

## 盛岡市中央卸売市場内事務所・テナント募集

盛岡市中央卸売市場（岩手県盛岡市羽場（はば）10地割100番地）では、空き部屋のテナントを募集しています。

市場の関連事業者だけでなく、様々な業態の事業者の方も御活用いただけますので、詳細、見学についてお気軽にお問い合わせください。

造作工事、冷暖房工事、通信回線工事、室内電気工事、テレビ視聴用設備は利用者側で行います。（事前に申請が必要です。）

当市場は東北自動車道盛岡南インターチェンジから自動車ですぐの場所にあり、4分以内の場所にあり。

《お問い合わせ先》

盛岡市中央卸売市場業務課企画管理係

TEL:019-614-1000 E-mail [market@city.morioka.iwate.jp](mailto:market@city.morioka.iwate.jp)



総合食品センター（東北自動車道側の建物です）

階数	面積	施設使用料 (月額・税込)	用途	設備
<del>1階①</del>	<del>68 m<sup>2</sup></del>	<del>49,742 円</del>	<del>小売店・事務所</del>	<del>水道・換気</del>
<del>1階②</del>	<del>100 m<sup>2</sup></del>	<del>73,150 円</del>	<del>小売店・事務所</del>	<del>水道・換気</del>
<del>1階③</del>	<del>125 m<sup>2</sup></del>	<del>91,437 円</del>	<del>小売店・事務所</del>	<del>水道・換気</del>
1階④	75 m <sup>2</sup>	54,862 円	小売店・事務所	水道・換気
<del>1階⑤</del>	<del>50 m<sup>2</sup></del>	<del>36,575 円</del>	<del>小売店・事務所</del>	<del>水道・換気</del>
<b>商談中</b> 1階⑥	75 m <sup>2</sup>	54,862 円	小売店・事務所	水道・換気
<del>1階⑦</del>	<del>75 m<sup>2</sup></del>	<del>54,862 円</del>	<del>小売店・事務所</del>	<del>換気</del>
2階⑧	1,154 m <sup>2</sup>	844,151 円	事務所	水道・換気

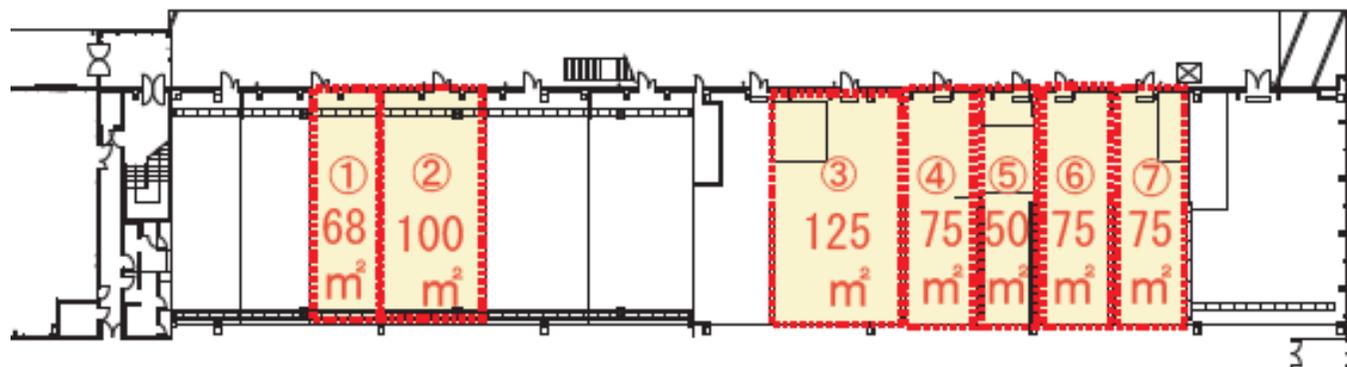
中央棟（きたぎんボールパーク側の建物です）

階数	面積	施設使用料 (月額・税込)	用途	設備
3階①	793 m <sup>2</sup>	942,084 円	事務所	水道・換気
3階②	55 m <sup>2</sup>	65,340 円	事務所	換気
3階③	55 m <sup>2</sup>	65,340 円	事務所	換気
3階④	197 m <sup>2</sup>	234,036 円	事務所	換気
3階⑤	519 m <sup>2</sup>	616,572 円	事務所	換気
3階⑥	16 m <sup>2</sup>	19,008 円	事務所	換気

