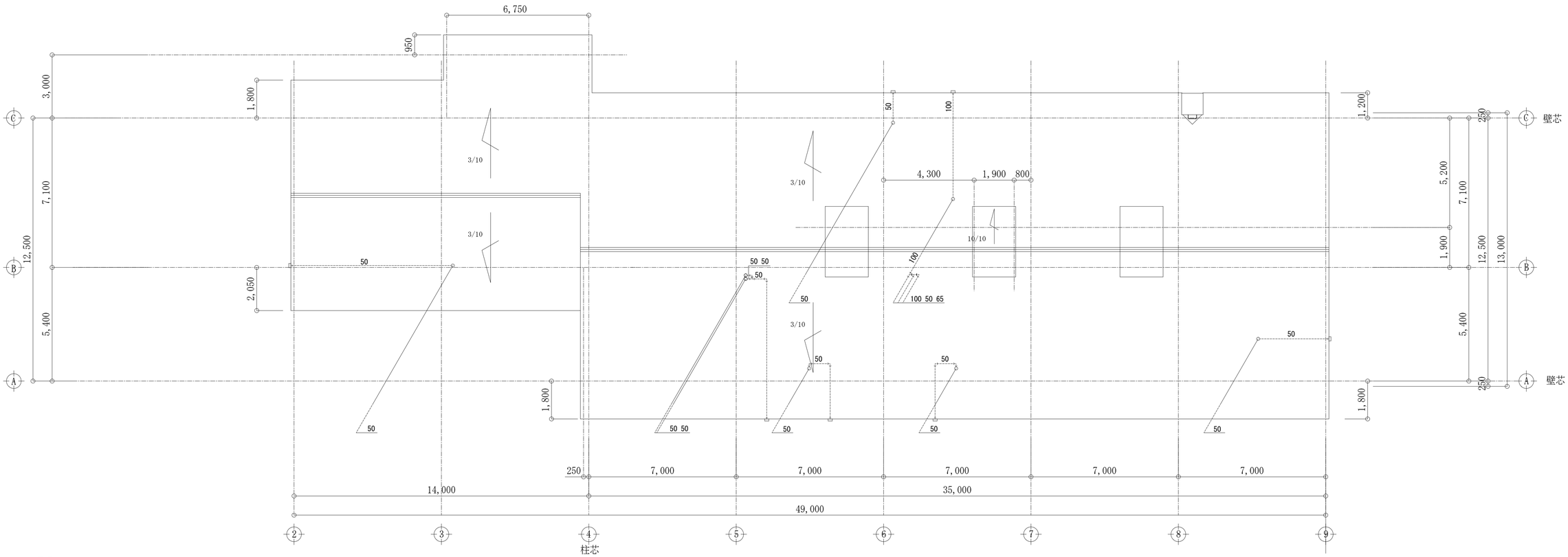
1階平面図　1:100

工事名称	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106 岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号 TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号 東舘 隆	承認	設計	作成 日付 2025/2	改定履歴	特記	図面名称	縮尺	枚/内	図面番号	NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事							①都南サイクリングターミナル 衛生設備1階平面図	1/100	区分 機械設備		①M-01



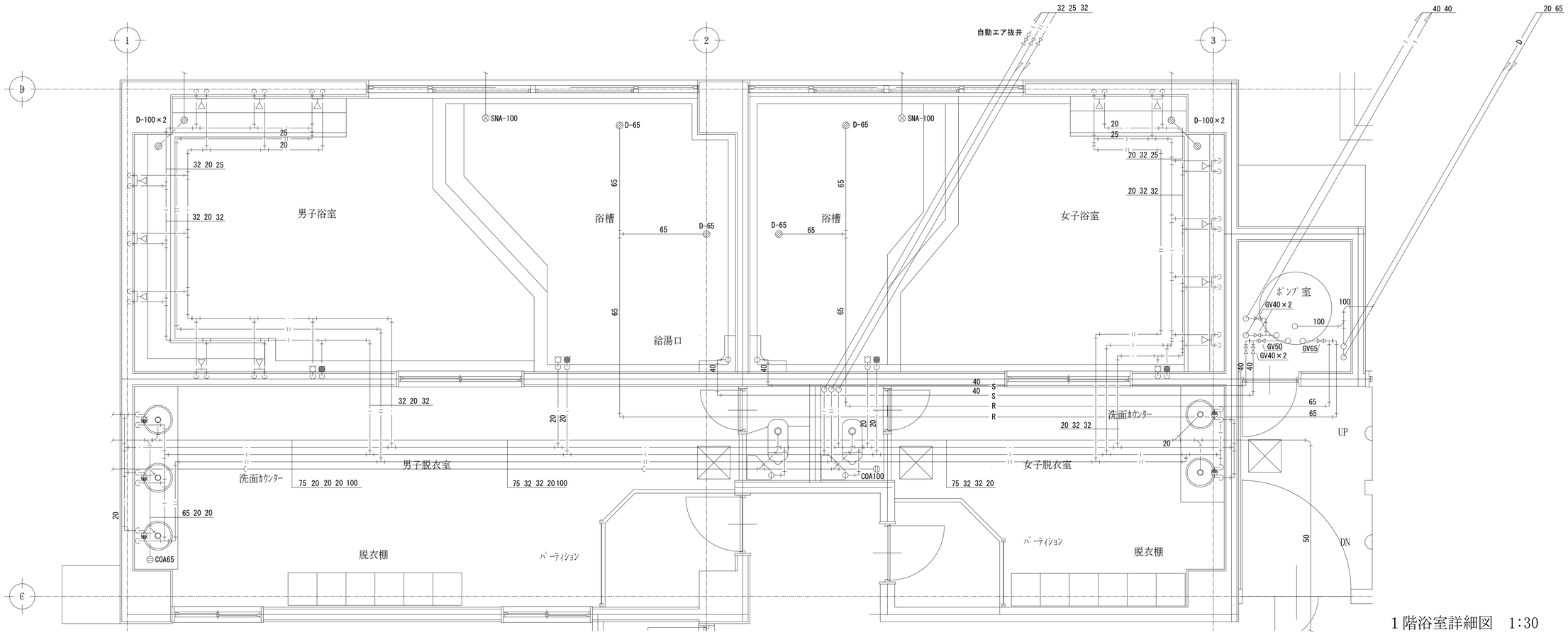
2階 平面図 1:100

工事名称		承 認	設 計	作成	改定履歴	特記	図面名称	縮尺		図面番号	NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106 岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号 TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号 東舘 隆			日付 2025/2			①都南サイクリングターミナル 衛生設備２階平面図	1/100	枚/内 区分 機械設備		①M-02



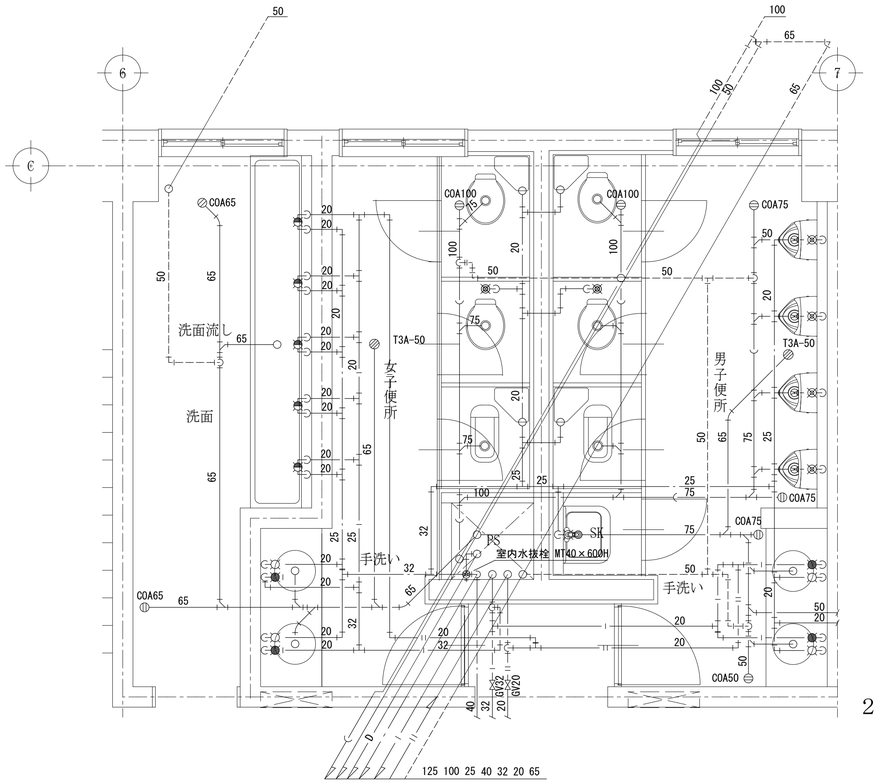
R階平面図　1:100

工事名称	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106 岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号 TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号 東舘 隆	承認	設計	作成 日付 2025/2	改定履歴	特記	図面名称	縮尺	枚/内	図面番号	NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事							①都南サイクリングターミナル 衛生設備R階平面図	1/100	区分 機械設備		①M-03



1階浴室詳細図　1:30

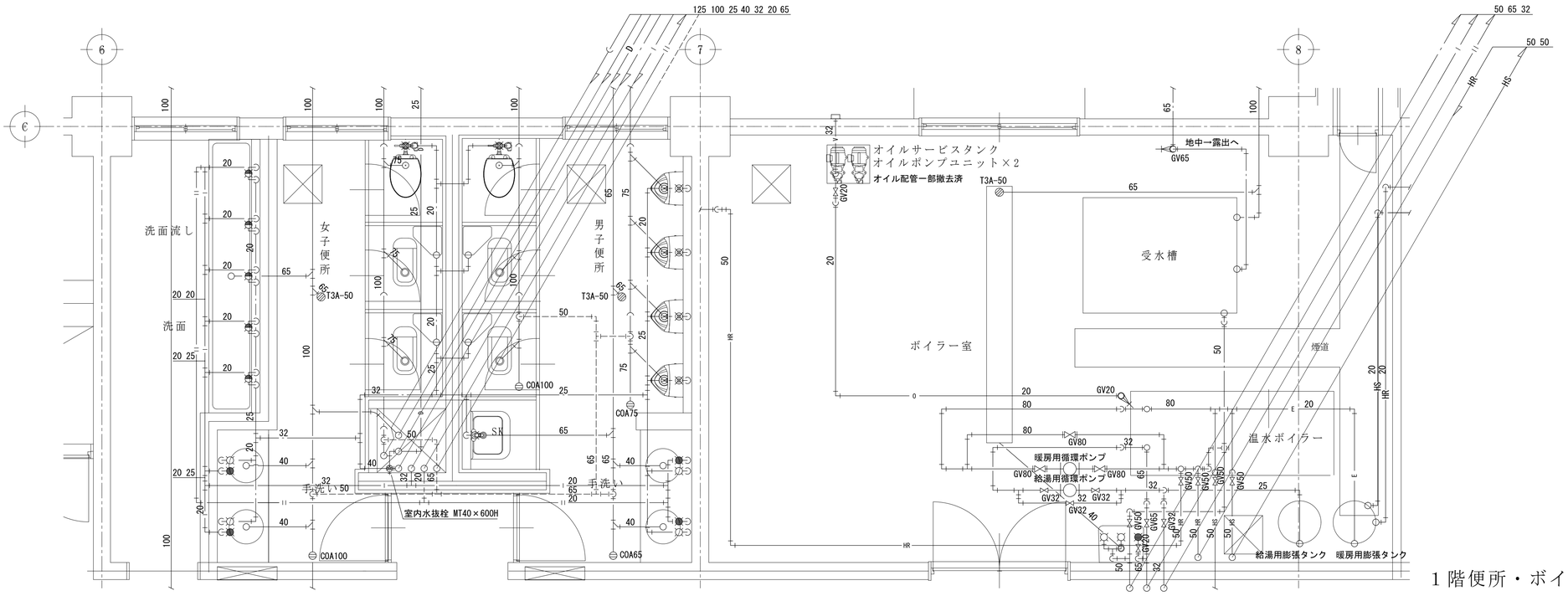
工事名称		承認	設計	作成	改定履歴	特記	図面名称	縮尺		NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106 岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号 TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号 東舘 隆			日付 2025/2			①都南サイクリングターミナル 衛生設備浴室詳細図	1/30	枚/内 区分 機械設備	図面番号 ①M-04



2階便所詳細図　1:30

都南老人福祉センター　機械室　撤去　機器表

名　称	型　番	仕　様	数量
温 水 ボ イ ラ ー	SAD5型508M(参考)	W1127×D760×H1280(mm)　2560kg	1
受水槽付自動給水ユニット	KB2T-405PE2.2(参考)	W1420×D1420×H2294(mm)　432kg	1
		(ポンプ込)	
暖房用循環ポンプ	LP65C55.5-e(参考)	W370×D420×H553(mm)　81kg	1
給湯用循環ポンプ	LP32A5.75-e(参考)	W280×D226×H374(mm)　35kg	1
排水ポンプ		φ200×H548(mm)　329.5kg	1
暖房用膨張タンク	N-50(参考)	φ381×H533(mm)　9.6kg	1
給湯用膨張タンク	DE-33(参考)	φ391×H500(mm)　8.5kg	1
オイルサービスタンク		W400×D450×H630(mm)　30kg	1
オイルポンプユニット	20GPE5.4A(参考)	W416×D194×H111(mm)　15kg	2
濾過装置		φ300×H1210(mm)　245kg	1
煙　　道		φ450×H3000　φ450×5600(mm)　434kg	1
温水ボイラー(ポンプ室)	SK2504XA(参考)	φ750×H1458(mm)　292kg	1



