

開発許可手数料等の改定

単位：円

| 区分                                               |                                                                                     |                     | 現行手数料                                    | 改定後手数料                           |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------|----------------------------------|
| 法第29条の規定による開発行為の許可申請                             | 主として自己の居住の用に供する住宅の建築                                                                | 1,000㎡未満            | 8,600                                    | 13,000                           |
|                                                  |                                                                                     | 1,000㎡以上3,000㎡未満    | 22,000                                   | 30,000                           |
|                                                  |                                                                                     | 3,000㎡以上6,000㎡未満    | 43,000                                   | 55,000                           |
|                                                  |                                                                                     | 6,000㎡以上10,000㎡未満   | 86,000                                   | 100,000                          |
|                                                  |                                                                                     | 10,000㎡以上30,000㎡未満  | 130,000                                  | 150,000                          |
|                                                  |                                                                                     | 30,000㎡以上60,000㎡未満  | 170,000                                  | 210,000                          |
|                                                  |                                                                                     | 60,000㎡以上100,000㎡未満 | 220,000                                  | 310,000                          |
|                                                  |                                                                                     | 100,000㎡以上          | 300,000                                  | 420,000                          |
|                                                  | 主として、住宅以外の建築物で自己の業務の用に供するものの建築又は自己の業務の用に供する特定工作物の建設                                 | 1,000㎡未満            | 13,000                                   | 17,000                           |
|                                                  |                                                                                     | 1,000㎡以上3,000㎡未満    | 30,000                                   | 38,000                           |
|                                                  |                                                                                     | 3,000㎡以上6,000㎡未満    | 65,000                                   | 77,000                           |
|                                                  |                                                                                     | 6,000㎡以上10,000㎡未満   | 120,000                                  | 130,000                          |
|                                                  |                                                                                     | 10,000㎡以上30,000㎡未満  | 200,000                                  | 220,000                          |
|                                                  |                                                                                     | 30,000㎡以上60,000㎡未満  | 270,000                                  | 310,000                          |
|                                                  |                                                                                     | 60,000㎡以上100,000㎡未満 | 340,000                                  | 430,000                          |
|                                                  |                                                                                     | 100,000㎡以上          | 480,000                                  | 600,000                          |
|                                                  | その他のもの                                                                              | 1,000㎡未満            | 86,000                                   | 90,000                           |
|                                                  |                                                                                     | 1,000㎡以上3,000㎡未満    | 130,000                                  | 140,000                          |
|                                                  |                                                                                     | 3,000㎡以上6,000㎡未満    | 190,000                                  | 200,000                          |
|                                                  |                                                                                     | 6,000㎡以上10,000㎡未満   | 260,000                                  | 270,000                          |
|                                                  |                                                                                     | 10,000㎡以上30,000㎡未満  | 390,000                                  | 410,000                          |
|                                                  |                                                                                     | 30,000㎡以上60,000㎡未満  | 510,000                                  | 550,000                          |
|                                                  |                                                                                     | 60,000㎡以上100,000㎡未満 | 660,000                                  | 750,000                          |
|                                                  |                                                                                     | 100,000㎡以上          | 870,000                                  | 990,000                          |
| 法第35条の2による開発行為の変更許可申請                            | 変更許可申請 1 件につきア、イ、ウに掲げる額を合算した額                                                       |                     | (その額が870,000円を超えるときは870,000円とする)         | (その額が990,000円を超えるときは990,000円とする) |
|                                                  | ア 開発行為に関する設計の変更（イのみに該当する場合を除く）                                                      |                     | 開発区域の面積に応じ前号（許可申請の場合）による額に10分の 1 を乗じて得た額 | 変更なし                             |
|                                                  | イ 新たな土地の開発区域への編入に係る法第30条第 1 項第 1 号から第4号までに係る事項（開発区域の位置、区域、規模、予定建築物等の用途、設計、工事施行者）の変更 |                     | 新たに編入される開発区域の面積に応じ前号（許可申請の場合）に規定する額      | 変更なし                             |
|                                                  | ウ その他の変更                                                                            |                     | 10,000                                   | 変更なし                             |
| 都都市計画法施行規則第60条第 1 項の規定に基づく開発行為又は建築に関する証明書の交付【新設】 |                                                                                     |                     | 0                                        | 1,340                            |
| 盛土規制法に基づく中間検査【新設】                                | 5,000㎡以下                                                                            | 0                   | 4,000                                    |                                  |
|                                                  | 5,000㎡超10,000㎡以下                                                                    | 0                   | 6,000                                    |                                  |
|                                                  | 10,000㎡超20,000㎡以下                                                                   | 0                   | 12,000                                   |                                  |
|                                                  | 20,000㎡超40,000㎡以下                                                                   | 0                   | 20,000                                   |                                  |
|                                                  | 40,000㎡超70,000㎡以下                                                                   | 0                   | 34,000                                   |                                  |
|                                                  | 70,000㎡超100,000㎡以下                                                                  | 0                   | 45,000                                   |                                  |
|                                                  | 100,000㎡超                                                                           | 0                   | 89,000                                   |                                  |