

仕様書

「盛岡市公共施設設備等長寿命化修繕計画」に基づき、盛岡市保健所庁舎における外壁の修繕を行い、保健所庁舎の安全確保と長寿命化を図るものである。

1 対象施設 盛岡市保健所（盛岡市神明町3番29号）

2 修繕の期間 契約日の翌日から令和6年10月5日（土）

3 修繕の内容

修繕対象箇所	修繕内容	数量	単位	
南側窓台	直接仮設工事	1	式	
	注入及び防水工事	窓台タイル 浮き及びひび割れ部エキポシ樹脂注入 (FST工法、着色カラーレスピン挿入)	516	箇所
		水性外壁透明防水 (クリアコート eco D=200~380)	112.2	m
		欠損部シーリング補修 (変成シリコン)	1	式
西側窓台	直接仮設工事	1	式	
	注入及び防水工事	窓台タイル 浮き及びひび割れ部エキポシ樹脂注入 (FST工法、着色カラーレスピン挿入)	102	箇所
		水性外壁透明防水 (クリアコート eco D=200~380)	57	m
		欠損部シーリング補修 (変成シリコン)	1	式

4 仕様

設計書や特記仕様書に記載されていない事項は、「盛岡市建築工事等基準仕様書」及び国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築工事標準仕様書（建築工事編）（最新版）」並びに「公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）（最新版）」による。

5 監理

- (1) 施工箇所が既に供用されている施設である為、施設利用者及び施設関係者並びに付近住民への安全対策、配慮に必要な措置を講ずること。施工に当たっては、事前に市担当者と綿密な打ち合わせを行い、本施設の業務に支障なきよう万全を期すること。また、施工完了後は、その箇所について完成確認を受けること。
- (2) 本修繕に使用する材料等のうち、特定の物が特記された場合は、設計図書又は見積依頼書等に規定するもの又はこれらと同等のものとする。ただし、同等のものとする場合は、市担当者の承諾を受けるものとする。

- (3) 本修繕にかかる軽微な修理については、受注者の負担で行うものとする。
- (4) 調査等にて重大な不良箇所が判明した場合については、速やかに発注者へ報告し指示を受けるものとする。
- (5) 施工に必要な水、電力等の使用は施設管理者と協議すること。
- (6) 発生材の処分については、廃棄物の処理及び清掃に関する法律及び、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律に基づき適法に処分すること。
- (7) 事故が発生した場合は、「盛岡市建設工事等における事故報告要領」に基づき報告すること。(要領書等は盛岡市ホームページを参照)
- (8) 修繕の着手、実施及び完了において官公署、消防署、電力・通信事業者その他関係機関へ必要となる諸手続等は、市担当者と協議の上、受注者が遅滞なく処理すること。なお、当該手続に係る費用はすべて受注者の負担とする。

6 提出書類

- (1) 実施工程表
- (2) 現場責任者届
- (3) 業務完了報告書
- (4) 施工写真（施工前・施工中・施工後）
- (5) その他必要なもの

7 その他

仕様書等に疑義が生じたとき、又は明示されていない事項については、両者協議の上、決定する。