1階便所・ボイラー詳細図　1:30

工事名称	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106　岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号　TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号　東舘 隆	承 認	設 計	作成 日付 2025/2	改定履歴	特記	図面名称	縮尺	枚/内	図面番号	NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事							①都南サイクリングターミナル 衛生設備便所・ボイラー室詳細図	1/30	区分	機械設備	①M-05

都南村サイクリングターミナル　撤去機器表

記号	機器名称	参考型番	付属品・仕様			台数	設置場所
EF1	有圧扇	EFG-25KSB-W	格子タイプ　一部樹脂製	W372×H372×D245(mm)	5.6kg	2	1階　男子浴室、女子浴室
EF2	有圧扇	E-30SN	ステンレス製　フード付	W410×H410×D250(mm)	10.1kg	2	1階　男子浴室、女子浴室
EF3	天井扇	V-08ZPY	ベントキャップ共	W160×H165×D120(mm)	0.5kg	3	1階　男子浴室便所、女子浴室便所、厨房前便所
EF4	天井扇	E-25SH	ベントキャップ共	W346×H370×D158(mm)	2.8kg	6	1階　下足室、浴室前廊下、洗面所、食品庫
							2階　リネン室、洗面所
EF5	天井扇	V-20ZX-W	ベントキャップ共	W349×H341×D258(mm)	6.0kg	6	1階　事務室、研修室×3
							2階　客室(かつら・きり)
EF6	有圧扇	E-25SH	ステンレス製フード付	W346×H370×D158(mm)	2.8kg	5	1階　ポンプ室、男子便所、女子便所
							2階　男子便所、女子便所
EF7	天井扇	V-20ZK	ベントキャップ共	W365×H342×D225(mm)	7.2kg	3	1階　事務局長室、厨房
							2階　配膳室
EF8	天井扇	V-20ZM	ベントキャップ共　レンジフード共	W460×H348×D242(mm)	26.9kg	1	1階　厨房
EF9	有圧扇	V-12ZP	ステンレス製フード付	W420×H420×D197(mm)	10.8kg	1	1階　ボイラー室(左)
EF10	有圧扇	PF-30BSC	ステンレス製フード付	W520×H520×D223(mm)	17.2kg	1	1階　ボイラー室(右)
EF11	天井扇	PF-40BSC	ベントキャップ共　一部樹脂製	W200×H200×D193(mm)	1.7kg	2	2階　客室ユニットバス(224・225)

記号	機器名称	参考型番	付属品・仕様			台数	設置場所
FCV1	ファンコンベクター	DFR-31W3(参考)	床置形	W751×D233×H547(mm)	22kg	8	2階　客室(222・223・226・227・228・229・230・231)
FCV2	ファンコンベクター	DSRD-11W3(参考)	天吊埋込形	W484×D570×H225(mm)	17kg	1	2階　客室(221)
FCV3	ファンコンベクター	DSRD-21W3(参考)	天吊埋込形	W609×D570×H225(mm)	20kg	3	2階　客室(かつら×2・きり)
FCV4	ファンコンベクター	DS-21W3(参考)	天吊形	W922×D571×H246(mm)	27kg	1	2階　客室(221)

記号	機器名称	型番	付属品・仕様			台数	設置場所
PAC1	パッケージエアコン	RAV-S561	【室外機】	W880×D310×H740(mm)	66kg	3	1階
		RAV-561C	【室内機】 天井吊形　冷房能力：5.0kW	W1270×D600×H195(mm)	32kg	3	1階　研修室×3
PAC2	パッケージエアコン	RAV-S560H	【室外機】	W880×D310×H740(mm)	66kg	2	1階
		RAV-560FH(参考)	【室内機】 床置形　冷房能力：5.0kW	W600×D390×H1750(mm)	59kg	2	2階　客室(かつら・きり)
RA1	ルームエアコン	RAS-2511AD-Z	【室外機】	W780×D290×H550(mm)	33kg	10	1階　2階 ピロティ上(222・223)
		RAS-2511D	【室内機】 壁掛形　冷房能力：2.5kW	W790×D213×H250(mm)	9kg	10	2階　客室(222・223・224・225・226)
							2階　客室(227・228・229・230・231)
RA2	ルームエアコン	RAS-2811AD-Z	【室外機】	W780×D290×H550(mm)	37kg	3	1階(232・233)　2階 ピロティ上(221)
		RAS-2811D	【室内機】 壁掛形　冷房能力：2.8kW	W790×D213×H250(mm)	9kg	3	2階　客室(221・232・233)

記号	機器名称	参考型番	付属品・仕様		台数	設置場所
PH1	パネルヒーター	SP-EF150W-900L	D85×H500×L900(mm)	12.0kg	1	1階　フロント
PH2	パネルヒーター	SP-EF150W-1000L	D85×H500×L1000(mm)	13.0kg	1	1階　男子脱衣室
PH3	パネルヒーター	SP-EF150W-1100L	D85×H500×L1100(mm)	14.0kg	1	2階　配膳室
PH4	パネルヒーター	SP-EF150W-1200L	D85×H500×L1200(mm)	15.0kg	2	2階　客室(224・225)
PH5	パネルヒーター	SP-EF143W-1400	D85×H430×L1400(mm)	14.5kg	2	1階　女子脱衣室、事務局長室
PH6	パネルヒーター	SP-EF143W-1500L	D85×H430×L1500(mm)	15.5kg	3	1階　ロビー、職員控室、研修室
PH7	パネルヒーター	SP-EF143W-1600L	D85×H430×L1600(mm)	16.5kg	2	1階　ロビー、男子脱衣室
PH8	パネルヒーター	SP-EF150W-1800L	D85×H500×L1800(mm)	20.0kg	2	2階　客室(232・233)
PH9	パネルヒーター	SP-EF150W-1900L	D85×H500×L1900(mm)	21.0kg	5	1階　研修室
PH10	パネルヒーター	SP-EF150W-2000L	D85×H500×L2000(mm)	22.0kg	1	1階　厨房
PH11	パネルヒーター	SP-EF143W-2400L	D85×H430×L2400(mm)	25.5kg	1	2階　廊下
PH12	パネルヒーター	SP-EF143W-1800L	ヒーターサイズ L=3600mm		1	1階　ロビー
			D85×H430×L1800(mm) 2台分	36.0kg		
PH13	パネルヒーター	SP-EF143W-2200L	ヒーターサイズ L=4400mm		2	1階　ロビー×2
			D85×H430×L2200(mm) 2台分	42.0kg		
PH14	パネルヒーター	SP-EF43W-2500L	ヒーターサイズ L=5000mm		1	1階　事務室
			D85×H430×L2500(mm) 2台分	47.0kg		

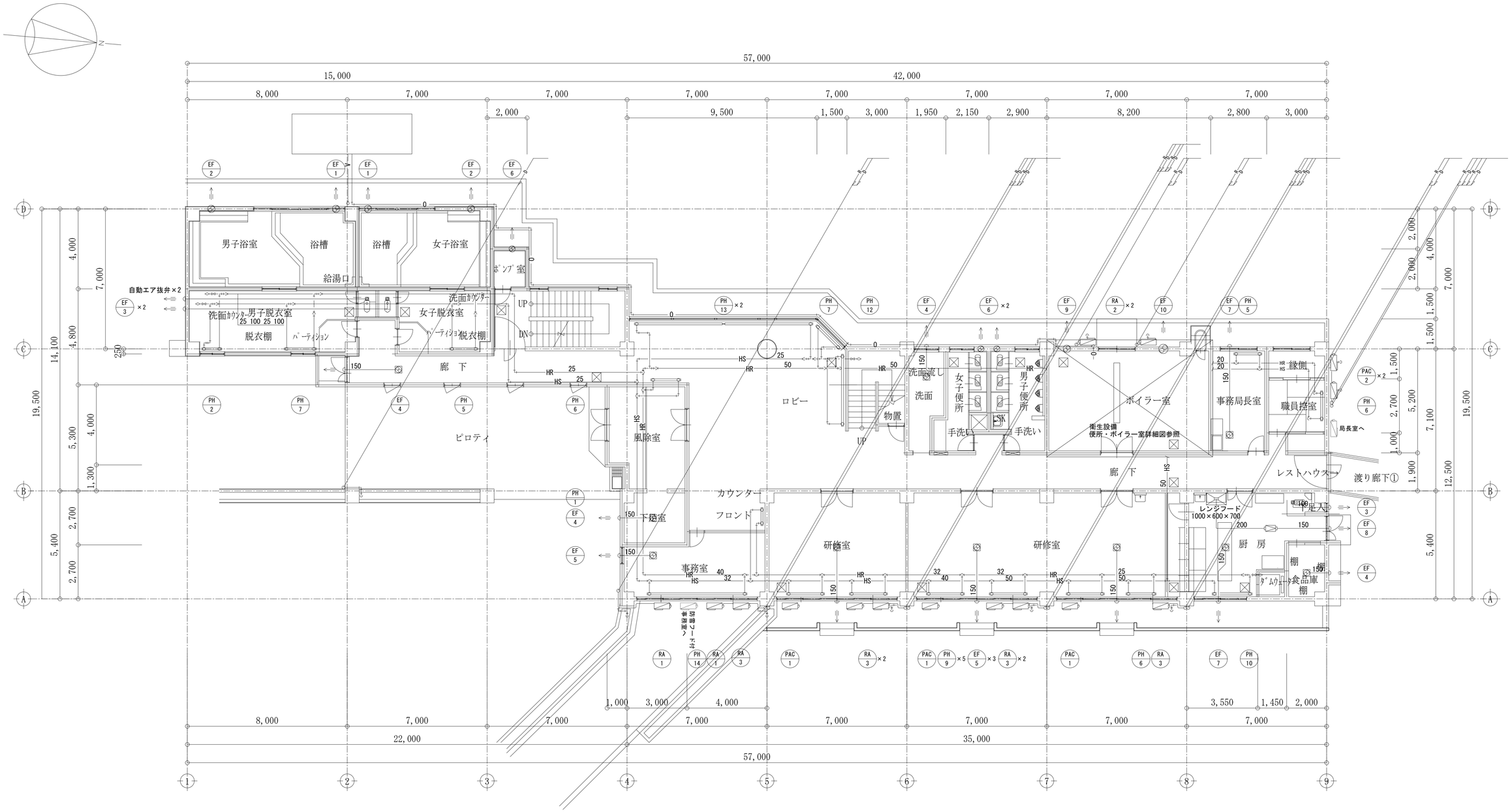
都南村サイクリングターミナル　撤去器具表

撤去 衛生器具表 名称	型番	仕様		男子浴室	女子浴室	男子脱衣室	女子脱衣室	男子浴室便所	女子浴室便所	1階男子便所	1階女子便所	2階男子便所	2階女子便所	1階洗面所	2階洗面所	厨房横便所	客室	研修室	厨房	配膳室	事務局長室	ボイラー室	屋外	合計数量
洋風大便器	C21	W356×D495×H360(mm)	14.7kg							1	1	1	1											4
洋風大便器	C14	W355×D470×H350(mm)	10.3kg									1	1											2
和風大便器	C137V	W275×D615×H320(mm)	11.7kg							2	2	1	1											6
和風大便器	C137AV	W275×D650×H474(mm)	12.2kg					1	1							1								3
隅付ロータンク	S570BFR	W450×D304×H455(mm)	15.9kg					1	1	2	2	2	2											11
小便器	U29	W380×D380×H920(mm)	35.1kg							4		4												8
掃除流し	SK22A	W560×D456×H635(mm)	28.0kg							1		1												2
紙巻器	YH116	W134×D77×H70(mm)	0.36kg　ステンレス製					1	1	3	3	3	3			1								15
洗面器	L517	W445×D365×H190(mm)	5.4kg			3	2			2	2	2	2											13
洗面器	L230	W500×D400×H225(mm)	10.5kg														11	1						12
洗面器	L220	W534×D432×H191(mm)	12.2kg																			1		1
洗面器	L5	W400×D320×H197(mm)	6.6kg																1					1
化粧鏡	TS119F3	W350×H450(mm)	2.2kg	8	6									5	5		11	1	1					37
化粧鏡	―	W1600×H900(mm)	20.0kg				1			1	1	1	1											5
化粧鏡	―	W1200×H900(mm)	15.0kg			2																		2
二層流し台	S-2SN(参考)	W1200×D600×H850(mm)	24.0kg　ステンレス製 バックガード込み																	1				1
二層流し台	S-2SC180BON(参考)	W1800×D600×H800(mm)	67.0kg　ステンレス製 バックガード込み																1					1
調理台	BS1-76(参考)	W750×D600×H800(mm)	21.7kg　ステンレス製 バックガード込み																1	1				2
ガスレンジ台	TXA-GT-A90(参考)	W900×D600×H650(mm)	24kg　ステンレス製 バックガード込み																1					1
調理用コーナー台	KB-KC025-09-G239 (参考)	W850×D850×H850(mm)	26.5kg　ステンレス製 バックガード込み																	1				1
5号ガス給湯器	PH-5FX	W288×D141×H360(mm)	5.2kg																		1			1
ガスメーター	SA25MT	W150×D141×H240(mm)	2.1kg																				1	1
量水器65A	K-21(参考)	W982×D640×H60(mm)	67.0kg																				1	1
レンジフード	―	W800×D600×H700(mm)	20.0kg　ステンレス製																1					1
レンジフード	BH-604	W600×D600×H600(mm)	10.0kg																	1				1
鋳物コンロ	TS-220(参考)	W330×D505×H135(mm)	8.0kg																1					1

