

【質問・回答一覧表】

乙部児童センター屋根・外壁塗装等修繕

質問	回答
<p>外壁の腰壁見切材は現状の状態のまま塗装してよろしいでしょうか。(交換無し)</p>	<p>外壁の腰壁見切材(※数量 87m)を交換の上、塗装をお願いいたします。</p>
<p>『石綿含有の有無について、定性分析により2検体採取の上、調査を行うこと。』の記載がありますが、具体的に建材はどの箇所を検討しているかご教示お願いいたします。</p>	<p>東西南北の外壁4面のうち、3面から1箇所ずつ採取し混合した物を1検体とします。なお、表層の塗装と下地調整剤について、各1検体調査いただく予定です。</p>
<p>修繕の内容について、おおまかに、塗装の項目になっておりますが、外壁・軒天井・屋根面の塗替え箇所の下地について、交換及び張替えが必要な箇所については変更協議の対象と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>変更協議の対象と考えていただいて問題ございません。なお、外壁の腰壁見切材(※数量 87m)は交換の上塗装をお願いいたします。</p>
<p>『本修繕に係る軽微な修理については、受注者の負担で行うものとする。』と記載がありますが、軽微な修理とはどの程度のものかご教示お願いいたします。</p>	<p>ビス数本の打込みや小穴のパテ埋め作業等本修繕作業に必要な最低限の修理を想定しております。</p>
<p>建物の写真の添付について、雨漏り箇所の表示が複数箇所あります。雨漏りの場所は建具周囲シールの打替え・塗装等を行いますが、漏水の原因がほかにある場合は変更協議と考えてよろしいでしょうか。</p>	<p>変更協議と考えていただいて問題ございません。</p>