【留意事項】

- ①入居時に保証金（施設使用料の月額2月分）をお支払いいただきます。
- ②施設使用料のほか、維持費（光熱水費・廃棄物処理費用等）をお支払いいただきます。
- ③駐車場は、1月1両につき1,375円（税込）です。空きがない場合があります。
- ④総合食品センター1階の水道給水設備工事は利用者側で行います。（要申請）
- ⑤令和9年4月1日以降は施設使用料が変更になることがあります。

《参考：各空室のレイアウト・写真》



(総合食品センター 1階店舗)

①



②



④



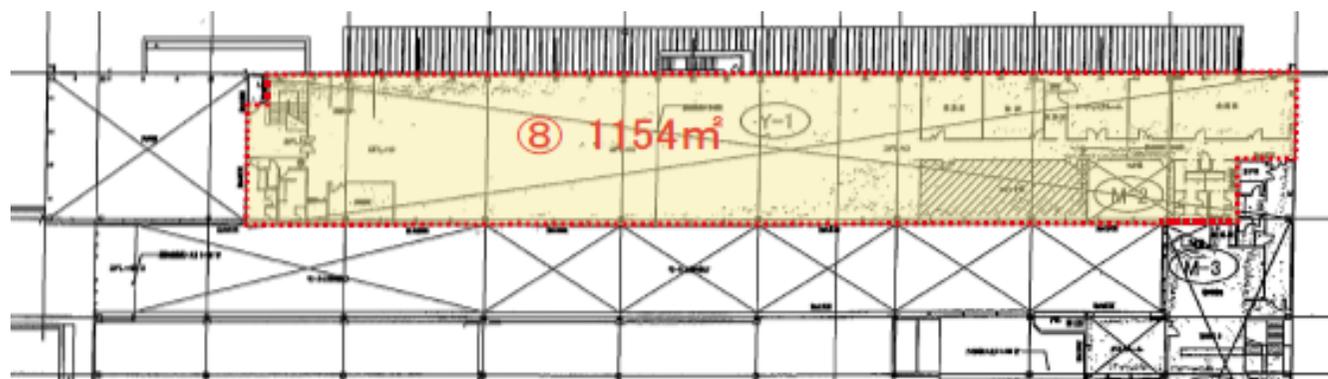