撤去 水栓・ガス栓金具表 名称・仕様			男子浴室	女子浴室	男子脱衣室	女子脱衣室	女子浴室便所	1階男子便所	1階女子便所	2階男子便所	2階女子便所	1階洗面所	2階洗面所	客室	研修室	厨房	配膳室	事務局長室	2階廊下	ポンプ室	ボイラー室	屋外	合計数量
【水栓】	混合水栓	TM115CGZ　ｼｬﾜｰﾊﾞｽ水栓	8	6																			14
	混合水栓				3	2		2	2	2	2	5	5										23
	単水栓		4	4				1		1				11	1	4	4	1			1	2	34
	２口単水栓																				1		1
	散水栓																					1	1
	屋内水抜栓	U-M型　MT20×600H													1	1		1	6				9
		U-M型　MT40×600H							1		1												2
	屋外水抜栓	MT20×600H																				2	2
	ゲートバルブ	GV20									1								1		3		5
		GV32									1										4		5
		GV40																		4			4
		GV50																		1	5		6
		GV65																		1	2	1	4
		GV80																			3		3
	通気弁　GV共	25A					1																1
		32A					2																2
【ガス】	ガスコック　20A																1	1					2

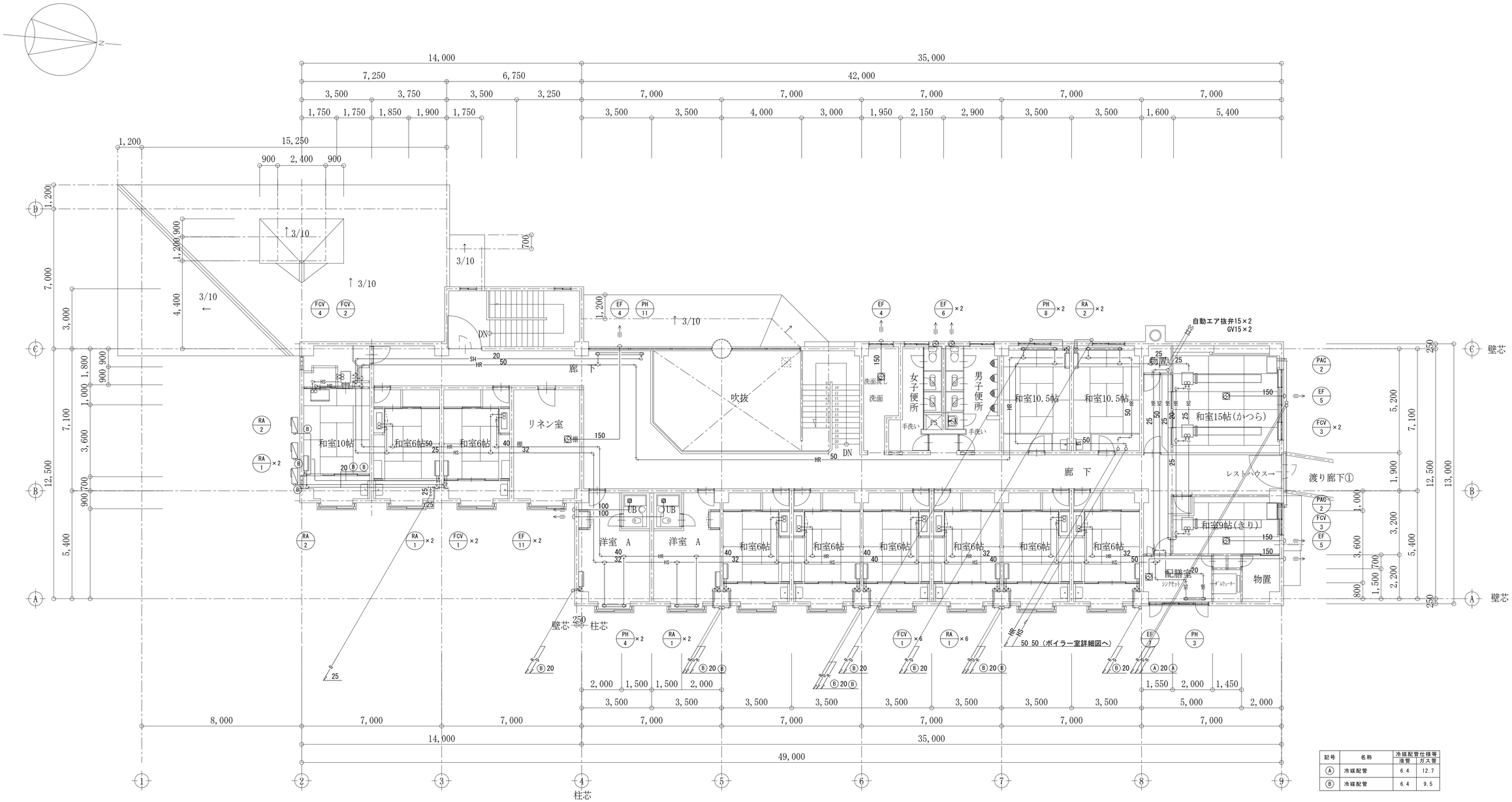
撤去 排水金具表 名称・仕様	男子浴室	女子浴室	男子脱衣室	女子浴室便所	1階男子便所	1階女子便所	2階男子便所	2階女子便所	2階洗面所	厨房横便所	客室	研修室	厨房	配膳室	事務局長室	ロビー	ボイラー室	廊下	屋上	屋外	合計数量
COA50							1				3	1	1								6
COA65			1		1				2		5	1		1	1						12
COA75					1		3						1			1					5
COA100				1	1	1	1	1		1		1				1					8
COC65											1										1
COC100											1										1
D-50																				3	3
D-65	2	2																			4
D-100	2	2																			4
T3A-50					1	1	1	1									1				5
SNA100	1	1																			2
VC32																	1				1
VC50																		1	6		7
VC100																			1		1

工事名称	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号	承認	設計	作成	改定履歴	特記	図面名称	縮尺	図面番号
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事	有限会社 アズマ設計 〒020-0106　岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号　TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号　東舘 隆			日付 2025/2			①都南サイクリングターミナル 撤去機器表・器具表	nonscale	NO. ①M-06
								枚/内	区分　機械設備



1階平面図　1:100

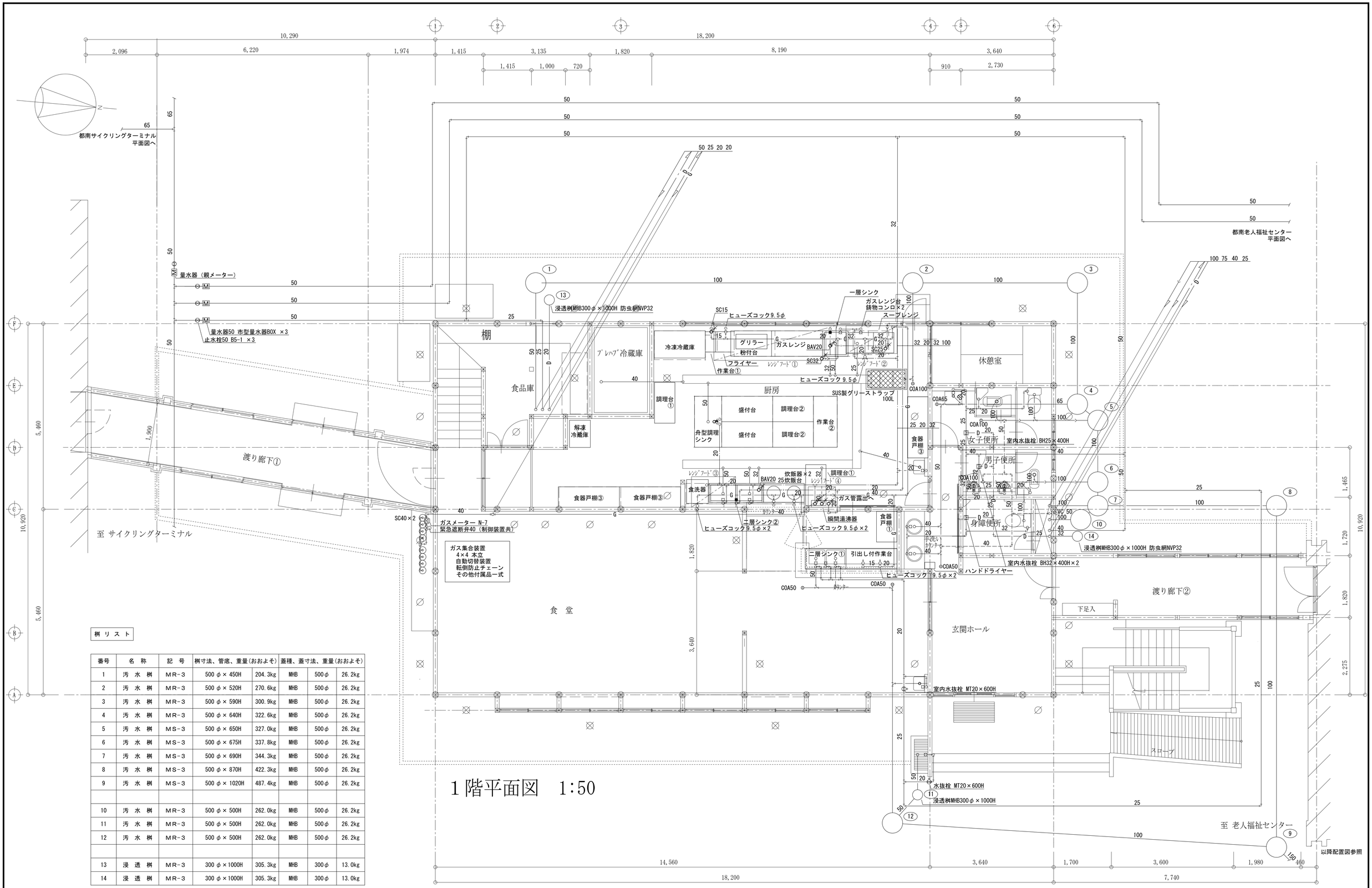
工事名称	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106 岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号 TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号 東舘 隆	承認	設計	作成 日付 2025/2	改定履歴	特記	図面名称	縮尺	枚/内	図面番号	NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事							①都南サイクリングターミナル 空調・換気設備1階平面図	1/100	区分 機械設備		①M-07



記号	名称	冷媒配管仕様等 液管	ガス管
Ⓐ	冷媒配管	6.4	12.7
Ⓑ	冷媒配管	6.4	9.5

2階 平面図 1:100

工事名称	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106 岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号 TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号 東舘 隆	承認	設計	作成 日付 2025/2	改定履歴	特記	図面名称	縮尺	枚/内	図面番号	NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事							①都南サイクリングターミナル 空調・換気設備２階平面図	1/100	区分 機械設備		①M-08



