

資料 1

つなぎ地区活動センター跡地の概要

1 土地の概要

所在地	盛岡市繫字堂ヶ沢36番地 1		
所在地番	盛岡市繫字堂ヶ沢36番 1、124番、125番、126番		
地目	宅地		
貸付面積	3432.39㎡ (全体面積 3469.69㎡のうち、公設防火水槽用地33.3㎡及び携帯無線基地局用地4.0㎡分を除く)		
都市計画等による制限	都市計画	都市計画区域内	
	区域区分	市街化調整区域	
	地区計画	なし	
	景観計画区域	田園・丘陵景観区域	

2 建物の概要

建築年	昭和60年 3 月		
構造	鉄骨造平屋建		
延床面積	811.6㎡		
各部屋の面積等	会議室（洋室）	30.00㎡	
	集会室（和室）	91.76㎡	
	調理実習室	27.00㎡	
	体育館	416.00㎡、ステージ 30.00㎡、器具室 27.60㎡	
	事務室	20.00㎡	
	旧繫支所部分	40.40㎡、書庫 6.24㎡	
	玄関・ホール	86.90㎡	
	トイレ	27.40㎡（男・女・多目的あり）	
	物置	8.3㎡	

3 設備の概要

浄化槽	処理方式及び処理能力 接触ばっ気方式 60人槽		
空調	エアコンなし		
FFストーブ	事務室	サンポット	FF 5 0 0 0 B F N（故障中）
	会議室（洋室）	サンポット	FF 1 0 0 0 0 T 3
	集会室（和室）	サンポット	FF 1 5 G 3、長府 SH-1502
	料理実習室	サンポット	FF 5 0 0 0 B F K
消防設備	消火器（ホール 2 本、体育館 2 本、調理実習室 1 本、屋外少量危険物分 1 本）		
	自動火災報知設備（R6点検時、体育館の発信機不作動あり）		
	非常警報（放送）設備		
	誘導灯（R6点検時、体育館入口左手前の誘導灯キセノンバッテリー不良あり）		
	配線		