⑤



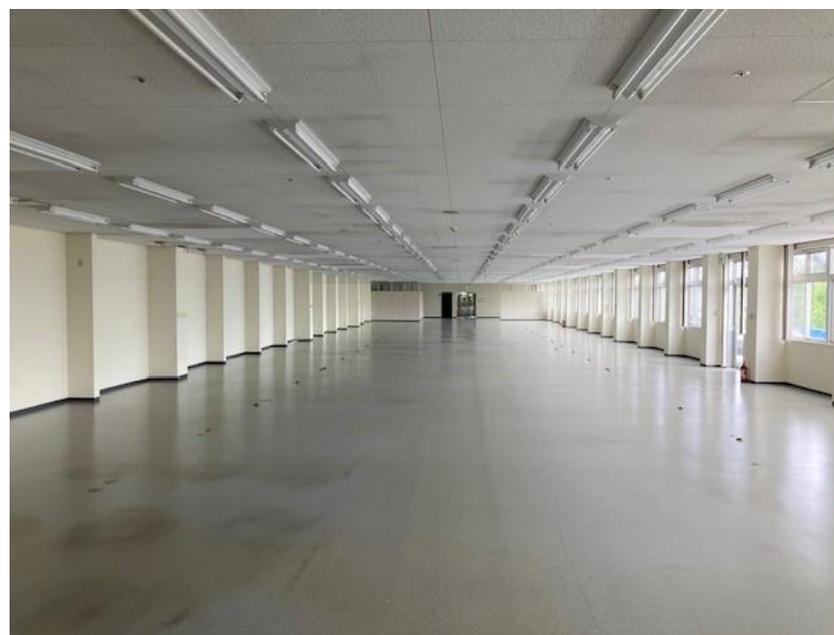
⑥



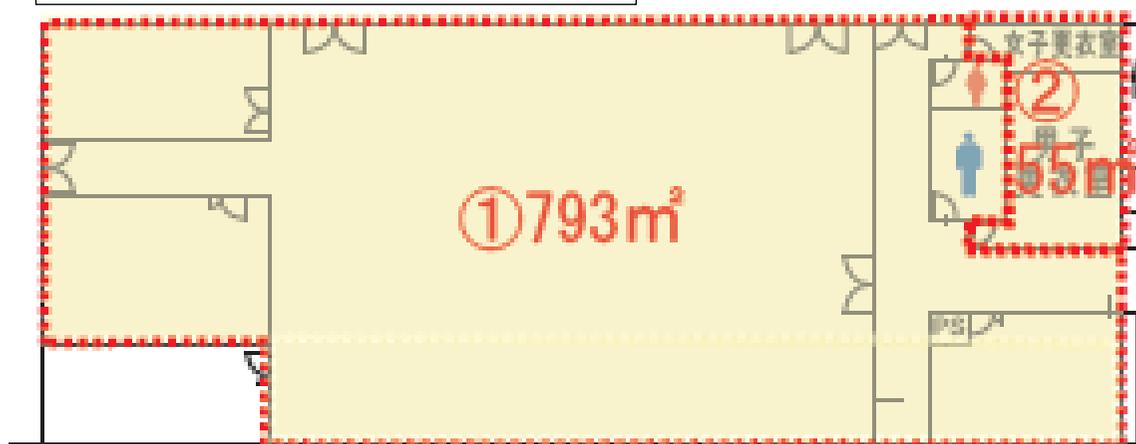
《参考：各空室のレイアウト・写真》



(総合食品センター2階事務所) ①



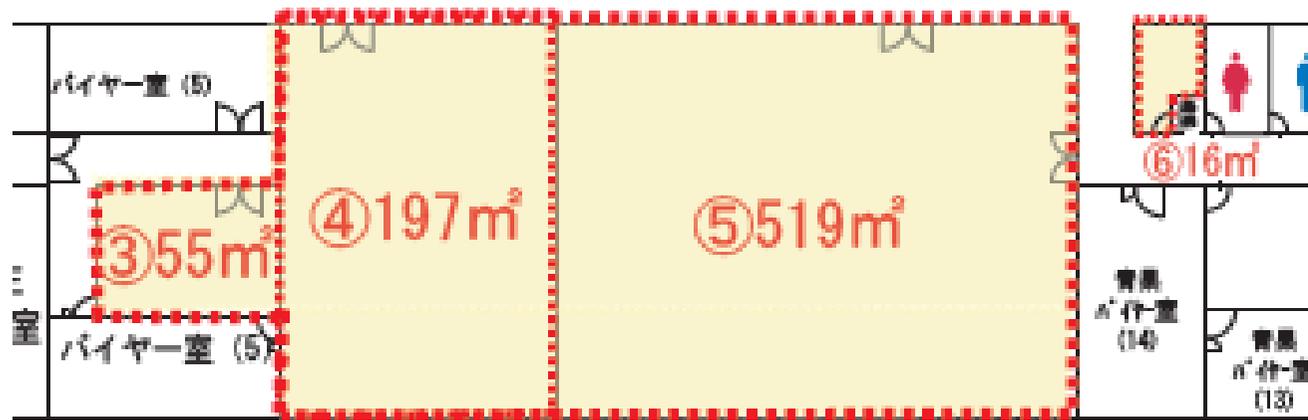
《参考：各空室のレイアウト・写真》



(中央棟 3階北側事務所) ①



《参考：各空室のレイアウト・写真》



(中央棟3階南側事務所) ④



⑤