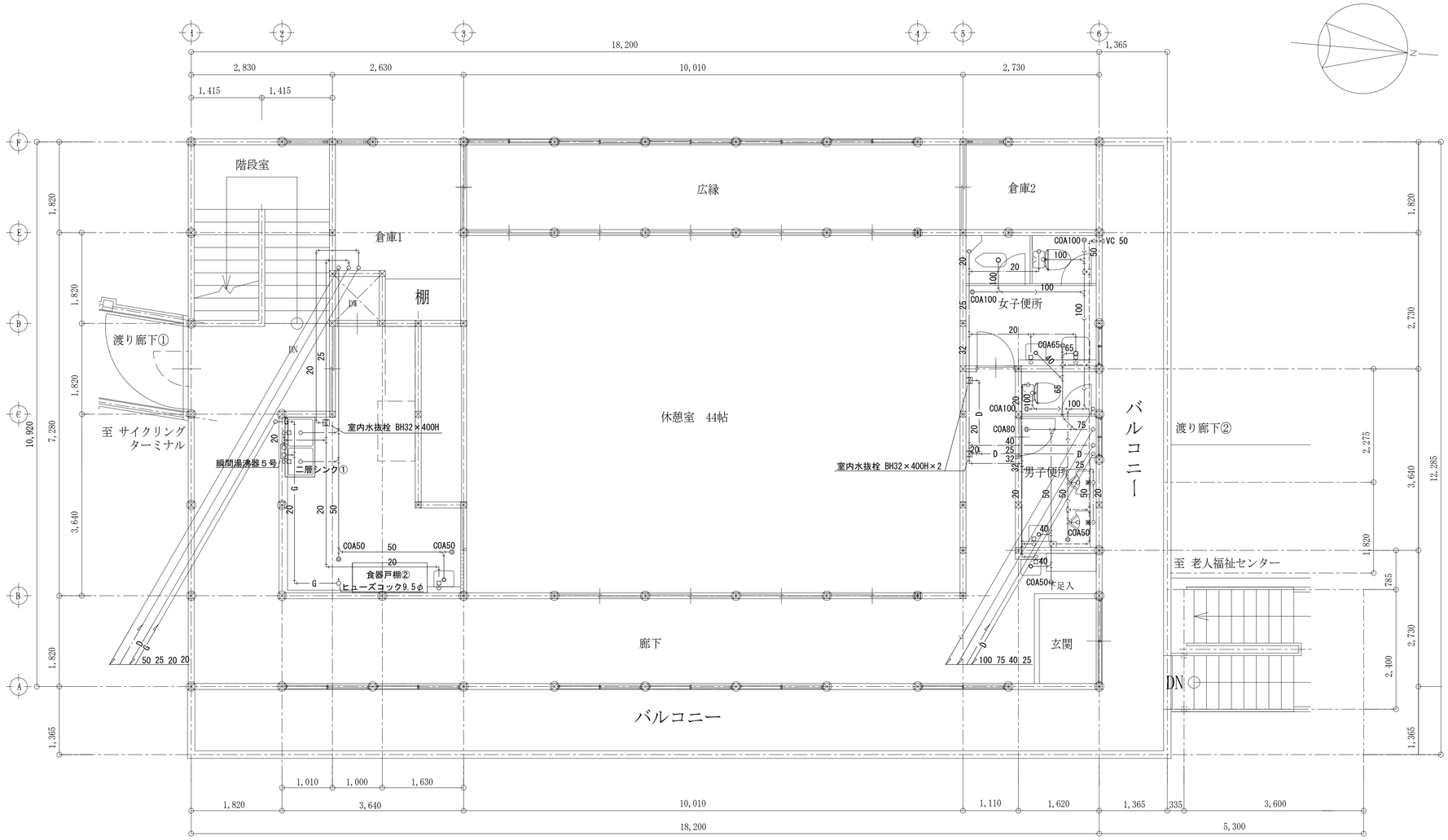
桝 リ ス ト

番号	名 称	記 号	桝寸法、管底、重量(おおよそ)		蓋種、蓋寸法、重量(おおよそ)		
1	汚 水 桝	MR-3	500φ× 450H	204.3kg	MHB	500φ	26.2kg
2	汚 水 桝	MR-3	500φ× 520H	270.6kg	MHB	500φ	26.2kg
3	汚 水 桝	MR-3	500φ× 590H	300.9kg	MHB	500φ	26.2kg
4	汚 水 桝	MR-3	500φ× 640H	322.6kg	MHB	500φ	26.2kg
5	汚 水 桝	MS-3	500φ× 650H	327.0kg	MHB	500φ	26.2kg
6	汚 水 桝	MS-3	500φ× 675H	337.8kg	MHB	500φ	26.2kg
7	汚 水 桝	MS-3	500φ× 690H	344.3kg	MHB	500φ	26.2kg
8	汚 水 桝	MS-3	500φ× 870H	422.3kg	MHB	500φ	26.2kg
9	汚 水 桝	MS-3	500φ× 1020H	487.4kg	MHB	500φ	26.2kg
10	汚 水 桝	MR-3	500φ× 500H	262.0kg	MHB	500φ	26.2kg
11	汚 水 桝	MR-3	500φ× 500H	262.0kg	MHB	500φ	26.2kg
12	汚 水 桝	MR-3	500φ× 500H	262.0kg	MHB	500φ	26.2kg
13	浸 透 桝	MR-3	300φ×1000H	305.3kg	MHB	300φ	13.0kg
14	浸 透 桝	MR-3	300φ×1000H	305.3kg	MHB	300φ	13.0kg

工事名称		承 認	設 計	作成	改定履歴	特記	図面名称	縮尺		図面番号	NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106 岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号 TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号 東舘 隆			日付 2025/2			②レストハウス 衛生設備１階平面図	1/50	枚/内		②M-01
									区分	機械設備	

都南つどいの森総合案内施設　撤去　衛生器具(調理器具・機器)表

名　称	型　番	仕　様			1階厨房	1階食堂	2階準備室	合計数量
一層シンク	TXA-1S-A75A(参考)	W750×D750×H800(mm)	29.5kg	ステンレス製 バックガード込み	1			1
二層シンク①	BS2X-126(参考)	W1200×D600×H800(mm)	30.8kg	ステンレス製		1	1	2
二層シンク②	BS2X-156	W1500×D600×H800(mm)	41.8kg	ステンレス製 バックガード込み	1			1
舟型調理シンク	BSF1-157(参考)	W1500×D750×H800(mm)	39.3kg	ステンレス製	1			1
調理台①	BW-T126(参考)	W1200×D600×H800(mm)	21.5kg	ステンレス製 バックガード込み	2			2
調理台②	WT-12075SI(参考)	W1200×D750×H800(mm)	24.0kg	ステンレス製	2			2
作業台①	NSD-3060(参考)	W300×D600×H800(mm)	10.0kg	ステンレス製	1			1
作業台②	WHN-15075(参考)	W1500×D750×H800(mm)	30.5kg	ステンレス製	1			1
食器戸棚①	TRE-CB-90G(参考)	W900×D600×H1850(mm)	70.0kg	ステンレス製 上段アクリル戸		1		1
食器戸棚②	TRE-CB-150G(参考)	W1500×D600×H1850(mm)	114.0kg	ステンレス製			1	1
食器戸棚③	TRE-CB-180G(参考)	W1800×D600×H1800(mm)	139.5kg	ステンレス製 上段アクリル戸	3			3
盛付台	WDT-15075(参考)	W1500×D750×H800(mm)	48.4kg	ステンレス製	2			2
粉付け台	NSD-12060(参考)	W1200×D750×H800(mm)	22.0kg	ステンレス製	1			1
引出し付作業台	WDT-15060(参考)	W1500×D600×H800(mm)	44.7kg	ステンレス製		1		1
炊飯台	TXA-R-120T(参考)	W1200×D600×H800(mm)	43.0kg	ステンレス製	1			1
炊飯器	PR-101ESS(参考)	W524×D481×H420(mm)	14.4kg		2			2
スープレンジ	MLSG-066(参考)	W600×D600×H450(mm)	50.8kg	ステンレス製 バックガード込み	1			1
ガスレンジ台	TXA-GT-645(参考)	W750×D450×H450(mm)	15.5kg	ステンレス製 バックガード込み	1			1
鋳物コンロ	TS-220(参考)	W330×D505×H135(mm)	8.0kg		2			2
ガスレンジ	MGRD-156D(参考)	W1500×D750×H800(mm)	182.0kg	ステンレス製	1			1
グリラー	RGP-46SV(参考)	W975×D430×H515(mm)	35.0kg	ステンレス製	1			1
フライヤー	SEFT-18KD(参考)	W450×D600×H830(mm)	35.5kg	ステンレス製	1			1
冷凍冷蔵庫	SRR-K1581CB(参考)	W1500×D800×H1880(mm)	152.0kg		1			1
解凍冷蔵庫	SRR-K681TW(参考)	W615×D800×H1950(mm)	101.0kg		1			1
食洗器	JWE-680UC	W640×D655×H1432(mm)	106.0kg		1			1
ステンレスフード①	－	W3600×D1000×H700(mm)	80.0kg	ステンレス製	1			1
付属品 ｸﾞﾘｰｽﾌｨﾙﾀｰ	DC-302	W1006×D476×H338(mm)	15.0kg	ステンレス製	1			1
〃 FVD	HG-4030	W470×D75×H360(mm)	4.7kg	鋼鉄製	1			1
ステンレスフード②	－	W1200×D1000×H700(mm)	34.0kg	ステンレス製	1			1
付属品 FVD	HG-4025	W470×D75×H310(mm)	4.2kg	鋼鉄製	1			1
ステンレスフード③	－	W1200×D1000×H700(mm)	34.0kg	ステンレス製	1			1
付属品 FVD	HG-3020	W370×D75×H260(mm)	3.1kg	鋼鉄製	1			1
ステンレスフード④	－	W800×D600×H700(mm)	20.0kg	ステンレス製	1			1
付属品 FVD	HG-4030	W470×D75×H360(mm)	4.7kg	鋼鉄製	1			1



２階平面図　1:50

都南つどいの森総合案内施設　撤去　衛生器具表

名　称	型　番	仕　様			1階男子便所	1階女子便所	身障便所	2階男子便所	2階女子便所	手洗いカウンター	1階食堂	1階厨房	2階準備室	玄関	屋外	合計数量
洋風大便器	C720	W356×D680×H379(mm)	19.1kg			1		1	1							3
洋風大便器	C48	W356×D650×H360(mm)	18.1kg				1									1
和風大便器	C137V	W275×D615×H320(mm)	11.7kg		1	1			1							3
小便器	U307	W380×D380×H920(mm)	40.5kg		2			2								4
掃除流し	SK22A	W560×D456×H635(mm)	28.0kg			1			1							2
スペア付紙巻器	YH110	W210×D137×H220(mm)	1.0kg	樹脂製	1	2	1	1	2							7
洗面器	L525C	W590×D480×H210(mm)	11.8kg							2						2
手洗器	L5B	W400×D320×H197(mm)	6.6kg					1	1		1	1	1	1		6
化粧鏡	TS119ASR3	W350×H450(mm)	2.2kg					1	1		1	1	1	1		6
化粧鏡	TS119ASR24	W1600×H900(mm)	20.0kg							1						1
ハンドドライヤー	JT-16C-W	W300×D191×H687(mm)	13.0kg							1						1
量水器	K-21(参考)	W982×D640×H60(mm)	67.0kg												4	4
ガスメーター16号	EBTK16MT	W229×D148×H210(mm)	4.0kg												1	1
ガス集合装置8本			2.5kg												1	1
5号湯沸し器	PH-5FX	W288×D141×H360(mm)	5.2kg										1			1
24号湯沸し器	RUX-V2400FFUA	W350×D224×H600(mm)	22.0kg									1				1

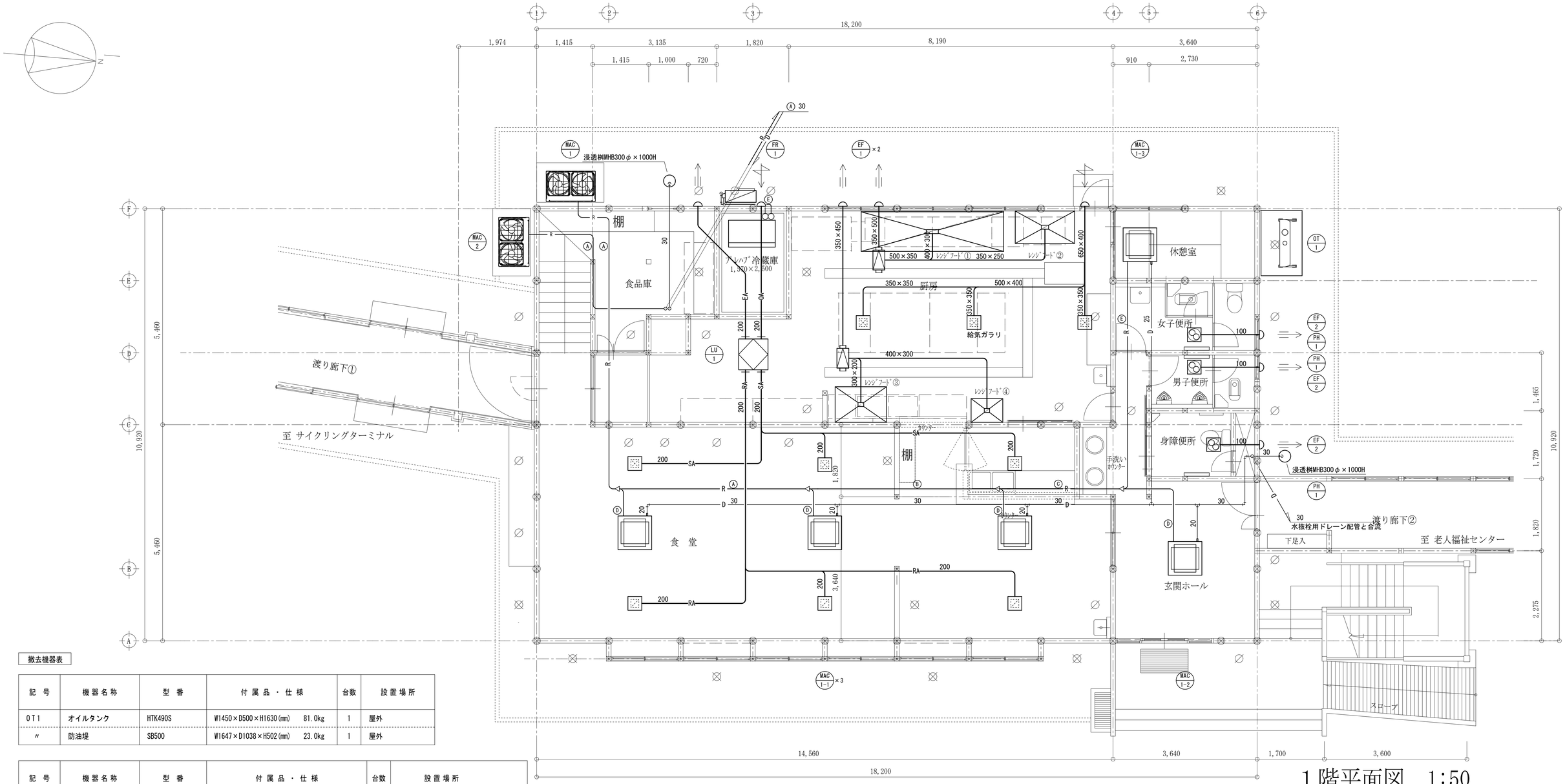
都南つどいの森総合案内施設　撤去　水栓・ガス栓金具表

名称・仕様			1階男子便所	1階女子便所	身障便所	2階男子便所	2階女子便所	手洗いカウンター	1階食堂	1階厨房	2階準備室	2階廊下	玄関	屋外	合計数量
【水栓】	混合水栓									1					1
	単水栓			1		1	2	2	4	6	3		1	1	21
	水抜栓	U-M型　MT25×600H		1											1
		U-M型　MT32×600H	1		1							2			4
		MT20×600H							1					1	2
	ゲートバルブ	GV20							2						2
		GV50												4	4
【ガス】	サービスコック	SC15								1					1
		SC25								1					1
		SC32								1					1

