

修繕内訳書

修繕名称 令和7年度盛岡市立好摩小学校校舎安全対策（外壁・屋根等）修繕

修繕場所 盛岡市好摩字夏間木70番60外

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接修繕費				
建築修繕	1	式		
電気設備修繕	1	式		
計				
共通費				
共通仮設費	1	式		
現場管理費	1	式		
一般管理費等	1	式		
計				
修繕価格	1	式		
消費税等相当額	1	式		消費税率 10 %
修繕費	1	式		

棟14-1					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
A. 直接仮設		1	式		
計					
B. 外壁・軒天井修繕		1	式		
計					
C. 屋根修繕	撤去	1	式		
C. 屋根修繕	改修	1	式		
計					
D. 防水修繕		1	式		
計					
E. 塗装修繕		1	式		
計					
F. 建具修繕		1	式		
計					
G. スロープ 新設		1	式		
計					
H. 児童昇降口修繕	外部	1	式		
計					

棟14-1 A. 直接仮設						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【足場】						
くさび緊結式足場 (手すり先行方式)	20m未満 建地幅 900mm 最上部安全手すり含む 運搬共 期間5.0か月	2,218	m ²			
棚足場 (手すり先行方式)	枠組棚足場 階高10.8m以上12.5m未満 -運搬費共 【屋根カバー修繕用】	38	m ²			
脚立足場	階高4.0m以下 運搬費共 【玄関】	5.7	m ²			
脚立足場	階高4.0m以下 運搬費共 【ビロイ】	56	m ²			
脚立足場	階高4.0m以下 運搬費共 【昇降口ホーチ】	75	m ²			
脚立足場	階高4.0m以下 運搬費共 【職員ホーチ】	22.5	m ²			
仮設間仕切り	C種 単管下地	11.8	m ²			
小計						
【ネット養生】						
ネット状養生シート張り	防災II類 運搬費共	2,218	m ²			
小幅ネット張り (層間塞ぎ)		857	m ²			
小計						
【養生・整理・清掃】						
養生(外壁改修)		313	m ²			
養生(外壁改修)		154	m ²			
養生(内部改修)	複合改修	5.7	m ²			
整理清掃後片付け (外壁改修)		313	m ²			
整理清掃後片付け (外壁改修)		154	m ²			

棟14-1		B. 外壁・軒天井修繕				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【外壁・軒天修繕】						
施工数量調査 (外壁改修)	打放し面・仕上塗材改修	1,686	㎡			
施工数量調査 (軒天改修)	打放し面・仕上塗材改修	507	㎡			
クラック注入補修	無機質系注入材 一材型	384	m			
コン部補修	研り、防錆、ポリマーセメントモルタル充填	2	か所			
欠損部補修 300*300未満	研り、防錆、ポリマーセメントモルタル充填	58	か所			
欠損部補修 500*500未満	研り、防錆、ポリマーセメントモルタル充填	10	か所			
欠損部補修 700*700未満	研り、防錆、ポリマーセメントモルタル充填	6	か所			
欠損部補修 1000*1000未満	研り、防錆、ポリマーセメントモルタル充填	1	か所			
爆裂部補修 L300未満	研り、防錆、ポリマーセメントモルタル充填	36	か所			
爆裂部補修 L600未満	研り、防錆、ポリマーセメントモルタル充填	4	か所			
爆裂部補修 L1000以上	研り、防錆、ポリマーセメントモルタル充填	4.6	m			
外壁 センチュリーボード 撤去	t 12 木下地共 集積共	7.5	㎡			
外壁 スタイロフォーム貼 り撤去	t 20 アルミ押え金物共 集積共	6.6	㎡			
計						

棟14-1		C. 屋根修繕			撤去	
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【校舎大屋根】						
片流れ頂部金物 撤去		70.2	m			
棟金物 撤去		14.4	m			
軒先金物 撤去		68	m			
けらば金物 撤去		62.9	m			
破風・鼻隠し金物 撤去		201	m			
壁取合い水上金物 撤去		5	m			
壁取合い捨谷金物 撤去		18	m			
谷金物 撤去		24.3	m			
雪止め金物 撤去	L-50*50*4	50.4	m			
雪止め金物 撤去	富士型	69	個			
煙突廻り 撤去		2	か所			
水切 撤去	梁天端 下地合板共	8.9	m ²			
小計						
【昇降口屋根】						
軒先金物 撤去		18.8	m			
けらば金物 撤去		8.8	m			
破風・鼻隠し金物 撤去		27.6	m			
壁取合い水上金物 撤去		17.9	m			
軒樋 撤去		18.7	m			