都南つどいの森総合案内施設　撤去　排水金具表

名称・仕様	1階男子便所	1階女子便所	身障便所	2階男子便所	2階女子便所	手洗いカウンター	1階食堂	2階準備室	玄関	合計数量
COA50				1		1	2	2	1	7
COA65		1			1					2
COA80				1						1
COA100	1	1		1	2					5
VC50			1		1					2

工事名称	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106 岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号 TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号 東舘 隆	承認	設計	作成 日付 2025/2	改定履歴	特記	図面名称 ②レストハウス 衛生設備２階平面図	縮尺 1/50	枚/内	図面番号 NO. ②M-02
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事									区分	機械設備



1階平面図　1:50

撤去機器表

記号	機器名称	型番	付属品・仕様	台数	設置場所
OT1	オイルタンク	HTK490S	W1450×D500×H1630(mm)　81.0kg	1	屋外
〃	防油堤	SB500	W1647×D1038×H502(mm)　23.0kg	1	屋外

記号	機器名称	型番	付属品・仕様	台数	設置場所
PH1	電気ヒーター	SE-500(参考)	壁掛形　W635×D260×H85(mm)　6.5kg	5	1階　男子便所、女子便所、身障便所 2階　男子便所、女子便所

※電気設備工事で計上する。

記号	機器名称	型番	付属品・仕様	台数	設置場所
MAC1	マルチエアコン	PUHY-P224M-P1(参考)	【室外機】　冷房能力：22.4kW　W990×D840×H1715(mm)　227kg	1	屋外
MAC1-1		PLFY-P56AM(参考)	【室内機】　天井埋込カセット形(4方向)　冷房能力：5.6kW　W840×D840×H258(mm)　10kg	3	1階　食堂×3
MAC1-2		PLFY-P45AM(参考)	【室内機】　天井埋込カセット形(4方向)　冷房能力：4.5kW　W840×D840×H258(mm)　10kg	1	1階　玄関
MAC1-3		PLFY-P36AM(参考)	【室内機】　天井埋込カセット形(4方向)　冷房能力：3.6kW　W840×D840×H258(mm)　10kg	1	1階　休憩室
MAC2	マルチエアコン	PUHY-P224M-P1(参考)	【室外機】　冷房能力：22.4kW　W990×D840×H1715(mm)　227kg	1	屋外
MAC2-1		PLFY-P56AM(参考)	【室内機】　天井埋込カセット形(4方向)　冷房能力：5.6kW　W840×D840×H258(mm)　10kg	4	2階　休憩室×4
FR1	冷却ユニット	HUS-8RC-UCI(参考)	【室外機】　冷凍能力：1kW　W748×D248×H710(mm)　44kg	1	屋外
		HUS-8RC-E(参考)	【室内機】　天吊形　W798×D484×H205(mm)　15kg	1	1階　プレハブ冷蔵庫

記号	機器名称	型番	付属品・仕様	台数	設置場所
LU1	換気熱交換器	LGH-100R-50(参考)	天吊埋込形　W1219×H1243×D454(mm)　128.6kg ベントキャップ込(ステンレス製)	2	1階　食堂 2階　休憩室
〃	給気口・排気口	PZ-20FG	鋼板製　W382×H382×D422(mm)　5.3kg	12	1階　食堂×6 2階　休憩室×6
EF1	排風機	BFS-300TX(参考)	天吊シロッコファン　W622×H706×D436(mm)　39.0kg	2	1階　厨房×2
EF2	換気扇	EFC-30FSB2(参考)	ベントキャップ込(ステンレス製)　W286×H286×D194(mm)　10.7kg	5	1階　男子便所、女子便所、身障便所 2階　男子便所、女子便所
—	排気ガラリ	5790CMH	鋼板製　W1300×H600×D400(mm)　11.0kg	2	1階　厨房×2
—	給気ガラリ	1930CMH	鋼板製　W600×H600×D300(mm)　5.5kg	3	1階　厨房×3

記号	名称	冷媒配管仕様等 液管	冷媒配管仕様等 ガス管
Ⓐ	冷媒配管	12.7	25.4
Ⓑ	冷媒配管	9.5	19.1
Ⓒ	冷媒配管	9.5	15.9
Ⓓ	冷媒配管	6.4	15.9
Ⓔ	冷媒配管	6.4	12.7

工事名称

盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事

一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号

有限会社 アズマ設計

〒020-0106　岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号　TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275

一級建築士(国土交通省)登録第148268号　東舘 隆

承認　設計　作成　日付 2025/2　改定履歴　特記

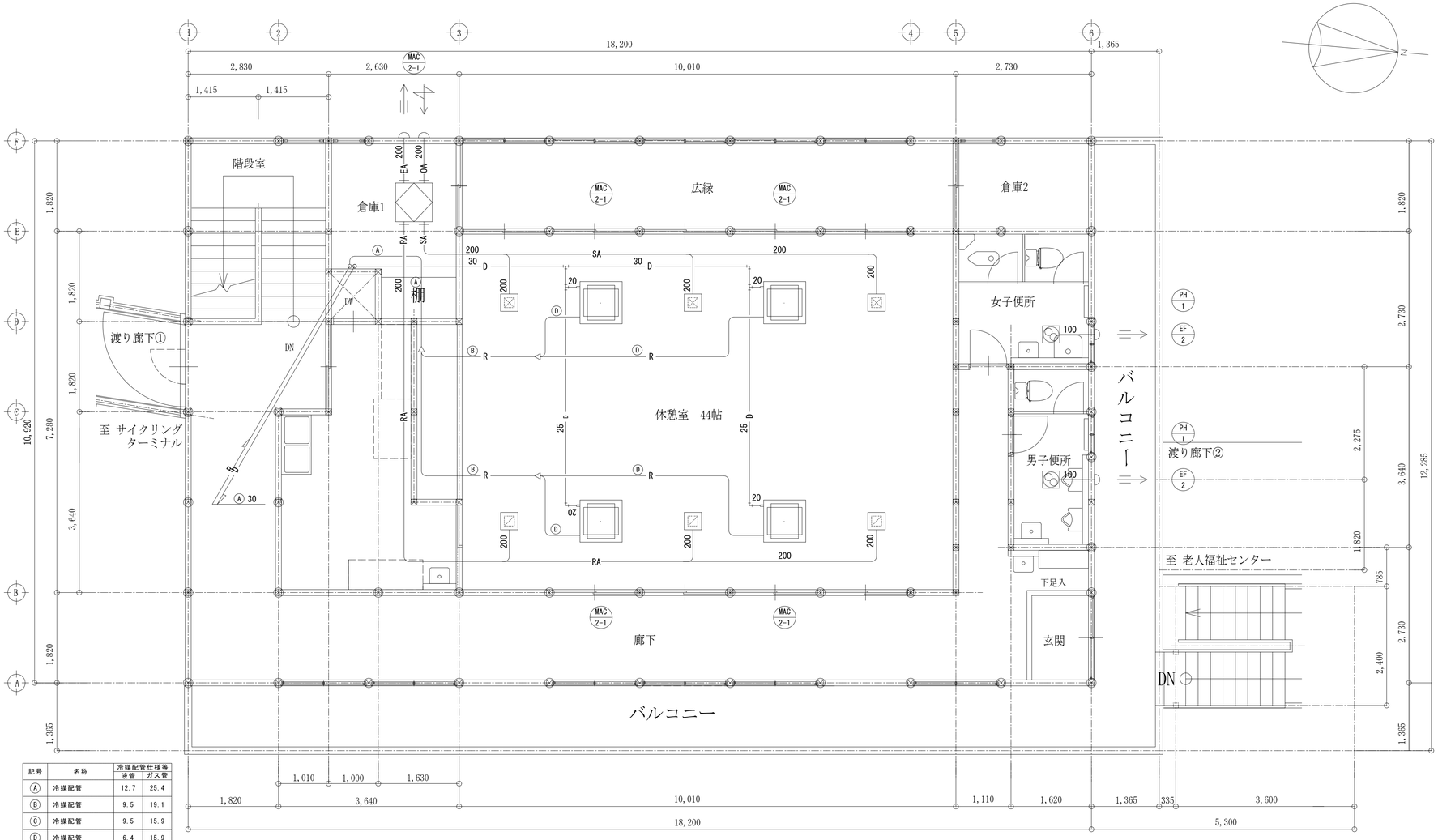
図面名称

②レストハウス

空調・換気設備1階平面図

縮尺 1/50　枚/内　図面番号　NO. ②M-03

区分　機械設備



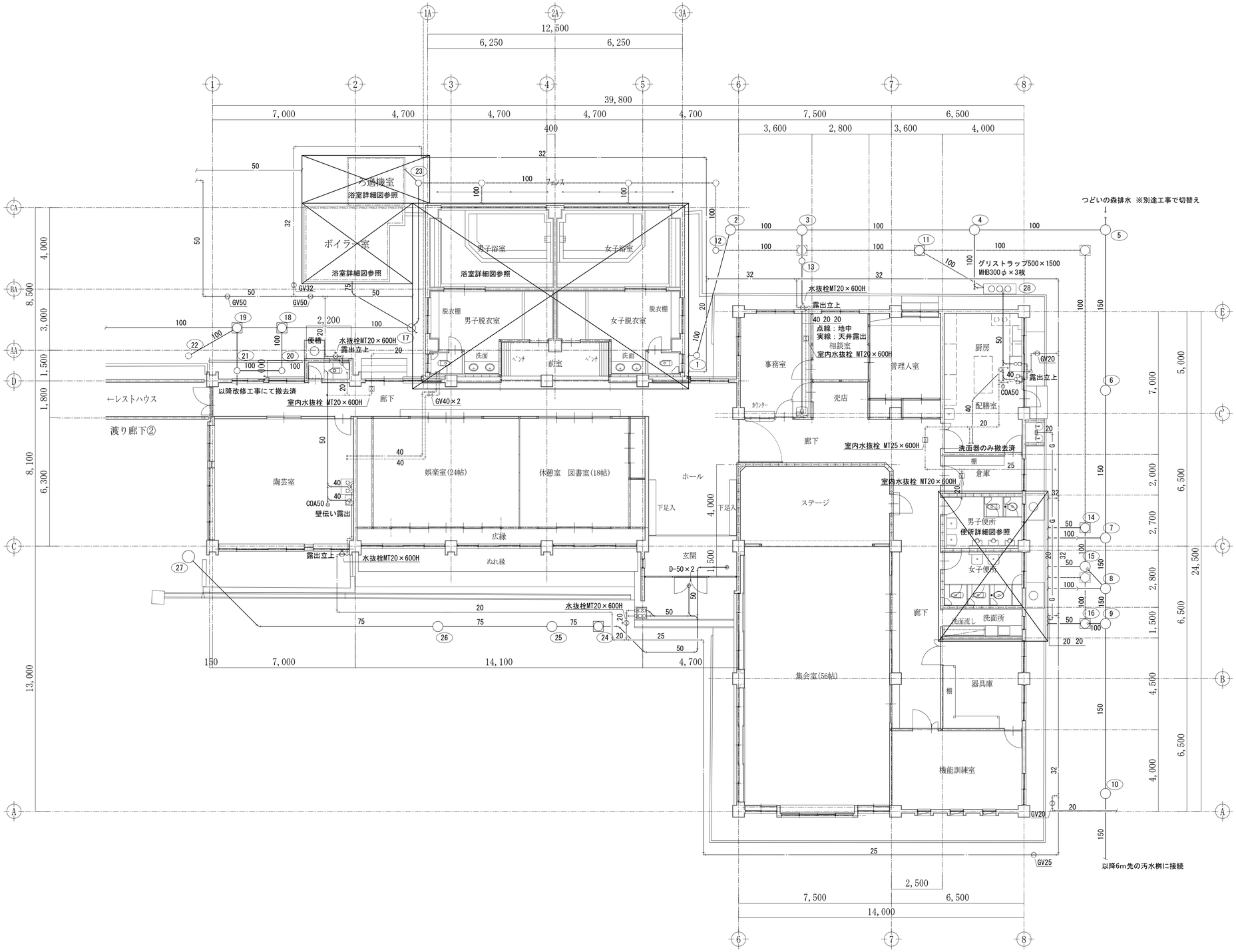
記号	名称	冷媒配管仕様等 液管	ガス管
Ⓐ	冷媒配管	12.7	25.4
Ⓑ	冷媒配管	9.5	19.1
Ⓒ	冷媒配管	9.5	15.9
Ⓓ	冷媒配管	6.4	15.9
Ⓔ	冷媒配管	6.4	12.7

2階平面図　1:50

工事名称	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106 岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号 TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号 東舘 隆	承認	設計	作成 日付 2025/2	改定履歴	特記	図面名称 ②レストハウス 空調・換気設備２階平面図	縮尺 1/50	枚/内	図面番号	NO. ②M-04
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事									区分	機械設備	

桝 リ ス ト

番号	名 称	記 号	桝寸法、管底、重量(おおよそ)		蓋種、蓋寸法、重量(おおよそ)		
1	汚 水 桝	MS-1	300φ× 600H	104.8kg	MHB	300φ	13kg
2	汚 水 桝	MS-3	500φ× 600H	184.3kg	MHB	500φ	26.2kg
3	汚 水 桝	MS-3	500φ× 600H	184.3kg	MHB	500φ	26.2kg
4	汚 水 桝	MS-3	500φ× 600H	184.3kg	MHB	500φ	26.2kg
5	汚 水 桝	MS-3	500φ× 890H	291.6kg	MHB	500φ	26.2kg
6	汚 水 桝	MS-3	500φ× 890H	291.6kg	MHB	500φ	26.2kg
7	汚 水 桝	MS-3	500φ× 890H	291.6kg	MHB	500φ	26.2kg
8	汚 水 桝	MS-3	500φ× 890H	291.6kg	MHB	500φ	26.2kg
9	汚 水 桝	MS-3	500φ× 890H	291.6kg	MHB	500φ	26.2kg
10	汚 水 桝	MS-3	500φ×1400H	343.2kg	MHB	500φ	26.2kg
11	汚 水 桝	MR-3	450φ× 900	217.2kg	MHA	450φ	26.0kg
12	汚 水 桝	MR-3	450φ× 1100	253.3kg	MHA	450φ	26.0kg
13	汚 水 桝	MR-1	300φ× 500H	92.1kg	MHB	300φ	13kg
14	汚 水 桝	MR-3	500φ× 500H	164.4kg	MHB	500φ	26.2kg
15	汚 水 桝	MR-3	500φ× 538H	171.9kg	MHB	500φ	26.2kg
16	汚 水 桝	MR-3	500φ× 500H	164.4kg	MHB	500φ	26.2kg
17	汚 水 桝	MS-2	400φ× 600H	142.7kg	MHB	400φ	18.8kg
18	汚 水 桝	MS-2	450φ× 610H	164.8kg	MHA	450φ	26.0kg
19	汚 水 桝	MS-2	450φ× 510H	146.8kg	MHA	450φ	26.0kg
20	汚 水 桝	MS-1	300φ× 600H	104.8kg	MHB	300φ	13kg
21	汚 水 桝	MR-1	300φ× 500H	92.1kg	MHB	300φ	13kg
22	汚 水 桝	MR-1	300φ× 500H	92.1kg	MHB	300φ	13kg
23	汚 水 桝	MR-3	450φ×1300H	289.5kg	MHA	450φ	26.0kg
24	汚 水 桝	MR-3	360φ× 500H	112.3kg	MHA	360φ	19.8kg
25	汚 水 桝	MR-3	360φ× 550H	119.7kg	MHA	360φ	19.8kg
26	汚 水 桝	MR-3	360φ× 650H	134.5kg	MHA	360φ	19.8kg
27	汚 水 桝	MR-3	360φ× 800H	156.7kg	MHA	360φ	19.8kg
28	グリストラップ		500×1500×600H	510.6kg	MHB	300φ×3	39.0kg
29	浸 透 桝	浴室・機械図参照	300φ× 1000H	41.5kg	MHB	300φ	13kg

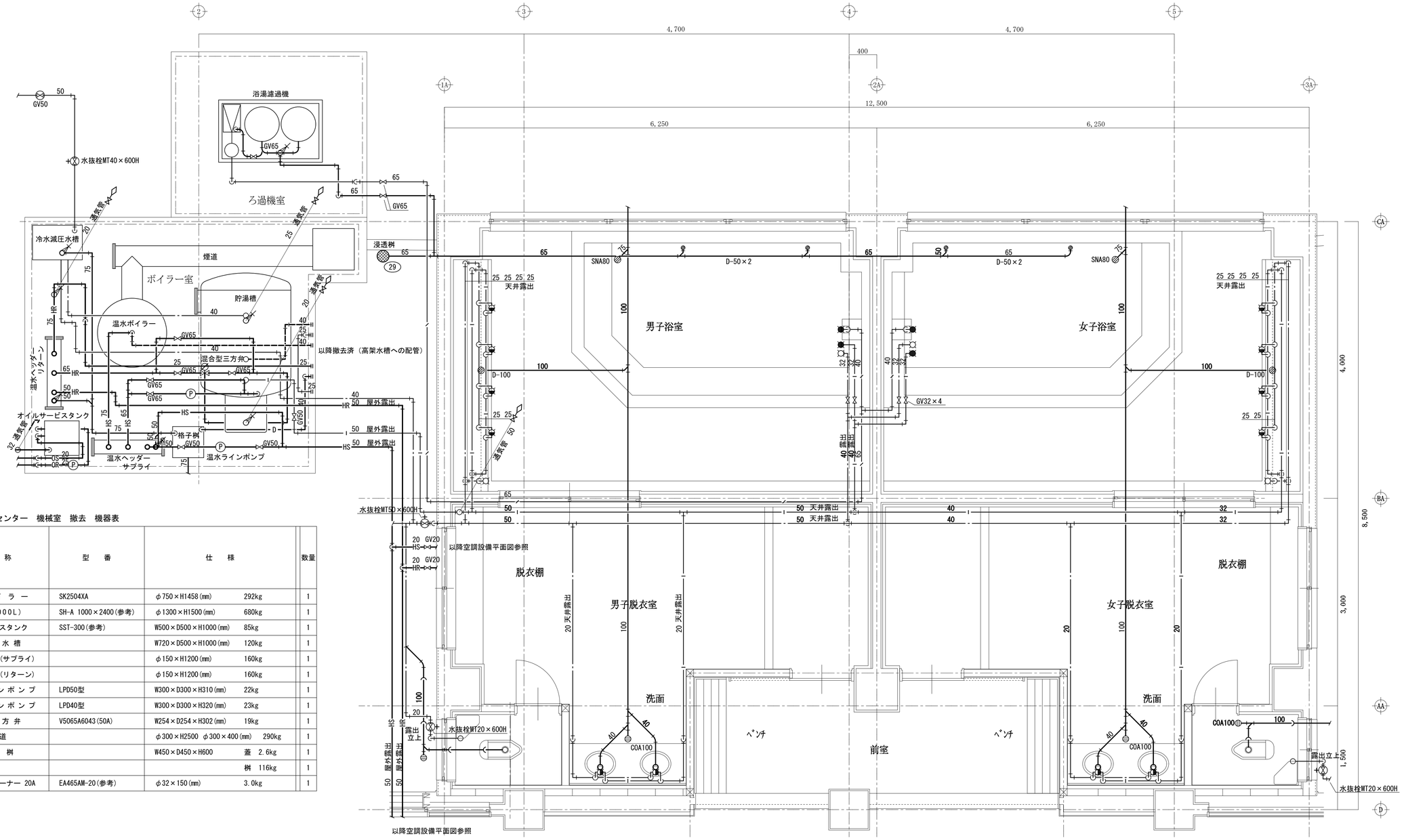


1階平面図 1:100

実線：現在まで使用されていたものを示す。

点線：現在使用されていないが残留しているもの。桝は穴埋め済を示す。

工事名称									
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106 岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号 TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号 東館 隆	承 認	設 計	作成 日付 2025/2	改定履歴	特記	図面名称 ③都南老人福祉センター 衛生設備１階平面図	縮尺 1/100	枚/内 区分 機械設備	図面番号 NO. ③M-01



1 階浴室詳細図　1:30

都南老人福祉センター　機械室　撤去　機器表

名　称	型　番	仕　様		数量
温 水 ボ イ ラ ー	SK2504XA	φ750×H1458(mm)	292kg	1
貯 湯 槽（2000L）	SH-A 1000×2400(参考)	φ1300×H1500(mm)	680kg	1
オイルサービスタンク	SST-300(参考)	W500×D500×H1000(mm)	85kg	1
冷 水 減 圧 水 槽		W720×D500×H1000(mm)	120kg	1
温水ヘッダー(サプライ)		φ150×H1200(mm)	160kg	1
温水ヘッダー(リターン)		φ150×H1200(mm)	160kg	1
温 水 ラ イ ン ポ ン プ	LPD50型	W300×D300×H310(mm)	22kg	1
温 水 ラ イ ン ポ ン プ	LPD40型	W300×D300×H320(mm)	23kg	1
混 合 型 三 方 弁	V5065A6043(50A)	W254×D254×H302(mm)	19kg	1
煙　　道		φ300×H2500　φ300×400(mm)	290kg	1
格　子　桝		W450×D450×H600	蓋　2.6kg	1
			桝　116kg	1
オイルストレーナー 20A	EA465AM-20(参考)	φ32×150(mm)	3.0kg	1

工事名称	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106　岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号　TEL 019-663-1391, FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号　東館 隆	承 認	設 計	作成 日付 2025/2	改定履歴	特記	図面名称	縮尺	枚/内	図面番号	NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事							③都南老人福祉センター 衛生設備浴室・機械室詳細図	1/30	区分	機械設備	③M-02

都南老人福祉センター　撤去　衛生器具表

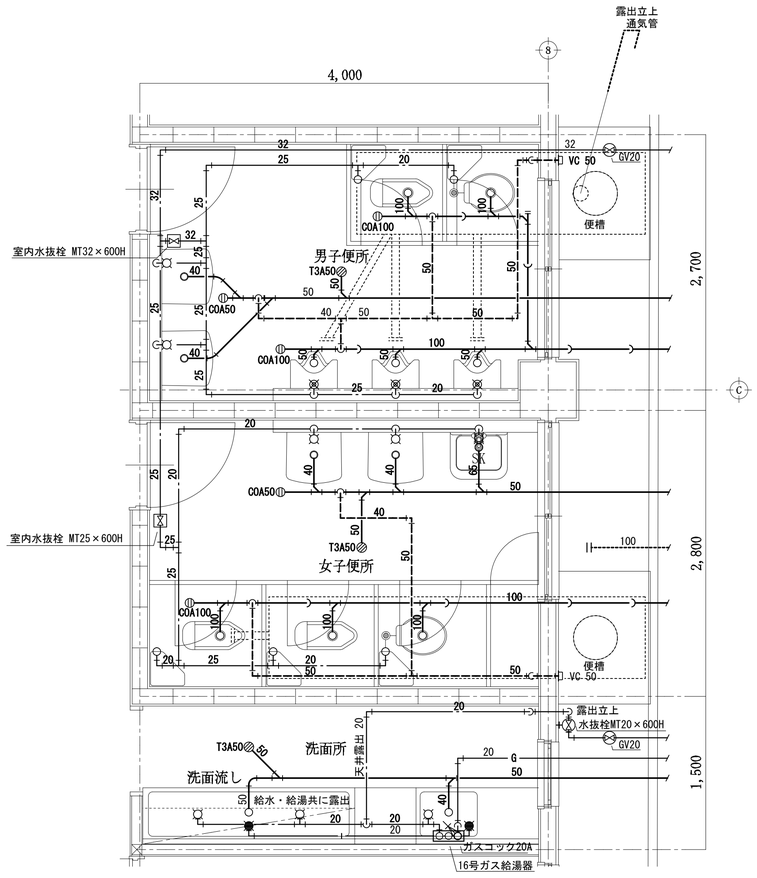
名　称	型　番	仕　様	男子浴室	女子浴室	男子脱衣室	女子脱衣室	男子浴室便所	女子浴室便所	男子便所	女子便所	陶芸室前便所	洗面所	事務室	陶芸室	厨房	屋外	合計数量
洋風大便器	C14	W355×D470×H350(mm)　10.3kg							1	1							2
和風大便器	C137V	W275×D615×H320(mm)　11.7kg					1	1	1	2							5
和風大便器	C137AV	W275×D650×H474(mm)　12.2kg									1						1
隅付ロータンク	S570BKS	W450×D304×H455(mm)　15.7kg					1	1	2	3							7
隅付ロータンク	S670B	W450×D304×H490(mm)　16.5kg　手洗い付									1						1
小便器	U307	W380×D380×H920(mm)　40.5kg							3								3
掃除流し	SK22A	W560×D456×H635(mm)　28.0kg								1							1
スペア付紙巻器	YH110	W210×D137×H220(mm)　1.0kg　樹脂製					1	1	2	3	1						8
洗面器	L230DS	W500×D400×H227(mm)　11.8kg							2	2							4
洗面器	L230	W500×D400×H225(mm)　10.5kg											1	1			2
洗面器	L521	W540×D490×H200(mm)　7.8kg			2	2											4
化粧鏡	TS119ASR3	W350×H450(mm)　2.2kg	4	4					2	2			1		1		14
化粧鏡	TS119SR45	φ450(mm)　2.4kg			2	2											4
厨房用流し	BS1-76(参考)	W750×D600×H800(mm)　21.7kg　ステンレス製												1	1		2
調理台	BWG-074(参考)	W750×D450×H650(mm)　13.1kg　ステンレス製													2		2
16号ガス給湯器	RUX-V1611SWFA	W350×D170×H538(mm)　16.0kg										1					1
ガスメーター	SA25MT	W150×D141×H240(mm)　2.1kg														1	1