棟14-1		C. 屋根修繕		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【校舎大屋根】						
高压洗浄	高压ポンプ	970	㎡			
瓦棒葺き (カバ-工法)	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4 断熱パツクアップ材、裏貼 t4	970	㎡			
棟納め	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	14.4	m			
片流れ頂部納め	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	70.2	m			
軒先唐草	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	68	m			
けらば唐草	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	62.9	m			
破風・鼻隠し	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	201	m			
壁取合水上納め	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	5	m			
壁取合捨谷納め	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	18	m			
谷納め	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	24.3	m			
雪止金具	L-50*50*4 亜鉛メッキ	14.6	m			
煙突廻り納め	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	2	か所			
小計						
【昇降口】						
高压洗浄	高压ポンプ	101	㎡			
瓦棒葺き (カバ-工法)	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4 断熱パツクアップ材、裏貼 t4	101	㎡			
軒先唐草	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	18.8	m			
けらば唐草	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	8.8	m			
破風・鼻隠し	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	27.6	m			

棟14-1		C. 屋根修繕		改修		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
壁取合水上納め	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	17.9	m			
軒樋	塩ビ製	18.7	m			
縦樋	塩ビ製	6.9	m			
落し口	75φ	2	か所			
雪止金具	L-50*50*4 亜鉛メッキ	65	m			
小計						
【北側水飲み場下屋】						
高圧洗浄	高圧ポンプ	30.3	m ²			
瓦棒葺き (カバー工法)	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4 断熱パッキン材、裏貼 t4	30.3	m ²			
屋根下ぶき	アスファルトフェイック 940	30.3	m ²			
軒先唐草	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	17.5	m			
けらば唐草	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	4	m			
破風・鼻隠し	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	21.5	m			
壁取合水上納め	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	17.5	m			
壁取合捨谷納め	カラーガルバリウム鋼板 厚0.4	4	m			
小計						
計						

棟14-1 D. 防水修繕						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
シーリング 撤去	集積共	1,517	m			
シーリング*	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 20×10 【外壁打継】	509	m			
シーリング*	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×10 【鋼製建具周囲】	1,016	m			
小計						
【ウレタン塗膜防水】						
「西側庇」						
高压洗浄		3.3	m ²			
ウレタン塗膜防水 (平場)	厚2 防滑 (メッシュ無し)	2.2	m ²			
ウレタン塗膜防水 (立上り)	厚2 (メッシュ無し)	1.1	m ²			
小計						
「東側庇」						
高压洗浄		6.8	m ²			
ウレタン塗膜防水 (平場)	厚2 防滑 (メッシュ無し)	4.6	m ²			
ウレタン塗膜防水 (立上り)	厚2 (メッシュ無し)	2.2	m ²			
小計						
「梁天端」						
高压洗浄		6.8	m ²			
ウレタン塗膜防水 (平場)	厚2 防滑 (メッシュ無し)	6	m ²			
ウレタン塗膜防水 (立上り)	厚2 (メッシュ無し)	3.4	m ²			
下地調整	C-1	9.4	m ²			

棟14-1 E. 塗裝修繕						
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
【外壁】						
既存塗膜除去	サンド-工法	1,686	㎡			
高压洗浄	高压ポンプ	1,686	㎡			
防水形 複層塗材 RE	コンクリート面 凹凸状 ローラー塗り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-1)共	1,686	㎡			
小計						
【軒天】						
既存塗膜除去	サンド-工法	507	㎡			
高压洗浄	高压ポンプ	507	㎡			
防水形 複層塗材 RE	コンクリート面 凹凸状 ローラー塗り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-1)共	507	㎡			
小計						
【玄関ポーチ軒天】						
既存塗膜除去	サンド-工法	21.2	㎡			
高压洗浄	高压ポンプ	21.2	㎡			
防水形 複層塗材 RE	コンクリート面 凹凸状 ローラー塗り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-1)共	21.2	㎡			
小計						
【図書室屋根】						
高压洗浄		83.9	㎡			
DP塗り	亜鉛めっき鋼 1級 素地ごしらえ及び下塗り別途	83.9	㎡			
下地調整 改修仕様	亜鉛めっき鋼面 RB種(塗替え面)	83.9	㎡			
錆止め塗料塗り 改修仕様	亜鉛めっき鋼面(屋内外) 工程B種 塗料A種 現場1回塗り 下地別途(塗替え面)	83.9	㎡			

棟14-1 F. 建具修繕						
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
【ADW-2】撤去						
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm	3.1	m			
床タイル撤去	下地モルタル共 集積共	0.3	m ²			
既存ADW-1撤去	上左右3方枠存置、下枠撤去 集積共	1	か所			
ガラス撤去	集積共	6.3	m ²			
壁合板・ボート [®] 撤去	一重張り 一般 集積共	3.3	m ²			
壁下地撤去	集積共	3.3	m ²			
小計						
【ADW-2】カバー 工法修繕						
軽量鉄骨壁下地	65形 下地張りなし @300	3.8	m ²			
軽量鉄骨壁 開口部補強	65形 扉等三方補強 1800×2000mm程度	1	か所			
壁 けい酸 カルシウム板張り	タイプ2(ノバス)0.8FK 厚 8 鋼製、木、ボート [®] 下地 突付け -	3.8	m ²			
防水形 複層塗材 RE	コンクリート面 凹凸状 ローラー塗り アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-1)共	3.8	m ²			
建具廻り 硬質ウレ タンフォーム(現場発泡)	現場発泡吹付	8.5	m ²			
壁見切縁	塩化ビニル製	3.8	m			
ADW-2	アルミ製FIX付き両開戸 電子錠 アルミ 三方額縁W135*25	1	か所			
強化ガラス	厚さ 5mm 特寸 2.0m以下 シーリング 清掃共	5.8	m ²			
床タイル張り	一般床タイル張 I類 無ゆう 150mm角 下地モルタル別途	0.3	m ²			
床モルタル塗り	木ごて 一般タイル下地 厚37	0.3	m ²			
床モルタル塗り	カーポート下地 厚90	0.1	m ²			