都南老人福祉センター　撤去　水栓・ガス栓金具表

名称・仕様		男子浴室	女子浴室	男子脱衣室	男子浴室便所	女子浴室便所	男子便所	女子便所	陶芸室前便所	洗面所	事務室	陶芸室	厨房	倉庫	廊下	屋外	濾過室・機械室	合計数量
【水栓】　自閉式壁付サーモスタット混合水栓		4	1															5
サーモスタット混合水栓			3															3
２口単水栓													1					1
単水栓		1	1				2	3		5	2	3	1			2		20
屋内水抜栓	U-M型　MT20×600H										1			1	1			3
	U-M型　MT25×600H							1							1			2
	U-M型　MT32×600H						1											1
	MT20×600H				1	1			1	1		1						5
	MT50×600H			1														1
屋外水抜栓	MT20×600H															1		1
	MT40×600H															1		1
ゲートバルブ	GV20															6		6
	GV25															1		1
	GV32	2	2													1		5
	GV40														2			2
	GV50															3	3	6
	GV65															2	6	8
通気弁　GV共	20A																2	2
	25A																1	1
	32A																1	1
	50A	1																1
【ガス】　ガスコック　20A										1								1

都南老人福祉センター　撤去　排水金具表

名称・仕様	男子浴室	女子浴室	男子脱衣室	女子脱衣室	女子浴室便所	男子便所	女子便所	洗面所	陶芸室	厨房	玄関	屋外			合計数量
COA50						1	1		1	1					4
COA100			1	1	1	2	1					1			7
D-50	2	2									2				6
D-100	1	1													2
T3A-50						1	1	1							3
SNA80	1	1													2
VC50						1	1								2



1階便所詳細図　1:30

実線：現在まで使用されていたものを示す。

点線：現在使用されていないが残留しているものを示す。

工事名称	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106　岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号　TEL 019-663-1391, FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号　東舘 隆	承認	設計	作成 日付 2025/2	改定履歴	特記	図面名称	縮尺	枚/内	図面番号	NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事							③都南老人福祉センター 衛生設備便所詳細図	1/30	区分	機械設備	③M-03

撤去機器表

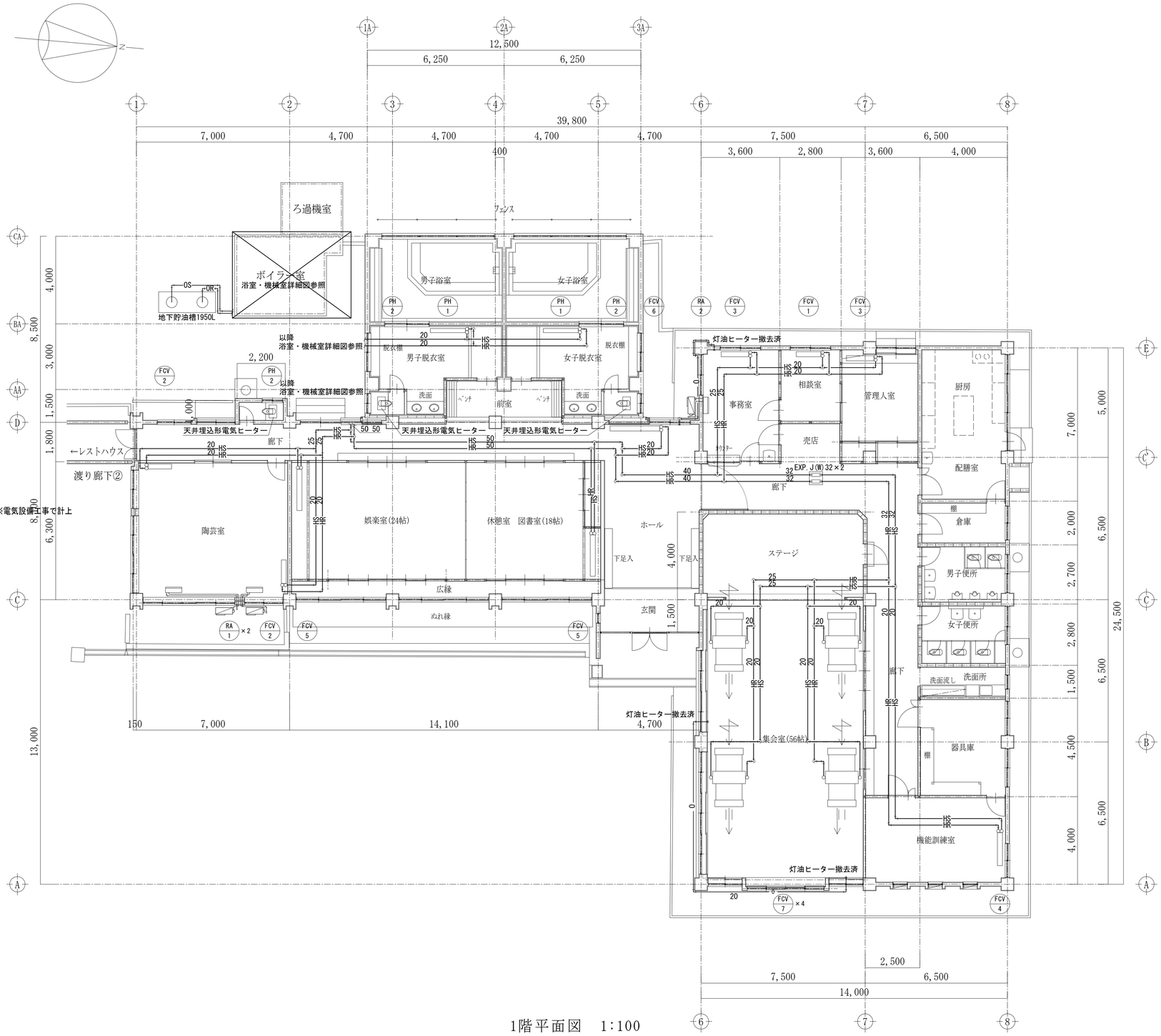
記号	機器名称	型番	付属品・仕様			台数	設置場所
FCV1	ファンコンベクター	DF-31W3(参考)	床置形	W1128×D231×H640(mm)	30kg	1	1階　相談室
FCV2	ファンコンベクター	DFV-3AFR(参考)	床置形	W1070×D220×H630(mm)	32kg	2	1階　陶芸室
FCV3	ファンコンベクター	DF-41W3(参考)	床置形	W1255×D231×H640(mm)	35kg	2	1階　事務室、管理人室
FCV4	ファンコンベクター	DF-61W3(参考)	床置形	W1507×D231×H640(mm)	39kg	1	1階　機能訓練室
FCV5	ファンコンベクター	DF-81W3(参考)	床置形	W1885×D231×H640(mm)	55kg	2	1階　娯楽室、休憩室
FCV6	ファンコンベクター	DF-121W3(参考)	床置形	W2263×D231×H640(mm)	66kg	1	1階　玄関ホール
FCV7	ファンコンベクター	DSRD-81W3(参考)	天井埋込ダクト形	W1505×D570×H225(mm)	47kg	4	1階　集会室

記号	機器名称	型番	付属品・仕様			台数	設置場所
PH1	パネルヒーター	TCN1316(参考)	床置形	W1600×D186×H200(mm)	14.9kg	2	1階　男子脱衣室、女子脱衣室
PH2	電気ヒーター	ES-201M(参考)	天井埋込形	W590×D350×H48(mm)	4.8kg	3	1階　脱衣室便所(男、女) 陶芸室前便所

記号	機器名称	型番	付属品・仕様			台数	設置場所
RA1	ルームエアコン	MUZ-KXV2822	【室外機】	φ9.5/6.4 ドレン口径20	W800×D285×H550(mm) 35kg	2	1階
		MSZ-KXV2822	【室内機】	壁掛形	W799×D230×H295(mm) 10kg	2	1階　陶芸室
RA2	ルームエアコン	不明	【室外機】	φ9.5/6.4 ドレン口径20	W780×D290×H550(mm) 35kg	1	1階
			【室内機】	壁掛形	W795×D250×H230(mm) 10kg	1	1階　事務室

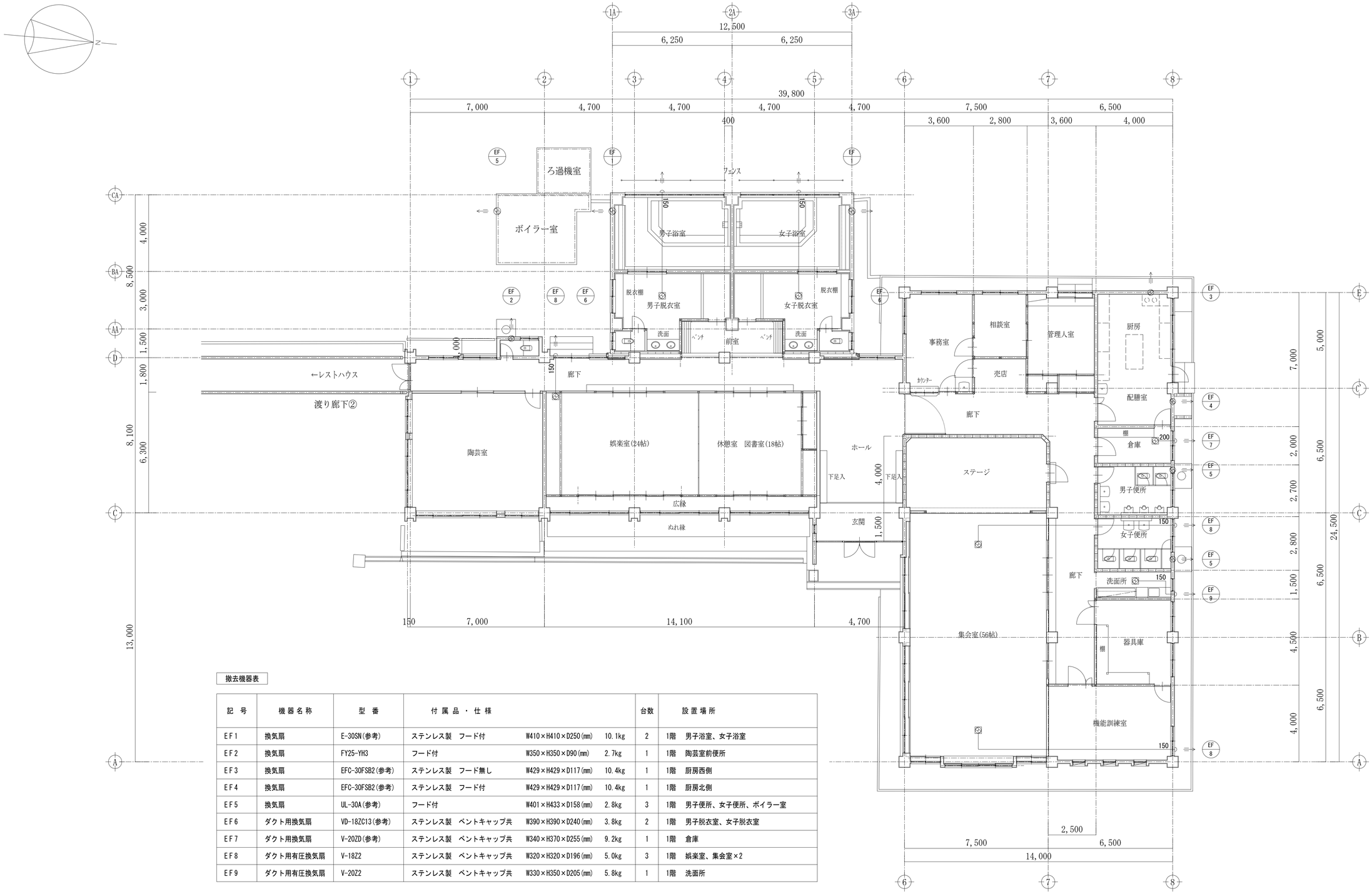
撤去金具表

金具名称	型番	付属品・仕様	台数
エキスパンションジョイント 32A		φ32×150(mm)　3.3kg	2



1階平面図　1:100

工事名称		承認	設計	作成	改定履歴	特記	図面名称	縮尺		NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106 岩手県盛岡市東松岡三丁目25番20号 TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号 東館 隆			日付 2025/2			③都南老人福祉センター 空調設備1階平面図	1/100	枚/内 区分	図面番号 ③M-04 機械設備



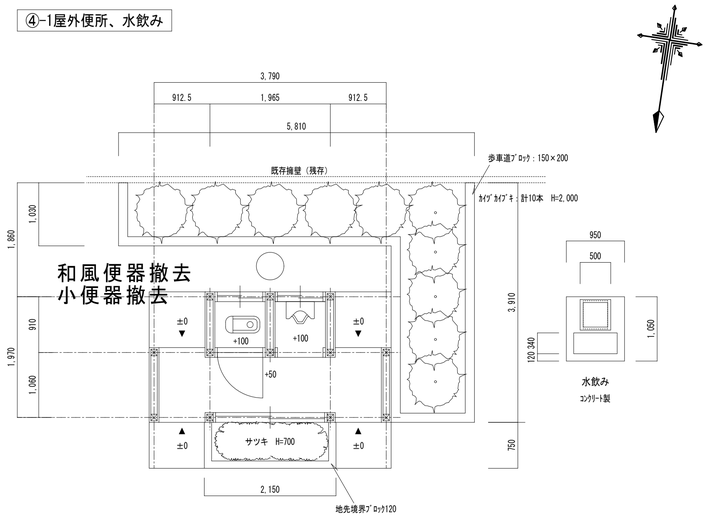
1階平面図　1:100

撤去機器表

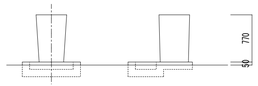
記号	機器名称	型番	付属品・仕様		台数	設置場所
EF1	換気扇	E-30SN(参考)	ステンレス製　フード付	W410×H410×D250(mm)　10.1kg	2	1階　男子浴室、女子浴室
EF2	換気扇	FY25-YH3	フード付	W350×H350×D90(mm)　2.7kg	1	1階　陶芸室前便所
EF3	換気扇	EFC-30FSB2(参考)	ステンレス製　フード無し	W429×H429×D117(mm)　10.4kg	1	1階　厨房西側
EF4	換気扇	EFC-30FSB2(参考)	ステンレス製　フード付	W429×H429×D117(mm)　10.4kg	1	1階　厨房北側
EF5	換気扇	UL-30A(参考)	フード付	W401×H433×D158(mm)　2.8kg	3	1階　男子便所、女子便所、ボイラー室
EF6	ダクト用換気扇	VD-18ZC13(参考)	ステンレス製　ベントキャップ共	W390×H390×D240(mm)　3.8kg	2	1階　男子脱衣室、女子脱衣室
EF7	ダクト用換気扇	V-20ZD(参考)	ステンレス製　ベントキャップ共	W340×H370×D255(mm)　9.2kg	1	1階　倉庫
EF8	ダクト用有圧換気扇	V-18ZZ	ステンレス製　ベントキャップ共	W320×H320×D196(mm)　5.0kg	3	1階　娯楽室、集会室×2
EF9	ダクト用有圧換気扇	V-20ZZ	ステンレス製　ベントキャップ共	W330×H350×D205(mm)　5.8kg	1	1階　洗面所

工事名称	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106　岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号　TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号　東舘 隆	承認	設計	作成 日付 2025/2	改定履歴	特記	図面名称	縮尺	枚/内	図面番号	NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事							③都南老人福祉センター 換気設備１階平面図	1/100	区分		③M-05
									機械設備		

④-1屋外便所、水飲み

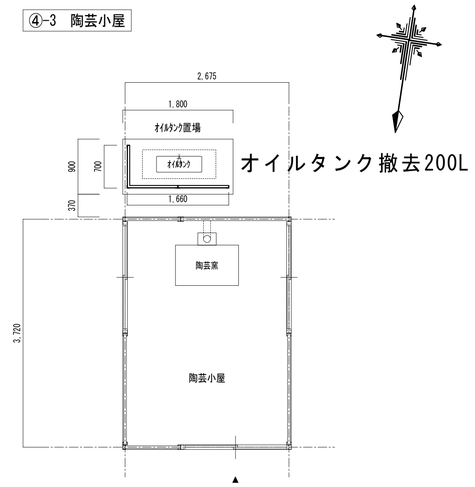


平面図　1：50

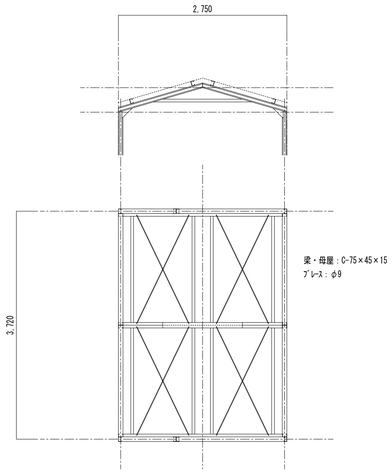


水飲み立面図図　1：50

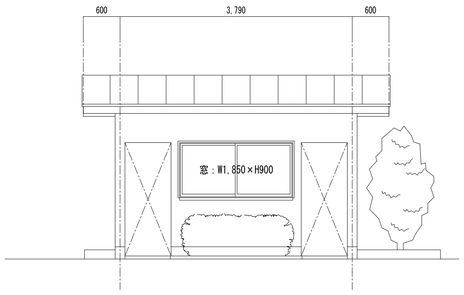
④-3　陶芸小屋



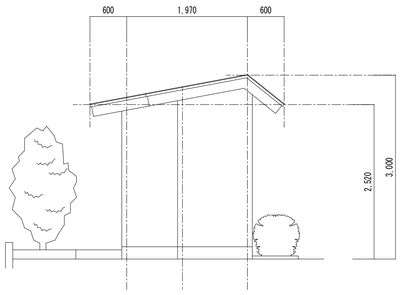
平面図　1：50



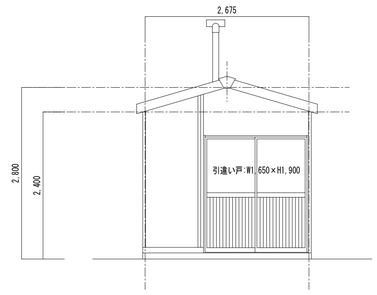
小屋伏図　1：50



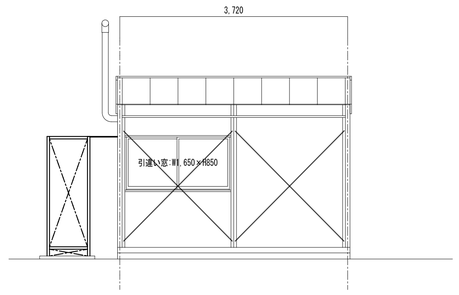
北面立面図　1：50



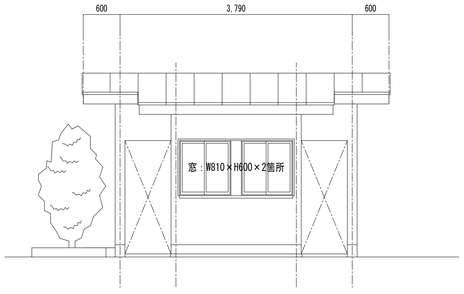
東面立面図　1：50



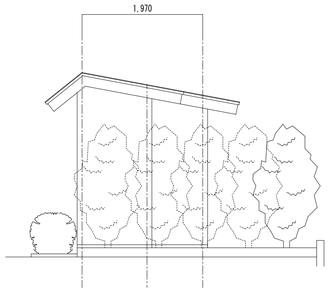
北面立面図　1：50



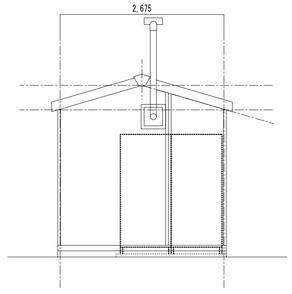
東面立面図　1：50

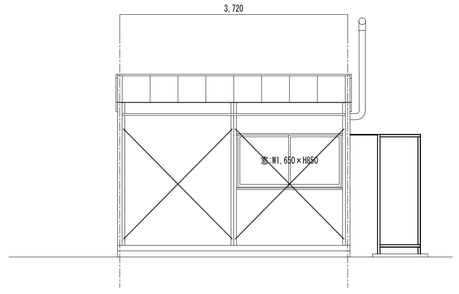


南面立面図　1：50

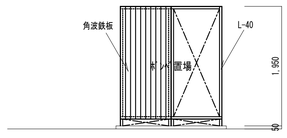


西面立面図　1：50



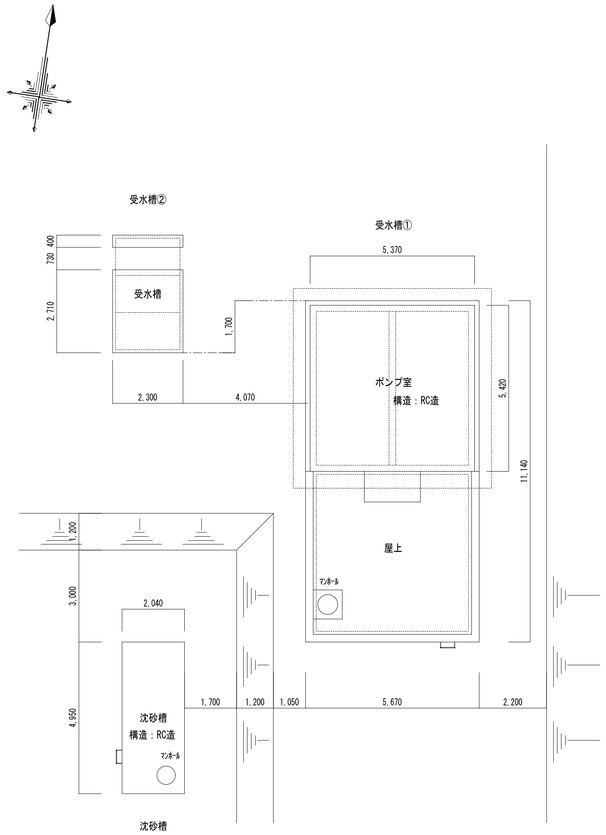


西面立面図　1：50



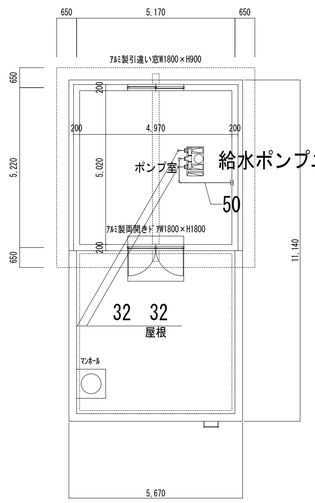
南面立面図　1：50

工事名称	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社 アズマ設計 〒020-0106　岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号　TEL 019-663-1391, FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号　東舘 隆	承認	設計	作成 日付 2025/2	改定履歴	特記	図面名称	縮尺	枚/内	図面番号	NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事							④-1屋外便所・④-3陶芸小屋 平面図・立面図	1/50	区分	機械設備	④M-01



配置図　1：100

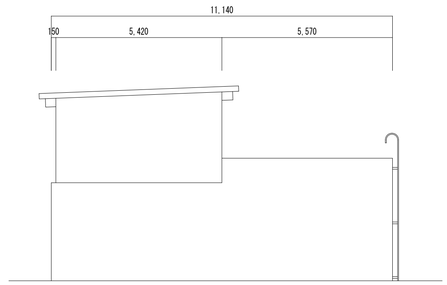
⑤-1　受水槽



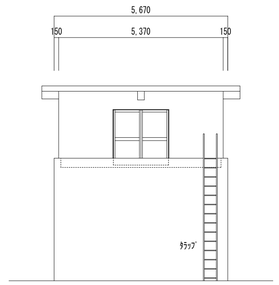
給水ポンプユニット3.7kw　撤去

50

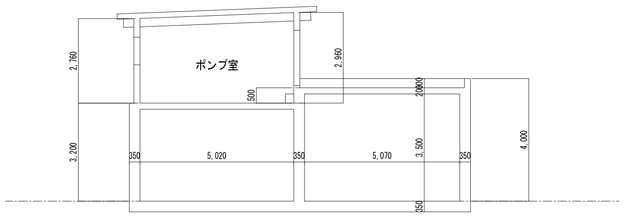
平面図　1：100



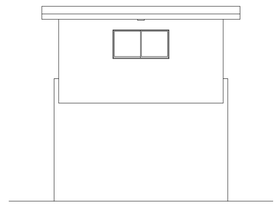
西面立面図　1：100



南面立面図　1：100



断面図　1：100



北面立面図　1：100

工事名称		承　認	設　計	作成	改定履歴	特記	図面名称	縮尺		図面番号	NO.
盛岡市都南サイクリングターミナル外2施設解体工事	一級建築士事務所(岩手県知事登録)第お(2708)1257号 有限会社　アズマ設計 〒020-0106　岩手県盛岡市東松園三丁目25番20号　TEL 019-663-1391. FAX 019-662-2275 一級建築士(国土交通省)登録第148268号　東舘 隆			日付 2025/2			⑤-1受水槽 配置図・平面図・立面図・断面図	1/100	枚/内		⑤M-01
									区分	機械設備	