棟14-1		G. スロープ 新設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
墨出し	小規模 RC・SRC造 地上階	6.8	m ²			
整理清掃後片付け		26.1	m ²			
カッター入れ	モルタル面 厚さ20～30mm	1.1	m			
カッター入れ	コンクリート面 厚さ20～30mm	6.9	m			
アスファルト舗装カッター	路面深さ 5cm	1	式			
床タイル撤去	下地モルタル共 集積共	11.5	m ²			
床モルタル・床人研ぎ撤去	集積共	6.1	m ²			
コンクリート撤去	鉄筋切断共 人力 集積共	1.3	m ³			
アスファルト舗装とりこわし	機械 集積・積込み共	1	式			
根切り	人力土工 - -	8.8	m ³			
埋戻し(B種)	小規模土工 発生土	1.1	m ³			
鉄筋コンクリート用異形棒鋼	JIS G3112 SD295 D10	180	kg			
鉄筋コンクリート用異形棒鋼	JIS G3112 SD295 D13	24	kg			
鉄筋加工組立	小型構造物 - -	0.2	t			
鉄筋運搬費	4 t 車 30km程度	0.2	t			
差筋アンカー	D10	10	本			
型枠	小型構造物用型枠 擁壁、囲障の基礎等 - -	0.4	m ²			
型枠	打放合板型枠C種 壁式構造 基礎部 -	5.5	m ²			
打放し面補修	B 種 コシ処理 部分目違いばらい	5.5	m ²			
型枠運搬費	4 t 車 30km程度 往復	5.9	m ²			

棟14-1		G. スロープ 新設				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
盛岡管内 生コンクリート	盛岡 JIS A5308 呼び強度 18 S18 粗骨材25 - -	0.1	m ³			
盛岡管内 生コンクリート	盛岡 JIS A5308 呼び強度 21 S18 粗骨材25 - -	1.9	m ³			
コンクリート打設手間	小型構造物 人力打設 工作物の基礎等 S15~S18 -	2	m ³			
床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上げ 厚30	6.5	m ²			
床モルタル塗り	タイル下地 厚57	5.9	m ²			
床モルタル塗り	タイル下地 厚100	2.1	m ²			
床タイル張り	一般床タイル張 I類 無ゆう 150mm角 下地モルタル別途	8	m ²			
床タイル (階段用タイル張り)	垂れ付き段鼻 I類 無ゆう 150mm角 下地モルタル別途	4.5	m			
床モルタル塗り	カーキート下地 厚57	3.1	m ²			
床モルタル塗り	カーキート下地 厚94	2.9	m ²			
床カーキート仕上		6	m ²			
アスファルト舗装	A-5-15 密粒 クラッシュラン 500㎡未満	1	m ²			
手摺	ステンレス製・壁付・L4700 #ボートレベル I型同等	1	か所			
手摺	ステンレス製・柱埋込・H800・L4700 #ボートレベル I型同等	1	か所			
泥落とし枠	ステンレス製L-30*30・1900*600 既存撤去共、既存「グレオソング」再使用	1	か所			
木製スロープ	W900L1800H150 折り畳み式	1	か所			
計						

電気設備		D. 電気錠設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
電気錠操作盤		1	台			
マジカルテンキユニット 制御器		1	台			
マジカルテンキユニット 操作器		1	台			
インターホン モニター親機		1	個			
インターホン 玄関子機	カラーカメラ付き	1	個			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C ビット・天井	18	m			
600Vボリエチレン絶縁 耐燃性ボリエチレンシース ケーブル平形 EM-EEF	2.0mm- 3C 管内	4	m			
EM-FCPEE-Sケーブル	0.9 mm- 1P ビット・天井	55	m			
EM-FCPEE-Sケーブル	0.9 mm- 1P 管内	5	m			
EM-AEケーブル	0.9 mm- 2C ビット・天井	27	m			
EM-AEケーブル	0.9 mm- 2C 管内	3	m			
1種金属線び(MM1)	A型(25.4mm)	6	m			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) コーナボックス	3	個			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 1個用スイッチボックス	1	個			
1種金属線び(MM1) 附属品	A型(25.4mm) 2個用スイッチボックス	1	個			
硬質ビニル電線管 (VE)	露出配管 16mm	3	m			
露出スイッチボックス	1個用	2	個			
壁貫通処理		1	式			
天井点検口	一般タイプ アルミ製 内外枠共額縁 450角	9	か所			
軽量鉄骨天井 開口部補強	19形(屋内) 450×450mm程度 ボルト等切込み共	9	か所			

